

Pressmeddelande

2014-01-21

S:t Lars får ny skola och äldreboende

NCC bygger om största vårdbyggnaden på S:t Lars i Lund till ett hus med grundskola för 300 elever, äldreboende och en hög miljöprofil. Ombyggnaden är även historisk då den innebär att S:t Lars sista psykiatrivård har lämnat området. Hemsös order är värd 205 MSEK.

– Ombyggnaden är ett av NCC:s största uppdrag i Lund och pågår till hösten 2015. Men redan i augusti i år flyttar Engelska skolan in, så vi börjar bygga om fyra våningar för den. Förändringarna sker främst på insidan när vi gör huset till en Miljöbyggnad med bra inomhusklimat och låg påverkan på miljö, säger NCC:s affärschef Torsten Erlandsson, NCC Construction, region Syd.

Huset är från 60-talet och NCC bygger om 16 000 kvadratmeter. Den röda tegelfasaden bevaras i linje med S:t Larsområdets historiska arkitektur. För att uppnå miljöcertifiering [Miljöbyggnad Silver](#) installerar NCC energieffektiva fönster, nytt ventilation- och värmesystem som återvinner värme och ger ett sunt inomhusklimat, samt tilläggsisolerar och gör grunda tillbyggnader på husets baksida.

Medicinskt Centrum har flyttat ut och NCC bygger nu om den största men även den sista av S:t Lars ursprungliga vårdbyggnader. Internationella engelska skola startar i höst med 300 elever på 4 500 kvadratmeter och Attendos äldreboende med inriktning på uteliv och trädgårdsskötsel flyttar in på 3 500 kvadratmeter med plats för 50 boende våren 2015. Därmed är 70 procent av huset uthyrt.

– Redan på 90-talet började andra verksamheter flytta in på S:t Lars sjukhusområde och idag finns ett 30-tal olika skolor i parken. Men när vi nu bygger om den sista vårdbyggnaden går en 150 årig epok definitivt i graven till förmån för ännu mer utbildning och bra boendemiljö för äldre, säger Fredrik Alvarsson, regionchef på Hemsö fastigheter.

NCC:s arbete har startat och beräknas vara klart i oktober 2015. Cirka 30 NCC-anställda sysselsätts.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Torsten Erlandsson, affärschef, NCC Construction Sverige.

Telefon 046-19 75 24

Jenny Johnsson, kommunikationsansvarig södra Sverige, NCC Construction Sverige.

Telefon 070-589 67 59

Presstelefonen NCC 08-585 519 00 eller press@ncc.se

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press. NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Housing. 2012 hade NCC i Sverige en omsättning på 31,3 Mdr SEK och cirka 10 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.