K-Fastigheter avvecklar ägandet i Mjöbäcks Entreprenad

K-Fast Holding AB (”K-Fastigheter”) har avtalat om avyttring av sitt ägande om totalt 20 procent i Mjöbäcks Entreprenad AB (”Mjöbäcks”).

Avyttringen genomförs i två transaktioner, varav den första innebär att Göran Nergården via bolag under fjärde kvartalet 2026 köper K-Fastigheters aktiepost motsvarande 16 procent i Mjöbäcks för en sammanlagd köpeskilling om ca 100 mkr. Som en del i transaktionen erhåller K-Fastigheter två byggrätter med lagakraftvunnen detaljplan i Höganäs. På dessa fastigheter planerar K-Fastigheter att uppföra 23 marklägenheter i sitt koncepthus Låghus.

K-Fastigheter har sedan tidigare ett avtal om att kunna avyttra sin resterande andel av aktierna i Mjöbäcks till bolagets verkställande direktör, Julia Nergården. Transaktionen beräknas tillföra K-Fastigheter ca 31 mkr efter genomförande.

Mjöbäcks Entreprenad AB grundades 1970 och huvudägare är bröderna Kjell och Göran Nergårdens familjer. Kjells dotter Julia Nergården är VD sedan 2009. K-Fastigheter har varit delägare i drygt fem år och bolagen har samarbetat i flera projekt för att skapa attraktiva bostadsområden.

”Vårt partnerskap med Mjöbäcks har varit givande, med ömsesidigt bidrag till varandras utveckling”, säger Jacob Karlsson, VD för K-Fast Holding AB. ”Avyttringen av våra aktier är ett led i K-Fastigheters transformation och strategiska plan som bland annat innebär minskad skuldsättning och ett tydligt fokus på vår kärnverksamhet, projektutveckling av fastigheter i kombination med entreprenadfunktioner.”

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Jacob Karlsson, verkställande direktör
e-post: jacob.karlsson@k-fastigheter, telefon: 010 167 60 71

Anders Antonsson, IR- och kommunikationschef
e-post: anders.antonsson@k-fastigheter.se, telefon: 010 204 85 35

K-Fastigheter är mer än ett fastighetsbolag. Genom en integrerad process bygger vi vår verksamhet i de två verksamhetsområdena Entreprenad och Fastighetsförvaltning. I verksamhetsområde Entreprenad levereras färdigställda bostäder med bas i koncernens egenutvecklade koncepthus internt såväl som till externa kunder och därutöver högkvalitativa stomlösningar. Vår prefabverksamhet drivs i dotterbolaget K-Prefab som är en komplett stomentreprenör. För att öka kostnadseffektiviteten och korta byggtiderna har K-Fastigheter valt att arbeta med tre egenutvecklade koncepthus för bostäder. Verksamhetsområde Fastighetsförvaltning förvaltar koncernens fastighetsbestånd med fokus på bostäder. K-Fastigheter äger 57,6 procent av Brinova Fastigheter AB som är ett ledande fastighetsbolag i södra Sverige med fokus på Öresundsregionen. Sedan november 2019 handlas K-Fastigheters B-aktier på Nasdaq Stockholm (kortnamn: KFAST B). Läs mer på k-fastigheter.se