



Titaniumin rahastoissa hyvä tuottokehitys alkuvuoden aikana

Titanium Oyj

Lehdistötiedote

10.7.2020 klo 9.00

Titaniumin rahastoissa hyvä tuottokehitys alkuvuoden aikana

Titanium Rahastoyhtiön hallinnoimissa rahastoissa oli hyvä tuottokehitys 2020 ensimmäisen puolivuosisijakson aikana haastavasta ympäristöstä huolimatta. Erikoissijoitusrahasto Titanium Hoivakiinteistön ensimmäisen kuuden kuukauden tuotto oli +3,55 % ja Erikoissijoitusrahasto Titanium Asunnon +2,08 %. Sijoitusrahasto Titanium Kasvuosion tuotto oli -3,20 %, kun kansainvälinen STOXX Global TMI NR EUR -osakeindeksin tuotto oli samalla aikavälillä -7,63 %.

Titanium Hoivakiinteistön oma pääoma kasvoi hieman ensimmäisen puolivuosisijakson aikana

Titanium Hoivakiinteistön kesäkuun arvonlaskentaan kohdistui keskimääräistä enemmän lunastuksia, jotka oli vastaanotettu maaliskuun loppuun mennessä haastavasta ympäristöstä johtuen. Rahaston oma pääoma kehittyi kuitenkin positiivisesti ensimmäisen puolivuosisijakson aikana. Vastaavasti rahaston seuraavaan lunastusajankohtaan syyskuun loppuun vastaanotettiin keskimääräistä vähemmän lunastuksia.

Kaksi päiväkotikohdetta siirtyy Pilke päiväkodit Oy:lle

Touhula-päiväkotiketjussa käynnistyi yrityssaneeraus toukokuussa. Ketjuun kuuluvat yhtiöt ovat Titanium Hoivakiinteistön vuokralaisena 11 päiväkotikohteessa. Kesäkuussa rahasto vastaanotti Touhula-päiväkotiketjulta yrityssaneerausmenettelyn mukaisen irtisanomisilmoituksen kahdesta kohteesta, jotka sijaitsevat Espoossa ja Jyväskylässä. Kohteista on solmittu uudet vuokrasopimukset ja ne siirtyvät Pilke päiväkodit Oy:n käyttöön 1.8.2020 alkaen.

Lisätietoja

Tommi Santanen

Toimitusjohtaja

Titanium Oyj

09 8866 4084

tommi.santanen@titanium.fi