

CapMan

CapMan Natural Capital ja S-Pankin metsärahassto ovat sopineet 6 500 hehtaarin metsäportfoliokaupasta

CapMan Natural Capital lehdistötiedote
30.4.2026 klo 8.00

CapMan Natural Capital ja S-Pankin metsärahassto ovat sopineet 6 500 hehtaarin metsäportfoliokaupasta

CapMan Natural Capitalin hallinnoima metsärahassto, CapMan Dasos European Forest Fund IV, on hankkinut Suomesta noin 6 500 hehtaarin metsäportfolion S-Pankin hallinnoimalta metsärahasstolta. Hankitut metsät sijaitsevat Kainuun ja Pohjois-Karjalan maakunnissa.

Hankittu metsäportfolio sopii erinomaisesti uuden CapMan Dasos European Forest Fund IV -rahaston sijoitusstrategiaan sekä sijaintinsa että ominaisuuksiensa puolesta. Rahaston tavoitteena on pitkän aikavälin arvonluonti hoitamalla eurooppalaisia metsävaroja aktiivisella ja kestäväällä tavalla sekä tuottamalla samalla mitattavia ilmasto- ja luontohyötyjä.

"Haluamme kiittää S-Pankkia sujuvasta kaupantekoprosessista. On hienoa päästä jatkamaan ammattimaisesti hoidetun metsäportfolion aktiivista kehittämistä ja arvonluontia", toteaa **Sami Veijalainen**, CapMan Natural Capitalin partneri.

"Kaupantekoprosessi CapMan Natural Capitalin kanssa eteni erittäin sujuvasti ja rakentavassa hengessä. S-Pankki Metsä Erikoissijoitusrahastolle on tärkeää, että kohteet siirtyvät osaavaan ja vastuulliseen omistukseen, joka kehittää metsäomaisuutta ammattimaisesti ja pitkäjänteisesti. Kauppa tukee rahaston sijoitusstrategiaa ja kokonaisuuden hallittua kehittämistä", sanoo **Timo Hakulinen**, rahastonhoitaja, S-Pankki Metsä Erikoissijoitusrahasto.

Sijoitus on CapMan Dasos European Forest Fund IV -rahaston ensimmäinen. Rahaston ensimmäinen sulkeminen tapahtui joulukuussa 2025, ja rahasto jatkaa aktiivisesti sekä varainkeruuta että sijoitustoimintaa.

Lisätietoja:

Sami Veijalainen, Partner, CapMan Natural Capital, +358 40 516 5794

Tietoa CapMan Natural Capitalista

CapMan Natural Capital on luontovaroihin erikoistunut varainhoitaja, joka keskittyy kestävän metsätalouden sijoituksiin Euroopassa. Tiimi hankkii ja hallinnoi aktiivisesti metsä- ja maaomaisuutta tavoitteenaan tuottaa pitkän aikavälin riskikorjattuja tuottoja sekä mitattavia ympäristövaikutuksia, mukaan lukien ilmastonmuutoksen hillintä ja luonnon monimuotoisuuden

vahvistaminen. CapMan Natural Capital on osa CapMan Plc:tä, joka muodostettiin Dasos Capitalin hankinnan myötä vuonna 2024.

Tietoa CapManista

CapMan on johtava pohjoismainen aktiivista arvonluontityötä tekevä pääomasijoittaja. Olemme kehittäneet satoja yhtiöitä ja kiinteistöjä ja luoneet merkittävää arvoa yli kolme vuosikymmentä yhtenä pääomasijoitusalan edelläkävijöistä Pohjoismaissa. Hallinnoimme yhteensä 7,2 miljardin euron pääomia ja tavoitteenamme on tarjota houkuttelevia tuottoja ja innovatiivisia ratkaisuja sijoittajille mahdollistamalla muutoksia rahastojemme sijoituskohteissa. Esimerkkinä tästä olemme asettaneet tavoitteita hiilidioksidipäästöjemme vähentämiseksi Pariisin ilmastopöytäkirjan 1,5°C skenaarion mukaisesti ja sitoutuneet nettonollapäästöihin vuoteen 2040 mennessä. Toimimme laajasti listaamattomalla markkinalla paikallisesti erikoistuneiden tiimien kautta. Sijoitusalueemme kattavat kiinteistö-, infrastruktuuri-, reaaliomaisuusvelka-, ja luontopääomasijoittamisen, sekä vähemmistö- ja enemmistösijoitukset kohdeyhtiöihin. Tarjoamme lisäksi varainhoitoa. CapManin palveluksessa on noin 200 ammattilaista Helsingissä, Jyväskylässä, Tukholmassa, Kööpenhaminassa, Osllossa, Lontoossa, Luxemburgissa ja Düsseldorfissa. Osakkeemme on listattu Helsingin pörssissä vuodesta 2001 lähtien. Lisätietoja osoitteessa www.capman.com/fi.