

## Pressmeddelande

---

2017-10-03

### NCC byggstartar 82 hyresrätter med utsikt över Nyköping

**NCC bygger 82 nya hyreslägenheter i Rosenkälla i östra Nyköping. Lägenheterna byggs med NCC Folkboende, ett koncept som ger ytsmarta hyresrätter med hög boendekvalitet och god fastighetsekonomi. Ordern från Nyköpingshem AB är värd 80 MSEK.**

– Nyköping växer och som kommunalt bostadsföretag är vi en viktig del i utvecklingen genom att erbjuda Nyköpingsborna hållbara och prisvärda bostäder. Genom NCC:s bostadskoncept får vi en trygg produktion till ett pris som ger fler ett nytt hem, säger Johan Eriksson, vd på Nyköpingshem AB.

De 82 hyreslägenheterna i kvarteret Stormfågeln fördelas i två huskroppar med åtta våningar vardera. Husen får underhållsfria fasader av gult tegel.

Bostadshusen placeras för bästa ljusläpp med balkong till varje lägenhet. De översta våningsplanen får dessutom utsikt över stadsfjärden och stora delar av Nyköping. Lägenheterna får 1-4 rum och kök med en yta på 36-98 kvadratmeter.

Bostäderna byggs enligt konceptet NCC Folkboende och är en del av ramavtalet med SABO. Konceptet ger bostäder med ytsmarta planlösningar, hög boendekvalitet och god fastighetsekonomi.

– Med NCC Folkboende blir byggtiden kort och byggkostnaden låg tack vare noggrann planering och en standardiserad produktion, där en stor del gjuts och tillverkas på plats. Dessutom har husen låg energianvändning, vilket bidrar till låga drifts- och underhållskostnader, säger Jonas Bergström, projektchef på NCC.

Markarbeten har påbörjats och lägenheterna beräknas stå klara för inflyttning till sommaren 2019.

Affären orderregistrerades i andra kvartalet 2017 i affärsområdet NCC Building.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Jonas Bergström, projektchef NCC Building, 070-532 84 28

Linda Sällström, kommunikationsansvarig Mälardalen, NCC AB, 08-585 518 70

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: [press@ncc.se](mailto:press@ncc.se), [NCC:s Mediabank](#)

**Om NCC.** Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen i Norden inom bygg, infrastruktur och fastighetsutveckling med en omsättning på 53 Mdr SEK och 17 000 anställda 2016. NCC är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.