



# NCC skal omdanne Ørkenfortet til nyt Hilton hotel

ATP Ejendomme og NCC har indgået kontrakt om renovering og udbygning af det tidligere Nordea hovedkvarter, som går en ny fremtid i møde som hotel Hilton Copenhagen City Center. Kontrakten lyder på cirka 600 mio. kroner

Den karakteristiske bygning med den flere meter høje betonnur langs Torvegade er opført i årene 1957-1962, tegnet af arkitekten Palle Suenson og var oprindeligt hovedsæde for skibsværftet B&W. Siden blev den hovedsæde for Privatbanken, der blev til Nordea, som har haft til huse på adressen frem til efteråret 2017.

”Vi er meget stolte af, at ATP Ejendomme har valgt os til dette spændende projekt,” siger direktør for NCC Renovering, Dennis Nielsen. ”Vores organisation har lige præcis den erfaring og de kompetencer, der kræves for at kunne løse en opgave af den størrelse og kompleksitet.”

Den gennemgribende renovering og ombygning vil give den fortlignende bygning en mere åben og imødekommende facade på Christianshavns nye Hilton Copenhagen City Center hotel på Strandgade 7. Det sker blandt andet med en transparent tilbygning på bygningens betonbase, ligesom der kommer en ny bred trappe fra Knippelsbro til havnepromenaden og hotellets restaurant ved kajkanten.

Nu er bygningen tømt, alle skillevægge fjernet, og den står som 28.500 m<sup>2</sup> råhus, klar til at NCC's håndværkere kan rykke ind og gå i gang med arbejdet.

”Vi er glade for, at vi nu har indgået en kontrakt med NCC om renoveringen af Hilton Copenhagen City Center. Vi har gode erfaringer med NCC fra tidligere og andre igangværende projekter og ser dem som en kompetent samarbejdspartner til at løse denne opgave”, udtaler ATP Ejendomes direktør for Property Management Christian Hartmann.

”Det er en super spændende opgave, som vi glæder os til at gå i gang med,” siger senior projektchef fra NCC Renovering, Karina Mary Andersen. ”Her kan vi bringe alle vores kompetencer og vores erfaring i spil, og vi ser frem til samarbejdet med ATP Ejendomme og BC Hospitality Group, den kommende lejer og operatør.”

Løsning af den type komplekse renoveringsprojekter er en af NCC Renoverings spidskompetencer, og entreprenøren har helt aktuelt et godt og konstruktivt samarbejde med ATP Ejendomme på en tilsvarende stor renoveringsopgave af Falkoner Centret. Det er en opgave, hvor NCC's digitale kompetencer bidrager til at planlægge en effektiv byggeproces, indrette en byggeplads midt i byen og skabe et godt og bygbart projekt.

Som på Falkoner Centret vil VVS-installationerne til hotellets værelser blive ført i NCC's egen præfabrikerede skaktløsning. Det giver en mere rationel arbejdsproces og er samtidig en mindre pladskrævende løsning.

Byggeriet går i gang i løbet af sommeren, og hotellet forventes klar til åbning i sommeren 2021.

Projektets øvrige partnere omfatter NCC Engineering og Arkitema Architects.

## For yderligere information kontakt venligst:

Dennis Nielsen, direktør, NCC Renovering, telefon: 24 88 73 13, e-mail: [den@ncc.dk](mailto:den@ncc.dk)

Christian Hartmann, direktør, Property Management, ATP Ejendomme, [telefon], [e-mail]

NCC's pressetelefon +45 41 70 49 09 samt [NCC:s Mediabank](#)

**Om ATP Ejendomme.** ATP Ejendomme A/S er stiftet i 1995 og er et 100 %ejet datterselskab af ATP. ATP Ejendomme investerer i erhvervs ejendomme, som lejes ud til især kontorer og butikker. ATP Ejendomme udvikler de ejendomme, der allerede indgår i porteføljen, så de er tidssvarende og lever op til de ønsker og krav, som kunderne har. ATP Ejendomme bygger også nyt i samarbejde med kommende kunder og entreprenører. ATP Ejendomme har ejendomsinvesteringer i Danmark og udlandet for ca. 45 mia. kr.

**Om NCC:** Vores vision er at forny vores branche og levere de bedste bæredygtige løsninger. NCC er en af de førende virksomheder i Norden inden for byggeri, infrastruktur og ejendomsudvikling med en omsætning på rundt regnet 41 mia. kr. og 16.300 medarbejdere i 2018. NCC-aktien er noteret på NASDAQ Stockholm.

**OM NCC.** Vores vision er at forny vores branche og levere de bedste bæredygtige løsninger. NCC er en af de førende virksomheder i Norden inden for byggeri, infrastruktur og ejendomsudvikling med en omsætning på rundt regnet 41 mia. kr. og 16.300 medarbejdere i 2018. NCC-aktien er noteret på NASDAQ Stockholm.