

2014-02-05 Kl: 13:00

Catena lämnar bud på två fastigheter om 396 Mkr i Haninge och Nässjö

Catena har efter förhandling lämnat ett slutligt bud till Logistikkbygg 1 AS, ett bolag som etablerats och förvaltas av Pareto Project Finance AS, om förvärv av två fastigheter till ett sammanlagt fastighetsvärde om 396 Mkr. Budet förväntas att antas senast den 13 februari 2014, efter godkännande från generalförsamlingen i Logistikkbygg 1 AS.

Fastigheterna Lagret 1 i Nässjö omfattar 24 404 kvadratmeter uthyrningsbar logistikyta och Jordbromalm 4:33 i Haninge omfattar 23 547 kvadratmeter logistikyta. Fastigheterna upplåts med äganderätt och det tänkta förvärvet sker i två separata bolag. Fastigheterna är uthyrda till en hyresgäst per fastighet med kontrakt giltiga till 2020 och 2024. Den tänkta köpeskillingen ska delvis erläggas genom en revers om 50 Mkr, vilken säljaren förbinder sig att överlämna till Catena som betalning för nyemitterade aktier. Kallelse till extra bolagsstämma i Catena AB med förslag till beslut om apportemission kommer att ske snarast efter att budet har antagits av Logistikkbygg 1 AS.

För ytterligare information, vänligen kontakta

Gustaf Hermelin, VD Peter Andersson, CFO

Tel. 070-560 00 00 Tel. 0730-70 22 44

Catena ska äga, effektivt förvalta och aktivt utveckla välbelägna fastigheter som har förutsättningar att generera ett stabilt växande kassaflöde och en god värdetillväxt. Catenas övergripande mål är att i kraft av sin fokuserade inriktning ge aktieägarna en långsiktigt god totalavkastning. Fastigheterna hade ett totalt värde om 4 713,0 Mkr per 30 september 2013. Catena AB är noterat på NASDAQ OMX Stockholm.

Informationen är sådan som Catena AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.

Catena AB (publ), Box 1041, 262 21 Ängelholm, Telefon 042-449 22 00
Org. nr. 556294-1715, Styrelsens säte: Solna
catenafastigheter.se