

Pressemeddelelse

2025-12-17

NCC afleverer endnu et parkeringshus efter eget koncept

NCC har afleveret et nyt parkeringshus til Velliv ved Hollandsvej i Lyngby. Det er det syvende i rækken af parkeringshuse, som NCC bygger med basis i deres eget parkeringshuskoncept.

I forbindelse med udviklingen af området og erhvervsejendommene ved Ulrikkenborg (Parallelvej, Hollandsvej) er P-huset første etape af områdets samlede udviklingsplan. Parkeringshuset er et led i en langsigtet vision og skal således afløse de parkeringspladser, der nedlægges på terræn i forbindelse med etablering af en bypark.

Det nye parkeringshus er opført med 11 forskudte niveauer til i alt 209 parkeringspladser, hvor de to øverste bliver indrettet til aktivitetstag med offentlig adgang.

"Vi har rigtig gode erfaringer med vores P-hus koncept, som indfrier brugernes behov for tryk og nem parkering og giver samtidig bygherren en bygning, der er gennemtænkt både i opførelsesfase og drift," siger Jesper Gaarde, produktionsdirektør i NCC's byggeenhed i Østdanmark under NCC Building Nordics. "Vores koncept giver et lyst og transparent parkeringshus med godt udsyn for både kørende og gående trafikanter."

Bygningen er opført oven på en eksisterende kælder og et eksisterende terrændæk skal gennembrydes for at komme ned i den nuværende P-kælder for et etablere fundamenter til søjlerne til det nye P-hus.

Parkeringshuset er opført i varme rødbrunlige nuancer, som er valgt i samarbejde med bygherre, kommune og brugere. Bebyggelsens ydre skal bestå af en delvist transparent facade af hullede metalplader. Langs facaden plantes forskelligartet klatreplanter, som over tid vil begrønne dele af facaden.

Der er etableret en offentlig adgang til taget via en udvendig trappe. Taget bliver indrettet med forskellige opholdsmuligheder og byrumsinventar til aktivt brug og træning. Trappen er placeret på parkeringshusets facade mod nordvest. Huset hæves fra det eksisterende terræn for at sikre gode vækstforhold for planterne og for at sikre, at parkeringshuset kan tilpasses en fremtidig park i området.

Velliv ønsker på sigt at transformere erhvervsområdet til et grønnere og mere attraktivt område for både områdets erhvervslejerne og offentligheden. Det indebærer omdannelse af de eksisterende asfalterede parkeringspladser til grønne parkarealer, ligesom området skal åbnes bedre op for gående og cyklende.

Parkeringshuset i Lyngby er det syvende P-hus, der opføres efter det NCC's koncept, der er udviklet i samarbejde med Holscher Nordberg Architecture and Planning og KI Rådgivende Ingeniører. Det første koncept P-hus blev opført ved Herlev Sygehus i 2018.

Fakta: NCC's parkeringshus

NCC's P-hus koncept går i al sin enkelhed ud på, at huset er opført som et stålskelet med armerede og betonyldte stålsøjler og betondæk. Den transparente facade er udført i strækmetal i aluminiumsplader, der vender forskelligt og på den måde skaber en flot effekt.

Parkeringshuset består af en basismodel, som er skabt med vægt på genanvendelighed, flytbarhed og fleksibilitet. Det er resultatet af ti års rejse sammen med gode samarbejdspartnere, arkitekterne Holscher Nordberg og rådgiveren KI Ingeniører. Første P-hus efter konceptet var det store P-hus ved Herlev Sygehus, siden kom Tobaksbyens P-hus i Søborg og P-huset ved Egedal station, der for nylig er blevet tilbygget med nye etager til næsten dobbelt størrelse af det oprindelige parkeringshus. Der er også opført et P-hus efter konceptet ved Johannes Fog i Lyngby.

Bygningens åbne struktur sikrer gode brand- og ventilationsforhold, hvilket betyder, at mekanisk ventilation ikke er nødvendig. El-forbruget er derved begrænset til lys, drift af elevatorer og selve P-anlægget.

Konceptet bygger på standardiserede løsninger, der gør, at delene er nemme at samle og dernæst skille ad, når bygningen måske ikke længere skal være P-hus, ændres eller udvides. Desuden er alle processer fuldt digitaliserede og detaildesignet i 3D til arbejdstegningsniveau.

Alle fotos er til fri redaktionel brug.

For yderligere information kontakt venligst:

Carl Johan Corneliussen, +45 26 15 21 27, carcor@ncc.dk

NCC's pressetelefon +45 88728388 samt [NCC's Mediabank](#)

Om NCC. NCC er en af de førende entreprenørvirksomheder i Norden. Med udgangspunkt i sin ekspertise inden for ledelse af komplekse byggeprocesser, bidrager NCC positivt inden for det byggede miljø for både kunder og samfund. Vores forretning omfatter bygge- og infrastrukturprojekter, asfalt og råstofudvinding samt udvikling af erhvervsejendomme. I 2024 havde NCC en omsætning på ca. 62 milliarder SEK og 11.800 ansatte. NCC's aktier er noteret på Nasdaq Stockholm.