

Pressmeddelande 2021-09-20

Årets hyresförhandlingar måste skapa hyrestrygghet

Pandemin har inneburit att många hyresgäster känner en stor oro över att kunna betala hyran. Med de stundande förhandlingarna för 2022 års hyror kräver Hyresgästföreningen att hyreskraven bör ligga på en lägre nivå än förra året.

I en undersökning som Enkätfabriken gjort på beställning av Hyresgästföreningen känner var tredje hyresgäst oro över sin privatekonomi till följd av pandemin.

– Hyresvärdarna borde inte ha något behov av större hyreshöjningar. Istället för att bidra till ökad oro är det viktigt att skapa hyrestrygghet för landets hyresgäster. Låga höjningar skulle innebära en viktig del i omstarten av landets ekonomi efter pandemin, säger Marie Hjorth, förhandlingschef.

Under de senaste åren har Sverige i stort sett haft obefintlig kostnadsutveckling med fallande BNP och mycket låg ränteutveckling. Detta påverkar kommunerna runt om i landet och de lokala förutsättningar som hyresförhandlingarna utgår ifrån. Kombinerat med låga höjningar av kommunala taxor och avgifter på de flesta håll gynnas fastighetsägarna, menar Hyresgästföreningen.

Där bostadsrättsinnehavare och villaägare fått undantag från amorteringskrav har hyresgästerna inte fått någonting för att underlätta i sin boendeekonomi. Låga hyreshöjningar skulle innebära en ökad trygghet för landets tre miljoner hyresgäster.

Om hyresförhandlingarna för 2021

Hyresgästföreningen sparade genom de kollektiva hyresförhandlingarna nästan 134 miljoner kronor till hyresgästerna i Norrland under 2021. Det visar en jämförelse av fastighetsägarnas yrkanden och utfallet på hyreshöjningarna.

För mer information:

Marie Hjorth, förhandlingschef Hyresgästföreningen region Norrland, 070-339 18 35