

Pressmeddelande

2019-03-14

NCC bygger 111 lägenheter åt Riksbyggen i Täby Park

NCC ska i samverkan med Riksbyggen bygga Brf Cykelverkstaden med 111 ytsmarta bostadsrätter nära både innerstad och natur i nya stadsdelen Täby Park, i nordöstra Stockholm. Ordern uppgår till cirka 160 MSEK.

– Satsningen i Täby Park är en av de största som Riksbyggen gör i Stockholmsområdet just nu. Vi tar med oss Riksbyggens stora kunnande kring hållbarhet i utvecklingen av Täby Park när vi nu i samarbete med NCC skapar levande kvarter med närhet till både Stockholm och till naturen, säger Carl-Henrik Appel, regionchef Riksbyggen Bostad Stockholm/Norr/Öst.

Bostadsrättsföreningen Cykelverkstaden omfattar 111 yteffektiva bostadsrätter som fördelas i tre huskroppar. Husen förenas genom loftgångar kring en atriumgård med sittplatser, planteringar och belysning. Det blir en takterrass med utsikt över Täby Park och mot sydväst skapas en kvartersgård med planteringar, växthus och sittplatser för föreningens medlemmar. På gatuplan planeras även för ett café och en cykelverkstad.

Lägenheterna får genomtänkta planlösningar och de flesta blir i storleken ett rum och kök men även några med 2–3 rum och kök. Vissa lägenheter får balkong.

Fasaderna i puts får en varm gul färg och består av betongelement för energibalans och akustikisolerung. Mot atriumgården och loftgångarna täcks fasaderna med träpanel. Husen ska även miljöcertifieras enligt Miljöbyggnad Silver med ett bra klimatskal och låg energiförbrukning.

– Genom nära samverkan i partnering, som bygger på en långsiktig och öppen dialog, får vi erfarenhetsåterföring mellan alla inblandade parter. Vi har skapat kvarter som främjar spontana möten och ytsmart lägenheter i en kommun med ett stort bostadsbehov, säger Cathrine Velin, projektchef NCC Building Sweden.

NCC och Riksbyggen genomför projektet i partnering där de tillsammans planerar, budgeterar och projekterar handlingar för bostadskvarteret. NCC börjar med markarbeten i april i år och första inflyttning beräknas starta i december 2020.

Affären om cirka 160 MSEK orderregistreras i första kvartalet 2019 i affärsområde NCC Building Sweden.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Cathrine Velin, projektchef NCC Building Sweden, 070-231 04 96

Tove Stål, presschef NCC Sverige, 076-521 61 02

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: press@ncc.se, NCC:s Mediabank

Om NCC. Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen i Norden inom bygg, infrastruktur och fastighetsutveckling med en omsättning på drygt 57 Mdr SEK 2018. NCC är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.