

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL, ELLER TILL NÅGON PERSON SOM BEFINNER SIG I ELLER ÄR BOSATT I USA, DESS TERRITORIUM OCH BESITNINGAR (INKLUSIVE PUERTO RICO, DE AMERIKANSKA JUNGFRUÖARNA, GUAM, AMERIKANSKA SAMOA, WAKEÖARNA, NORDMARIANERNA, VARJE DELSTAT I USA OCH DISTRICT OF COLUMBIA) ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON, SÅSOM DEFINIERATS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON JURISDIKTION DÄR UTGIVANDE, PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG. DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT KAN STRIDA MOT LAG I VISSA JURISDIKTIONER (I SYNNERHET USA OCH STORBRITANNIEN)

## Zengun Group AB (publ) meddelar uppfyllande av finansieringsvillkor och förklarar meddelandet om förtidslösen av dess obligationer ovillkorat

Zengun Group AB (publ) ("**Zengun**" eller "**Bolaget**") meddelar idag att Finansieringsvillkoret (såsom nedan definierat) för dess frivilliga förtida inlösen av samtliga dess obligationer med ISIN SE0021486685 ("**Obligationerna**") är uppfyllt.

Vi hänvisar till den tidigare underrättelsen om villkorad förtida inlösen daterat 9 februari 2026 genom vilket Zengun utnyttjade sin möjlighet till frivilligt totalt förtidsinlösen av utestående Obligationer per den 5 mars 2026 ("**Inlösendagen**") i enlighet med punkt 9.3 (*Voluntary total redemption (call option)*) i villkoren för Obligationerna. Zenguns skyldighet att förtidsinlösa Obligationerna på Inlösendagen var villkorad av att Bolaget framgångsrikt emitterat nya obligationer med ett initialt nominellt belopp om upp till 750 000 000 SEK (de "**Nya Obligationerna**") för att återinlösa Obligationerna ("**Finansieringsvillkoret**").

Zengun bekräftar härmed att de Nya Obligationerna har emitterats och att bolaget mottagit emissionslikviden. Således är Finansieringsvillkoret uppfyllt och Obligationerna kommer att inlösas till fullo på Inlösendagen till varje person som är registrerad som ägare av Obligationer i skuldboken som förs av Euroclear Sweden AB vid arbetsdagens slut den 26 februari 2026.

Mer information om den förtida inlösen finns i Bolagets pressmeddelande den 9 februari 2026.

### **För ytterligare information, kontakta:**

Mick Salonen, VD och koncernchef, +46 (0) 70 569 66 73  
Oskar Björklund, CFO, +46 (0) 79 072 84 57

*Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 24 februari 2026 kl. 17:00 CET.*



Stockholm, 24 februari 2026

### **Om Zengun**

Zengun drivs av att driva projekt. Vi verkar i Stockholmsregionen i nära samverkan med våra kunder och alltid med projektet och människor i centrum. Vi hjälper fastighetsägare att förädla sitt fastighetsbestånd, genom att i varje projekt erbjuda kunskap och kompetens som samverkans- och hållbarhetspartner under projektets hela livslängd. Vi bygger kommersiella fastigheter blandat med utvalda samhällsfastigheter och bostadsprojekt. Vi arbetar långsiktigt för våra medarbetare, kunder, omgivning och utvecklas ständigt för att göra varje projekt till ett referensprojekt. 2025 omsatte Zengun cirka 2,4 miljarder kronor och hade ca 150 anställda. #zengunbyggerstaden