

Sörred Logistikpark säljer logistikfastighet

Catenas och Platzers gemensamma joint venture-bolag Sörred Logistikpark har tecknat avtal om försäljning av en fastighet i Göteborg.

Fastigheten Sörred 8:15 förvärvas av Platzer. Förvärvet genomförs enligt den förvärvsoption som Platzer har i det gemensamma JV-bolaget med Catena, vilken ger förtur att förvärva färdigställda projekt till marknadsvärde. Köpeskillingen utgår från ett underliggande fastighetsvärde om 570 mkr med avdrag för latent skatt. Fastigheten omfattar 29 700 kvadratmeter logistikyta och är fullt uthyrd. Byggnaden avses att miljöcertifieras enligt BREEAM Excellent och har installerade solceller. Tillträde sker preliminärt 1 juli 2026.

Sörred Logistikpark är ett joint venture-bolag mellan Catena och Platzer (ett resultat av Catenas förvärv av Bockasjö 2023) där parterna äger 50 procent vardera. Tillsammans har bolaget utvecklat cirka 136 000 kvm logistikyta, fördelat på fem fastigheter. Platzer har sedan tidigare förvärvat fastigheter i JV-bolaget och detta är den sista, återstående som förvärvas enligt Platzers förtursoption att förvärva färdigställda projekt till marknadsvärde.

För ytterligare information, vänligen kontakta

Adam Ljungviken, Affärs- och projektchef, Tel. 0705-22 58 33 adam.ljungviken@catena.se

Jörgen Eriksson, VD, Tel. 0730-70 22 42, jorgen.eriksson@catena.se

Följ oss: catena.se / [LinkedIn](#)

Om Catena

Catena är ett börsnoterat fastighetsbolag som på ett hållbart och långsiktigt sätt äger, utvecklar och förvaltar effektiva logistikanläggningar. De strategiskt placerade fastigheterna försörjer Nordens storstadsregioner och är anpassade för såväl dagens som morgondagens logistikflöden. Det övergripande målet är att generera ett starkt kassaflöde från den löpande verksamheten för att möjliggöra en hållbar tillväxt och stabil avkastning. Fastigheterna hade ett totalt värde om 45 226 Mkr per den 31 mars 2026. Catena-aktien handlas på NASDAQ Stockholm, Large Cap.