

Pressmeddelande

2020-06-24

NCC bygger träbostadshus och förskola i Karlstad

NCC ska tillsammans med Karlstads Bostads AB bygga 78 hyreslägenheter och en ny förskola centralt i Karlstad. Höghusen är de första i Karlstad som byggs med träkonstruktion. Ordervärdet uppgår till cirka 200 MSEK.

– På Hagaborg bygger vi nu Karlstads första flerbostadshus med träkonstruktion. Då trä i dagsläget är mindre etablerat än de traditionella stomvalen vid större byggprojekt har vi tillsammans med NCC arbetat fram lösningar och detaljer för projektet. Utgångspunkten är att skapa livskraftiga stadsdelar och attraktiva bostäder för Karlstadsborna, säger Lars Brandelius, utvecklingschef KBAB.

Två nya bostadshus kommer att bilda kvarteret Åkaren och uppförs i området Hagaborg, i Karlstad. 78 hyreslägenheter fördelas i husen som byggs i sju respektive åtta våningar. Lägenheterna blir i storleken 1–4 rum och kök med stora balkonger.

En ny modern förskola byggs i de två första våningarna i ett av husen. Förskolan kommer att omfatta åtta avdelningar med plats för upp till 160 barn.

Husen byggs med en konstruktion av pelare och balkar i limträ och bjälklag i trä. För ökad stabilitet byggs husens kärna och de första två våningarna i betong. Fasaden blir i tegel och stående träpanel.

– NCC har gedigen erfarenhet av att skapa attraktiva bostadsmiljöer och är dessutom en av de aktörer som bygger flest skolor i Sverige idag. De lärdomarna och erfarenheterna tar vi med oss till Hagaborg, närmast från projekt Norrstjärnan med ny förskola och hyresrätter i Örebro, säger Sara Eriksson, projektchef NCC Building Sweden.

Mark- och byggnadsarbeten planeras starta i höst. Projektet beräknas vara färdigställt under 2022.

Samarbetet genomförs i partnering, en samarbetsform där parterna genomför uppdraget med projektets bästa i fokus. I den första fasen har parterna gemensamt arbetat fram handlingar och riktpolis för projektet och nu har entreprenadkontraktet tecknats.

Ordervärdet om cirka 200 MSEK registreras i andra kvartalet 2020 i affärsområde NCC Building Sweden.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Sara Eriksson, projektchef NCC Building Sweden, 070-724 12 85

Linda Sällström, kommunikationspartner NCC, 08-585 518 70

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: press@ncc.se, [NCC:s Mediabank](https://www.ncc.se/mediabank)

Om NCC. Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen i Norden inom bygg, infrastruktur och fastighetsutveckling med en omsättning på ca 58 Mdr SEK och 15 500 anställda 2019. NCC är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.