

Rapport över finansiell ställning för moderbolag

Belopp i tkr	Kommuniké		Justeringar under revisionen					Slutlig årsredovisning
	2025-12-31	övrig	Justering Hybridobl.	Rättelse av aktieägar tillskott 2022	rättelse klassificering ränta hybrid 2024 + 2025	Aktieägartillsko tt / just intressebolags innehav	Justering andelar	2025-12-31
TILLGÅNGAR								
Anläggningstillgångar								
Förvaltningsfastigheter	63 483	-3						63 480
Nyttjanderätt tomträtt	0							0
Inventarier	3							3
Andelar i koncernbolag	610					160 000		160 610
Andelar i intressebolag	857 750					-160 000		697 750
Fordringar hos koncernbolag	39 822							39 822
Fordringar hos intressebolag	271 416							271 416
Andra långfristiga värdepappersinnehav	0							0
Uppskjuten skattefordran	39 705							39 705
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde	667 865						-13 785	654 080
Andra långfristiga fordringar	425 065							425 065
Summa anläggningstillgångar	2 365 719	-3	0	0	0	0	-13 785	2 351 931
Omsättningstillgångar								
Hyresfordringar	233							233
Fordringar hos koncernföretag	31 514							31 514
Övriga fordringar	5 943							5 943
Fordringar hos intresseföretag	644							644
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	848							848
Kortfristiga placeringar	12							12
Likvida medel	0							0
Summa omsättningstillgångar	39 194	0	0	0	0	0	0	39 194
SUMMA TILLGÅNGAR	2 404 913	-3	0	0	0	0	-13 785	2 391 125

Belopp i tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

EGET KAPITAL

Aktiekapital	500							500
				0				0
Balanserat resultat inklusive årets resultat	346 009	-51 485		-11 455			-13 785	269 284
Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare	346 509	-51 485	0	-11 455	0	0	-13 785	269 784
Hybridobligationer	314 805			11 455	121 477			447 737
Summa eget kapital	661 314	-51 485	0	0	121 477	0	-13 785	717 521

SKULDER

Långfristiga skulder

Obligationslån	0							0
Långfristiga skulder till intresseföretag	10 601							10 601
Långfristiga skulder till moderbolaget	2 226							2 226
Övriga långfristiga skulder	0							0
Långfristiga skulder aktieägare	135 228							135 228
Uppskjuten skatteskuld	6 229							6 229
Summa långfristiga skulder	154 284	0	0	0	0	0	0	154 284

Kortfristiga skulder

Obligationslån	1 050 000							1 050 000
Checkräkningskredit	26 161							26 161
Leverantörsskulder	3 073							3 073
Skulder till kreditinstitutet	93 759							93 759
Skulder till koncernbolag	131							131
Aktuell skatteskuld	28 487	51 050						79 537
Övriga kortfristiga skulder	24 995	260						25 255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	362 712	172			-121 477			241 407
Summa kortfristiga skulder	1 589 318	51 482	0	0	-121 477	0	0	1 519 323

Summa skulder	1 743 602	51 482	0	0	-121 477	0	0	1 673 607
----------------------	------------------	---------------	----------	----------	-----------------	----------	----------	------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 404 916	-3	0	0	0	0	-13 785	2 391 128
---------------------------------------	------------------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------------	------------------