

NCC rakentaa lisää puukerrostaloja Turun Linnanfältissä – Puubygyeli pinotaan valmiista puumoduuleista

NCC rakentaa parhaillaan Turun Linnanfältin alueella sijaitsevalle Fleminginkadulle nousevaa As Oy Turun Puubygyeliä. NCC myi Puubygyelin loppuvuodesta 2019 Ahti Investille sekä sopi samalla kahden puumoduuleista koostuvan kerrostalon rakentamisesta yhtiön tontille.

As Oy Turun Puubygyeli valmistuu syksyllä yhtenä viimeisimmistä uuteen Linnanfältin kaupunginosaan, eli lähes valmiille alueelle. Turun linnan kupeessa sijaitseva Linnanfältin asuinalue on yksi Suomen suurimmista puukerrostalo-hankkeista.

– On ollut hienoa olla rakentamassa uniikkia puurakentamisaluetta alusta alkaen ja olemme iloisia päästessämme nyt tekemään siellä yhteistyötä Ahti Investin kanssa. Puubygyelin työmaalla on tällä hetkellä käynnissä tilaelementtien asennus, kertoo NCC:n toimialajohtaja **Esa Lehmusvuori**.

Puubygyeli valmistuu syksyllä 2020 ja taloihin tulee yhteensä 70 kappaletta huoneistoja.

- Turku on vetovoimainen kaupunki ja Linnanfältin puukerrostaloalue on osoittautunut erittäin houkuttelevaksi uusille asukkaille. Suurin osa asunnoista on jo myyty, vain muutamia kaksioita on vapaana, kertoo Ahti Investin toimitusjohtaja **Antti Pirinen**.

Puumoduulit kootaan tehtaalla valmiiksi

Puukerrostalot rakennetaan tilaelementeistä eli moduuleista, joiden lattia, seinät ja sisäkatto ovat asennettu valmiiksi jo tehtaalla. Tilaelementit kuljetetaan rakennuspaikalle ja yhdistetään kokonaisuudeksi.

- Puumoduulien käytön etuna on, että ne pystytään asentamaan hyvin lyhyessä ajassa, jolloin rakentaminen Suomen vaihtelevissa olosuhteissa jää myös lyhyeksi, Lehmusvuori toteaa.

As Oy Turun Puubygyelin rakennus A on nelikerroksinen ja rakennus B kolmikerroksinen. Huoneistotyyppit ovat 25,5 - 46 m² yksiöitä ja kaksioita. Lisäksi kokonaisuuteen kuuluu talousrakennus, 15 autopaikkaa tontilla olevasta autokotoksesta sekä 15 autopaikkaa viereisten tonttien KOY Päivänsäde 3:n ja 4:n maanalaisesta pysäköintihallista.

Lisätietoja

Esa Lehmusvuori, toimialajohtaja, NCC, puh. 050 590 8583,
esa.lehmusvuori@ncc.fi

Antti Pirinen, toimitusjohtaja, Ahti Invest, puh. 040 555 3573,
antti.pirinen@ahtiinvest.fi

Satu Holm-Jumppanen, mediasuhteet, NCC, puh. 050 305 4718,
satu.holm-jumppanen@ncc.fi

NCC:n Linnanfältin puukerrostalot numeroina:

- **Ahti Invest:**
 - As Oy Turun Puubygyeli: 2 kerrostaloa, 3-4 kerrosta, yht. 70 asuntoa, valmistuu syksyllä 2020
- **Kruunuasunnot:**
 - KOY Päivänsäde 4: 2 kerrostaloa, 3-4 kerrosta, yht. 64 asuntoa, valmistuu keväällä 2021
 - KOY Päivänsäde 3: 2 kerrostaloa, 3-4 kerrosta, yht. 64 asuntoa, valmistuu kesällä 2020
- **OP-Vuokratuotto:**
 - As Oy Turun Puulinna: 2 kerrostaloa, 3-4 kerrosta, yht. 94 asuntoa, valmistui keväällä 2018

NCC: Visionamme on uudistaa toimialaamme ja tarjota ylivertaisia kestävän kehityksen mukaisia ratkaisuja. NCC on yksi johtavista rakentamisen, kiinteistökehityksen ja infrastruktuurin yrityksistä Pohjoismaissa. Sen liikevaihto vuonna 2019 oli noin 5,5 miljardia euroa ja henkilöstön määrä noin 15 500. NCC:n osakkeet on noteerattu Tukholman NASDAQ OMX -pörssissä.