

Zengun och Wallenstam tecknar samverkansavtal för Sergelskrapan

Zengun och Wallenstam har tecknat ett samverkansavtal för upprustningen av landmärket Sergelskrapan i centrala Stockholm. Byggnaden är det femte Hötorgshuset vid Sergels torg som Wallenstam förvärvade under 2024. Sergelskrapan omfattar 21 våningar om totalt cirka 16 000 kvadratmeter BTA.

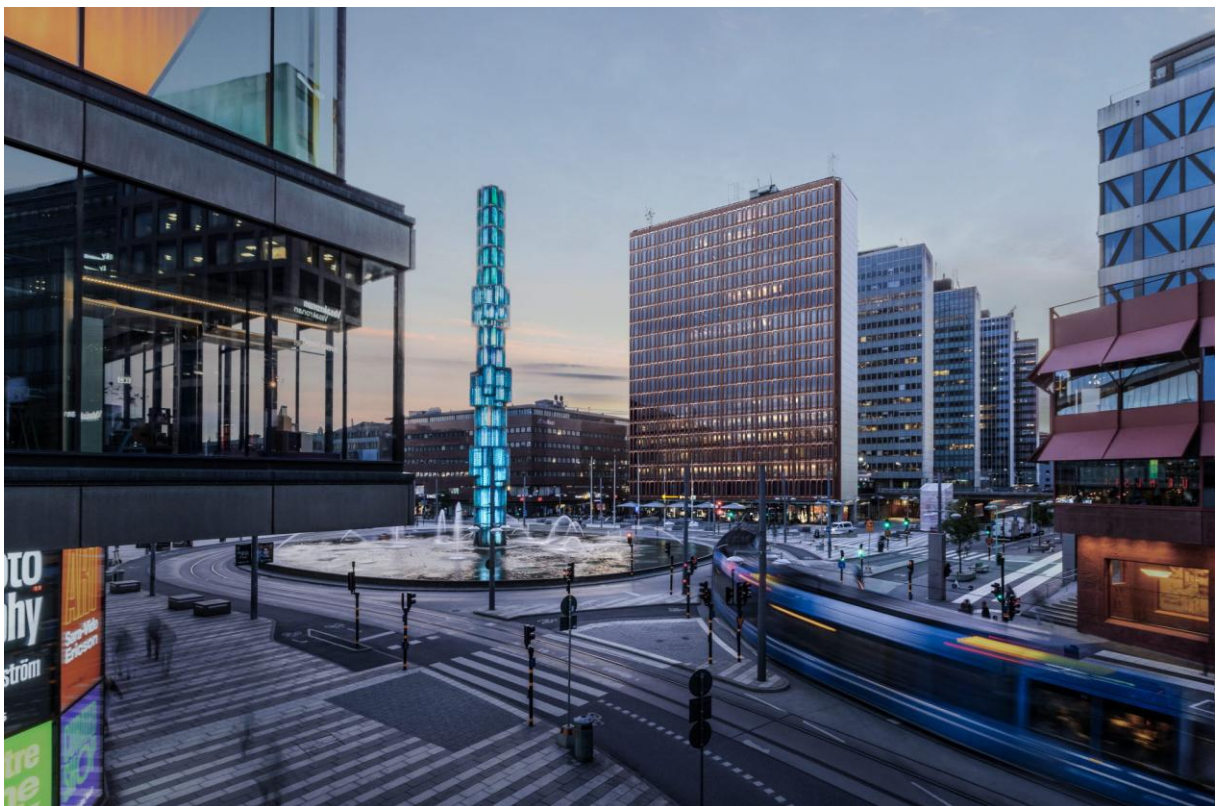


Foto: Wallenstam

Byggnadens tidstypiska och karakteristiska utseende kommer att bevaras, samtidigt som Wallenstam möter dagens krav på minskad energianvändning.

Sergelskrapan kommer att öppnas mot båda håll, vilket ger en bättre övergång mellan Soltorget och Mäster Samuelsgatan. Satsningen innebär också ett fasadbyte och en invändig modernisering för att skapa attraktiva och hållbara arbetsplatser.

– Vi är mycket glada över att få förtroendet att samarbeta med Wallenstam i det här unika och komplexa projektet. Att arbeta med ett av Stockholms mest välkända landmärken, mitt i city, ligger helt i linje med Zenguns kompetens, säger Mattias Bystedt, arbetschef Zengun.

Produktionen startar omgående och planeras pågå under cirka två. Ordervärdet uppgår till cirka 380 miljoner kronor och orderregistreras i det fjärde kvartalet.



Stockholm, 19 december 2025

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Mick Salonen, VD och koncernchef, +46 (0) 70 569 66 73

Mattias Bystedt, arbetschef, +46 (0) 72 992 11 92

Denna information är sådan information som Zengun Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 19 december 2025 kl. 12.15 CET.

Zengun drivs av att driva projekt. Vi verkar i Stockholmsregionen i nära samverkan med våra kunder och alltid med projektet och människor i centrum. Vi hjälper fastighetsägare att förädla sitt fastighetsbestånd, genom att i varje projekt erbjuda kunskap och kompetens som samverkans- och hållbarhetspartner under projektets hela livslängd. Vi bygger kommersiella fastigheter blandat med utvalda samhällsfastigheter och bostadsprojekt. Vi arbetar långsiktigt för våra medarbetare, kunder, omgivning och utvecklas ständigt för att göra varje projekt till ett referensprojekt. 2024 omsatte Zengun cirka 2,6 miljarder kronor och hade ca 150 anställda. #zengunbyggerstaden