

2016-12-19 kl.15:30

## Catena säljer sex fastigheter till ett värde om 250 Mkr

*Catena har idag tecknat avtal om att avyttra sex fastigheter som Catena framgent bedömer inte lämpar sig för logistikändamål och därmed saknar strategisk betydelse för Catena.*

Catena har tecknat avtal med Norama Real Estate Fund om försäljning av sex fastigheter, Stenåldern 6, Flygbasen 1, Stiglädret 7, Slätthög 5, Fornlämningen 2 och Bronsdolken 9 i Malmö. Fastigheterna är mindre byggnader utan logistikkaraktär och säljs till en köpeskilling om drygt 66 Mkr med ett underliggande fastighetsvärde om 250 Mkr. Uthyrningsbar yta uppgår till cirka 19 000 kvadratmeter och fastigheterna har ett hyresvärde om drygt 20 Mkr. Affären görs i nivå med bokförda värden. Catena frånträder fastigheterna den 19 december 2016.

*"Affären frigör resurser för investeringar i moderna, kostnadseffektiva och hållbara logistikanläggningar i någon av våra strategiskt utvalda logistikpositioner." säger Catenas VD Gustaf Hermelin i en kommentar.*

### För ytterligare information, vänligen kontakta

Gustaf Hermelin, VD

Tel. 070-560 00 00

[gustaf.hermelin@catenafastigheter.se](mailto:gustaf.hermelin@catenafastigheter.se)

Christian Berglund, regionchef Malmö

Tel. 0702-17 83 88

[christian.berglund@catenafastigheter.se](mailto:christian.berglund@catenafastigheter.se)

Catena ska äga, effektivt förvalta och aktivt utveckla välbelägna fastigheter som har förutsättningar att generera ett stabilt växande kassaflöde och en god värdetillväxt. Catenas övergripande mål är att i kraft av sin fokuserade inriktning ge aktieägarna en långsiktigt god totalavkastning. Fastigheterna hade ett totalt värde om 10 377,5 Mkr per 30 september 2016. Catena AB är noterat på NASDAQ Stockholm.

Denna information är sådan information som Catena AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom i detta pressmeddelande nämnda kontaktpersoners försorg, för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.