

Pressemeddelelse

2025-12-16

NCC løfter stor pool til 15. sal i Aarhus

En ny milepæl er nået i forbindelse med opførelsen af signaturhotellet på Aarhus Ø. Den store pool er hejst på plads og apteringen er i fuld gang.

I Irmahus på Aarhus Ø, hvor der nu er et år tilbage af byggeperioden, skrider arbejdet og processen fremad. For nyligt blev det sidste facadeelmenet monteret på toppen af Irmahus, der skal rumme kontorer og signaturhotellet, Bassin Seven, med 342 værelser.

Arbejdet med hotellets spa-faciliteter har samtidig nået et centralt punkt. Den største af tre pools, der kan rumme 35.000 liter vand, er hejst på plads på 15. etage som en del af hotellets indendørs spaområde. Alle pools, både indendørs og udendørs, er placeret, så gæsterne får en fantastisk udsigt til by, vand eller skov.

"Etablering af pools i den højde stiller særligt høje krav til tæthed, konstruktion og risikohåndtering. Belastningerne er markant anderledes end i terræn, og derfor arbejder vi med en ekstra grad af præcision i alle led. Samtidig er hver eneste bygningsdel målt, vejet og vurderet, så vi kan sikre, at materialer og løsninger kan fungere optimalt i det særlige spamiljø. Det er et komplekst byggeri, men netop derfor også et projekt, hvor vores samlede kompetencer virkelig kommer i spil," fortæller Morten Røjkjær, der er projektdirektør i NCC's byggeenhed i Vest under NCC Building Nordics.

Håndværk og detaljer samler bygningen til en helhed

Det øvrige apteringsarbejde i bygningen skrider hastigt frem, herunder med montage af BIG designede og specialfremstillede loftflåder i hele hotellets ankomst og lobbyområde. Væggene beklædes med nøje udvalgte materialer, herunder finérbeklædninger med integreret akustikregulering, mens murerne pakker betonsøjler ind i teglstensskaller i det flotteste palmeforbandt. Gulvene udføres i tegl, planker, klodsgulve, specialfremstillet terrazzo og flere øvrige luksuriøse typer af materialer. Elevatorer leveres med specialoverflader og ankomstsituationerne på etagerne tilpasses de forskellige områder i bygningen, så det hele går op i en højere enhed og det samlede udtryk vil udstråle at her er tale om noget ud over det sædvanlige.

Irmahus er tegnet af BIG-arkitekter. Det svenske arkitektfirma Stylt Trampoli har stået for indretningsdesign af hotellets arealer, herunder hotelværelser og publikumsarealer, mens BIG har stået for design og indretningsplaner af de øvrige arealer i bygningen.

Når bygningen står færdig, vil hotel Bassin Seven slå dørene op til et signaturhotel med 342 værelser. Hotellet vil byde på en spaoplevelse i særklasse med 2.000 m² spa og wellness beliggende på 15. - 17. etage, en skybar på 18. etage og en udsigtsterrasse på 19. etage, som er mulig at nå på gåben via husets udvendige trappe, som går hele vejen fra bund til top. I stueplan findes restaurant, café, små outlets og meget mere. Ud over hotellet rummer Irmahus også ca. 15.000 m² erhverv primært i form af kontorlejemål. Bygningen udgør i alt 37.000 m² over jord hvortil der er en parkeringskælder i to plan med et samlet areal på ca. 8.600 m².

Ud over NCC som totalentreprenør på Irmahus omfatter projektteamet også Rambøll som rådgivende ingeniører og Artelia som brandrådgivere.

Alle fotos er til fri redaktionel brug.

For yderligere information kontakt venligst:

Carl Johan Corneliussen, Pressechef, Tlf.: 26152127, E-mail: carcor@ncc.dk

NCC's pressetelefon +45 88728388 samt [NCC's Mediabank](#)

Om NCC. NCC er en af de førende entreprenørvirksomheder i Norden. Med udgangspunkt i sin ekspertise inden for ledelse af komplekse byggeprocesser, bidrager NCC positivt inden for det byggede miljø for både kunder og samfund. Vores forretning omfatter bygge- og infrastrukturprojekter, asfalt og råstofudvinding samt udvikling af erhvervsejendomme. I 2024 havde NCC en omsætning på ca. 62 milliarder SEK og 11.800 ansatte. NCC's aktier er noteret på Nasdaq Stockholm.