

NCC klar med første kontorprojekt på Frederiks Plads

NCC sætter nu gang i første erhvervsbyggeri på Frederiks Plads i Aarhus med et 4.600 m² stort Company House, der kommer til at rumme både kontorer, café og butikker. Huset skal stå klar til indflytning ultimo 2018.

Skal man drive virksomhed i Aarhus midtby, findes der ingen bedre placering end Frederiks Plads. Pladsen ligger i hjertet af midtbyen og bliver både et trafikalt og et socialt knudepunkt med caféliv, boliger og virksomheder. Omdannelsen af de gamle DSB-arealer har da også haft stor bevågenhed, siden lokalplanen blev vedtaget i 2014, ligesom interessen for kontorer i de historiske rammer fra både større og mindre virksomheder har været tydelig.

Glæden over igangsættelsen af det første erhvervsbyggeri, som i øvrigt bliver NCC's 18. Company House i Danmark, er da også stor hos projektdirektør hos NCC Property Development, Frank Skov Jensen:

"Det skal ikke være nogen hemmelighed, at vi har ventet længere end oprindeligt forudsat på at komme i gang med kontorbyggeriet på Frederiks Plads. Særligt de uforudsete udfordringer omkring fundering på grunden, som nu har fundet sin løsning, har trukket projektet længere ud end planlagt."

Udlejningen af det nye Company House er gået i gang, og der er igangværende dialog med en håndfuld interesserede lejere.

Det er planen, at Frederiks Plads Company House skal efterfølges af flere kommercielle byggerier i bydelen inden for både kontor, leisure og butikssegmentet, og NCC arbejder sideløbende med både udlejning og videre udvikling.

Frederiks Plads Company House og Frederiks Plads:

- Frederiks Plads Company House er udviklet af NCC Property Development og opføres af NCC Building.
- Huset kommer til at rumme godt 4.000 m² kontor med tilhørende kantine for husets brugere og ca. 600 m² café og butikker.
- Huset, samt den underjordiske parkering i tre dæk, som NCC også står for, er klar til ibrugtagning fra ultimo 2018.
- Medio 2018 er pladsens sydlige del færdiganlagt og kommer bl.a. til at rumme det nye, udendørs cafémiljø, som også er en del af det nye Company House.
- Frederiks Plads Company House bliver et bæredygtighedscertificeret kontorhus, certificeret efter DGNB standarden med karakteren Guld.
- Den gamle kulbro over Spanien bliver brobygger til havnens nyeste udviklingsarealer, hvor både Danske Bank og Jyllands-Posten bygger nye domiciler.

- Mod byen er Værkmestergade brohoved til Centralværkstedet, DGI-Huset og Bruuns Galleri.

For yderligere oplysninger kontakt venligst:

Kommunikations- og marketingchef Ghita Borring, NCC Danmark, telefon +45 41 70 44 40

Alle pressemeddelelser er tilgængelige på ncc.dk/nyheder

OM NCC. Vores vision er at forny vores branche og levere ekstraordinære bæredygtige løsninger. NCC er en af Nordeuropas ledende virksomheder inden for byggeri og anlæg, ejendomsudvikling og infrastruktur med en omsætning på 49,8 mia. kr. og 18.000 medarbejdere i 2015. NCC-aktien er noteret på NASDAQ Stockholm. I 2015 havde NCC i Danmark en omsætning på 6,9 mia. DKK og cirka 2.200 ansatte.