

2015-10-09 kl. 10.00

Catena förvärvar terminal i Växjö för 80 Mkr

Catena har tecknat avtal om att förvärva fastigheten Postiljonen 1 i Växjö. Affären sker som ett bolagsförvärv till ett underliggande fastighetsvärde om cirka 80 Mkr. Säljare är Midroc. På fastigheten, som är strategiskt belägen i Öjaby Industriområde i Växjö med närhet till flygplats och genomfarts-vägar, finns en terminal om nästan 7 000 kvadratmeter. Byggnaden, som är i gott skick och väl tillgodoser de tekniska krav som ställs på terminalverksamhet, har ett hyreskontrakt som löper ut i mars 2022 med en årlig hyresintäkt om 6,4 Mkr. Catena tillträder fastigheten i början av november.

"Med förvärvet i Växjö får Catena nu sin första logistikterminal i denna del av Småland och den blir ett utmärkt komplement till våra redan starka logistikpositioner i Jönköping och Nässjö. Terminalen är en tekniskt avancerad fastighet och det långa hyresavtalet ger oss möjlighet att stärka vårt samarbete med en kund som både är stabil och långsiktig." säger VD Gustaf Hermelin i en kommentar.

För ytterligare information, vänligen kontakta

Gustaf Hermelin, VD

Peter Andersson, CFO

Tel. 070-560 00 00

Tel. 0730-70 22 44

Catena ska äga, effektivt förvalta och aktivt utveckla välbelägna fastigheter som har förutsättningar att generera ett stabilt växande kassaflöde och en god värdetillväxt. Catenas övergripande mål är att i kraft av sin fokuserade inriktning ge aktieägarna en långsiktig god totalavkastning. Fastigheterna hade ett totalt värde om 4 737,9 Mkr per 30 juni 2015. Catena AB är noterat på NASDAQ Stockholm.

Informationen är sådan som Catena AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.