

Pressemeddelelse

2026-01-23

NCC er godt i gang med om- og tilbygning på Sofiendalskolen i Aalborg

Arbejdet skrider godt fremad på Sofiendalskolen i Aalborg, hvor der arbejdes tæt på skolens brugere, fordi skolen er i fuld funktion gennem hele byggeprocessen. For nylig blev der holdt rejsegilde på byggepladsen.

NCC's byggeteam indrettede sin byggeplads og flyttede ind på skolens område i maj måned sidste år, og siden er arbejdet skredet godt fremad – både med renoveringen af eksisterende bygninger og opførelsen af en ny tilbygning, der skal certificeres efter Svanemærket.

Det er første gang, Aalborg Kommune udbyder et nybyg-projekt, der skal Svanemærkes. Det betyder, at byggeriet skal leve op til en række krav; blandt andet til de materialer, der anvendes.

"Det er første gang, vi bygger efter Svanemærket, og det er nyt, spændende territorie for os," fortæller Nick Hjorth Hellner Nielsen, der er senior projektchef i NCC's byggeenhed Nordjylland under NCC Building Nordics. "Der stilles store krav til affaldssortering, genanvendelse og godkendelse af de produkter, vi bygger ind; det giver os noget god og nyttig læring til fremtidige projekter, hvor vi må forvente, at der i højere grad stilles lignende krav."

Desuden stiller Svanemærket en række skrappe krav til indeklima, bl.a. krav til dagslys, akustik, ventilation og fugtsikring. Et Svanemærket byggeri kræver også, at en række leverandører kan tage imod overskydende materialer i form af f.eks. afskæringer/spild i såkaldte Take-Back ordninger, så det, der normalt ville blive til affald, kan genanvendes til nye produkter ved et minimalt energiforbrug.

"Projektet giver os moderne og sammenhængende rammer, der styrker både læring og fællesskab. Det er tydeligt, at de løsninger, der nu tager form, lever op til vores ambitioner om kvalitet, bæredygtighed og et sundt byggeri. NCC er en ordentlig og professionel samarbejdspartner. De arbejder struktureret og med stor respekt for både processen og projektets mål, og de håndterer de udfordringer, der opstår undervejs, på en konstruktiv og løsningsorienteret måde. Det skaber en tryghed, vi som bygherre sætter stor pris på. Vi glæder os til at følge den sidste del af byggeriet og se det færdige resultat komme skolens elever og personale til gavn," siger Mette Jensen, bygherre, Aalborg Kommune

Processen med opførelsen af nye bygninger følger planen, mens renoveringsopgaven, som det ofte er tilfældet med renovering, har budt på overraskelser i de eksisterende bygninger, som har krævet ændringer i projektet.

"Først når vi lukker en gammel bygning op i forbindelse med renovering, kan man helt præcist se, hvilken tilstand den er i, og hvordan den præcis er konstrueret," fortæller

senior projektchef Nick Nielsen fra NCC's byggeenhed Nordjylland. "Det har for eksempel vist sig at kræve lidt af et detektivarbejde for at finde ud af, hvordan de gamle installationer er strikket sammen, og vi er også stødt på asbest i det eksisterende tag på to af bygningerne."

Sofiendalskolen skal udbygges fra tre til fire spor, ligesom den skal rumme en ændret aldersfordeling i skolens specialafsnit. At skolen er i funktion gennem hele byggeperioden, er en særlig udfordring, og der er udarbejdet en tidsplan for, hvordan klasserne kan flyttes rundt, så skole og byggeri kan gøre plads for hinanden undervejs.

"Det er selvfølgelig en udfordring, at vi skal bygge så tæt på skolebørn, lærere og forældre, som fortsat har deres hverdag på skolens område," siger Nick Nielsen. "Det kræver en godt gennemtænkt indretning af byggepladsen og en god planlægning af både leverancer og arbejdsprocesser samt en god kommunikation og et godt samarbejde med skolen, hvilket jeg synes vi lykkes godt med."

De nye bygninger skal stå færdige i efteråret 2026, mens renoveringsprojektet, en ny parkeringsplads og udenomsarealerne, der blandet andet indeholder et bakkelandskab, skal kunne "indtages" af skolens brugere i 2027.

Øvrige samarbejdsparter på projektet er Norconsult som totalrådgiver, og arkitekter fra Nordic Office of Architecture.

Alle fotos er til fri redaktionel brug.

For yderligere information kontakt venligst:

Carl Johan Corneliussen, Pressechef, Tlf.: 26152127, E-mail: carcor@ncc.dk

NCC's pressetelefon +45 88728388 samt NCC's Mediabank

Om NCC. NCC er en af de førende entreprenørvirksomheder i Norden. Med udgangspunkt i sin ekspertise inden for ledelse af komplekse byggeprocesser, bidrager NCC positivt inden for det byggede miljø for både kunder og samfund. Vores forretning omfatter bygge- og infrastrukturprojekter, asfalt og råstofudvinding samt udvikling af erhvervsjendomme. I 2024 havde NCC en omsætning på ca. 62 milliarder SEK og 11.800 ansatte. NCC's aktier er noteret på Nasdaq Stockholm.