

Pressemeddelelse

22. maj 2014

Nyt Semco-hovedsæde får fokus på indeklima

Medarbejdernes trivsel er i centrum, når NCC bygger Semco Maritimes nye hovedsæde på Esbjerg Strand.

Et sundt indeklima giver større velvære og færre sygedage og er derfor godt for medarbejderne. Men dernæst er det også godt for produktiviteten og dermed forretningen. Det er kort fortalt filosofien bag det nye hovedsæde, som NCC skal bygge for ingeniørvirksomheden Semco Maritime. Udover indeklima har bæredygtighed også høj prioritet i byggeriet.

"Indeklima spiller en stor rolle for Semco, og derfor har vi arbejdet meget med at sikre de bedst mulige dagslysforhold og varierende ventilation for at tilgodese samtlige kontorer, der er placeret mod alle verdenshjørner," siger direktør Nicolai Schultz, NCC Construction.

Domicilet kommer til at ligge helt ud til havet med udsigt til marsklandet i det fjerne. Det stiller høje krav til bygningens store glaspartier, der både skal klare vesterhavsvinden, solvarmen og behovet for dagslys. Høje krav er der også til energiforbrug – både i projekterings- og udførelsesfasen og i den senere drift af bygningen. Det betyder blandt andet, at vinduerne monteres i moduler fra start, hvorved bygningen hurtigere kan lukkes, til glæde for både energiforbrug og arbejdsmiljø. Desuden vil der blive lavet grønt regnskab for byggeriet i opførelsesfasen.

"Det er et projekt, vi er meget stolte af. Vi er med til at sætte gang i Esbjergs største udbygningsområde nogensinde, så det ser vi et stort potentiale i. Dette projekt er en videreudvikling af vores kontorhus-koncept med en række ekstra dimensioner omkring bæredygtighed, blandt andet klima og energi," siger Nicolai Schultz.

Bygherre er PensionDanmark, mens Esbjerg Kommune har spillet en central rolle omkring udviklingen af området. Projektet er 15.000 kvadratmeter og skal rumme over 700 mennesker, og bygningen skal afleveres omkring årsskiftet 2015-16.

Den nye bygning vil få status som et lavenergiklasse-byggeri og opfylde energikravene i bygningsklasse 2020. Bygherre vil certificere den efter det internationale certificeringssystem DGNB, hvor der opnås en sølv-certificering.

For yderligere oplysninger kontakt venligst:

Nicolai Schultz, direktør, NCC Construction, telefon: 24 88 79 90

Ghita Borring, Kommunikations- og marketingchef, NCC Construction, telefon 41 70 44 40

OM NCC. Vores vision er at forny vores branche og levere ekstraordinære bæredygtige løsninger. NCC er en af Nordeuropas ledende virksomheder indenfor byggeri og anlæg, ejendomsudvikling og infrastruktur med en

omsætning på 47,6 mia. kr. og 18.500 medarbejdere i 2013. NCC-aktien er noteret på NASDAQ OMX Stockholm.

NCC i Danmark består af forretningsområderne NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads og NCC Housing.

I 2012 havde NCC i Danmark en omsætning på ca. 5,7 mia. DKK og cirka 2.200 ansatte. NCC Construction Danmark bygger boliger, kontorer, veje, anlæg og øvrig infrastruktur i Danmark.