

Pressemeddelelse

2022-03-22

NCC skal renovere 383 lejemål i Hyldespjældet for Vridsløselille Andelsboligforening

NCC skal udføre renovering og ombygning af Hyldespjældet i Albertslund. Ordren er på cirka 231 mio. danske kroner.

Hyldespjældet er opført fra 1974 til 1976. Det er en boligafdeling under Vridsløselille Andelsboligforening i det nordlige Albertslund tæt på Vestskoven.

Afdelingen Hyldespjældet er en ikonisk tæt-lav bebyggelse fra 1970'erne. Den består af 383 lejeboliger med et samlet boligareal på 26.979 m² fordelt på afdelingens ca. 100.000 m² store grundareal.

Bygningerne er i opført i varierende højde i op til tre etager og opført i røde og blå betonelementer med flade tagpaptag, tagterrasser og karakteristisk malede trævinduer og døre.

"Vi er glade for at have vundet endnu en opgave for BO-VEST," siger områdedirektør i NCC Renovering Brian Hasfeldt. "Projektet rummer en lang række af de opgaver, der netop er vores kernekompetencer, fra kompleksiteten i renoveringen til en planlægning af arbejdet, der tager mest muligt hensyn til beboernes trivsel i byggeperioden og skaber en effektiv produktion."

Helhedsplan vil give et løft til alle afdelingens boliger

Der skal gennemføres en lang række renoveringstiltag i bebyggelsen, blandt andet skal der udskiftes og renoveres tage, betonfacader, vinduer, døre, træfacader, betontrapper samt regnvandsledninger og installationer.

Renoveringen omfatter også et beboerhus, skure, terræn, sokkelisolering og radonsikring samt gulve i entreer.

I forbindelse med renoveringen skal 40 treetagers boliger og 1-rums boliger ombygges til tilgængelighedsboliger.

"Jeg er meget glad for, at vi kan fortsætte vores gode samarbejde. Vi kender hinanden fra en anden stor byggesag i Albertslund, hvor NCC totalrenoverer over 500 gårdhavehuse i 4 Syd og 4 Nord, og nu skal Hyldespjældet renoveres. Det glæder mig – mest af alt på beboernes vegne, der kan se frem til en forbedring af deres boliger", siger administrerende direktør hos BO-VEST, Ulrik Brock Hoffmeyer.

På Hyldespjældet vil NCC efterleve den frivillige bæredygtighedsklasse inden for bæredygtighedskravernes dokumentation af problematiske stoffer, afgangsgasser til indeklimaet og ressourceanvendelse på byggepladsen. Bæredygtighedsklassen er en frivillig ordning indført af Bolig- og Planstyrelsen, der skal fremme bæredygtighed i byggeriet, og som i 2023 bliver en fast del af bygningsreglementet.

NCC har gennemført mange lignende boligrenoveringssager for BO-VEST, heriblandt Albertslund Syd der blev afleveret et halvt år før tid, og VA4 hvor arbejdet er godt halvvejs.

Øvrige parter i projektet omfatter Rambøll og Henning Larsen Architects A/S.

Arbejdet sættes i gang i april 2022 og forventes afsluttet i april 2024. Ordren er på DKK 231 mio. kroner og bogføres i 1. kvartal 2022 under forretningsområdet Building Nordics.

For yderligere information kontakt venligst:

Carl Johan Corneliussen, Pressechef, Tlf.: 26152127, E-mail: carcor@ncc.dk

NCC's pressetelefon +45 41 70 49 09 samt [NCC's Mediabank](#)

Om NCC. NCC er en af de førende entreprenørvirksomheder i Norden. Med udgangspunkt i sin ekspertise inden for ledelse af komplekse byggeprocesser, bidrager NCC positivt inden for det byggede miljø for både kunder og samfund. Vores forretning omfatter udvikling af erhvervsjendomme, bygge- og infrastrukturprojekter, samt asfalt og råstofudvinding. I 2021 havde NCC en omsætning på ca. 53 milliarder SEK og 13.000 ansatte. NCC's aktier er noteret på Nasdaq Stockholm.