

Delårsrapport Q1

Januari-mars 2022

“Fortsatt stark tillväxt i ARPL till följd av ökad efterfrågan på tilläggstjänster och prisjusteringar”

Nettoomsättning, tillväxt, %

26,0%

ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), tillväxt, %

41,3%

Justerad EBITDA-marginal, %

47,6%



Sammanfattning för perioden januari-mars 2022

- ▶ **Nettoomsättningen** ökade 26,0 procent till 179,6 (142,5) MSEK
- ▶ **Justerad EBITDA** ökade 49,5 procent till 85,5 (57,2) MSEK
- ▶ **Rörelseresultat** ökade 398,5 procent till 67,8 (13,6) MSEK
- ▶ **ARPL, genomsnittlig intäkt per publicerat objekt**, ökade 41,3 procent till 2 681 (1 898) SEK

(MSEK, om inte annat anges)	jan-mar			Rullande 12 mån	Helår
	2022	2021	Förändring	slutar mar 2022	2021
Nettoomsättning	179,6	142,5	26,0%	765,2	728,1
Justerad EBITDA*	85,5	57,2	49,5%	383,3	355,0
Justerad EBITDA-marginal*, %	47,6%	40,1%	7,5 p.e.	50,1%	48,8%
Rörelseresultat*	67,8	13,6	398,5%	278,1	223,9
Resultat per aktie, före utspädning, SEK ¹	0,52	0,07	642,9%	2,00	1,55
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK ¹	0,52	0,07	642,9%	2,00	1,55
Kassaflöde från den löpande verksamheten	72,7	11,8	516,1%	295,9	235,0

* Alternativa nyckeltal, se sidor 14-16 för beräkning och definitioner.

¹ Beräkningen av utspädning av antalet aktier görs baserat på det antal dagar som optionsprogrammen varit aktiva under respektive period. Då ingen börskurs finns tillgänglig att ställa mot lösenkursen och antalet teckningsoptioner är begränsat i förhållande till antalet stamaktier har utspädningseffekten av optionsprogram för perioder före Hemnets börsnotering 27 april 2021 beräknats utifrån maximal teoretisk utspädning. För perioder som inleds efter 27 april 2021 baseras utspädningseffekten på det genomsnittliga aktiepriset under respektive period.

VD har ordet

Höjdpunkter från verksamheten

- **Stark tillväxt i genomsnittlig intäkt per publicerat objekt (ARPL)**, vilken ökade med 41,3 procent till 2 681 kr (1 898).
- **Antalet bostadsannonser ökade** med 3,9 procent jämfört med samma period föregående år och ett rekord för antalet bostadsannonser i mars.
- **Ny sektion lanserad som lyfter fram fastighetsmäklare i området** och skapar nya möjligheter för bostadssäljare och fastighetsmäklare att hitta varandra på Hemnet.

Kommentarer

Hemnets nettoomsättning för det första kvartalet 2022 ökade med 26,0 procent till 179,6 MSEK (142,5) och justerad EBITDA ökade med 49,5 procent till 85,5 MSEK (57,2).

Intäkterna från bostadssäljare växte med 47,1 procent, där allt fler bostadssäljare valde att maximera sina bostäders synlighet på Hemnet. Denna ökade efterfrågan drivs också av våra produktförbättringar som gör tjänster som Hemnet Plus och Hemnet Premium alltmer värdefulla, i kombination med att en växande andel fastighetsmäklare rekommenderar tjänsterna via köpflödet på Hemnet. Tillsammans med den kontinuerliga fokusen på prissättning leder detta till stark tillväxt i ARPL.

Intäkterna stiger också av ett ökat antal bostadsannonser under kvartalet. Bostadsmarknaden fortsätter att vara mycket aktiv, med ett rekord för antalet bostadsannonser i mars, både för lägenheter och villor samtidigt som utgångspriserna är rekordhöga. Även om det nu råder viss osäkerhet kring makroekonomiska faktorer är Sveriges bostadsmarknad mycket

effektiv och transparent och den har även visat sig vara relativt stabil över tid.

Intäkterna från övriga kunder minskade med 2,6 procent under kvartalet. Detta beror till största del på en minskning av trafiken vid en jämförelse med ett mycket starkt 2021. Vi växer samtidigt intäkterna från vår viktigaste kundgrupp, fastighetsmäklare, vilket är ett tydligt kvitto på hur Hemnet fortsätter att vara den primära samarbetspartnern för fastighetsmäklarbranschen.

Vad gäller produkt så lanserade vi en ny sektion på Hemnet där vi listar mäklare i området baserat på senast inrapporterade slutpris. Genom listan blir det enklare för våra besökare att komma i kontakt med en lokal fastighetsmäklare, samtidigt som vi har skapat ytterligare en relevant plats för mäklare att bygga sitt varumärke på Hemnet. Detta är en sektion vi kommer att fortsätta utveckla under året. Vi har under kvartalet även arbetat med att förbättra och förtydliga vårt erbjudande för nyproduktion, där vi inom kort kommer att lansera ett antal nyheter. Vårt produktfokus på företagskunder ligger fast för 2022, där vi kommer att utöka vårt erbjudande av tjänster som genererar nya affärsmöjligheter för våra partners.

Avslutningsvis, ser jag fram emot att hylla alla fantastiska prestationer inom bostadsbranschen i maj när Hemnet åter står värd för Sveriges största bostadsgala Guldhemmet.

Cecilia Beck-Friis, VD
April 2022

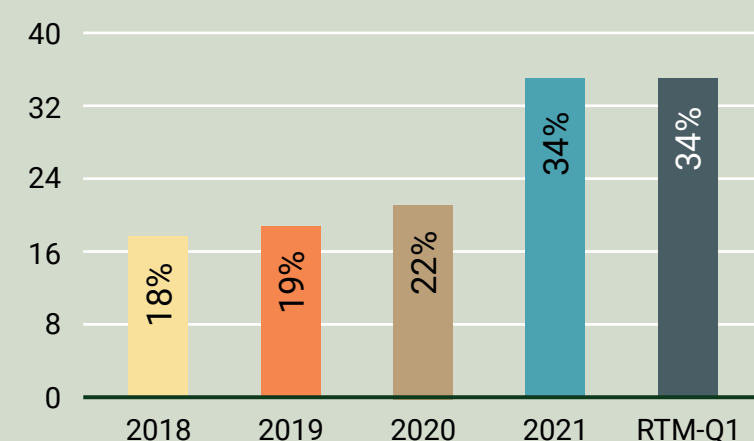


Operativa nyckeltal

	jan-mar			Rullande 12 mån	Helår
	2022	2021	Förändring	slutar mar 2022	2021
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), SEK	2 681	1 898	41,3%	2 641	2 467
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	45,7	44,0	3,9%	200,1	198,4

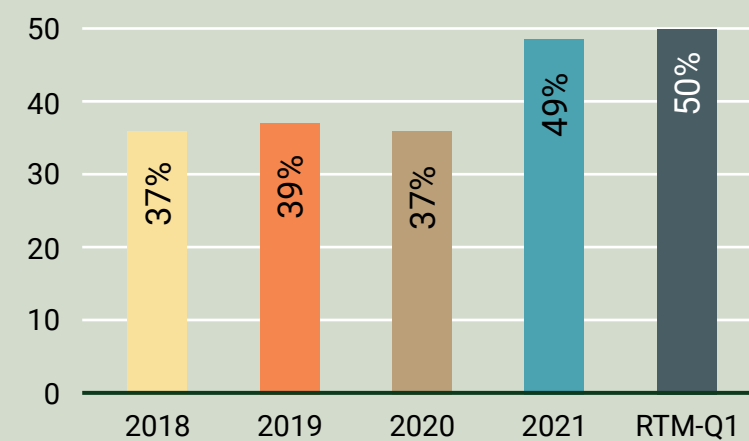
Finansiella mål

Tillväxt 15-20%



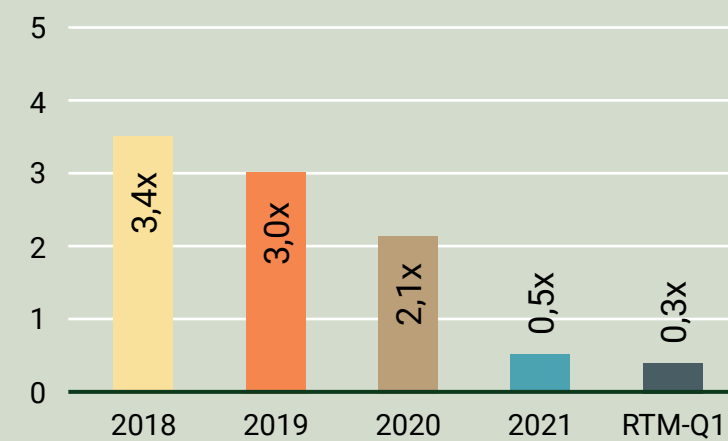
Hemnet har som mål att uppnå en årlig omsättningstillväxt om 15–20 procent.

Lönsamhet 45-50%



Hemnet har som mål att uppnå en justerad EBITDA-marginal om 45–50 procent på medellång sikt.

Kapitalstruktur <2.0x



Hemnet har som mål att ha en nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA som inte överstiger 2,0x.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden.

Nyckeln till din bostadsresa

Vi ökar effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden.

Finansiell utveckling, januari-mars 2022

Fortsatt hög tillväxt i nettoomsättning till följd av ökad genomsnittlig intäkt per publicerat objekt (ARPL), drivet av en stark utveckling i försäljningen av tilläggstjänster till bostadssäljare och prisjusteringar. Justerad EBITDA ökade 49,5 procent till 85,5 MSEK (57,2).

Intäkter och resultat

Nettoomsättningen ökade med 26,0 procent och uppgick till 179,6 (142,5) MSEK.

Intäkter från bostadssäljare ökade med 47,1 procent till 120,8 (82,1) MSEK. Försäljningen av tilläggstjänster för bostadssäljare - Hemnet Plus, Hemnet Premium, Raketen och Förnya annons - fortsatte att öka, vilket i kombination med prisjusteringar för samtliga produkter ledde till att ARPL växte med 41,3 procent till 2 681 (1 898) SEK. Antalet publicerade objekt ökade med 3,9 procent.

Nettoomsättningen från övriga kunder minskade med 2,6 procent till 58,8 (60,4) MSEK. Föregående år inkluderade jämförelsestörande poster om 2,0 MSEK relaterade till marknadsföringsaktiviteter genomförda tillsammans med Mäklarsamfundet (för ytterligare information kring kampanjer med Mäklarsamfundet, se Not K28 Transaktioner med närstående i Års- och hållbarhetsredovisningen för 2021). Resterande del av nettoomsättningen från övriga kunder ökade 0,7 procent till 58,8 (58,4) MSEK. Displayintäkter från kundgrupperna fastighetsmäklare och banker ökade, medan motsvarande intäkter från bostadsutvecklare och övriga kunder minskade. Intäkter från tilläggstjänster till fastighetsmäklare ökade.

Aktiverade utvecklingsutgifter uppgick till 2,5 (2,6) MSEK och avsåg investeringar i nya produkter till bostadssäljare och köpare, samt nya produkter för bostadsutvecklare och fastighetsmäklare.

Övriga externa kostnader minskade med 26,5 procent och uppgick till 59,0 (80,3) MSEK. Det första kvartalet 2021 inkluderade dock jämförelsestörande poster om 26,0 MSEK, bestående av 23,4 MSEK relaterade till förberedelser inför börsnotering och 2,6 MSEK för marknadsföringskampanjer genomförda tillsammans med Mäklarsamfundet.

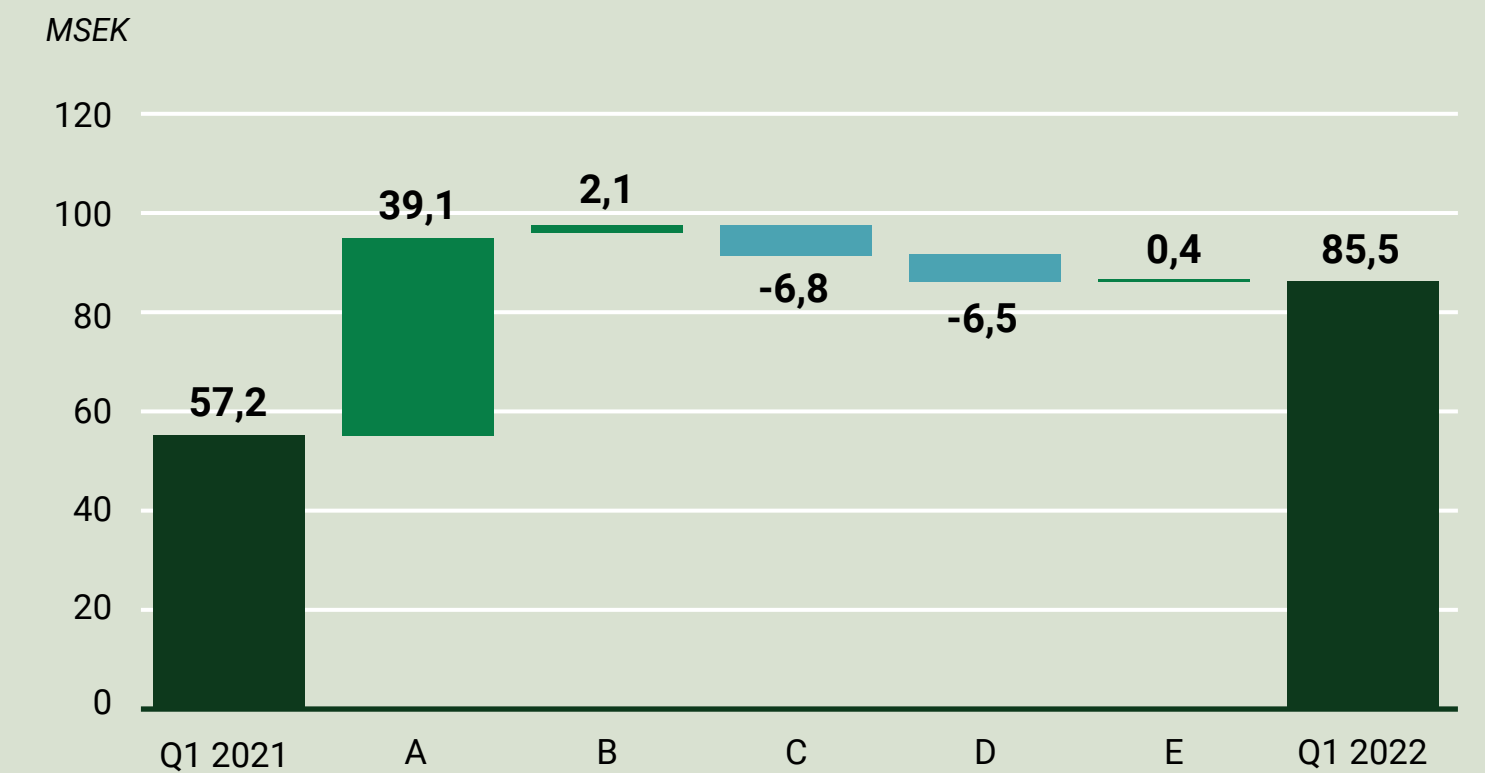
Övriga externa kostnader, exklusive jämförelsestörande poster, ökade med 8,7 procent till 59,0 (54,3) MSEK. Merparten av dessa kostnader var 34,9 (31,5) MSEK administrations- och provisionsersättningar till fastighetsmäklare, vilket ökade med 10,8 procent. Resterande del ökade med 5,7 procent till 24,1 Mkr (22,8), främst relaterat till högre konsultkostnader till följd av fortsatt fokus på produktutveckling.

Personalkostnaderna ökade med 20,8 procent och uppgick till 37,8 (31,3) MSEK, till följd av att bolaget fortsätter att investera i ny personal.

Justerad EBITDA ökade med 49,5 procent till 85,5 (57,2) MSEK, och justerad EBITDA-marginal uppgick till 47,6 (40,1) procent.

EBITDA ökade med 157,5 procent till 85,5 (33,2) MSEK, motsvarande en EBITDA-marginal om 47,6 (23,3) procent.

Justerad EBITDA



- A Nettoomsättning
- B Övriga externa kostnader avseende ersättning till fastighetsmäklare
- C Övriga externa kostnader exkl. ersättning till fastighetsmäklare
- D Personalkostnader
- E Övrigt

Avskrivningarna uppgick totalt till 17,7 (19,6) MSEK, varav avskrivningar på immateriella tillgångar, huvudsakligen härrörande från förvärvet av Hemnet, uppgick till 15,5 (17,5) MSEK och avskrivningar på nyttjanderättstillgångar uppgick till 1,9 (1,8) MSEK.

Rörelseresultatet ökade med 398,5 procent till 67,8 (13,6) MSEK, motsvarande en rörelsemarginal om 37,8 (9,5) procent. Ökningen av rörelsemarginalen beror dels på att första kvartalet 2021 inkluderade jämförelsestörande poster om 24,0 MSEK och dels ökad nettoomsättning och effekten av den nya ersättningsmodellen för fastighetsmäklare som lanserades 1 mars 2021.

Finansnettot förbättrades, från negativt 5,2 MSEK till negativt 1,6 MSEK, huvudsakligen beroende på lägre räntekostnader för banklån till följd av både lägre upplåning och lägre räntesats på banklån. Räntekostnad för banklån var 1,2 (3,9) MSEK.

Skattekostnaden för perioden uppgick till 13,7 (1,7) MSEK och motsvarar en effektiv skatt om 20,7 (20,5) procent.

Resultatet efter skatt ökade med 45,8 MSEK och uppgick till 52,5 (6,7) MSEK.

Likviditet och finansiell ställning

Kassaflödet från den löpande verksamheten ökade med 60,9 MSEK och uppgick till 72,7 (11,8) MSEK. Ökningen drevs främst av det högre rörelseresultatet samt till viss del av lägre räntebetalningar, men motverkades även av främst högre skattebetalningar till följd av det högre resultatet 2022. Rörelsekapitalförändringen i kvartalet var positiv 15,3 (-2,0) MSEK. Betald skatt under kvartalet uppgick till 26,9 (-14,3) MSEK.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -4,0 (+20,7) MSEK. Investeringar i immateriella och materiella anläggningstillgångar medförde ett kassautflöde om -4,0

(-4,0) MSEK och avser nästan uteslutande balanserade utvecklingsutgifter för produktutveckling, -3,3 (-3,8) MSEK. Under perioden föregående år avyttrades samtliga kortfristiga placeringar i räntebärande fonder, vilket medförde ett kassainflöde om 24,7 MSEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -66,9 (-7,0) MSEK, främst till följd av frivilliga återbetalningar av banklån om -65,0 MSEK. Amortering av leasingskulder resulterade i ett kassaflöde om -1,9 MSEK. Under motsvarande period föregående år medförde finansieringsverksamheten ett kassautflöde om -7,0 MSEK vilket inkluderade planerlig amortering av banklån om -5,1 MSEK och amortering av leasingskulder om -1,9 MSEK.

Likvida medel, inklusive kortfristiga placeringar, uppgick till 96,3 (272,6) MSEK och totala räntebärande skulder uppgick till 217,8 (680,1) MSEK. Nettoskulden uppgick därmed till 121,5 (407,5) MSEK vilket motsvarar 0,3 (1,9) gånger rullande tolv månaders justerad EBITDA.

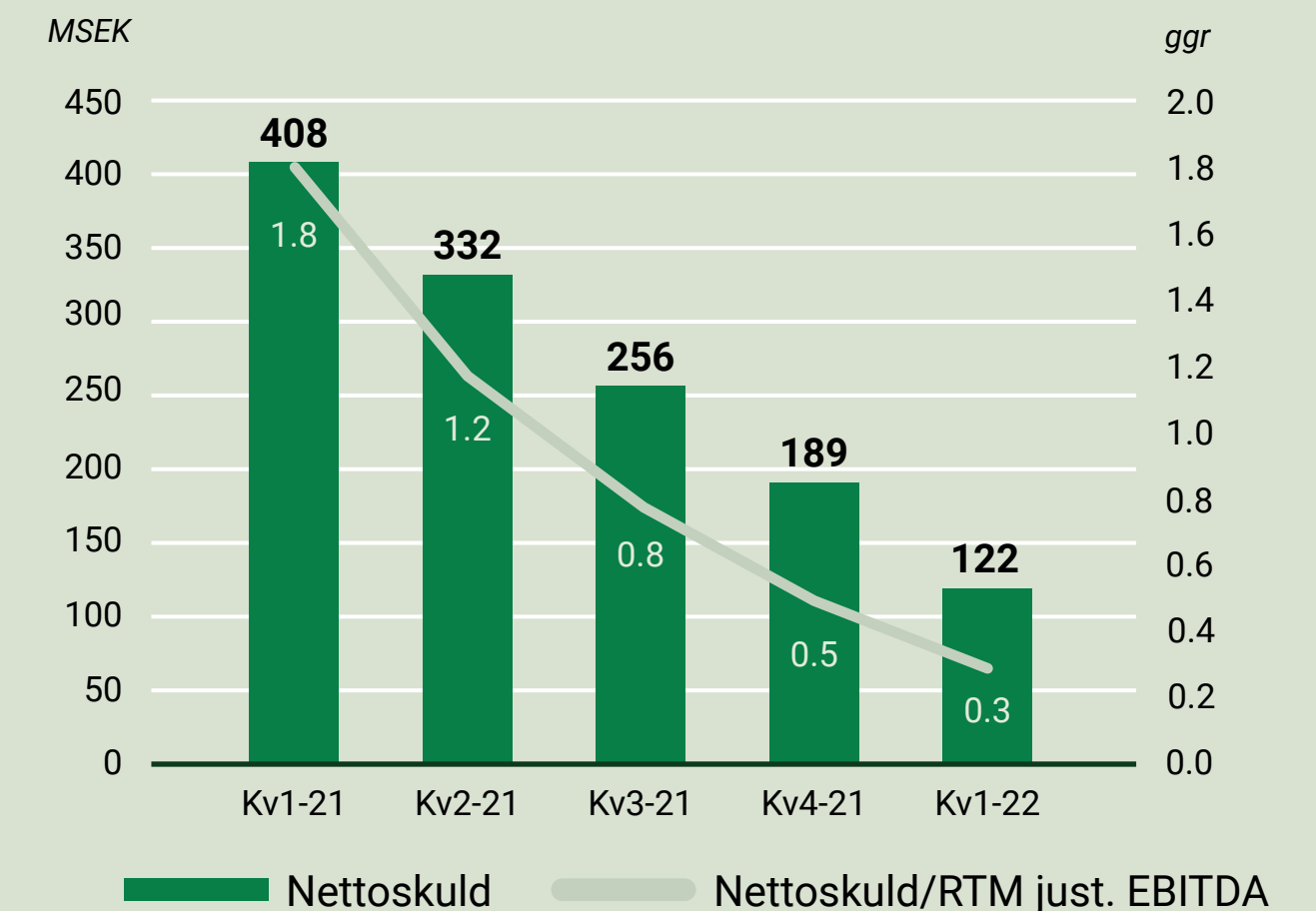
Eget kapital uppgick till 1 569,4 (1 356,3) MSEK vilket motsvarade en soliditet om 73,8 (56,7) procent.

Moderbolaget, finansiell utveckling januari-mars

Moderbolagets nettoomsättning uppgick till 3,0 (2,3) MSEK. Intäkterna avser i sin helhet koncerninterna tjänster till andra koncernbolag. Rörelseresultatet uppgick till -0,9 (-22,4) MSEK, där föregående års resultat inkluderade kostnader relaterade till förberedelser för börsnotering på 23,0 MSEK som klassificerades som jämförelsestörande poster.

Moderbolagets tillgångar består i huvudsak av aktier i dotterbolag och fordringar mot andra koncernbolag. Finansiering utgörs av eget kapital, banklån samt skulder till koncernbolag. Eget kapital uppgick vid periodens utgång till 994,4 (1 166,4) MSEK och soliditeten till 62,6 (97,8) procent.

Finansiell ställning



Historisk utveckling för Koncernens nettoskuld och nettoskuld i förhållande till rullande tolv månaders justerad EBITDA.

Övrig information

Effekter av Covid-19 och kriget i Ukraina

Covid-19 pandemin har haft en stor påverkan på samhället men har inte haft någon väsentlig negativ påverkan på Hemnets finansiella resultat. Antalet besökare till Hemnet ökade under början av pandemin och även under första halvan av 2021, efter vilket antalet besök nu har återgått till mer normala nivåer. I perioden ökade antalet publicerade objekt såväl som ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt). Överlag har ökat hemarbete under pandemin troligen gynnat intresset för Hemnet då den egna bostaden och boendefrågor blivit en allt viktigare del av allmänhetens vardag.

Kriget i Ukraina kan ha haft negativ påverkan på trafiken till Hemnet under en period. Bolagets bedömning är dock att detta inte har haft någon väsentlig finansiell påverkan.

Medarbetare

Antalet anställda vid periodens utgång var 121 jämfört med 112 vid utgången av december 2021. Ökningen är huvudsakligen inom produktutvecklingsområdet.

Säsongsvariationer

Hemnets omsättning och resultat påverkas delvis av säsongsmässiga fluktuationer, framför allt kopplat till semesterperioder och storhelger då antalet bostadsannonser och aktiviteten på Hemnets plattformar tenderar att vara lägre än under övriga tider av året. Sett

över ett räkenskapsår inleds året med låga volymer som gradvis ökar fram till sommarmånaderna där volymerna minskar för att sedan öka igen efter sommarens semesterperiod, innan de åter minskar inför julleddigheten.

Sammantaget tenderar framför allt det första kvartalet att vara säsongsmässigt svagare, både vad gäller omsättning och resultat, medan det andra kvartalet tenderar att vara det starkaste.

Genomsnittlig intäkt per publicerat objekt, ARPL, påverkas av vissa säsongseffekter. Intäkter från publicerade objekt och objektsrelaterade tilläggstjänster redovisas, i enlighet med IFRS, över den genomsnittliga löptiden för ett publicerat objekt på Hemnet. Effekten blir att kvartal som föregås av en månad med höga volymer av bostadsannonser och tilläggstjänster gagnas. Historiskt har mars och september varit sådana månader med höga volymer av publicerade bostadsannonser, vilket medför en positiv effekt på omsättning och ARPL i den efterföljande månaden och därmed i det andra respektive det fjärde kvartalet.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Hemnet är genom sin verksamhet exponerat för risker och osäkerhetsfaktorer.

Intäkterna från bostadsannonsering utgör en betydande del av omsättningen. Hemnets verksamhet är därför beroende

av en effektiv och välfungerande bostadsmarknad med hög rörlighet. Hemnets reklamaffär har fortsatt att utvecklas väl och vi erbjuder annonsering både genom direktförsäljning och genom programmatisk handel. Utvecklingen och trender för annonsköp på marknaden kan påverka Hemnets intäkter både positivt och negativt. För Hemnet är det även centralt med en god relation till fastighetsmäklare och att ha ett omfattande objektsutbud. Hemnets framtida affär kan hotas om en försämrad relation till fastighetsmäklare skulle leda till att objektsutbudet försämras.

Koncernens verksamhet finansieras förutom av egna medel, även av upplåning. Som en följd av detta är verksamheten exponerad för finansierings- och ränterisk. Koncernens övergripande riskhanteringspolicy fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på Koncernens finansiella resultat.

För en detaljerad beskrivning av riskerna samt hur de hanteras hänvisas till Hemnets årsredovisning för 2021, sidorna 57-58. Det bedöms inte ha tillkommit några andra väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer under perioden.

Denna rapport har ej varit föremål för granskning av Hemnets revisor.

Stockholm 28 april 2022
Hemnet Group AB (publ)

Håkan Erixon
Styrelseordförande

Cecilia Beck-Friis
Verkställande direktör

Christopher Caulkin
Styrelseledamot

Anders Edmark
Styrelseledamot

Tracey Fellows
Styrelseledamot

Kerstin Lindberg Göransson
Styrelseledamot

Håkan Hellström
Styrelseledamot

Nick McKittrick
Styrelseledamot

Pierre Siri
Styrelseledamot

Koncernens rapport i sammandrag över totalresultat

(MSEK)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår	
	2022	2021	slutar mar 2022	2021	
Nettoomsättning	2	179,6	142,5	765,2	728,1
Övriga rörelseintäkter		0,5	0,3	2,0	1,8
Summa intäkter		180,1	142,8	767,2	729,9
Aktiverade utvecklingsutgifter		2,5	2,6	4,5	4,6
Övriga externa kostnader	3	-59,0	-80,3	-278,6	-299,9
Personalkostnader		-37,8	-31,3	-136,5	-130,0
Avskrivningar		-17,7	-19,6	-77,1	-79,0
Övriga rörelsekostnader		-0,3	-0,6	-1,4	-1,7
Summa kostnader		-114,8	-131,8	-493,6	-510,6
Rörelseresultat		67,8	13,6	278,1	223,9
Finansnetto		-1,6	-5,2	-22,2	-25,8
Resultat före skatt		66,2	8,4	255,9	198,1
Skatt		-13,7	-1,7	-53,6	-41,6
Resultat efter skatt		52,5	6,7	202,3	156,5
<i>varav hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		52,5	6,7	202,3	156,5
Övrigt totalresultat		-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden		52,5	6,7	202,3	156,5
Resultat per aktie¹					
före utspädning (SEK)		0,52	0,07	2,00	1,55
efter utspädning (SEK)		0,52	0,07	2,00	1,55
Antal aktier					
Genomsnitt före utspädning		101 131 478	100 719 421	101 100 997	100 999 394
Genomsnitt efter utspädning		101 131 478	101 131 478	101 178 352	101 165 871
Utestående vid perioden slut		101 131 478	100 719 421	101 131 478	101 131 478

Koncernens rapport i sammandrag över finansiell ställning

(MSEK)	2022-03-31	2021-03-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	1 959,4	2 022,1	1 971,6
Övriga anläggningstillgångar	8,1	12,7	8,3
Summa anläggningstillgångar	1 967,5	2 034,8	1 979,9
Kortfristiga fordringar	61,5	84,9	59,1
Likvida medel	96,3	272,6	94,5
Summa omsättningstillgångar	157,8	357,5	153,6
SUMMA TILLGÅNGAR	2 125,3	2 392,3	2 133,5
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital (hänförligt till moderbolagets aktieägare)	1 569,4	1 356,3	1 516,9
Räntebärande långfristiga skulder	213,3	667,4	277,9
Uppskjutna skatteskulder	217,7	231,2	220,1
Summa långfristiga skulder	431,0	898,6	498,0
Räntebärande kortfristiga skulder	4,5	12,7	5,2
Ej räntebärande kortfristiga skulder	120,4	124,7	113,4
Summa kortfristiga skulder	124,9	137,4	118,6
Summa skulder	555,9	1 036,0	616,6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 125,3	2 392,3	2 133,5

¹Beräkningen av utspädning av antalet aktier görs baserat på det antal dagar som optionsprogrammen varit aktiva under respektive period. Då ingen börskurs finns tillgänglig att ställa mot lösenkursen och antalet teckningsoptioner är begränsat i förhållande till antalet stamaktier har utspädningseffekten av optionsprogram för perioder före Hemnets börsnotering 27 april 2021 beräknats utifrån maximal teoretisk utspädning. För perioder som inleds efter 27 april 2021 baseras utspädningseffekten på det genomsnittliga aktiepriset under respektive period.

Koncernens rapport i sammandrag över förändringar i eget kapital

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2022	2021	2021
Eget kapital vid periodens ingång	1 516,9	1 349,6	1 349,6
Resultat efter skatt	52,5	6,7	156,5
Övrigt totalresultat	-	-	-
Summa totalresultat	52,5	6,7	156,5
Nyemission och emission av teckningsoptioner	-	-	16,8
Inlösen av aktier	-	-	-5,0
Emissionskostnader	-	-	-1,0
Summa transaktioner med bolagets ägare	-	-	10,8
Eget kapital vid periodens utgång	1 569,4	1 356,3	1 516,9

Koncernens rapport i sammandrag över kassaflöden

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2022	2021	2021
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	67,8	13,6	223,9
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	17,7	19,5	79,0
Betald och erhållen ränta	-1,2	-5,0	-15,0
Betald skatt	-26,9	-14,3	-49,6
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	57,4	13,8	238,3
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital, netto	15,3	-2,0	-3,3
Kassaflöde från den löpande verksamheten	72,7	11,8	235,0
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella tillgångar, netto	-3,3	-3,8	-6,5
Investeringar i materiella tillgångar, netto	-0,7	-0,2	-0,5
Avyttring kortfristiga placeringar	-	24,7	24,7
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-4,0	20,7	17,7
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån	-	-	500,0
Återbetalade lån samt amortering av lån	-65,0	-5,1	-908,6
Amortering av leasingskuld	-1,9	-1,9	-7,5
Nyemissioner	-	-	11,8
Emissionskostnader	-	-	-1,0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-66,9	-7,0	-405,3
Periodens kassaflöde	1,8	25,5	-152,6
Likvida medel vid periodens början	94,5	247,1	247,1
Likvida medel vid periodens slut	96,3	272,6	94,5

Resultaträkning i sammandrag för moderbolaget

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2022	2021	2021
Nettoomsättning	3,0	2,3	5,6
Summa intäkter	3,0	2,3	5,6
Övriga externa kostnader	-2,9	-23,5	-53,4
Personalkostnader	-1,0	-1,0	-5,7
Övriga rörelsekostnader	-	-0,2	-0,2
Summa kostnader	-3,9	-24,7	-59,3
Rörelseresultat	-0,9	-22,4	-53,7
Finansnetto	-1,6	-	-5,5
Resultat före skatt	-2,5	-22,4	-59,2
Bokslutsdispositioner	-	-	286,2
Inkomstskatt	-	-	-46,8
Resultat efter skatt	-2,5	-22,4	180,2

Moderbolagets rapport över totalresultat

(MSEK)	jan-mar		Helår
	2022	2021	2021
Resultat efter skatt	-2,5	-22,4	180,2
Övrigt totalresultat	-	-	-
Summa totalresultat för perioden	-2,5	-22,4	180,2

Balansräkning i sammandrag för moderbolaget

(MSEK)	2022-03-31	2021-03-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	1 578,0	1 141,6	1 660,0
Omsättningstillgångar	11,6	51,1	21,6
Summa tillgångar	1 589,6	1 192,7	1 681,6
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital	77,4	68,4	77,4
Fritt eget kapital	917,0	1 098,0	919,5
Summa eget kapital	994,4	1 166,4	996,9
Långfristiga skulder	213,3	-	277,9
Kortfristiga skulder	381,9	26,3	406,8
Summa skulder	595,2	26,3	684,7
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 589,6	1 192,7	1 681,6

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering, International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) sådana de antagits av EU. Koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 i årsredovisningen för 2021 och inga nya standarder, eller andra av IFRS eller IFRIC-tolkningar, som ännu inte har trätt i kraft, förväntas ha någon väsentlig inverkan på Koncernen.

Moderbolaget, Hemnet Group AB (publ), tillämpar Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation (RFR 2), redovisning för juridiska personer. Redovisningsprinciperna överensstämmer med de från föregående år samt, i tillämpliga delar, med Koncernens redovisningsprinciper.

Belopp är uttryckta i MSEK (miljoner svenska kronor) om inget annat anges. Belopp och siffror inom parentes avser jämförelsesiffror för motsvarande period föregående år. I vissa fall har avrundningar skett, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar exakt.

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning från externa kunder fördelat på kundkategorier och tjänstetyper:

Intäktsfördelning per kundkategori (MSEK)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
	2022	2021	slutar mar 2022	2021
Bostadssäljare	120,8	82,1	521,0	482,3
Fastighetsmäklare	26,7	23,3	98,8	95,4
Bostadsutvecklare	11,8	14,6	51,6	54,4
Reklamannonsörer	20,3	22,5	93,8	96,0
Summa	179,6	142,5	765,2	728,1

Intäktsfördelning per tjänstekategori (MSEK)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
	2022	2021	slutar mar 2022	2021
Bostadsannonser	127,0	87,9	547,4	508,3
Övriga tjänster	52,6	54,6	217,8	219,8
Summa	179,6	142,5	765,2	728,1

Intäkterna är i sin helhet hänförliga till tjänsteleveranser mot privatpersoner och företag. Bostadssäljare utgörs av försäljning till privatpersoner medan Fastighetsmäklare, Bostadsutvecklare och Reklamannonsörer utgör försäljning till företagskunder. Intäkterna redovisas över tid i takt med att prestationsåtagandena uppfylls. Intäkterna är i princip uteslutande hänförliga till svenska kunder.

Kategoriseringen per tjänst har uppdaterats från och med denna rapport och utgörs nu av Bostadsannonser och Övriga tjänster. Den nya kategorin Bostadsannonser består av (i) det som i tidigare rapporter hette Publicerade objekt, samt (ii) den del av den tidigare kategorin Tilläggstjänster som avsåg tjänster relaterade till publicering av bostadsannonser (Hemnet Plus, Hemnet Premium, Raketten, Förnya annons). Den nya kategorin Övriga tjänster består av (i) det som i tidigare rapporter hette Reklamannonser och övrigt, samt (ii) resterande del av den tidigare kategorin Tilläggstjänster.

Not 3 Övriga externa kostnader

(MSEK)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
	2022	2021	slutar mar 2022	2021
Administrations- och provisionsersättning	-34,9	-31,5	-153,5	-150,1
Övrigt	-24,1	-48,8	-125,1	-149,8
Summa övriga externa kostnader	-59,0	-80,3	-278,6	-299,9

Administrations- och provisionsersättning avser ersättning till fastighetsmäklarkontor avseende administrationen av bostadsannonser på Hemnets plattform och, för fastighetsmäklarkontor som har ingått provisionsavtal gällande försäljningen av Hemnets tilläggstjänster för bostadssäljare, provision.

Not 4 Finansiella instrument

Hemnets finansiella instrument består huvudsakligen av kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, skulder till kreditinstitut, leverantörsskulder och upplupna leverantörskostnader.

Skulder till kreditinstitut löper med en rörlig ränta som i allt väsentligt bedöms motsvara aktuell marknadsränta, varvid verkligt värde approximativt bedöms motsvara bokfört värde justerat för periodiserade lånekostnader (nivå 2). För övriga finansiella tillgångar och skulder är redovisade värden en approximation av verkligt värde varför dessa poster inte delas in i nivåer enligt värderingshierarkin.

Not 5 Transaktioner med närstående

Transaktioner med närstående samt incitamentsprogrammet för ledningspersoner och styrelse beskrivs i not K28 samt K8 i årsredovisningen för 2021.

Avtal med Svensk Fastighetsförmedling AB ("Svensk Fastighetsförmedling") om förmedling av Hemnets reklam erbjudande

Hemnet har ingått avtal med Svensk Fastighetsförmedling avseende förmedling och koordinering av display- och native-kampanjer.

I övrigt har omfattning och inriktning av dessa transaktioner inte väsentligt förändras under perioden.

Not 6 Väsentliga händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter rapportperioden som haft någon väsentlig inverkan på verksamheten eller bedömningar och antagande som använts vid upprättande av rapporten.

Koncernens nyckeltal

(MSEK, om inte annat anges)	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
	2022	2021	slutar mar 2022	2021
EBITDA	85,5	33,2	355,2	302,9
EBITDA-marginal, %	47,6%	23,3%	46,4%	41,6%
Justerad EBITDA	85,5	57,2	383,3	355,0
Justerad EBITDA-marginal, %	47,6%	40,1%	50,1%	48,8%
Rörelseresultat	67,8	13,6	278,1	223,9
Rörelsemarginal, %	37,8%	9,5%	36,3%	30,8%
Resultat efter satt	52,5	6,7	202,3	156,5
Vinstmarginal, %	29,2%	4,7%	26,4%	21,5%
Resultat per aktie, före utspädning, SEK	0,52	0,07	2,00	1,55
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK	0,52	0,07	2,00	1,55
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), SEK	2 681	1 898	2 641	2 467
Nettoskuld	121,5	407,5	121,5	188,6
Nettoskuld/EBITDA (rullande 12 mån), ggr	0,3	2,2	0,3	0,6
Nettoskuld/justerad EBITDA (rullande 12 mån), ggr	0,3	1,9	0,3	0,5
Skuldsättningsgrad, ggr	0,1	0,5	0,1	0,2
Soliditet, %	73,8%	56,7%	73,8%	71,1%
Kassagenerering, %	101,8%	107,3%	101,8%	97,1%
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	45,7	44,0	200,1	198,4
Antal anställda vid periodens utgång	121	111	121	112

* Se sid 14-16 för beräkning och definitioner.

Beräkningar av finansiella nyckeltal som ej är definierade enligt IFRS

Vissa framställningar och analyser som presenteras i denna delårsrapport inkluderar alternativa nyckeltal som inte definieras av IFRS. Bolaget bedömer att denna information, tillsammans med jämförbara definierade IFRS-mått, är användbar för investerare eftersom den tillhandahåller en bas för att mäta det operativa resultatet samt förmåga att återbetala skulder och investera i verksamheten. Företagsledningen använder dessa finansiella mått, tillsammans med de mest direkt jämförbara finansiella måtten enligt IFRS, vid utvärdering av det operativa resultatet och värdeskapande. De alternativa nyckeltalen ska inte bedömas isolerat från, eller som substitut för, finansiell information som presenteras i de finansiella rapporterna enligt IFRS. De alternativa nyckeltalen som rapporteras behöver nödvändigtvis inte vara jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag. Avstämningarna presenteras i tabellerna nedan.

	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2022	2021	slutar mar 2022	2021
Rörelseresultat	67,8	13,6	278,1	223,9
Avskrivningar	17,7	19,6	77,1	79,0
EBITDA	85,5	33,2	355,2	302,9
Nettoomsättning	179,6	142,5	765,2	728,1
EBITDA-marginal, %	47,6%	23,3%	46,4%	41,6%
EBITDA	85,5	33,2	355,2	302,9
<i>Jämförelsestörande poster:</i>				
Annonsintäkter	-	-2,0	-3,7	-5,7
Marknadsföringskostnader	-	2,6	6,5	9,1
Konsultkostnader	-	23,4	25,3	48,7
Justerad EBITDA	85,5	57,2	383,3	355,0
Nettoomsättning	179,6	142,5	765,2	728,1
Justerad EBITDA-marginal, %	47,6%	40,1%	50,1%	48,8%
Rörelseresultat	67,8	13,6	278,1	223,9
Nettoomsättning	179,6	142,5	765,2	728,1
Rörelsemarginal, %	37,8%	9,5%	36,3%	30,8%

	jan-mar		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2022	2021	slutar mar 2022	2021
Nettoomsättning	179,6	142,5	765,2	728,1
Intäkter som inte är kopplade till publicerade objekt	-57,1	-59,0	-236,9	-238,8
Intäkter för publicerade objekt	122,5	83,5	528,3	489,3
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	45,7	44,0	200,1	198,4
ARPL, SEK	2 681	1 898	2 641	2 467
Långfristiga räntebärande skulder	213,3	667,4	213,3	277,9
Kortfristiga räntebärande skulder	4,5	12,7	4,5	5,2
Likvida medel, inklusive kortfristiga placeringar	96,3	272,6	96,3	94,5
Nettoskuld	121,5	407,5	121,5	188,6
EBITDA, rullande 12 månader	355,2	188,1	355,2	302,9
Nettoskuld/EBITDA, rullande 12 månader, ggr	0,3	2,2	0,3	0,6
Nettoskuld	121,5	407,5	121,5	188,6
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	383,3	212,1	383,3	355,0
Nettoskuld/justerad EBITDA, rullande 12 månader, ggr	0,3	1,9	0,3	0,5
Eget kapital	1 569,4	1 356,3	1 569,4	1 516,9
Balansomslutning	2 125,3	2 392,3	2 125,3	2 133,5
Soliditet, %	73,8%	56,7%	73,8%	71,1%
Långfristiga räntebärande skulder	213,3	667,4	213,3	277,9
Kortfristiga räntebärande skulder	4,5	12,7	4,5	5,2
Summa räntebärande skulder	217,8	680,1	217,8	283,1
Eget kapital	1 569,4	1 356,3	1 569,4	1 516,9
Skuldsättningsgrad, ggr	0,1	0,5	0,1	0,2
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	383,3	212,1	383,3	355,0
Minskning/ökning av netto rörelsekapital, rullande 12 månader	14,0	23,9	14,0	-3,3
Investeringar, rullande 12 månader	-7,0	-8,5	-7,0	-7,0
Fritt kassaflöde, rullande 12 månader	390,3	227,5	390,3	344,7
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	383,3	212,1	383,3	355,0
Kassagenerering, %	101,8%	107,3%	101,8%	97,1%

Definitioner

Alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures, APM-mått) är finansiella mått över historisk eller framtida resultatutveckling, finansiell ställning eller kassaflöde som inte definieras i tillämpligt redovisningsregelverk (IFRS). Dessa mått är inte direkt jämförbara med liknande nyckeltal som presenteras av andra företag.

Alternativa nyckeltal	Definition och syfte
ARPL (Average revenue per listing)	Genomsnittlig intäkt per publicerat objekt, räknat som intäkter från bostadsannonser med tillhörande tilläggsprodukter publicerade av bostadssäljare under perioden, i förhållande till antalet publicerade objekt i perioden. Det är ett mått som visar på bolagets intjäningsförmåga per publicerad bostadsannons.
EBITDA (earnings before interest, taxes, depreciation and amortization)	Rörelseresultat ökat med avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet möjliggör jämförelser av lönsamheten över tid oavsett av- och nedskrivning av immateriella och materiella tillgångar samt oberoende av skatter och bolagets finansieringsstruktur.
EBITDA-marginal	EBITDA i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet före avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande.
Finansnetto	Finansiella intäkter minskat med finansiella kostnader. Används för att beskriva bolagets finansiella aktiviteter.
Justerad EBITDA	EBITDA plus jämförelsestörande poster. Nyckeltalet möjliggör jämförelser av lönsamheten över tid, oavsett avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar, samt oberoende av skatter och bolagets finansieringsstruktur. Nyckeltalet justeras också för effekten av jämförelsestörande poster för att förbättra jämförbarheten mellan olika perioder.
Justerad EBITDA-marginal	Justerad EBITDA i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet före avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande. Nyckeltalet justeras också för effekten av jämförelsestörande poster för att förbättra jämförbarheten mellan olika perioder.
Jämförelsestörande poster	I jämförelsestörande poster ingår intäkter och kostnader som inte förväntas uppkomma regelbundet i den löpande verksamheten, för Hemnets del exempelvis konsultkostnader relaterat till börsnoteringen. En särredovisning av jämförelsestörande poster tydliggör utvecklingen i den underliggande verksamheten och förbättrar jämförbarheten mellan olika perioder.

Alternativa nyckeltal	Definition och syfte
Kassagenerering	<p>Fritt kassaflöde i förhållande till justerad EBITDA. Fritt kassaflöde utgörs av justerad EBITDA justerat för förändringar i rörelsekapitalet och med avdrag för investeringar i materiella och immateriella tillgångar. Nyckeltalet beräknas alltid på rullande 12 månader.</p> <p>Nyckeltalet mäter den andel av vinsten som omvandlas till kassaflöde. Syftet är att analysera hur stor del av resultatet som kan omvandlas till likvida medel och i förlängningen möjlighet till investeringar, förvärv och aktieutdelning, förutom ränterelaterade kassaflöden.</p>
Nettoskuld	<p>Räntebärande skulder minus likvida medel och kortfristiga placeringar.</p> <p>Måttet nettoskuld används för att följa skuldutvecklingen och se storleken på återfinansieringsbehovet. Eftersom likvida medel kan användas för att betala av skulder med kort varsel, används nettoskuld istället för bruttoskuld som mått på den totala lånefinansieringen.</p>
Nettoskuld/EBITDA Nettoskuld/justerad EBITDA	<p>Räntebärande skulder minus likvida medel och kortfristiga placeringar per balansdagen i förhållande till rörelseresultat ökat med avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar (EBITDA eller justerad EBITDA) för de senaste tolv månaderna.</p> <p>Nyckeltalet är en skuldkvot som visar hur många år det skulle ta att betala av bolagets skuld, förutsatt att dess nettoskuld och EBITDA eller justerad EBITDA är konstanta och utan hänsyn tagen till kassaflöden avseende räntor, skatter och investeringar</p>
Räntebärande skulder	Räntebärande skulder utgörs av skulder till kreditinstitut samt leasingskuld.
Rörelsemarginal	<p>Resultat efter avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar i förhållande till rörelsens nettoomsättning.</p> <p>Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande.</p>
Rörelseresultat	<p>Rörelsens intäkter minus rörelsens kostnader.</p> <p>Måttet anger bolagets operativa resultat före finansiering och skatt och används för att mäta resultatet genererat av den löpande verksamheten.</p>
Skuldsättningsgrad	<p>Räntebärande skulder i relation till eget kapital.</p> <p>Nyckeltalet är ett mått på relationen mellan bolagets två finansieringsformer. Måttet visar hur stor andel det främmande kapitalet utgör i relation till ägarnas investerade kapital. Måttet återspeglar den finansiella styrkan, men också belåningens hävstångseffekt. En högre skuldsättningsgrad innebär en högre finansiell risk och en högre finansiell hävstång på investerat kapital.</p>
Soliditet	<p>Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.</p> <p>Nyckeltalet speglar bolagets finansiella ställning. God soliditet ger en beredskap att kunna hantera perioder med svag konjunktur och finansiell beredskap för tillväxt. Samtidigt skapar en högre soliditet en lägre finansiell hävstång.</p>
Vinstmarginal	<p>Resultat efter skatt i förhållande till rörelsens nettoomsättning.</p> <p>Måttet anger företagets operativa resultat efter finansiering och skatt och används för att mäta resultatet genererat av den löpande verksamheten.</p>

Koncernens kvartalsdata i sammandrag

Nedan presenteras Koncernens finansiella utveckling i sammandrag för de senaste nio kvartalen.

(MSEK)	2020				2021				2022
	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1
Nettoomsättning	115,3	144,2	141,9	142,7	142,5	212,5	195,8	177,3	179,6
Övriga rörelseintäkter	0,5	0,3	0,2	0,7	0,3	0,3	0,7	0,5	0,5
Summa intäkter	115,8	144,5	142,1	143,4	142,8	212,8	196,5	177,8	180,1
Aktiverade utvecklingsutgifter	1,1	0,5	0,9	1,4	2,6	1,2	0,3	0,5	2,5
Övriga externa kostnader	-56,1	-67,9	-57,2	-64,1	-80,3	-96,9	-62,0	-60,7	-59,0
Personalkostnader	-27,4	-27,1	-23,4	-36,9	-31,3	-33,6	-32,2	-32,9	-37,8
Övriga rörelsekostnader	-0,4	-0,3	-0,3	-0,7	-0,6	-0,3	-0,5	-0,3	-0,3
Resultat före avskrivningar, EBITDA	33,0	49,7	62,1	43,1	33,2	83,2	102,1	84,4	85,5
Avskrivningar	-18,9	-19,5	-19,4	-19,6	-19,6	-20,3	-19,4	-19,7	-17,7
Rörelseresultat	14,1	30,2	42,7	23,5	13,6	62,9	82,7	64,7	67,8
Finansnetto	-6,1	-6,0	-6,1	-5,5	-5,2	-16,8	-2,2	-1,6	-1,6
Resultat före skatt	8,0	24,2	36,6	18,0	8,4	46,1	80,5	63,1	66,2
Skatt	-1,7	-5,2	-8,1	-4,1	-1,7	-10,0	-16,8	-13,1	-13,7
Resultat efter skatt	6,3	19,0	28,5	13,9	6,7	36,1	63,7	50,0	52,5
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden	6,3	19,0	28,5	13,9	6,7	36,1	63,7	50,0	52,5

Koncernens nyckeltal per kvartal

(MSEK, om inte annat anges)	2020				2021				2022
	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1
Nettoomsättning	115,3	144,2	141,9	142,7	142,5	212,5	195,8	177,3	179,6
Nettoomsättningstillväxt, %	22,1%	17,9%	27,4%	22,7%	23,6%	47,4%	38,0%	24,2%	26,0%
EBITDA	33,0	49,7	62,1	43,1	33,2	83,2	102,1	84,4	85,5
EBITDA marginal, %	28,6%	34,5%	43,8%	30,2%	23,3%	39,2%	52,1%	47,6%	47,6%
Justerad EBITDA	36,4	54,4	63,3	48,0	57,2	110,9	102,3	84,6	85,5
Justerad EBITDA-marginal, %	31,6%	37,7%	44,6%	33,6%	40,1%	52,2%	52,2%	47,7%	47,6%
Rörelseresultat	14,1	30,2	42,7	23,5	13,6	62,9	82,7	64,7	67,8
Rörelsemarginal, %	12,2%	20,9%	30,1%	16,5%	9,5%	29,6%	42,2%	36,5%	37,8%
Resultat efter skatt	6,3	19,0	28,5	13,9	6,7	36,1	63,7	50,0	52,5
Vinstmarginal, %	5,5%	13,2%	20,1%	9,7%	4,7%	17,0%	32,5%	28,2%	29,2%
ARPL (genomsnittlig intäkt per publicerat objekt), SEK	1 501	1 775	1 719	2 089	1 898	2 363	2 642	3 029	2 681
Nettoskuld	558,2	496,7	465,4	415,1	407,5	332,1	255,7	188,6	121,5
Nettoskuld/EBITDA (rullande 12 mån), ggr	3,3	2,9	2,5	2,2	2,2	1,5	1,0	0,6	0,3
Nettoskuld/justerad EBITDA (rullande 12 mån), ggr	3,2	2,8	2,4	2,1	1,8	1,2	0,8	0,5	0,3
Skuldsättningsgrad, ggr	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,3	0,3	0,2	0,1
Soliditet, %	55,1%	55,4%	56,4%	56,9%	56,7%	62,8%	66,4%	71,1%	73,8%
Kassagenerering, %	82,2%	91,1%	90,8%	97,2%	107,3%	96,9%	98,7%	97,1%	101,8%
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	46,8	52,6	49,5	40,4	44,0	62,5	52,1	39,8	45,7
Antal anställda vid periodens utgång	100	102	104	108	111	115	113	112	121

Presentation av delårsrapporten

Hemnet bjuder in analytiker, investerare och media till att delta i presentationen av resultatet för det första kvartalet den 28 april 2022 kl. 10:00 CET. Resultatet kommer att presenteras av VD Cecilia Beck-Friis och CFO Carl Johan Åkesson. Presentationen kommer att hållas på engelska och efter presentationen kommer tillfälle ges för att ställa frågor. Deltagare är välkomna att delta via länk eller telefon, se detaljer nedan.

Nummer för att delta via telefon:

Sverige: +46 8 5055 83 59
Storbritannien: +44 33 33 00 92 66
USA: +1 63 19 13 14 22

Länk till webbsändning:

<https://tv.streamfabriken.com/hemnet-q1-2022>

Vid frågor kontakta

CFO Carl Johan Åkesson
tel. +46 708 30 70 57
email: cj.akesson@hemnet.se

IR Manager Nick Lundvall
tel. +46 761 45 21 78
email: nick.lundvall@hemnet.se

Adress

Klarabergsgatan 60
111 21 Stockholm

Kontakt

Telefon: 08-509 068 00
E-post: ir@hemnet.se
<https://www.hemnetgroup.se>

Finansiell kalender

29 april 2022	Årsstämma 2022
21 juli 2022	Delårsrapport, Q2 2022
20 oktober 2022	Delårsrapport, Q3 2022

Offentliggörande

Denna information är sådan information som Hemnet Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovan angivna kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 28 april 2022 kl. 08:00 CET.