

Pressemeddelelse

03. september 2021

NCC har lagt sidste hånd stort renoveringsprojekt – Kontorbygning er genopstået som femstjernet hotel

Siden foråret 2018 har NCC arbejdet på Strandgade 7 på Christianshavn, hvor sidste hånd nu er lagt på den store bygning, der nu tager hul på sit nye liv som NH Collection Copenhagen.

Endnu et komplekst renoveringsprojekt er afsluttet og afleveret til bygherre ATP Ejendomme. Der er blevet føjet 4000 m² til den 29.000 m² store bygning i form af en ny 7. etage, en udvidet stueetage samt en restaurant ud mod havnen. Restauranten er offentlig tilgængelig ligesom den trappe, der er bygget fra kajen op til den fredede Knippelsbro.

”Vi har været rigtig glade for at gennemføre endnu et vellykket renoveringsprojekt sammen med ATP-Ejendommens dygtige byggefolk,” siger Dennis Nielsen, direktør i NCC Renovering. ”Det er et projekt, hvor vi virkelig har kunnet gøre brug af alle vores kompetencer helt fra den digitale screening af bygningen og til den sidste sten er lagt af NCC’s egne brolæggere.”

Også når det handler om bæredygtighed, har NCC bragt sine ekspertiser i spil. NCC’s egen DGNB-konsulent har fulgt projektet tæt og er i samarbejde med ATP Ejendomme og projektets øvrige involverede parter lykkedes med at løfte projektet fra sølv til guld.

”Ved DGNB-præcertificeringen kunne vi se, at vi på en række parametre lå i den høje ende i forhold til sølv, så det var oplagt at gå på jagt efter tiltag, der kunne bringe projektet op på en guld-certificering,” siger Amalie Nyholm, DGNB-konsulent i NCC. ”Det var forholdsvis få justeringer der skulle til for at opnå guld, fordi projektet allerede havde så mange indbyggede kvaliteter. Det, vi bl.a. gjorde, var at eftervise et lavt radonniveau i bygningen, udvide vores fokus på kemi i byggevarer og at udbyde et bygningsintegreret kunstprojekt.”

Brug for ekspertise og opfindsomhed

Ud over at det i sig selv har været en stor, kompleks opgave, der har krævet netop den ekspertise, som NCC’s renoveringshold har leveret, har projektet også været udfordret af corona undervejs.

”Det har været en kompleks opgave, hvor vi har haft mulighed for at bringe alle vores renoveringseksptiser i spil, og det er altid spændende,” siger Karina Mary Andersen, projektdirektør i NCC. ”På Strandgade har vi blandt andet været udfordret af den begrænsede plads midt i byen, men jeg skal indrømme, at corona også har sat sit præg på opgaven. Her har vi klaret os fantastisk godt igennem takket være vores medarbejderes store engagement og opfindsomhed.”

Under pandemien har der været op mod 200 håndværkere på pladsen, dog fordelt på de godt 33.000 m² etagemeter, der trods alt har gjort det muligt at holde en vis afstand. Der blev også opfundet systemer, der skulle hjælpe håndværkerne til at være max 10 i mandskabsvognene ad gangen.

Trods udfordringerne er det lykkedes at aflevere hotellet til en glad bygherre til den aftalte tid, så hoteldriften kan gå i gang som planlagt.

For yderligere information kontakt venligst:

Carl Johan Corneliussen, pressechef, tlf.: 2615 2127, e-mail: carcor@ncc.dk

NCC's pressetelefon +45 41 70 49 09 samt [NCC:s Mediabank](#)

Om NCC. NCC er en af de førende entreprenørvirksomheder i Norden. Med udgangspunkt i sin ekspertise inden for ledelse af komplekse byggeprocesser, bidrager NCC positivt inden for det byggede miljø for både kunder og samfund. Vores forretning omfatter udvikling af erhvervsjendomme, bygge- og infrastrukturprojekter, samt asfalt og råstofudvinding. I 2020 havde NCC en omsætning på ca. 38 mia. DKK. og 14.500 ansatte. NCC's aktier er noteret på Nasdaq Stockholm.