

Delårsrapport 1 januari–30 september 2026

Delårsperioden 1 januari–30 september 2026

- Substansvärdet ökade med 15,6 procent och uppgick till 5.956 Mkr motsvarande 131 kronor per aktie
- SIX Return Index steg med 10,8 procent
- Resultatet per aktie uppgick till 18,43 (9,97) kronor

Tredje kvartalet 2026

- Substansvärdet ökade med 4,1 procent
- SIX Return index steg med 2,4 procent

SUBSTANSVÄRDETS FÖRDELNING DEN 30 SEPTEMBER 2026

	Antal aktier	Ägarandel kapital, %	Kurs, kr ¹	Marknads- värde, Mkr	Kr/aktie	Andel, %
<i>Noterade värdepapper</i>						
Scandi Standard	10 624 440	15,3	170,40	1 810	40	30,4
Bilia	9 860 000	10,2	144,30	1 423	31	23,9
Ovzon	13 527 970	12,0	35,72	483	11	8,1
Bahnhof	7 197 731	6,7	59,70	430	9	7,2
Stenhus Fastigheter	33 016 084	9,9	11,40	376	8	6,3
Securitas	2 000 000	0,3	154,00	308	7	5,2
Scandic Hotels	2 250 000	1,0	89,10	200	4	3,4
SCA	1 500 000	0,2	121,10	182	4	3,0
SEB	500 000	0,0	233,90	117	3	2,0
Handelsbanken	750 000	0,0	154,90	116	3	2,0
Övriga noterade värdepapper				275	6	4,6
<i>Summa noterade värdepapper</i>				5 721	126	96,0
<i>Onoterade värdepapper</i>				97	2	1,6
Övriga tillgångar och skulder, netto ²				–29	–1	–0,5
Totalt, före återlagd beslutad ännu ej utbetald utdelning				5 788	127	97,2
Återlagd beslutad ännu ej utbetald utdelning ³				168	4	2,8
Totalt, efter återlagd beslutad ännu ej utbetald utdelning³				5 956	131	100,0

¹ Baserat på sista köpkurs under ordinarie handel.

² Varav likvida medel uppgick till 161 Mkr.

³ Årsstämman den 23 april 2026 beslutade om utdelning till aktieägarna om 7,40 kronor per aktie uppdelat på två utbetalningstillfällen om vardera 3,70 kronor per aktie, motsvarande totalt 336 Mkr. Den 30 april 2026 utbetalades den första utdelningen om 168 Mkr och den 27 oktober 2026 beräknas den andra utdelningen om 168 Mkr att utbetalas.

SUBSTANSVÄRDET ÖKADE MED 15,6 PROCENT

Koncernens substansvärde uppgick den 30 september 2026 till 5.956 Mkr (5.284 Mkr den 31 december 2025) motsvarande 131 kronor per aktie⁴, vilket är en ökning med 15,6 procent justerat för lämnad utdelning sedan utgången av 2025 (116 kronor per aktie den 31 december 2025). Detta är 4,8 procentenheter bättre än SIX Return Index som steg med 10,8 procent under motsvarande period. Under årets tredje kvartal ökade substansvärdet med 4,1 procent. SIX Return Index steg under motsvarande period med 2,4 procent.

Större positiv påverkan, överstigande 50 Mkr, på substansvärdet under delårsperioden 1 januari–30 september 2026 hade innehaven i Scandi Standard, Bilja och Bahnhof. Större negativ påverkan på substansvärdet under delårsperioden hade innehavet i Ovzon.

Öresunds börskurs (senaste betalkurs) den 30 september 2026 var 146,60 kronor (118,00 kronor den 31 december 2025), vilket innebar en totalavkastning om 27 (12) procent under delårsperioden.

MARKNADSUTVECKLING

Börsåret 2026 började optimistiskt men när USA och Israel den 28 februari attackerade Iran bröts optimismen och börserna föll i slutet av det första kvartalet. De andra och tredje kvartalen präglades fortsatt av konflikten i Iran, men stor oro i början av kriget och det stängda Hormuzsundet byttes relativt snabbt till förhoppning om snar fred och därefter till ett krasst konstaterande att krigets effekt på världsekonomin inte blev så stor som befarat. Börsen utvecklades starkt under det andra kvartalet och steg sedan vidare i något lugnare takt under det tredje kvartalet. Amerikanska S&P steg med 2,0 procent under det tredje kvartalet, europeiska Euro Stoxx föll med 0,9 procent och SIX Return Index med 2,4 procent. Under de första nio månaderna steg S&P med 11,8 procent och Euro Stoxx steg med 8,2 procent. SIX Return Index steg under de första nio månaderna med 10,8 procent samtidigt som Öresunds substansvärde ökade med 15,6 under motsvarande period.

Under året har räntorna globalt och inte minst i USA stigit, något som har accelererat rejält under det tredje kvartalet. Hittills i år har den amerikanska 10-årsräntan gått från 4,17 till 5,28 procent varav merparten av uppgången kom under tredje kvartalet. Även kortare räntor som 2-årsräntan eller längre som 30-årsräntan har stigit kraftigt. Räntorna har också gått upp rejält under året i Japan, Australien och Europa inklusive Sverige. Det finns flera orsaker till ränteuppgången. Konflikten i Persiska viken driver på oljepriser och fraktkostnader vilket successivt bidrar till högre inflation. Under året har inflationen vägrat att komma ned till Federal Reserves mål om två procent vilket har gjort Federal Reserve mer hökaktig i kommunikationen och de höjde även räntorna i september. Även ECB har höjt räntan. Kriget i Mellanöstern och Ukraina samt global upprustning driver även på budgetunderskotten i västvärlden vilket oroar obligationsmarknaden.

Börsen, speciellt i länder som Korea och Taiwan som har en stor halvledarsektor, har gått mycket starkt i år trots högre oljepriser och räntor. Börsen och särskilt halvledarsektorn har drivits av högre vinster, vilka i sin tur har drivits av stora investeringar i datacenter, hårdvara, AI-utveckling, elektrifiering, upprustning av elnätet, koppargruvor, elproduktion och andra segment som har gynnats av den kraftiga AI-utbyggnaden. Till detta har vi även försvarsinvesteringar samt olje- och shippingsektorerna som utvecklats starkt på grund av Persiska viken-krigets störningar av leveranskedjorna för energi. Dessa sektorer har drivit upp börsbolagens totala vinster och därmed börsindex. På många marknader har vinsterna ökat snabbare än börsen och därmed har värderingarna fallit.

Det finns dock flera sektorer med svagare utveckling. Konsumenten påverkas negativt av högre bränslepriser, räntor och oro för skenande statsfinanser. Fastighetssektorn är negativt påverkad av stigande räntor och byggande av annat än datacenter utvecklas svagt. Vi har i dag en tudelad ekonomi.

Svenska Riksbanken har än så länge inte höjt räntan och Sverige har sänkt skatterna på bensin och diesel. Den svenska konsumenten har snarare fått det bättre i år och Öresund, med flera inhemskt eller nordiskt fokuserade konsumentbolag i portföljen, har påverkats positivt. Inte minst Scandi Standard som levererar utmärkt mot sina finansiella mål och har gjort ett intressant värdeskapande förvärv på Irland. Scandi Standardaktien har stigit med 73 procent i år och är numera det största innehavet i portföljen. Totalavkastningen för Öresundaktien under de första nio månaderna uppgick till 27 procent att jämföra med SIX Return Index som steg med 11 procent. Vi tror fortsatt att det är bäst värde i lönsamma bolag med stabila kassaflöden och ser goda förutsättningar för att dessa kommer utvecklas bättre än index under resten av året.

⁴ Substansvärdet per aktie är beräknat på 45.457.814 aktier, vilket motsvarar det registrerade antalet aktier i Investment AB Öresund (publ) ("Öresund"). Den 30 september 2026 uppgick antalet syntetiskt återköpta egna aktier till 861.945 till en genomsnittlig köpkurs om 156 kronor per aktie.

VÄRDEUTVECKLING

År	Förändring av substansvärdet ⁵	Totalavkastning Öresundaktien	Totalavkastning SIX Return Index
2026 (9 månader)	16%	27%	11%
2025	18%	16%	13%
2024	9%	8%	9%
2023	5%	6%	19%
2022	-26%	-22%	-23%
2021	22%	22%	39%

VÄRDEPAPPERSPORTFÖLJEN

Marknadsvärdet på värdepappersportföljen (med beaktande av eventuellt innehavda och utställda optioner) uppgick den 30 september 2026 till 5.817 Mkr jämfört med 5.228 Mkr den 31 december 2025. Under delårsperioden har värdepapper förvärvats för 142 (363) Mkr samt avyttrats⁶ för 267 (352) Mkr.

Varken några utställda köpoptioner eller säljoptioner, med en kvarvarande löptid kortare än tolv månader, förekom den 30 september 2026.

Öresunds större nettoförvärv och nettoförsäljningar av värdepapper under delårsperioden

Större nettoförvärv	Mkr	Större nettoförsäljningar	Mkr
Scandi Standard	66	SEB	91
SCA	53	Ericsson	90

Förändringar i värdepappersportföljen under det tredje kvartalet 2026

Under årets tredje kvartal förvärvades värdepapper för 66 (133) Mkr samt avyttrades värdepapper för – (244) Mkr. Större, överstigande 50 Mkr, enskilda nettoförvärv av värdepapper under årets tredje kvartal var Scandi Standard 66 Mkr. Några större enskilda nettoförsäljningar av värdepapper har inte skett under årets tredje kvartal.

Offentliggjorda pressmeddelanden relaterade till Öresunds värdepappersinnehav under det tredje kvartalet 2026

8 juli 2026: Öresund avyttrar aktier i Bahnhof

Öresund har ingått ett aktieöverlåtelseavtal med Telenor ASA om att avyttra hela sitt aktieinnehav i Bahnhof AB (publ) ("Bahnhof"), noterat på Nasdaq First North Growth Market. Genomförandet av förvärvet är villkorat av att K.N. Telekom AB, största aktieägare i Bahnhof, också avyttrar hela sitt innehav samt att Telenor ASA erhåller nödvändiga regulatoriska godkännanden, vilket förväntas ske inom fyra till åtta månader från dagens datum.

Före transaktionen innehar Öresund 7.197.731 aktier motsvarande en ägarandel om 6,7 procent av kapitalet och 1,9 procent av rösterna. Öresund avyttrar aktierna till ett pris om 62 kronor per aktie. Försäljningslikviden uppgår till 446 Mkr och värdet på Öresunds aktier i Bahnhof den 7 juli 2026 uppgick till 366 Mkr.

RESULTAT

Koncernen och moderföretaget (förvaltningsverksamheten)

Resultatet för delårsperioden uppgick till 838 (453) Mkr, vilket motsvarar 18,43 (9,97) kronor per aktie. Resultatposterna värdeförändring värdepapper respektive erhållna utdelningar uppgick till 713 (330) Mkr respektive 139 (146) Mkr.

Resultatet för det tredje kvartalet 2026 uppgick till 235 (–309) Mkr, varav värdeförändring värdepapper uppgick till 213 (–332) Mkr och erhållna utdelningar uppgick till 34 (30) Mkr.

LIKVIDITET, SOLIDITET OCH INVESTERINGAR

Koncernen

Koncernens likvida medel uppgick den 30 september 2026 till 161 Mkr jämfört med 74 Mkr den 31 december 2025. Soliditeten uppgick den 30 september 2026 till 99 procent jämfört med 99 procent den 31 december 2025. De totala bruttoinvesteringarna i finansiella anläggningstillgångar uppgick till 142 (363) Mkr under delårsperioden.

⁵ Inklusive återinvesterad utdelning.

⁶ Inklusive eventuell inlösen av aktier samt erhållna optionspremier om – (0) Mkr netto.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Några väsentliga förändringar avseende, eller transaktioner med, närstående har ej skett under delårsperioden. För upplysningar om närstående hänvisas till not 25 i årsredovisningen för 2025.

Per den 31 december 2025 löpte aktiesparprogram 2022 ut. Under årets första kvartal reglerades aktiesparprogram 2022 genom tilldelning av totalt 6.589 Öresundaktier till anställda, varav 6.589 Öresundaktier till närstående.

VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Koncernen och moderföretaget

Öresunds väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs i årsredovisningen för 2025 på sidan 26 och i not 22 och är fortsatt aktuella.

Innehav i onoterade värdepapper uppgick till 97 Mkr den 30 september 2026 jämfört med 132 Mkr den 31 december 2025. Någon större negativ påverkan, överstigande 50 Mkr, på substansvärdet hade inte något av de onoterade innehaven under delårsperioden. Värdering av onoterade innehav innefattar antaganden och bedömningar som i vissa fall kan vara förknippade med stor osäkerhet.

Andelen utländska värdepapper uppgick till 2 procent av substansvärdet den 30 september 2026 (2 procent av substansvärdet den 31 december 2025), varav 2 (2) procentenheter avser onoterade värdepapper.

Såvitt styrelsen och verkställande direktören känner till föreligger inga legala tvister och anspråk mot Öresund.

ÖVRIGT

Offentliggjorda pressmeddelanden relaterade till ledningsförändringar

4 september 2026: Ekonomichef Marika Eklund lämnar Öresund

Efter drygt 26 år på Öresund som ekonomichef har Marika Eklund beslutat att lämna Öresund för att gå i pension. Marika har en uppsägningstid om tre månader. För att säkerställa en ordnad övergång kvarstår Marika i sin roll som ekonomichef till dess en efterträdare tillträder, alternativt som längst till och med januari 2027. En process för att rekrytera en ersättare inleds omedelbart.

23 september 2026: Öresund utser Helena Svedlund till ny ekonomichef

Helena Svedlund har utsetts till ny ekonomichef för Öresund. Helena tillträder sin position den 11 januari 2027.

Helena har över 25 års erfarenhet inom ekonomi och ledarskap. Helena kommer närmast från egen konsultverksamhet där hon under 14 år arbetat med redovisning och ekonomistyrning, utvecklings- och effektiviseringsprojekt samt rådgivning. Dessförinnan har Helena bland annat varit anställd på Ernst & Young, Lofalk Advokatbyrå och Max Matthiessen. Helena har en Ekonomie Magisterexamen från Stockholms universitet.

Syntetiska återköp av egna aktier

Några syntetiska återköp av egna aktier har inte skett under årets tredje kvartal. Under årets tredje kvartal har stängning av swapavtal skett. Per den 30 september 2026 hade totalt 861.945 egna aktier syntetiskt återköpts, motsvarande 1,9 procent av kapitalet och rösterna i bolaget, till en genomsnittlig köpkurs om 156 kronor per aktie. Börskursen den 30 september 2026 var 146,60 kronor. Swapavtal redovisas som övriga tillgångar/skulder i balansräkningen samt i resultaträkningens finansnetto.

Öresunds valberedning inför årsstämman 2027

Vid Öresunds årsstämma 2015 antogs såväl principer för utseende av valberedning som instruktion för valberedningen, som skall gälla till dess att bolagsstämman beslutar annorlunda. Enligt gällande principer för utseende av valberedning i Öresund skall valberedningen bestå av en representant för envar av de fyra största aktieägarna eller aktieägargrupperna i Öresund. Namnen på valberedningens ledamöter samt de ägare dessa företräder skall offentliggöras senast sex månader före årsstämman och baseras på det kända ägandet omedelbart före offentliggörandet.

Valberedningens mandatperiod sträcker sig fram till dess att ny valberedning utsetts. Ordförande i valberedningen skall vara den ledamot som representerar den största aktieägaren, om inte valberedningen enas om annat. Det åligger valberedningens ordförande att sammankalla valberedningen.

Enligt pressmeddelande offentliggjort den 21 september 2026 har valberedningen utsetts och utgörs av följande ledamöter:

- Mats Qviberg, representerande Mats Qviberg med familj, valberedningens ordförande
- Magnus Hybbinette, representerande Elsa och Harry Gabrielssons Stiftelse
- Oscar Barkman, representerande Anna Engebretsen med familj
- Magnus Dybeck, representerande Astrid Ohlin

Mats Qviberg har utsetts till ordförande i valberedningen. Mats Qviberg representerar den största aktieägaren och är i dag ordförande i Öresunds styrelse. Valberedningen avviker från ”Svensk kod för bolagsstyrning” vad gäller att styrelsens ordförande även är ordförande i valberedningen. Anledningen till denna avvikelse är att deltagande i valberedningen är en central del i utövandet av ägande.

Valberedningen har för avsikt att i god tid före årsstämman den 22 april 2027 presentera förslag avseende; val av styrelse och styrelseordförande samt eventuell vice ordförande i styrelsen, arvoden för styrelsens medlemmar, val av revisor och arvodering av revisor, val av ordförande vid stämman, samt, i den mån så anses erforderligt, förslag till ändringar i valberedningens instruktion.

Aktieägare som vill lämna förslag till valberedningen inför årsstämman 2027 kan göra det via e-post till: info@oresund.se eller med post till: Investment AB Öresund, Att: Valberedningen, Box 7621, 103 94 Stockholm. För att inkomna förslag skall kunna behandlas bör dessa vara valberedningen tillhanda senast den 14 januari 2027. För mer information angående valberedningen hänvisas till Öresunds webbplats, www.oresund.se.

KALENDER

Bokslutskommuniké 2026	28 januari 2027, klockan 08.00 CET
Delårsrapport, januari–mars 2027	13 april 2027, klockan 08.00 CET
Årsstämma	22 april 2027 i Stockholm

Öresund redovisar aktuellt substansvärde per månadsskiftet den tredje arbetsdagen i nästkommande månad. Detta gäller dock ej månad vid kvartalsskifte, då delårsrapport eller bokslutskommuniké i stället lämnas. Substansvärdet avseende juli månad redovisas i mitten av augusti. Substansvärdet skickas till nyhetsbyråer samt till större dagstidningar och presenteras dessutom på Öresunds webbplats www.oresund.se samt på news.cision.com/se/investment-ab-oresund.

Årsredovisningen och övriga rapporter skickas till dem som så begär. Dessa finns även tillgängliga på webbplatserna www.oresund.se och news.cision.com/se/investment-ab-oresund samt på Öresunds kontor.

Stockholm den 9 oktober 2026

Investment AB Öresund (publ)

Nicklas Paulson
Verkställande direktör

Frågor besvaras av Nicklas Paulson, telefon 08-402 33 00.

Denna delårsrapport har ej varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisor.

Denna information är sådan som Investment AB Öresund (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 9 oktober 2026 klockan 08.00 CET.

ÖRESUND I KORTHET

Affärsidé

Öresund är ett investmentbolag som skall ge aktieägarna en god långsiktig avkastning genom att opportunistiskt investera i nordiska bolag där Öresund kan agera som en aktiv och långsiktig ägare.

Mål

Öresunds mål är att ge aktieägarna en god långsiktig avkastning.

Strategi

- Öresund eftersträvar att utöva ett aktivt ägarskap och långsiktigt utveckla portföljbolagen genom att kunna vara med och påverka bolagens operativa, finansiella och strategiska position
- Öresund vill vara en partner till bolagsledningen och övriga ägare för att tillsammans med dem skapa värde
- Öresund skall ha en god underliggande riskspridning i aktieportföljen

Öresundaktien noterades 1962 och bolagets aktier är noterade på Nasdaq Stockholm. Ytterligare information finns att läsa på www.oresund.se.

Resultaträkningar i sammandrag, koncernen

Mkr	Juli-sept 2026	Juli-sept 2025	Jan-sept 2026	Jan-sept 2025
<i>Förvaltningsverksamheten</i>				
Erhållna utdelningar	33,6	29,9	138,6	146,5
Värdeförändring värdepapper	212,8	-332,2	713,4	329,9
<i>Resultat förvaltningsverksamheten</i>	<i>246,4</i>	<i>-302,3</i>	<i>852,0</i>	<i>476,4</i>
Administrationskostnader	-16,5	-6,1	-42,0	-35,9
Rörelseresultat	229,9	-308,4	809,9	440,4
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>				
Finansnetto	5,3	-0,3	28,1	12,7
Periodens resultat¹⁾	235,3	-308,8	838,0	453,1
Resultat per aktie (kr) hänförligt till moderföretagets aktieägare, såväl före som efter utspädning	5,18	-6,79	18,43	9,97
Genomsnittligt antal utestående aktier	45 457 814	45 457 814	45 457 814	45 457 814

1) Uppgiften om periodens resultat överensstämmer, i Öresunds fall, med totalresultatet, varför inte någon separat rapport över totalresultat presenteras. Periodens resultat tillfaller i sin helhet moderföretagets aktieägare.

Balansräkningar i sammandrag, koncernen

Mkr	2026-09-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier och nyttjanderättstillgångar	11,2	14,5
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Aktier och andelar ^{1), 2)}	5 851,6	5 201,8
Andra långfristiga värdepappersinnehav ¹⁾	–	33,3
Omsättningstillgångar		
Övriga omsättningstillgångar	11,6	8,9
Likvida medel	161,3	74,0
SUMMA TILLGÅNGAR	6 035,6	5 332,5
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital³⁾	5 787,7	5 284,1
Långfristiga skulder	8,9	10,9
Kortfristiga skulder		
Beslutad utdelning till aktieägarna ⁴⁾	168,2	–
Övriga skulder ⁵⁾	70,8	37,5
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 035,6	5 332,5
1) Ingår i förvaltningsverksamheten		
2) Anskaffningsvärde, Mkr	2 964	3 224
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	5 852	5 202
3) 2026-09-30: Med hänsyn tagen till beslutad utdelning om 336,4 Mkr till aktieägarna		
4) 2026-09-30: Den 30 april 2026 skedde den första utbetalningen om 168,2 Mkr till aktieägarna. Den 27 oktober 2026 beräknas den andra utbetalningen om 168,2 Mkr att ske till aktieägarna		
5) Varav utställda optioner:		
Anskaffningsvärde, Mkr	1	1
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	35	7

Förändringar i eget kapital, koncernen

Mkr	Jan-sept 2026	Jan-sept 2025
Eget kapital vid årets början	5 284,1	4 749,5
Lämnad kontantutdelning ¹⁾	–336,4	–327,3
Aktiesparprogram	2,0	1,7
Periodens resultat	838,0	453,1
Eget kapital vid periodens slut²⁾	5 787,7	4 877,0

1) **2026:** Vid årsstämman den 23 april 2026 fattades beslut om utdelning till aktieägarna med 7,40 kronor per aktie uppdelat på två utbetalningstillfällen motsvarande totalt 336,4 Mkr.

2025: Vid årsstämman den 29 april 2025 fattades beslut om utdelning till aktieägarna om 7,20 kronor per aktie uppdelat på två utbetalningstillfällen motsvarande totalt 327,3 Mkr

2) Inget innehav utan bestämmande inflytande föreligger.

Kassaflödesanalyser i sammandrag, koncernen

Mkr	Jan-sept 2026	Jan-sept 2025
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	809,9	440,4
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-715,7	-316,7
Betalda och erhållna finansnettoposter	37,6	1,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	131,8	125,5
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapitalet	1,7	1,1
Kassaflöde från den löpande verksamheten	133,5	126,6
Förvaltningsverksamheten		
Förvärv av aktier och andelar	-142,0	-363,0
Försäljning av aktier och andelar	266,8	351,8
Kassaflöde från förvaltningsverksamheten	124,8	-11,2
Finansieringsverksamheten		
Utbetald utdelning till aktieägare ¹⁾	-168,2	-163,6
Amortering av leasingsskuld	-2,9	-3,0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-171,0	-166,6
Periodens kassaflöde	87,3	-51,2
Likvida medel vid årets början	74,0	329,2
Likvida medel vid periodens slut	161,3	278,1
	87,3	-51,2

1) **2026:** Vid årsstämman den 23 april 2026 fattades beslut om utdelning om totalt 336,4 Mkr uppdelat på två utbetalningstillfällen.

2025: Vid årsstämman den 29 april 2025 fattades beslut om utdelning om totalt 327,3 Mkr uppdelat på två utbetalningstillfällen.

Nyckeltal

	2026-09-30	2025-12-31	2025-09-30
Antal registrerade aktier	45 457 814	45 457 814	45 457 814
Genomsnittligt antal utestående aktier	45 457 814	45 457 814	45 457 814
Antal syntetiskt återköpta egna aktier	861 945	893 534	893 534
Substansvärde, Mkr ¹⁾	5 956	5 284	5 041
Soliditet, % ¹⁾	99	99	99
Lämnad kontantutdelning (under räkenskapsåret), Mkr ²⁾	336	327	327
Börsvärde (baserat på senaste betalkurs), Mkr	6 664	5 364	5 346
Förändring av substansvärdet, %	15,6	18,2	9,4
SIX Return Index, %	10,8	12,7	5,8
OMX Stockholm _PI, %	7,7	9,5	3,2
Förvaltningskostnad, %		1,1	
Antal anställda	6	6	6
Kronor per aktie			
Redovisat resultat per aktie	18,43	18,91	9,97
Utdelning avseende räkenskapsåret (utbetalas efterföljande räkenskapsår)		7,40	
Börskurs (senaste betalkurs)	146,60	118,00	117,60
Substansvärde	131,02	116,24	110,89

1) **2026-09-30:** Efter återlagd, vid årsstämman den 23 april 2026 beslutad men ännu ej utbetald, utdelning om 168,2 Mkr.

2025-09-30: Efter återlagd, vid årsstämman den 29 april 2025 beslutad men ännu ej utbetald, utdelning om 163,6 Mkr.

2) **2026-09-30:** Vid årsstämman den 23 april 2026 fattades beslut om utdelning till aktieägarna om 7,40 kronor per aktie uppdelat på två utbetalningstillfällen motsvarande totalt 336,4 Mkr. Den första utdelningen om 168,2 Mkr, motsvarande 3,70 kronor per aktie, utbetalades den 30 april 2026 och den andra utdelningen om 168,2 Mkr, motsvarande 3,70 kronor per aktie, beräknas utbetalas den 27 oktober 2026.

2025-12-31 och 2025-09-30: Vid årsstämman den 29 april 2025 fattades beslut om utdelning till aktieägarna om 7,20 kronor per aktie uppdelat på två utbetalningstillfällen motsvarande totalt 327,3 Mkr. Den första utdelningen om 163,6 Mkr, motsvarande 3,60 kronor per aktie, utbetalades i maj 2025 och den andra utdelningen om 163,6 Mkr, motsvarande 3,60 kronor per aktie, utbetalades i november 2025.

Resultaträkningar i sammandrag, moderföretaget

Mkr	Jan-sept 2026	Jan-sept 2025
<i>Förvaltningsverksamheten</i>		
Erhållna utdelningar	138,6	146,5
Värdeförändring värdepapper	713,4	329,9
<i>Resultat förvaltningsverksamheten</i>	<i>852,0</i>	<i>476,4</i>
Administrationskostnader	-42,1	-36,0
Rörelseresultat	809,9	440,4
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Finansnetto	28,1	12,7
Resultat efter finansiella poster	838,0	453,1
Periodens resultat	838,0	453,1

Balansräkningar i sammandrag, moderföretaget

Mkr	2026-09-30	2025-12-31	2025-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	1,0	1,1	1,1
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i dotterföretag	0,1	0,1	0,1
Aktier och andelar ¹⁾	5 851,6	5 201,8	4 750,7
Andra långfristiga värdepappersinnehav	–	33,3	21,1
Omsättningstillgångar			
Övriga omsättningstillgångar	11,6	8,9	15,9
Kassa och bank	161,3	74,0	278,1
SUMMA TILLGÅNGAR	6 025,5	5 319,1	5 066,9
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital²⁾	5 787,7	5 284,1	4 877,0
Långfristiga skulder	2,6	1,5	1,3
Kortfristiga skulder			
Beslutad utdelning till aktieägarna	168,2	–	163,6
Övriga skulder ³⁾	67,0	33,5	25,0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 025,5	5 319,1	5 066,9
1) Anskaffningsvärde, Mkr	2 964	3 224	3 198
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	5 852	5 202	4 751
2) 2026-09-30: Med hänsyn tagen till beslutad utdelning om 336,4 Mkr till aktieägarna			
2025-09-30: Med hänsyn tagen till beslutad utdelning om 327,3 Mkr till aktieägarna			
3) Varav utställda optioner:			
Anskaffningsvärde, Mkr	1	1	1
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	35	7	5

Noter

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna delårsrapport för koncernen är upprättad i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering och årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderföretaget är upprättad enligt årsredovisningslagen. Samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder har använts i delårsrapporten som i den senaste årsredovisningen.

Aktierelaterade investeringar redovisas till verkligt värde med värdeförändringar i resultaträkningen. Noterade innehav värderas enligt noterad köpkurs (baserat på sista köpkurs under ordinarie handel). Fastställandet av verkligt värde avseende onoterade innehav sker med utgångspunkt i IFRS 13 och International Private Equity and Venture Capital Valuation Guidelines, genom användning av olika värderingsmetoder som är lämpliga för det enskilda innehavet, exempelvis kurs vid senaste externa emission, kurs vid senaste kända försäljning av aktier till extern part, jämförande värdering med liknande noterade bolag genom att applicera relevanta värderingsmultiplar (till exempel EV/EBIT och P/E) på bolagets nyckeltal och/eller avkastningsvärdering inkluderande diskontering av estimerade framtida kassaflöden. Justeringar görs med avsikt på bolagets storlek, verksamhet och risk. Optioner värderas enligt vedertagna värderingsmodeller. Skulder för aktielån (blankning) värderas enligt noterad säljkurs (baserat på sista säljkurs under ordinarie handel). Antaganden kan i vissa fall vara förknippade med stor osäkerhet och förändringar av värderingsmodellernas ingående parametrar kan ha väsentlig påverkan på beräknat verkligt värde. Se även not 11 i årsredovisningen för 2025 för viktiga uppskattningar och bedömningar.

I resultaträkningen görs det inte någon åtskillnad mellan värdeförändring för avyttrade värdepapper och värdeförändring för kvarvarande värdepapper. Dessa förändringar rubriceras som *värdeförändring värdepapper*. För värdepapper som innehades såväl vid ingången som vid utgången av perioden utgörs värdeförändringen av skillnaden i värde mellan dessa tillfällen. För värdepapper som *realiserats under perioden* utgörs värdeförändringen av skillnaden mellan erhållen likvid och värdet vid ingången av perioden. För värdepapper som *förvärvats under perioden* utgörs värdeförändringen av skillnaden mellan värdet vid utgången av perioden och anskaffningsvärdet.

Samtliga belopp i denna delårsrapport är angivna i Mkr om ej annat anges och avrundningsdifferenser kan därför förekomma.

Uppgifter avseende koncernen

Denna delårsrapport för koncernen omfattar moderföretaget Investment AB Öresund (publ), ett rent investmentföretag som bedriver förvaltningsverksamhet, samt det vilande helägda dotterföretaget Eigenrac Holding AB.

Koncernens andelar i intresseföretag

	Modenföretagets röst- och kapitalandel, %	
	2026-09-30	2025-12-31
Q-linea	29,9	29,9

Vid tillämpning av IFRS har Öresund valt att redovisa aktierelaterade investeringar till verkligt värde med värdeförändringar i resultaträkningen. I enlighet med en möjlighet i IAS 28 för kapitalplacerande bolag av Öresunds karaktär redovisas även innehav i intresseföretag på detta sätt i koncernen. Därigenom görs inte någon konsolidering i enlighet med kapitalandelsmetoden.

Skatt och utdelningspolicy

Investmentföretag är befriade från bolagsskatt så länge lämnad utdelning minst uppgår till summan av; utdelningsintäkter och andra finansiella intäkter, en schablonintäkt motsvarande 1,5 procent av marknadsvärdet av aktierelaterade instrument i värdepappersportföljen vid årets början minskat med finansiella kostnader samt övriga omkostnader. Schablonintäkten beräknas i princip på värdepappersportföljen exklusive så kallade näringsbetingade andelar. Öresunds utdelningspolicy innebär att Öresund till sina aktieägare delar ut minst så mycket att bolaget inte behöver betala någon bolagsskatt.

NOT 2 HÄNDELSE EFTER BALANSDAGEN

Efter balansdagen har det inte skett några väsentliga händelser att rapportera om.

NOT 3 FINANSIELLA INSTRUMENT – KLASSIFICERING OCH VERKLIGT VÄRDE

Samtliga poster inom förvaltningsverksamheten och finansiella investeringar härrör från kategorin finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultaträkningen. Innehaven utgör i huvudsak egetkapitalinstrument. I viss mån används optioner avseende aktier, vilka utgör derivat som inte säkringsredovisas. Innehav i skuldinstrument och skulder för aktielån redovisas till verkligt värde via resultaträkningen med anledning av att de förvaltas och utvärderas baserat på verkligt värde. Ingen post har redovisats direkt mot eget kapital.

Koncernen	Redovisat värde 2026-09-30	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹⁾
Aktier och andelar, förvaltningsverksamheten	5 851,6	5 755,1	–	96,5
Likvida medel	161,3	161,3	–	–
Utställda optioner	–34,6	–	–34,6	–
Redovisat värde den 30 september 2026	5 978,3	5 916,3	–34,6	96,5

Koncernen	Redovisat värde 2025-12-31	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ²⁾
Aktier och andelar, förvaltningsverksamheten	5 201,8	5 070,1	–	131,7
Andra långfristiga värdepappersinnehav	33,3	–	33,3	–
Likvida medel	74,0	74,0	–	–
Utställda optioner	–6,6	–	–6,6	–
Redovisat värde den 31 december 2025	5 302,4	5 144,1	26,6	131,7

Nivå 1: Verkligt värde bestämt enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument.

Nivå 2: Verkligt värde bestämt utifrån antingen direkt (som pris) eller indirekt (härlett från priser) observerbar marknadsdata som inte inkluderas i nivå 1.

Nivå 3: Verkligt värde bestämt utifrån indata som inte är observerbara på marknaden.

1) Nivå 3:

	IB 2026-01-01	Köp	Försälj- ningar	Omf. m.a.a. notering	Erhållna utdelningar	Omvärde- ringar ³⁾	UB 2026-09-30
Aktier och andelar	131,7	–	–36,7 ⁴⁾	–	–	1,5 ^{4), 5)}	96,5
Totalt nivå 3	131,7	–	–36,7	–	–	1,5	96,5

2) Nivå 3:

	IB 2025-01-01	Köp	Försälj- ningar	Omf. m.a.a. notering	Erhållna utdelningar	Omvärde- ringar ³⁾	UB 2025-12-31
Aktier och andelar	200,5	–	–0,0	–	–	–68,8	131,7
Totalt nivå 3	200,5	–	–0,0	–	–	–68,8	131,7

3) Inklusive eventuella valutaeffekter.

4) Under det första kvartalet 2026 avyttrades aktierna i DBT Capital för en köpeskilling om 37 Mkr.

5) Omvärdering har skett av två onoterade innehav. Det ena onoterade innehavet har värderats baserat på det senaste transaktionsvärdet och det andra onoterade innehavet har värderats till 0 Mkr på grund av stor osäkerhet.

Känslighetsanalys för innehav i nivå 3 den 30 september 2026

Ett av Öresunds onoterade innehav värderas baserat på det senaste transaktionsvärdet. En ökning (minskning) av transaktionsvärdet med 10 procent ökar (minskar) värdet med 10 procent (10 procent), motsvarande +/-10 Mkr. Det andra onoterade innehavet har värderats till 0 Mkr på grund av stor osäkerhet.

NOT 4 ALTERNATIVA NYCKELTAL

Definitioner för nyckeltalen substansvärde, värdepappersportfölj, marknadsvärde, totalavkastning, soliditet och förvaltningskostnad återfinns i årsredovisningen för 2025 i not 23. Dessa alternativa nyckeltal är centrala för förståelsen och utvärderingen av ett investmentföretags verksamhet. Observera att såväl substansvärdet som soliditeten i denna delårsrapport har justerats för den återlagda beslutade men ännu ej utbetalade utdelningen.