

Train Alliance redovisar förväntade effekter av förlikning med Polar Structure

Den villkorade förlikning som Train Alliance ingått med Polar Structure kommer vid fullt genomförande förväntas få följande effekter på koncernens balansräkning:

- Eget kapital ökar med 1,3 mkr motsvarande 0,02 kronor per aktie
- Likvida medel ökar med 159,5 mkr, varav 66,1 mkr förväntas inflyta under andra halvåret 2026 genom Sigtunatransaktionen och Landskronatransaktionen.
- Det bokförda värdet av Byggnader och mark minskar med 128,1 mkr till följd av fastighetstransaktionerna.
- Det bokförda värdet av Långfristiga värdepappersinnehav minskar med 99,7 mkr relaterat till att koncernens aktieinnehav i Anläggning B19 Drift Underhåll i Landskrona AB ("**B19**") samt NRE Nordic Rail Estate AB avyttras till Polar Structure.
- Pågående arbeten minskar med 13,5 mkr
- Klara anläggningar och mark till försäljning ökar med 44,8 mkr till följd av att affären avseende Borlänge återgår.
- 20,0 mkr av en reserv som gjordes i årsredovisningen 2025 löses upp, vilket ökar koncernens långsiktiga fordringar med samma belopp.
- Förskott från kunder minskar med 18,2 mkr då Polar Structures planerade köp av Brista Spårterminal AB återgår.
- Balansomslutningen minskar med 16,9 mkr

Effekterna väntas få successivt genomslag i räkenskaperna över flera år, huvudsakligen till följd av att Polar Structure erlägger köpeskilling för markområdet i Sigtuna i takt med att det utvecklas och hyrs ut. Sammanställningen ovan har utgått från att Polar Structure förvärvar samtliga aktier i B19, men inkluderar inte eventuella tilläggsköpeskillningar i Sigtuna.

Train Alliance meddelade den 4 september att koncernen ingått en villkorad förlikning med Polar Structure avseende historiska transaktioner parterna emellan. Train Alliance har med anledning av förlikningen kallat till extra bolagsstämma den 22 september 2026. Pressmeddelandet finns på bolagets webbplats www.trainalliance.se

Kontakt

Jenny Johansson, vd Train Alliance AB
E-post: ir@trainalliance.se

Om Train Alliance

Train Alliance är ett specialistbolag som äger och utvecklar anläggningar för järnvägsnära verksamhet. Bolaget äger drygt 3 miljoner kvm mark i strategiska lägen. Efter förvärv görs marken järnvägsklar så att verksamhet kan drivas på den under minst 40 år. På detta sätt avser Train Alliance att skapa ett nätverk av moderna järnvägsanläggningar i rätt lägen som möter en stark efterfrågan från kunder. Train Alliance B-aktie noteras på Nasdaq First North Growth Market med FNCA som Certified Adviser. För mer information se www.trainalliance.se