

Pressemeddelelse

30. august 2019

Byggeriet af 234 nye dele-venlige lejligheder skifter gear

De nye lejeboliger på Gøteborg Alle er nu så langt, at taget er lukket og facaderne ved at være på plads på etape 1, der tæller 104 af boligerne. Byggeriet skal være med til at mætte behovet for mindre boliger i studiebyen Aarhus.

Byggeriet startede for et år siden, og nu står råhuset næsten færdigt med kælder og bygninger, der varierer fra tre til seks etager og ligger rundt om en indre gårdhave. Efter at der nu har været rejsegilde, skifter byggepladsen gear og det indvendige arbejde på lejlighederne kan gå i gang. Bygherre er KONstruct på vegne af selskabet Gøteborg Allé 7 Aps, og NCC er totalentreprenør på de godt 17.500 kvadratmeter.

Byggeriet ventes færdigt næste sommer og vil især henvende sig til små familier og unge, der ønsker en moderne bolig, men har brug for at dele huslejen. De fleste lejligheder er under 75 kvadratmeter og med to værelser, fælles køkken og opholdsrum – og de har alle altan.

”Det er dejligt at se byggeriet skyde op, så området igen kan blive til gavn for byen. Tidligere lå Sygeplejerskolen på grunden, men nu bliver her plads til unge og studerende, der kan få en nem og moderne lejebolig,” siger direktør Ole Vistisen, KONstruct.

Fælles indsats for at skabe fremdrift

Efter nedrivningen af den tidligere Sygeplejerskole tog forvandlingen af området fart. Omkring 60 medarbejdere har haft deres daglige gang på byggepladsen, og i næste fase af byggeriet kommer antallet over 100 i takt med, at nye fagentreprenører dukker op f.eks. tømrere, malere og gulvlæggere.

”Vi er glade for at være nået hertil på en så god og positiv måde. Alle fra håndværkere til bygherre har været fælles om at skabe et godt projekt, hvor vi endda er lidt foran tidsplanen på visse områder,” siger projektleder Claus Heinze, NCC.

Hvert år får Aarhus omkring 4000 nye indbyggere. I området omkring Gøteborg Allé ligger der i forvejen tre kollegier, men her er ventelisterne lange ligesom adgangen til små og mellemstore boliger i øvrigt er i Aarhus.

For yderligere information kontakt venligst:

Ole Vistisen, direktør KONstruct, telefon 24 52 66 00

Ghita Borring, kommunikationschef, NCC Building Danmark, telefon 93 88 18 19

NCC's pressetelefon +45 41 70 49 09 samt [NCC:s Mediabank](#)

Om NCC: Vores vision er at forny vores branche og levere de bedste bæredygtige løsninger. NCC er en af de førende virksomheder i Norden inden for byggeri, infrastruktur og ejendomsudvikling med en omsætning på rundt regnet 41 mia. kr. og 16.300 medarbejdere i 2018. NCC-aktien er noteret på NASDAQ Stockholm.

OM KONstruct. Vi beskæftiger os primært med ejendomsudvikling i København og Aarhus. Vi ønsker i samarbejde med vores investorer og samarbejdspartnere at udvikle projekter, som er økonomisk bæredygtige, som har en blivende arkitektonisk værdi, og som bidrager til samfundets udvikling. Vores mål er at blive den foretrukne danske partner for investorer, der ønsker at investere i boliger og erhvervsjendomme. KONstruct har via nuværende ejendomsprojekter udviklet mere end 100.000 m² byggeretsgivende lokalplaner til boliger i Aarhus og Storkøbenhavn og kigger nu fremad mod nye spændende projektmuligheder.