

Pressemeddelelse

2025-11-13

NCC har nu et år tilbage af renoveringsprojekt i Taastrupgaard

NCC's team på Taastrupgaard, hvor 184 boliger renoveres for Boligselskabet AKB Taastrup og KAB, har nu været i gang i et år, og de første beboere er flyttet tilbage i de nyrenoverede boliger.

Projektet er en del af helhedsplanen Fremtidens Taastrupgaard, som omfatter både en modernisering og energioptimering af området, der i dag er på regeringens liste over udsatte boligområder.

Nogle boliger omdannes til tilgængelighedsboliger, mens andre bliver til ungdomsboliger. Da 14 boliger skal sammenlægges til syv, og fem boliger rives ned, bliver de 184 boliger til 172 nyrenoverede boliger.

"Renoveringens designs er besluttet i samarbejde med Styregruppen i Taastrupgaard, som følger renoveringen meget tæt. Samarbejdet mellem byggeriets partnere er konstruktivt og godt. Det understøtter, at alle arbejder i samme retning og efter de aftalte målsætninger," siger Christian Thorum, senior projektleder i KAB.

Status er, at beboerne er flyttet tilbage i fire blokke, mens arbejdet pågår i fire mere. Om kort tid får teamet overdraget de sidste to blokke, og så er der et års tid til, at nøglen til den sidste bolig lægges i hånden på en glad beboer. NCC-teamet overtager og begynder arbejdet på de sidste boliger den 14. november.

Genbrug og cirkularitet

Alle altanforkanter, der tages ned, renses af for maling, før de får nyt liv som fortovsfliser. Det har været planen helt fra projektet blev sendt i udbud. Der er cirka 80, og de første 40 er ved at blive lagt ned.

"Vi arbejder med en bygherre, der er meget bevidst om at genbruge det, der kan genbruges," fortæller Michael Albrechtsen, der er senior projektchef i NCC's renoveringshed i Østdanmark.

Alle gulve bliver taget nænsomt op og køres til Junckers, hvor de bliver rensat, slebet, lakeret og får ordnet fer og not, så de er klar til at blive solgt videre til andre projekter.

Der nedtages ståltrapper, der skilles ad, så trinene kan genbruges. De lægges på lager til fremtidige projekter.

Muld og jord fra projektet skulle være kørt væk, men fordi bygherre fandt en løsning til midlertidig opbevaring, vil det nu blive genanvendt på området. Kun jord med brokker i køres væk; det er brokker, der er havnet i jorden i forbindelse med opførelsen af bygningerne.

Moderne og attraktive boliger

Boligerne skal energirenoveres til moderne standard, så den stiger fra energiramme E til energiramme A. Det skal blandt andet ske ved, at alle facader udskiftes med helt nye

facader, der både er moderne i udtrykket og i standarden for isolering. Samtidig kommer der nye energivinduer og nye døre. Endelig udskiftes varmeanlægget til nyt 2-strengs-anlæg, og der etableres ventilationsanlæg med varmegenvinding.

"Vi arbejder med nogle boliger, som er karakteristiske for begyndelsen af 1970'erne, hvor man opførte betonelementbyggerier, så man hurtigt kunne stable nogle boliger op. Der var ikke meget tanke på energiforbruget. Det gør vi noget ved her," fortæller Michael Albrechtsen.

For beboerne betyder den ambitiøse renovering, at de får attraktive og moderne boliger med nye køkkener, gulve, altaner, små haver og trygge depotløsninger.

Bygherre er AKB Taastrup med KAB som Byggeforretningsfører, mens Wissenberg og Tegnestuen Vandkunsten er henholdsvis ingeniør og arkitekt på opgaven.

Alle fotos er til fri redaktionel brug.

For yderligere information kontakt venligst:

Carl Johan Corneliussen, Pressechef, Tlf.: 26152127, E-mail: carcor@ncc.dk

NCC's pressetelefon +45 88728388 samt NCC's Mediabank

Om NCC. NCC er en af de førende entreprenørvirksomheder i Norden. Med udgangspunkt i sin ekspertise inden for ledelse af komplekse byggeprocesser, bidrager NCC positivt inden for det byggede miljø for både kunder og samfund. Vores forretning omfatter bygge- og infrastrukturprojekter, asfalt og råstofudvinding samt udvikling af erhvervsejendomme. I 2024 havde NCC en omsætning på ca. 62 milliarder SEK og 11.800 ansatte. NCC's aktier er noteret på Nasdaq Stockholm.