

Lehdistötiedote

8.10.2025

NCC rakentaa uuden C-rakennuksen Oulun yliopistolliseen sairaalaan – hanke etenee toteutusvaiheeseen

NCC ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde ovat allekirjoittaneet Oulun yliopistollisen sairaalan uudistamisohjelman toisen vaiheen C-rakennuksen toteutuksesta. Hankkeen arvo NCC:lle on noin 158 miljoonaa euroa.

NCC ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde ovat allekirjoittaneet Oulun yliopistollisen sairaalan uudistamisohjelman toisen vaiheen C-rakennuksen toteutuksesta. C-rakennus toteutetaan allianssiurakkana NCC:n ja Pohteen yhteisessä organisaatiossa. Rakennustyöt ajoittuvat vuosille 2025–2029, ja kohde luovutetaan tilaajalle elokuun 2029 loppuun mennessä.

Uusi C-rakennus nousee OYSin nykyisen K-rakennusosan paikalle. Rakennus kokoaa yhteen erikoissairaanhoidon avohoittoa ja opetusta, ja sen suunnittelussa on panostettu toiminnallisuuteen, kustannustehokkuuteen ja yhteiskäyttöön.

Rakennukseen sijoitetaan muun muassa erikoissairaanhoidon poliklinikat ja päiväsairalatoiminta, patologian laboratoriot, opetus- ja koulutustiloja sekä opetuspainotteinen sosiaali- ja terveystieteiden keskus, joka on ainutlaatuinen oppimisympäristö Suomessa.

– Kehitysvaihe oli varsin pitkä, kun tutkimme erilaisia vaihtoehtoja ja keinoja hankkeen toteuttamiseksi, mutta lopulta kuitenkin pääsimme meille asetettuun tiukkaan talousraamiin. Siitä iso kiitos jälleen kerran niin NCC:n tiimille kuin suunnittelijoille ja käyttäjäryhmillemme. Kaiken taustalla on pitkän yhteistyön mukana vahvistunut luottamus osapuolien välillä ja huippuammattilaisten saumaton yhteistyö. Vuosien varrella yhdessä kehittämämme johtamisprosessit toiminnallisen, teknisen ja tuotannon suunnittelun yhteensovittamiseen ovat auttaneet meitä onnistumaan, sanoo Pohteen ohjelmajohtaja **Kari-Pekka Tampio**

C-rakennus kuuluu OYS 2030 -ohjelman toiseen vaiheeseen, johon sisältyy myös vastavalmistunut F-rakennus. C-rakennuksen nyt alkavaa toteutusvaihetta edelsi kehitysvaihe, jonka aikana allianssissa määriteltiin yhteistyössä rakennuksen tekniset vaatimukset.

NCC vastaa allianssissa hankkeen suunnittelusta, rakentamisesta ja taloteknisistä töistä. Allianssimallissa tilaaja ja päätoteuttaja sitoutuvat yhteisiin tavoitteisiin, kuten kustannustehokkuuteen, aikatauluun ja laatuun. Toteutusvaiheeseen siirtyminen perustuu yhteisesti hyväksyttyyn suunnitelmaan ja kaupalliseen malliin.

– C-rakennus on jatkumoa sille vahvalle yhteistyölle, joka olemme sairaalan allianssissa tehneet jo A- ja F-rakennusten osalta. Yhteistyössä hyvinvointialueen ja muiden allianssin osapuolten kanssa olemme kartuttaneet merkittävästi modernin sairaalarakentamisen

osaamistamme ja uskon OYS:n kokonaisuuden valmistuessa, rakennusten olevan myös kansainvälisesti merkittävä kokonaisuus, sanoo NCC:n maajohtaja **Kati Tauriainen**.

Hankkeen arvo NCC:lle on noin 158 miljoonaa euroa, ja se kirjataan vuoden 2025 viimeisen neljänneksen tilauskantaan.

Lisätietoja:

Kati Tauriainen, maajohtaja, NCC, kati.tauriainen@ncc.fi, 050 363 5640

Frej Weurlander, toimialajohtaja, NCC, frej.weurlander@ncc.fi, 050 320 3917

Merja Alastalo, viestintäjohtaja, NCC, merja.alastalo@ncc.fi, 050 316 5887

NCC on johtavia rakennusalan yrityksiä Pohjoismaissa. Hallitsemme monimutkaiset rakennusprosessit ja rakentamisen kautta vaikutamme myönteisesti asiakkaisiimme ja yhteiskuntaan. Konsernimme toimialoja ovat rakennus- ja infrastruktuurihankkeet, asfaltin ja kiviainesten tuotanto sekä kiinteistökehitys. Vuonna 2024 NCC:n liikevaihto oli noin 62 miljardia Ruotsin kruunua ja työntekijöitä oli 11 800. NCC:n osake on noteerattu Tukholman pörssissä.