

## Pressmeddelande

---

2019-12-11

### NCC säljer kontorsfastigheten Company House IV till PensionDanmark

**NCC säljer Company House IV, den sista kontorsfastigheten i Delta Park, Vallensbæk strax utanför Köpenhamn, för närmare 340 MSEK.**

- Det är glädjande att vi nu säljer den fjärde etappen i Delta park, i det attraktiva kontorsområdet Vallensbæk sydväst om centrala Köpenhamn som NCC byggt ut etappvis, säger Ole Faurby, chef för NCC Property Development i Danmark.

Området har ett bra läge med goda kommunikationer för resande med såväl bil som buss, samt närhet till Kastrup flygplats.

Company House Vallensbæk etapp 4 omfattar totalt cirka 12 000 kvm, varav cirka 10 500 kvm kontorsyta. Uthyrningsgraden uppgår till 74 procent. Bland hyresgästerna återfinns bland andra Orkla Foods. NCC lämnar hyresgarantier i fem år.

NCC har byggt ut området etappvis. De tre första etapperna är fullt uthyrda och sålda till Saremo Properties A/S 2011 samt PKA 2014. Fastigheten förväntas vara hållbarhetscertifierad med DGNB Gold.

Affären får en positiv resultatpåverkan i affärsområde NCC Property Development i det fjärde kvartalet 2019.

NCC har som mål att minimera miljöpåverkan och bidra med värde för både kunder och samhället med miljöcertifierade byggnader, attraktiva arbetsplatser och inkluderande stadsmiljöer.

**För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Anna Trane, Head of Corporate Media Relations, NCC 0708 84 74 69,  
[anna.trane@ncc.se](mailto:anna.trane@ncc.se)

Ulrikke Ekelund, Kommunikationschef PensionDanmark +45 2019 9238

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: [press@ncc.se](mailto:press@ncc.se), [NCC:s Mediabank](#)

**Om NCC.** Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen i Norden inom bygg, infrastruktur och fastighetsutveckling med en omsättning på drygt 57 Mdr SEK och 16 500 anställda 2018. NCC är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.