

# Lehdistötiedote

5.5.2026

## NCC aloittaa Kansallisarkiston korjaus- ja muutostyöt Senaatti-kiinteistöille

**NCC peruskorjaa Kansallisarkiston päärakennuksen Helsingin Kruunuhaassa Rauhankadulla. Arvorakennus on kulttuurihistoriallisesti merkittävä, joten korjaus tehdään tiiviissä yhteistyössä Museoviraston kanssa. Hankkeen arvo NCC:lle on noin 45 miljoonaa euroa.**

Kansallisarkiston päärakennus on valmistunut vuonna 1890, mutta rakennusta on laajennettu vuosina 1928 ja 1972. Peruskorjauksen yhteydessä tiloja muokataan jatkossa rakennuksessa toimivien Kansallisarkiston, Opetushallituksen ja Suomen Akatemian nykytarpeisiin sopiviksi.

Kansallisarkiston rakennustyöt toteutetaan yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Korjaustyötä on edeltänyt kehitysvaihe, jossa suunnitelmat on sovitettu käytännön toteutukseen ja aikatauluihin, huomioitu mahdolliset riskit ja varmistettu hankkeen toteuttamisen onnistuminen.

– Tiedämme jo kokemuksesta, että hankeryhmän yhteinen kehitysvaihe ennen rakennustöiden aloittamista on juuri oikea toimintatapa tällaisen suojellun ja vaativan arvokiinteistön korjaukseen. Olemme NCC:llä kehittäneet vaativien hankkeiden edellyttämiä yhteistyötaitoja teknisten taitojen lisäksi jo pitkään ja ammattilaisemme hallitsevat moneen suuntaan ulottuvat yhteistyöprosessit parhaan lopputuloksen saavuttamiseksi, NCC:n korjausrakentamisen toimialajohtaja **Jarkko Heinonen** sanoo.

Peruskorjaus toteutetaan säilyttävän korjaamisen ja kestäväen kehityksen periaattein. Hankkeelle on asetettu tavoitetaso vähähiilisuudelle ja kiertotaloudelle.

– Tavoitteenamme on, että suurin osa purettavista rakennusosista ja materiaaleista voidaan hyödyntää joko tässä tai muissa kohteissa tai kierrättää materiaalina, kertoo Senaatti-kiinteistöjen rakennuttajapäällikkö **Janne-Pekka Niininen**.

Kansallisarkiston päärakennus on noin 18 500 brm<sup>2</sup>. Koko kiinteistön kattavassa peruskorjaus- ja perusparannushankkeessa uusitaan muun muassa talotekniset järjestelmät, kunnostetaan julkisivut, vesikatot ja piha-alueet ja tehdään rakennushistoriallisesti arvokkaiden sisätilojen konservointitöitä. Kulttuuriperintöarvoltaan merkittävimmät tilat ovat vanhimman rakennusvaiheen pääsisäänkäynnin ja tutkijasalin muodostama tilasarja sekä modernia rakennusperintöä edustavat aula- ja tutkijasalitilat, jotka säilytetään, ja niihin kohdistuu pääosin vain konservoivia toimenpiteitä.

Hankkeen rakentamisvaihe käynnistyy nyt toukokuun aikana ja korjaustyöt valmistuvat syksyllä 2028. Rakennushankkeen arvo NCC:lle on noin 45 miljoonaa euroa. Hanke on kirjattu liiketoiminta-alue NCC Building Nordicsin vuoden 2026 toisen kvartaalin tilauskantaan.

### Lisätietoja:

**NCC Suomi Oy**  
Helsinki  
Y-tunnus 1765514-2

Postiosoite  
PL 13  
00281 Helsinki

Käyntiosoite  
Mannerheimintie 103a  
00280 Helsinki

Puh. 010 507 51  
www.ncc.fi

Jarkko Heinonen, toimialajohtaja, NCC, jarkko.heinonen@ncc.fi, 040 660 4051

Janne-Pekka Niininen, rakennuttajapäällikkö, Senaatti-kiinteistöt, janne-pekka.niininen@senaatti.fi, 050 320 8968

Merja Alastalo, viestintäjohtaja, NCC, merja.alastalo@ncc.fi, 050 316 5887

**NCC** on johtavia rakennusalan yrityksiä Pohjoismaissa. Hallitsemme monimutkaiset rakennusprosessit ja rakentamisen kautta vaikutamme myönteisesti asiakkaisiimme ja yhteiskuntaan. Konsernimme toimialoja ovat rakennus- ja infrastruktuurihankkeet, asfaltin ja kiviainesten tuotanto sekä kiinteistökehitys. Vuonna 2025 NCC:n liikevaihto oli noin 56 miljardia Ruotsin kruunua ja työntekijöitä oli 11 500. NCC:n osake on noteerattu Tukholman pörssissä.