

2022-10-14 kl.08:30

## Catena tecknar nytt hyresavtal med Nowaste Logistics

**Tredjepartslogistikföretaget Nowaste Logistics flyttar nu in i en nybyggd logistikanläggning på Logistikposition Tostarp i Helsingborg. Samtidigt pågår även en tillbyggnation av befintliga lokaler på området.**

Catena har tecknat ett 7-årigt hyresavtal med Nowaste Logistics gällande en nyligen färdigställd logistikanläggning om 16 169 kvm på Logistikposition Tostarp. Den nya logistikanläggningen blir certifierad enligt Miljöbyggnad Silver och på taket installeras en solcellsanläggning.

Nowaste Logistics är en snabbväxande aktör inom tredjepartslogistik med verksamhet i flera anläggningar på Logistikposition Tostarp och på en av dem pågår även ett tillbyggnationsprojekt. Tillbyggnationen beräknas vara färdigställd i november 2022 och väntas tillföra cirka 5000 kvm till anläggningen.

### Sammanfattning

- Omfattar en ny logistikfastighet om 16 169 kvm
- Den totala investeringen för den nya anläggningen uppgick till cirka 135 Mkr
- Investeringen finansieras via egna medel och tillgängliga krediter
- Uppskattat driftnetto om cirka 9,4 Mkr
- Hyresgästen Nowaste Logistics har tecknat ett 7-årigt hyresavtal
- Anläggningen blir certifierad enligt Miljöbyggnad Silver

- Nowaste Logistics är en framgångsrik aktör inom tredjepartslogistik som därmed har behov av nya ytor, tack vare ett nära och långsiktigt samarbete där båda parter ser möjligheter kan vi hjälpa dem att fortsätta växa med sina kunder, säger Göran Jönsson som är Catenas regionchef i Helsingborg.

### För ytterligare information, vänligen kontakta

Jörgen Eriksson, VD, Tel. 0730-70 22 42, [jorgen.eriksson@catena.se](mailto:jorgen.eriksson@catena.se)

Göran Jönsson, Tel. 0730-70 22 66 [goran.jonsson@catena.se](mailto:goran.jonsson@catena.se)

Följ oss: [catena.se](https://catena.se) / [LinkedIn](#) / [Twitter](#)

---

### Om Catena

Catena är ett börsnoterat fastighetsbolag som genom samarbete och på ett hållbart sätt utvecklar och långsiktigt förvaltar effektiva logistikanläggningar. De strategiskt placerade fastigheterna försörjer Skandinavien storstadsregioner och är anpassade för såväl dagens som morgondagens varuflöden. Det övergripande målet är att generera ett starkt kassaflöde från den löpande verksamheten för att möjliggöra en hållbar tillväxt och stabil avkastning. Fastigheterna hade ett totalt värde om 26 794 Mkr per den 30 juni 2022. Catena-aktien handlas på NASDAQ Stockholm, Large Cap.