

Lehdistötiedote

8.9.2025

NCC:n rakentama Nrepin Pukkilan kortteli 88 Turussa saavutti LEED Platinum -sertifikaatin – harvinainen huippusaavutus suomalaisessa asuntorakentamisessa

Turun Pukkilan vanhalle tehdasalueelle kortteli 88:aan rakentunut viiden kerrostalon ja pysäköintihallin muodostama kokonaisuus on saanut LEED Platinum -ympäristösertifikaatin. Lisäksi kohde on EU-taksonomian mukainen.

LEED on kansainvälisesti arvostettu tunnustus rakennuksen ympäristötehokkuudesta ja Platinum sen korkein taso. Kyseessä on harvinainen saavutus suomalaisessa asuntorakentamisessa – Suomessa on tähän mennessä myönnetty vain neljä LEED Platinum -sertifikaattia asuinrakennuksille.

Kortteli 88 koostuu viidestä kerrostalosta ja pysäköintihallista, ja siihen valmistui yhteensä 526 uutta asuntoa. Hanke on toteutettu myös taksonomian mukaisesti, mikä tarkoittaa, että se täyttää EU:n kestävän rahoituksen kriteerit.

– Olemme erittäin tyytyväisiä Pukkilan korttelin LEED Platinum-sertifikaatin saavuttamisesta. Hanke on erinomainen esimerkki siitä, kuinka Nrepin panostus vastuullisuuteen näkyy käytännön tasolla. Vastuullisuustavoitteemme ohjaavat vahvasti suunnittelu- ja toteutusratkaisuja, Pukkilan kohteen saama sertifikaatti sekä taksonomian mukaisuus on tunnustusta pitkään tehdystä työstä vastuullisuuden eteen. Haluan kiittää NCC:tä hyvästä yhteistyöstä hankkeen aikana, kommentoi Nrepin rakennuttamisjohtaja **Jesse Pulli**.

– Pukkilan alue on ollut meille monella tapaa kiinnostava hanke. Olemme päässeet jo alueen kaavoitusvaiheessa käyttämään kaupunkikehittämisen osaamistamme. Kestävän kehityksen näkökulma on ollut vahvasti läsnä suunnittelu- ja toteutusratkaisuja valittaessa yhteistyössä Nrepin kanssa. Erinomainen ja tiivis yhteistyö, jossa Nrepin ja NCC:n osaamiset ja tietotaito ovat yhdistyneet, on ollut onnistumisen avain, kiittelee NCC:n Länsi-Suomen alueen toimialajohtaja **Esa Lehmusvuori**.

Kestävää ja yhteisöllistä kaupunkiasumista

Kortteli 88:n suunnittelussa ja toteutuksessa painotettiin ympäristövastuullisuutta, energiatehokkuutta ja yhteisöllisyyttä. Käytössä on maalämpö ja aurinkopaneelit, ja rakennukset täyttävät korkeimmat energiatehokkuusvaatimukset eli kuuluvat A-energialuokkaan.

Korttelin hiilijalanjälki on minimoitu koko elinkaaren osalta suunnittelussa ja rakentamisessa. Asukkaiden käytössä on myös yhteiskäyttöautoja ja sähköautoille on latauspisteet tukemassa kestävää liikkumista.

Asukkaiden käytössä on yhteisöllinen oleskelutila, joka tarjoaa mahdollisuuden kohtaamisiin ja yhdessäoloon. Taiteilija **Piia Keto** on tehnyt talojen rappukäytäviin yksilöllisiä laatoista tehtyjä taideteoksia. Lisäksi rappukäytävistä löytyy Pukkilan historiasta kertovia akustiikkatauluja, joiden kuva-aiheet ovat peräisin Pukkilan laattatehtaan historiasta.

EU-taksonomian mukaisuus ohjenuorana

Pukkilan kortteli 88 suunnittelussa otettiin alusta alkaen jo hankekehitysvaiheessa huomioon EU-taksonomian vaatimukset. Tässä mittakaavassa toteutettuja taksonomian mukaisia asuntokohteita ei ole vielä Suomessa juurikaan tehty, siksi tiivis yhteistyö asiakkain ja kumppaneiden oli tässäkin onnistumisen edellytys.

– Taksonomian mukaisen kohteen kehittäminen ja rakentaminen edellyttää, että iso määrä yksityiskohtia on saatava samanaikaisesti kohdalleen, jotta tavoite saavutetaan. Me NCC:llä olemme toteuttaneet useita taksonomian mukaisia kohteita, ja meille on kertynyt kokemusta erityyppisistä taksonomian mukaisista projekteista. Tärkein oppi on ollut se, että ilman saumatonta yhteistyötä hankkeen eri osapuolten välillä, tavoitteen saavuttaminen ei onnistu, painottaa NCC:n kestävän kehityksen johtaja **Pekka Kiuru**.

Lisätietoja:

Esa Lehmusvuori, toimialajohtaja, NCC, esa.lehmusvuori@ncc.fi, 050 590 8583

Jannica Aalto, viestintäpäällikkö, Nrep, jaaa@nrep.fi, 045 134 7636

Merja Alastalo, viestintäjohtaja, NCC, merja.alastalo@ncc.fi, 050 316 5887

NCC on johtavia rakennusalan yrityksiä Pohjoismaissa. Hallitsemme monimutkaiset rakennusprosessit ja rakentamisen kautta vaikutamme myönteisesti asiakkaisiimme ja yhteiskuntaan. Konsernimme toimialoja ovat rakennus- ja infrastruktuurihankkeet, asfaltin ja kiviainesten tuotanto sekä kiinteistökehitys. Vuonna 2024 NCC:n liikevaihto oli noin 62 miljardia Ruotsin kruunua ja työntekijöitä oli 11 800. NCC:n osake on noteerattu Tukholman pörssissä.