

**Pressmeddelande 2020-12-08**

## **Hyresgästföreningen och Rikshem överens om nya hyror i Jämtland**

**Hyresgästföreningen och Rikshem har träffat en överenskommelse om nya hyror i Jämtland. Från och med den 1 januari 2021 höjs hyrorna för berörda hyresgäster med i genomsnitt 0,9 procent.**

- Båda parter har visat förståelse för varandras syn på hyresutvecklingen för 2021. Mot bakgrund av den rådande pandemin är det glädjande att vi kunnat enas om en hyreshöjning som endast motsvarar den höjning av taxorna som kommunen och Jämtkraft ålagt alla fastighetsägare, oavsett boendeform, säger Hasse Dahl, förhandlare.

Överenskommelsen gäller nästan 1900 lägenheter och inkluderar även ett boinflytandeavtal, som i korthet innebär att hyresgästerna får inflytande över sitt boende och att parterna, det vill säga Rikshem och Hyresgästföreningen tillsammans utvecklar områdena.

- I och med den här överenskommelsen har Rikshem tagit ett stort ansvar och nu hoppas vi att andra fastighetsägare följer efter och gör likadant, säger Anne-Christine Strömberg, ordförande Hyresgästföreningen Storsjöbygden.

Trots de speciella omständigheter som coronapandemin medfört, har Hyresgästföreningens förhandlingsdelegationer kunnat fullgöra sina uppdrag under året.

- Jag vill passa på att tacka alla våra engagerade förtroendevalda för ett gott arbete under hyresförhandlingarna det gångna året, säger Anne-Christine Strömberg.

I förhandlingarna yrkade Rikshem ursprungligen på en höjning med 2,5 procent. Hyreshöjningen träder i kraft 1 januari 2021 och gäller till den 31 december 2021.

### **För mer information:**

Hasse Dahl, förhandlare, 076-798 08 64