

Pressemeddelelse

17. august 2018

NCC skal opføre eksklusive lejligheder for Danica i Hellerup

Danica Pension og NCC har indgået kontrakt om opførslen af 50 liebhaverlejligheder med en attraktiv placering lige nord for København. Kontrakten er på 373 mio. kr.

Visionen for området er at give beboerne mulighed for at bo midt i storbyen, ud til et stort rekreativt friareal og på kanten af kysten. Beboerne vil få by, havn og flot landskab lige uden for døren. Samtidig vil de bo i eksklusive lejligheder med mulighed for individuel indretning af boligen efter egne præferencer og behov.

Byggeriet går i gang i efteråret og forventes at være færdigt i 2021. Ordren vil blive ordregistreret i NCC Building i 4. kvartal 2018 bl.a. betinget af, at byggetilladelsen godkendes.

"Vi er meget glade for at skulle bygge disse lejligheder for Danica. Aftalen udspringer af en tæt og tillidsfuld dialog og vi ser frem til at komme i gang med at realisere de visioner, der er udviklet for dette skønne område," siger direktør Palle B. Rasmussen, NCC Danmark.

Fra industri til boliger

Danica pension købte i december 2015 Tuborg Syd-grunden af Carlsberg og er nu bygherre for udviklingen af eksklusive boliger på den velbeliggende grund midt i Hellerup. Tuborg Havn har tidligere huset bryggeriet Tuborg og havnevirksomheden Tuborg Havn. Området har været under transformation fra industri til boligområde gennem de seneste årtier. Det nye boligområde er den sidste del af denne omdannelse.

"Vi er glade for, at vi har indgået aftale med NCC omkring første del af det historiske ejerlejlighedsbyggeri i Hellerup. Vi har god erfaring med NCC som aftalepartner i udviklingsområdet Tuborg Syd, og vi har benyttet tidlig involvering og samarbejde, hvilket har udmøntet sig i et højt kvalitetsmæssigt ejendomsprojekt, der kommer de fremtidige ejerlejlighedsejere, vores pensionskunder og Hellerup til gode", siger Ejendomsudviklingsdirektør Robert V.S. Nellesmann, Danica Pension og tilføjer:

"Vi ser frem til at få sat denne del af det store byggerikompleks i gang, så vi kan udvikle denne meget attraktive del af Storkøbenhavn – som vi tror på bliver et vartegn for Hellerup"

Projektets øvrige parter omfatter Lundgaard & Tranberg Arkitekter og landskabsarkitekt Julie Kierkegaard, mens MOE deltager som rådgivende ingeniør. Agenda Property er bygherres projektudvikler, Cowi deltager som bygherrerådgiver og Plesner er juridisk bygherrerådgiver.

For yderligere oplysninger kontakt venligst:

Ghita Borring, kommunikationschef i Building, NCC Danmark tlf: 93 88 18 19 mail: ghilau@ncc.dk

Robert V. Nellemann, ejendomsudviklingsdirektør, Danica tlf: 21 56 19 22 mail: rne@danica.dk

OM NCC. Vores vision er at forny vores branche og levere ekstraordinære bæredygtige løsninger. NCC er en af Nordeuropas ledende virksomheder inden for byggeri og anlæg, ejendomsudvikling og infrastruktur med en omsætning på 41,5 mia. kr. og 17.800 medarbejdere i 2017. NCC-aktien er noteret på NASDAQ Stockholm. NCC i Danmark består af forretningsområderne NCC Building, NCC Property Development, NCC Industry, NCC Infrastructure.

Om Danica Ejendomme. Vi investerer i fast ejendom og udvikler de ejendomme, vi allerede har, så de er tidssvarende og lever op til kundernes ønsker og krav. Vi bygger også nyt i samarbejde med kommende lejere og entreprenører. Og vi går efter fornuftig vækst og et sikkert afkast samtidig med, at vi har fokus på tilfredse lejere og på at skabe langsigtede relationer.