

Lehdistötiedote

24.9.2026

NCC rakentaa Hemsölle hoivakodin Turkuun

NCC käynnistää Turussa Hemsön Varhalle rakennuttaman hoivakodin rakentamisen. Uudisrakennukseen tulee 70-paikkainen ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikkö ja 100-paikkainen kuntoutus- ja arviointitoiminnan yksikkö. Hankkeen arvo NCC:lle on noin 18 miljoonaa euroa.

NCC:n ja yhteiskuntakiinteistöihin keskittyvän kiinteistösijoitusyhtiö Hemsön yhdessä kehittämässä hankkeessa rakennetaan Turun Virvoituskentien 5:een uusi hoivakoti Varsinais-Suomen hyvinvointialue Varhan käyttöön.

Uudisrakennus korvaa tontilla aiemmin sijainneen 1960-luvulla rakennetun vanhainkodin, jonka tiloja ei voitu muuttaa nykyaikaisen palveluasumisen tarpeisiin. Toukokuussa 2026 käynnistyneet purkutööt ovat valmistuneet, ja rakentaminen alkaa syyskuussa 2026.

– Hoivapalveluiden tarpeet kasvavat, ja siksi hyvin suunniteltujen ja kestävien tilojen merkitys korostuu entisestään. Yhdessä Hemsön kanssa rakennamme tilat, jotka tukevat asukkaiden ja asiakkaiden hyvinvointia ja Varhan henkilöstön työtä vuosikymmenten ajan, sanoo NCC:n Länsi-Suomen toimialajohtaja **Esa Lehmusvuori**.

Betonirunkoiseen, noin 7 800 bruttoneliömetrin laajuiseen rakennukseen tulee kolme kerrosta sekä osittainen kellarikerros. Julkisivut toteutetaan paikallamuurattuina. Uudisrakennukselle tullaan hakemaan BREEAM Excellent -ympäristösertifikaattia.

– Tavoitteenamme on toteuttaa Varhalle pitkäikäiset ja muuntojoustavat tilat, jotka palvelevat ikäihmisten asumista ja kuntoutusta sekä tukevat henkilöstön työtä pitkälle tulevaisuuteen. On hienoa päästä hankkeessa rakennusvaiheeseen, sanoo Hemsön rakennuttajapäällikkö **Heini Jokinen**.

Rakennustyöt käynnistyvät syyskuussa 2026 ja valmistuvat keväällä 2028.

Hankkeen arvo on NCC:lle noin 18 miljoonaa euroa ja se on kirjattu liiketoiminta-alue NCC Building Nordicsin vuoden 2026 kolmannen kvartaalin tilauskantaan.

Lisätietoja:

Esa Lehmusvuori, toimialajohtaja, NCC, esa.lehmusvuori@ncc.fi, 050 590 8583

Kirsikka Männistö, viestintäpäällikkö, NCC, kirsikka.mannisto@ncc.fi, 050 379 0024

NCC on johtavia rakennusalan yrityksiä Pohjoismaissa. Hallitsemme monimutkaiset rakennusprosessit ja rakentamisen kautta vaikutamme myönteisesti asiakkaisiimme ja yhteiskuntaan. Konsernimme toimialoja ovat rakennus- ja infrastruktuurihankkeet, asfaltin ja kiviainesten tuotanto sekä kiinteistökehitys. Vuonna 2025 NCC:n liikevaihto oli noin 56 miljardia Ruotsin kruunua ja työntekijöitä oli 11 500. NCC:n osake on noteerattu Tukholman pörssissä.