

NCC:n ja Arkkitehtipalvelun ehdotus voitti Riihimäen Peukaloisen korttelin arkkitehtuurikilpailun

Riihimäen kaupunkikehityslautakunta valitsi kokouksessaan 19. tammikuuta yksimielisesti Asemanpuiston Peukaloisen korttelin tonttienluovutuskilpailun voittajaksi kilpailuehdotus Quattron, jonka suunnittelivat NCC ja Arkkitehtipalvelu Oy. Quattro oli myös kaupunkilaisten suosikki ja se sai asukkaille järjestetyssä äänestyksessä 207 annetusta äänestä 140.



Kuva: Arkkitehtipalvelu Oy

- Ratkaisumme lähtökohtana oli sovittaa uusi kortteli Suokylän ympäristön luonteeltaan ja mittakaavaltaan erilaisiin kaupunkitiloihin, kuten asemanseudun vanhoihin rautatierakennuksiin. Siksi päädyimme puurunkoisiin asuinrakennuksiin, joissa on betonirunkoinen tiiliverhottu jalustaosa. Luvassa on siis mielenkiintoinen puu- ja betonirakentamisen kokonaisuus, ja on innostavaa päästä toteuttamaan näin uniikkia kohdetta aivan Riihimäen keskustaan, kilpailun voittaneen tiimin edustaja, NCC:n hankekehityspäällikkö **Juha Heijala** sanoo.

Lautakunnan asettama arviointiryhmä perusteli valintaansa sillä, että Quattro muodostaa alueelle selkeän perusratkaisun, jossa puu ja tiili luovat lämpimän yleisvaikutelman. Samalla muodostuu selkeä katunäkymä Pohjoiselle Rautatiekadulle sekä yhtenäinen ilme pääradan ja Kauppakadun suuntaan. Lisäksi lautakunta totesi, että ehdotuksessa julkisivujen käsittely on hallittua ja puun käyttö luontevaa. Jalustassa käytetty tiili sitoo visuaalisesti aluetta sillan toisella puolella sijaitsevaan veturitallien alueeseen, ja viherkatot elävöittävät näkymää niin asunnoista kuin viereiseltä sillalta katsottuna. Ehdotuksessa esitetty asuntojakauma on selkeä ja mahdollistaa myös huoneistojakauman muuttamisen ja useimpien asuntojen avaamisen kahteen ilmansuuntaan. Myös pihan toiminnoille jää runsaasti tilaa ja esitetyt toiminnot ovat monipuolisia.

– Ensimmäistä kertaa Riihimäellä toteutetun tonttienluovutuskilpailun voittajaehdotus vastaa hienolla tavalla Asemanpuiston kehittämisen tavoitteisiin. Puu ja punatiili mukailevat alueen perinteistä ilmettä. Toteutuessaan Quattro lisää Riihimäen Asemanpuiston houkuttelevuutta asukkaiden ja yritysten silmissä, arviointiryhmän puheenjohtaja, vt. kaupunginjohtaja **Mika Herpiö** toteaa.

– Seuraavaksi kaupunki aloittaa neuvottelut voittajasuunnitelman hankkeistamisesta voittajaryhmän suunnittelutoimiston ja rakentajakumppanin kanssa. Uuden asemakaavan laatimiseen menee noin vuosi selvityksineen. Tavoitteena on, että rakentaminen alkaa näkyä korttelissa tämän jälkeen, arviointiryhmän jäsenenä toiminut Riihimäen kaupungin vt. kaavoituspäällikkö **Jari Jokivuo** sanoo.

Peukaloisen korttelin tonttienluovutuskilpailu on osa Riihimäki 2030 -strategian #UusiRiksu-kärkihankkeen toteuttamista. Tavoitteena oli löytää arkkitehtonisesti korkeatasoinen, kaupunkikuvallisesti omakeinainen sekä toteutuskelpoinen kilpailuehdotus, joka asettaa laatutason Asemanpuiston alueen tulevalle suunnittelulle ja toteutukselle. Kilpailu toteutettiin tonttienluovutuskilpailuna, jonka voittajaryhmä saa lunastusoikeuden asemakaavaan merkittävälle kilpailualueen tonteille.

Asemanpuiston alueesta kehitetään asukkaille ja yrityksille kiinnostava Riihimäen aktiivinen ja vihreä ydin. Asemanpuistoon kuuluvat rautatieaseman ympäristö sekä Jokikylän, Suokylän ja Peltosaaren alueet.

Kilpailun verkkosivu: <https://www.riihimaki.fi/palvelut/asuminen-ja-rakentaminen/suunnittelukilpailut/>

Suomen Arkkitehtiiliitto SAFA esittelee voittajan torstaina 21. tammikuuta kello 8.30 alkavassa tilaisuudessa Riihimäen kaupungin YouTube-kanavalla: <https://www.youtube.com/channel/UCn-8yigB9MASUR1IXnql2Q>. Tallenne on katsottavissa kanavalla myös jälkikäteen.

Lisätietoja:

Juha Heijala, hankekehityspäällikkö, NCC, p. 050 357 5096, juha.heijala@ncc.fi

Satu Holm-Jumppanen, mediasuhteet, NCC, p. 050 305 4718, satu.holm-jumppanen@ncc.fi

Mika Herpiö, arviointiryhmän puheenjohtaja/vt. kaupunginjohtaja, Riihimäen kaupunki, p. 040 500 3345, mika.herpio@riihimaki.fi

Kristian Keinänen, hankepäällikkö, Riihimäen kaupunki, p. 050 465 2251, kristian.keinanen@riihimaki.fi

Mari Koskinen, Kilpailuasiantuntija, Suomen Arkkitehtiiliitto, p. 045 139 3665, mari.koskinen@safa.fi

NCC on johtavia rakennusalan yrityksiä Pohjoismaissa. Hallitsemme monimutkaiset rakennusprosessit ja rakentamisen kautta vaikutamme myönteisesti asiakkaisiimme ja yhteiskuntaan. Toimialaamme ovat kiinteistökehitys, rakennus- ja infrastruktuurihankkeet sekä asfaltin ja kiviainesten tuotanto. Vuonna 2019 NCC:n liikevaihto oli noin 5,5 miljardia euroa ja työntekijöitä oli 15 500. NCC:n osake on noteerattu Tukholman pörssissä.