



VEIDEKKES KONJUNKTURRAPPORT MARS 2017

13. mars 2017

Kristoffer Eide Hoen

Direktør Analyse

SAMMENDRAG



- + Sterkt skandinavisk B/A-marked i 2016
- + Veksten vil fortsette i 2017 men flater ut mot 2018
- + ...men mye står og faller med boligmarkedet

VEIDEEKES KONJUNKTURRAPPORT:

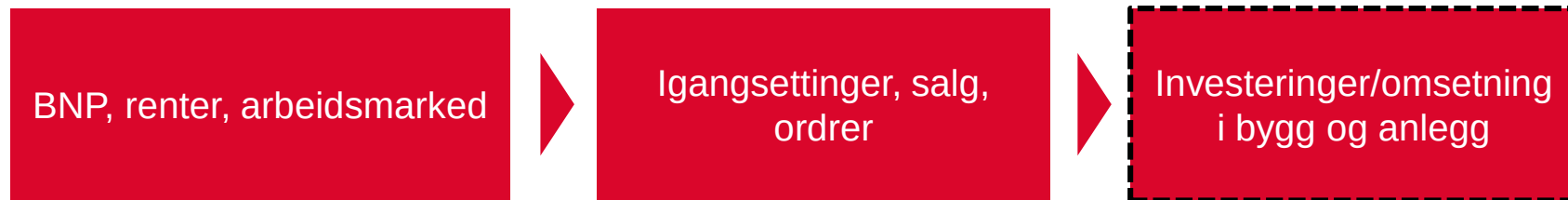
- + Gi prognoser for investeringer/omsetning i bygg og anlegg i år og neste år
 - Refleksjoner rundt drivkrefter og usikkerhet
- + Makroøkonomiske prognoser fra konsensus i anerkjente økonomimiljøer:
 - IMF, Konjunkturinstituttet, SSB, De Økonomiske Råd, sentralbankene etc.
- + Prognosene for bygg og anlegg (B/A) utarbeides av Veidekke på grunnlag av:
 - Vår erfaring om sammenheng fra makro til B/A
 - Interne «utviklingspunkter» over hele Skandinavia
 - Bransjerapporter

PROGNOSER FOR «MARKEDET» I 2017 OG 2018



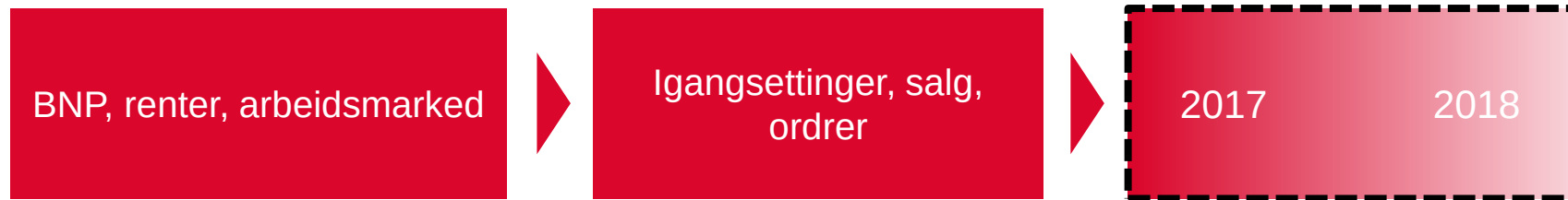
PROGNOSER FOR «MARKEDET» I 2017 OG 2018

Indikatorer:



PROGNOSER FOR «MARKEDET» I 2017 OG 2018

Indikatorer:



* Grad av visibilitet/
forutsigbarhet per mars 2017

INNHold



- + Makro drivkrefter
- + Prognoser for 2017 og 2018
- + Sentrale markedsområder

INTERNASJONAL ØKONOMI

BNP-vekst

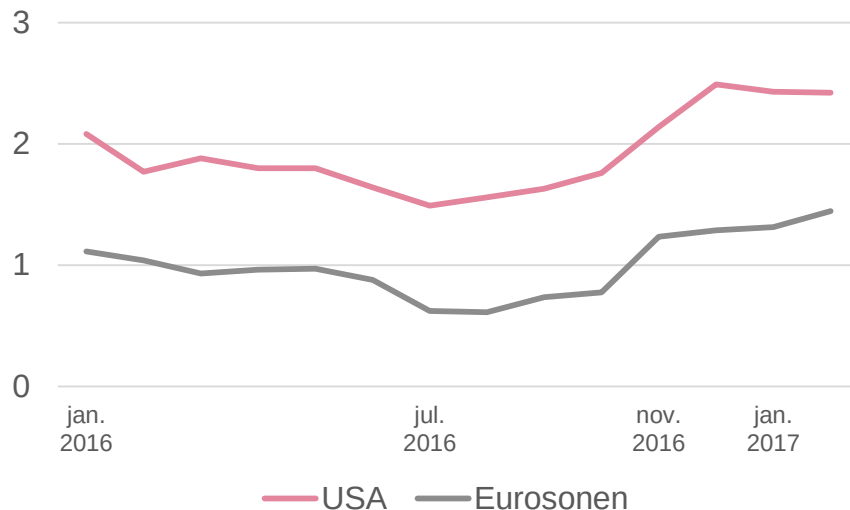
Tall i %	2015-2016	2017	2018
Eurosonen	1.9	1,9 (1,4)	1.6
Tyskland	1.6	1,5 (1,2)	1.5
Storbritannia	2.1	1,5 (0,1)	1.4
USA	2.1	2,3 (2,5)	2.5
Kina	6.8	6,5 (6,2)	6
Globalt	3.2	3,4 (3,4)	3.6

+ Stabile prognoser i internasjonal økonomi

Kilde: SSB, DST og SCB

TRUMP «ANKLAGES» FOR Å DRIVE LANGE RENTER I VÆRET

Statsobligasjoner, 10-årig
Rente i %



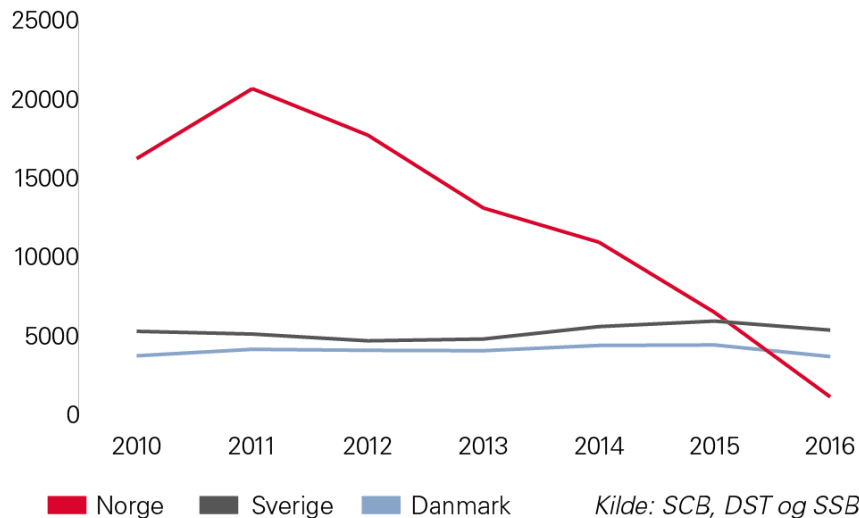
+ Økonomiske planer som driver inflasjonen?

- Ekspansiv politikk – infrastruktur og skatteletter
- Risikopåslag?

Kilde: ECB og Federal Reserve

BALTIKUM OG POLEN

Netto innflytting til Norge, Sverige og Danmark fra Baltikum og Polen



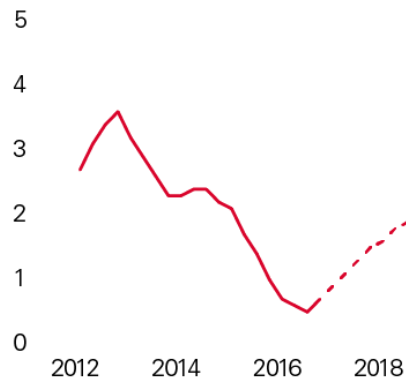
+ Bedre konjunkturer rundt Østersjøen

- Tilstrømmingen av arbeidskraft har snudd
- Netto utflytting fra Norge i H2 2016



SVERIGE I FØRERSETET

BNP-vekst Norge

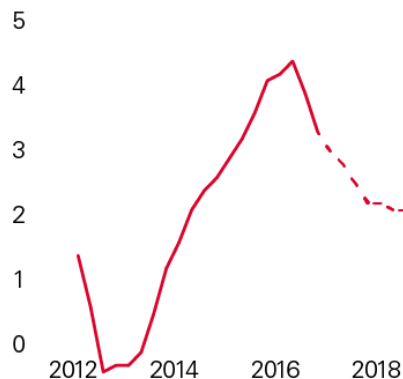


— Årlig prosentvis endring

Norge: lavkonjunktur ut 2018

- Vekstbunnen synes å være nådd
- Hvor sterk blir oppgangen?

BNP-vekst Sverige

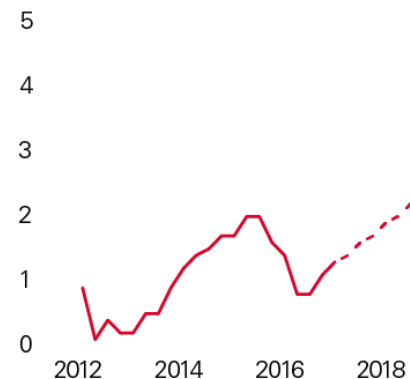


— Årlig prosentvis endring

Sverige: Høykonjunktur som forutsatt

- Veksten avtar etter sterk vekstperiode, i tråd med forventninger

BNP-vekst Danmark



— Årlig prosentvis endring

Danmark: BNP-tall som fortsetter å skuffe

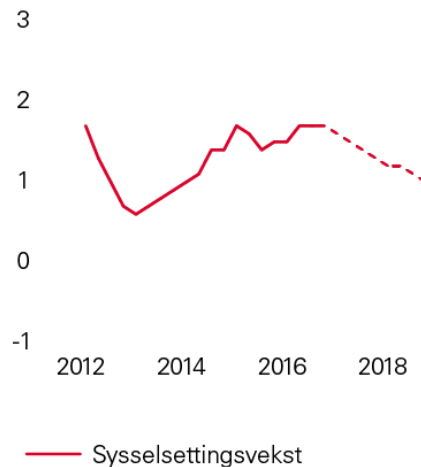
- Bedring spås, nok en gang
- Ikke alt er svart likevel...

NOE BEDRING I NORGE, STERKT I SVERIGE OG DANMARK

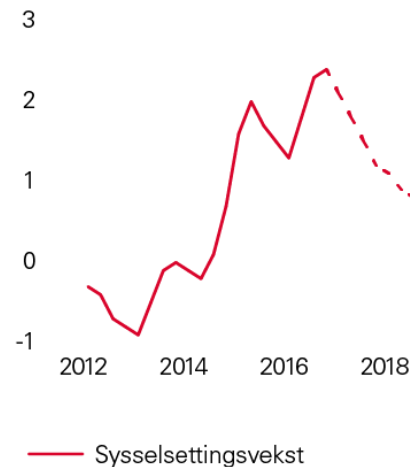
Syssetningsvekst Norge



Syssetningsvekst Sverige



Syssetningsvekst Danmark



Norge: noe bedring i vente?

- Syssetningen ventes å ta seg opp igjen
- Arbeidsledigheten har stabilisert seg

Sverige: Avmatning etter høy vekst

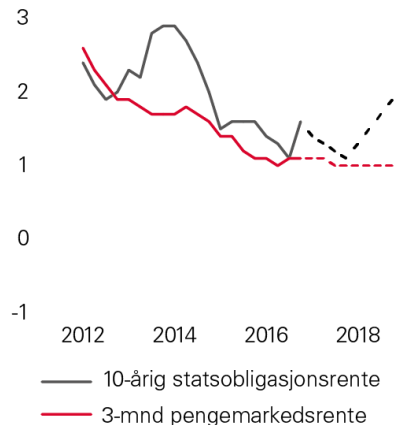
- Mer krevende å få tak i arbeidskraft
- Sterk vekst i lønningene, nær 6 % i B/A i 2016

Danmark: Overraskende sterkt i 2016

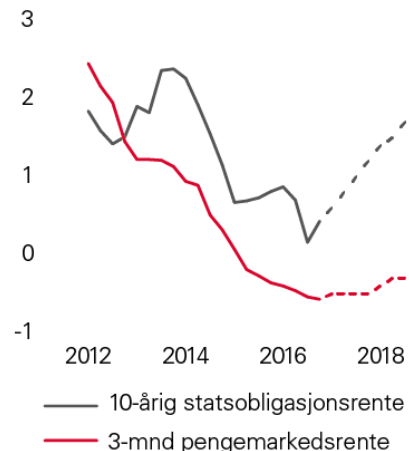
- Syssetningsveksten har tatt seg kraftig opp på tross av BNP-nedgang
- Naturlig å forvente en avmatning

ER RENTE BUNNEN NÅDD?

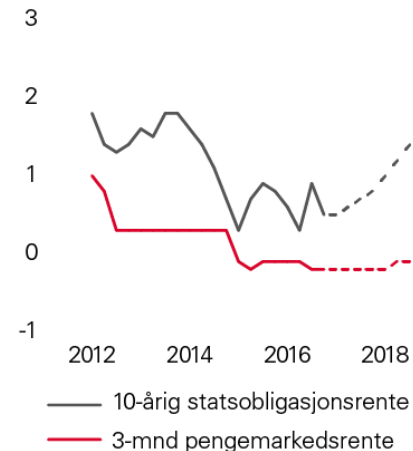
Renter Norge



Renter Sverige



Renter Danmark



- + Utslag i høst i de lange rentene
- + Økninger eller fremskyndelser kan gi sterke effekter men er lite sannsynlig

INNHold



- + Makro drivkrefter
- + Prognoser for 2017 og 2018
- + Sentrale markedsområder

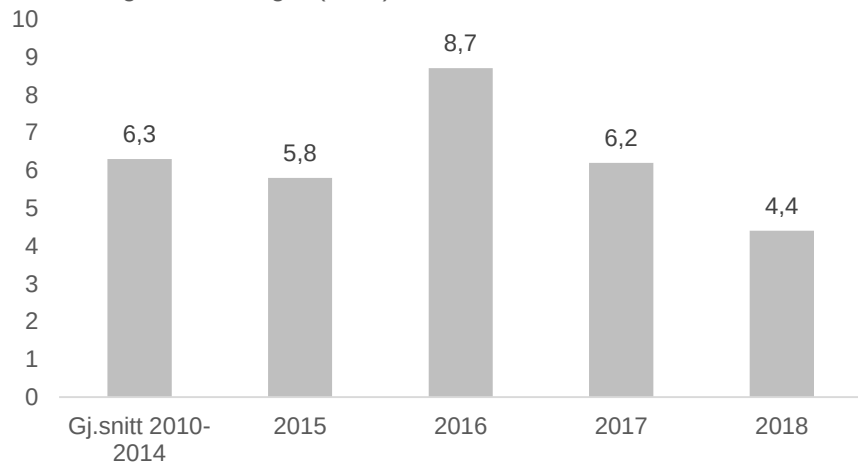
TEKNISK JUSTERING

- + Prognosene lages nå i verdi / løpende priser
- + Reflekterer bedre de øvrige omsetningstall i bransjen
- + Ca. +1-3 % høyere enn før (tommelfingerregel)

SKANDINAVISK B/A-MARKED I FORTSATT VEKST

Markedsvekst

% endring i investeringer (verdi)

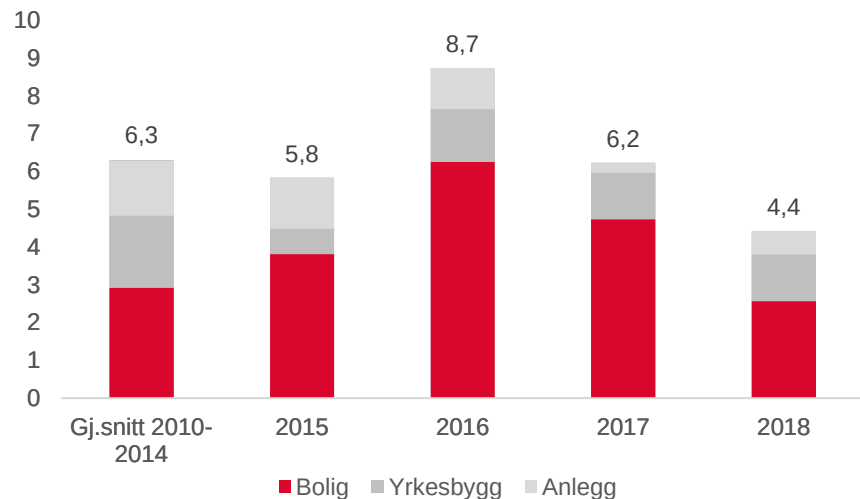


+ Sterkt marked med høy vekst i 2016

+ Noe lavere vekst i 2017 og 2018

SKANDINAVISK B/A-MARKED I FORTSATT VEKST

Markedsvekst, bidrag til veksten



+ Boligmarkedet er den sterkeste drivkraften for veksten

* Prisdeflator for B/A-investeringer

VEIDEKKES PROGNOSE FOR B/A-MARKEDET

INVESTERINGER* I BYGG OG ANLEGG. PROGNOSE FOR VEKST I 2017 OG 2018



Alle tall målt i verdi	2016 Mrd. NOK**	2016 Vekst	2017-2018 Årlig vekst
Bolig	139	11 %	5 %
Yrkesbygg privat	58	0 %	2 %
Yrkesbygg offentlig	35	6 %	3 %
Anlegg	77	4 %	5 %
Bygg/anlegg totalt	309	7 %	5 %



2016 Mrd. SEK**	2016 Vekst	2017-2018 Årlig vekst
171	21 %	7 %
101	3 %	3 %
43	12 %	5 %
81	5 %	3 %
397	12 %	5 %



2016 Mrd. DKK**	2016 Vekst	2017-2018 Årlig vekst
52	11 %	17 %
16	2 %	12 %
22	5 %	-1 %
40	5 %	-6 %
130	7 %	7 %

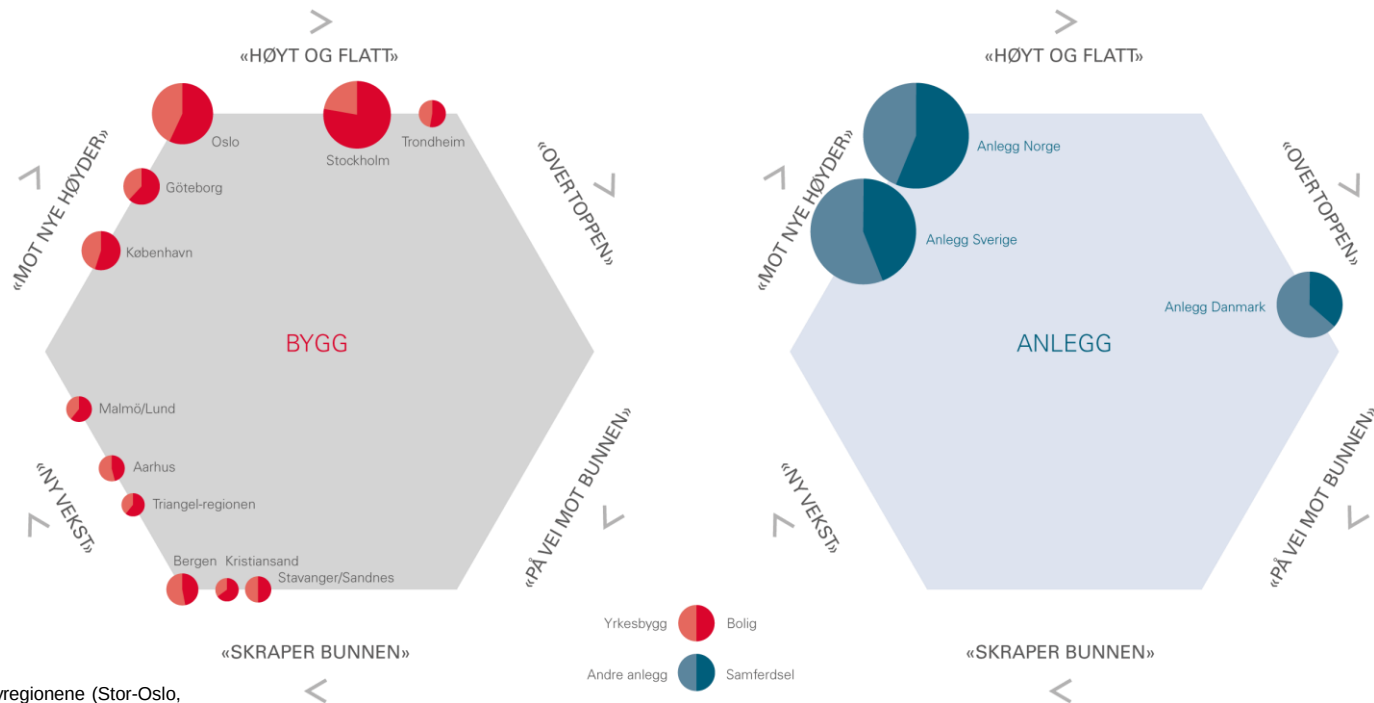
Kilde: Veidekke

* Tallene viser investeringsbeløp som inkluderer nybygg, oppgraderinger og ombygging. Vedlikeholdsinvesteringer, f.eks. i veisektoren, er ikke inkludert.

** For omregning til NOK er det brukt kurser fra 2016.

MARKEDSVÆKST FOR 2017 OG 2018

TREND FOR INVESTERINGER/OMSETNING I 2017 OG 2018



Byene representerer byregionene (Stor-Oslo, Stor Stockholm etc.)

INNHold



- + Makro drivkrefter
- + Prognoser for 2017 og 2018
- + Sentrale markedsområder

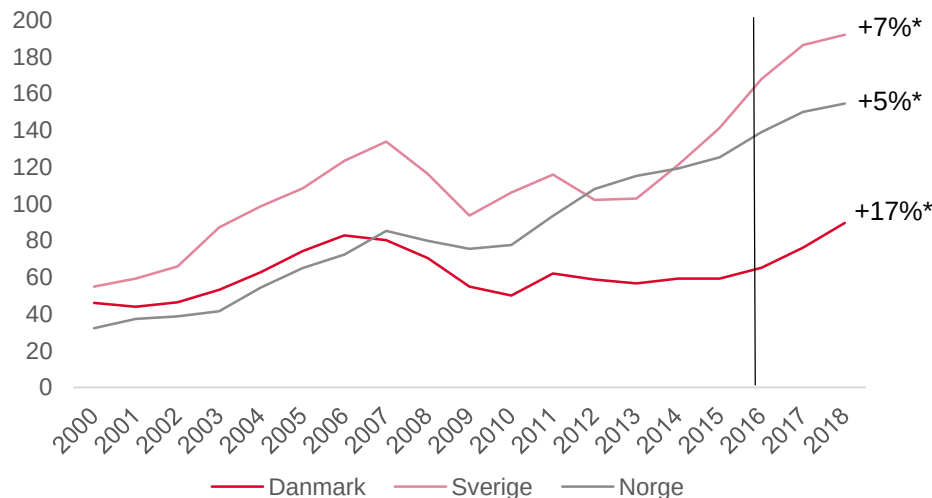
1. BOLIG – FLATER UT ETTER STERK VEKST

BOLIG



Investeringer i Bolig

Mrd. NOK – 2016 kroner til og med 2016, løpende i 2017 og 2018



* Årlig vekstrate 2017 og 2018

+ Historisk høyt nivå på byggingen

- Ca. 50% vekst siste fem år i Norge og Sverige

+ Investeringsveksten i 2017 er delvis forutsigbar

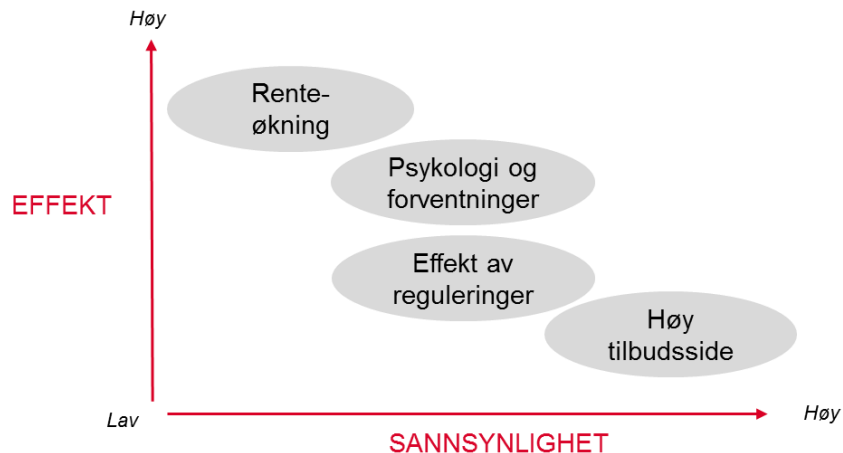
+ Betydelig større usikkerhet for 2018

1. BOLIG – HØYT NIVÅ, ØKT RISIKO...

BOLIG



Noen risikofaktorer for investeringene i 2018:



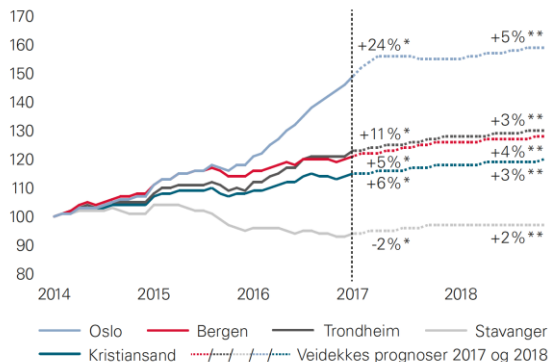
+ Investeringer/omsetning 2018 vil i stor grad påvirkes av salg og igangsettinger i år

+ Risikofaktorer:

- Renter (og inflasjon)
- Forventninger / investoradferd
- Reguleringer på kredittsiden
- Tilbudssiden (både nye og brukte)

NORGE: FLATERE BÅDE PÅ PRIS OG IGANGSETTING

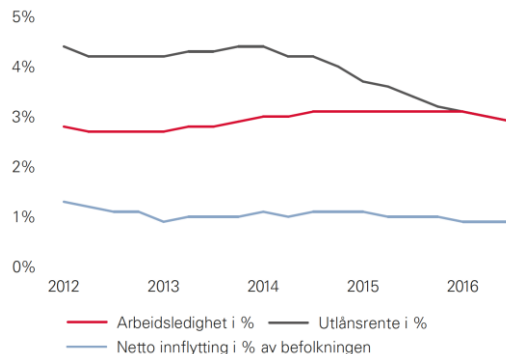
Priser på leiligheter,
Indeks jan. 2014=100



* Årsvekst fra jan. 2016 til jan. 2017

** Forventet årlig vekst 2017 og 2018

Fundamentale drivkrefter bolig
Tall for Oslo



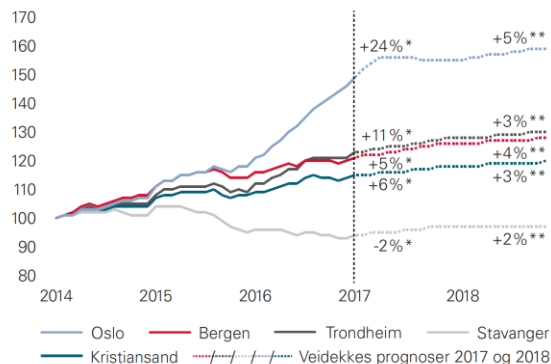
+ Observasjoner i 2016:

- Begrenset forklaring i fundamentale drivkrefter
- Økt innslag av «investering»
- Lavt tilbud av boliger der etterspørselen var størst

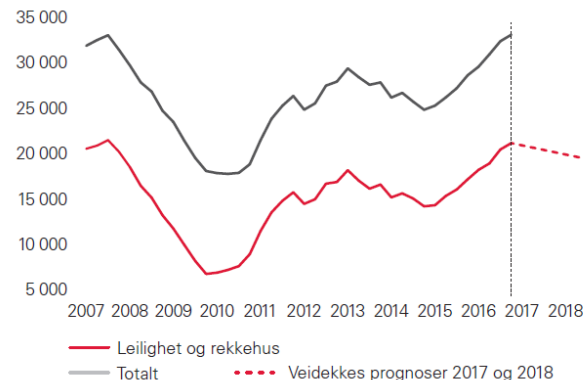
Kilde: Veidekke, SSB og EFF

NORGE: FLATERE BÅDE PÅ PRIS OG IGANGSETTING

Priser på leiligheter,
Indeks 2014=100



Igangsatt boliger,
Antall enheter, rullerende 12 mnd.



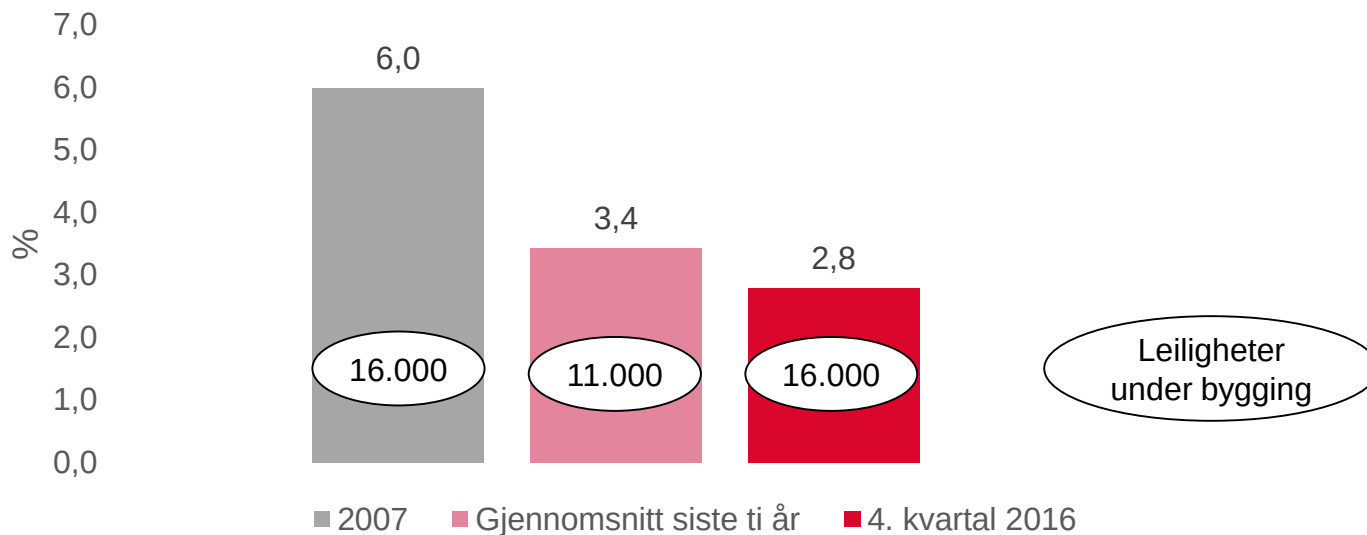
+ Hva kan vi vente?

- Sterk vekst i tilbudssiden
- Effekt av lavkonjunktur
- Effekter i markedet for sekundærbolig;
 - Nye reguleringer får effekt
 - Leietakers marked, allerede nå

Kilde: Veidekke, SSB og EFF

NORGE: PRISVEKST OG BYGGING AV LEILIGHET

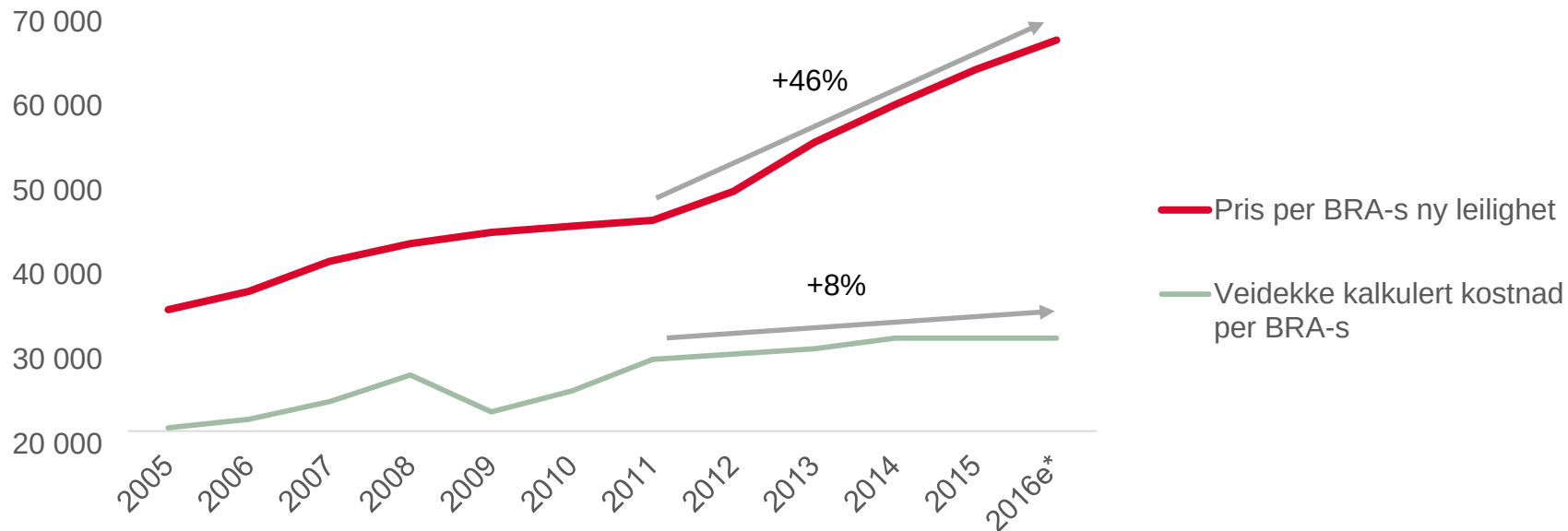
Byggekostnadsindeks – enhetspriser for arbeidskraft og materialer til bygging av blokk
Prosentvis endring år/år



NORGE: VEKST I PRIS OG ENTREPRISEKOSTNAD FOR LEILIGHET TALL FOR OSLO

Pris og kostnad for bygging av ny leilighet

Pris per BRA-s*



Kilder: Veidekke og Econ Nye Boliger

* Data per september 2016



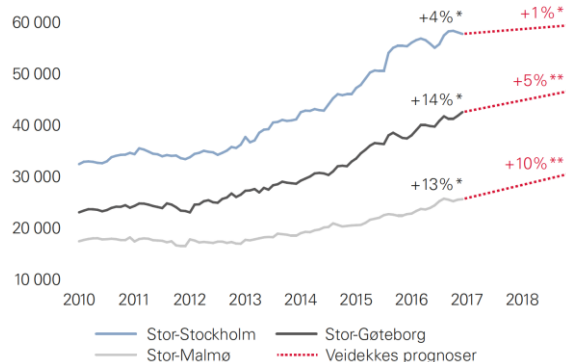
SVERIGE: VEKSTEN INNEN BOLIG AVTAR

BOLIG



Boligpriser

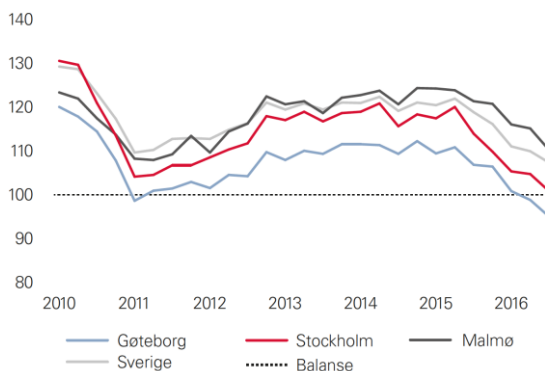
Pris per kvm



* Årsvekst fra jan. 2016 til jan. 2017

** Forventet årlig vekst 2017 og 2018

Swedbanks Boindex



Boindex: Måler gjennomsnittshusholdningenes kjøpekraft etter et boligkjøp. En indeks på 100 antas å være forenlig med en balansert husholdningsøkonomi. Verdier på nedsiden indikerer et for lavt nivå på kjøpekraften etter boligkjøp.

+ Observasjoner i 2016:

- Fortsatt prisvekst og gode salgsstarter
- Boindexen indikerer en «smerteterskel» for prisene?

Kilde: Mäklarstatistik, Veidekke og Swedbank

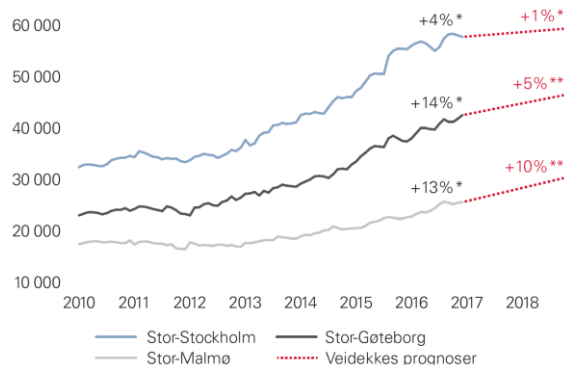
SVERIGE: VEKSTEN INNEN BOLIG AVTAR

BOLIG



Boligpriser

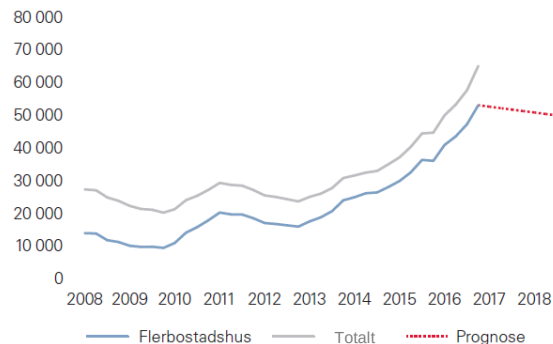
Pris per kvm



* Årsvekst fra jan. 2016 til jan. 2017

** Forventet årlig vekst 2017 og 2018

Igangsatte leiligheter og rekkehus 12 mnd. rullerende



+ Hva kan vi vente

- Nær 50 % vekst i igangsettingene i fjor, gir omsetningsvekst i 2017
- Høyt prisnivå demper salgstakten i nye prosjekter
- Avmatning i salg og igangsettinger demper veksten i 2018

Kilde: SCB, Mäklarstatistik og Veidekke

2. YRKESBYGG

YRKESBYGG

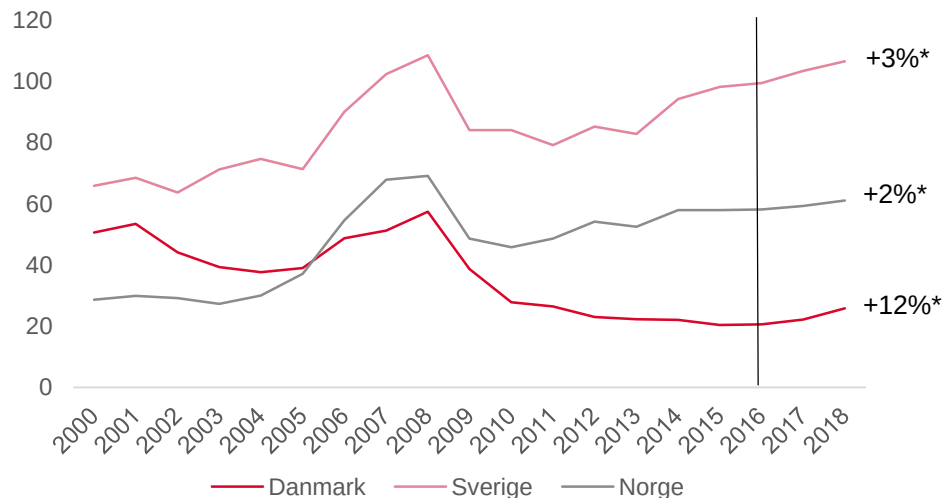


Private yrkesbygg: Kontor, varehandel, industri og lager

Offentlige yrkesbygg: Skole, kultur og fritid, sykehjem og sykehus

Investeringer i private yrkesbygg

Mrd. NOK – 2016 kroner til og med 2016, løpende i 2017 og 2018



* Årlig vekstrate 2017 og 2018

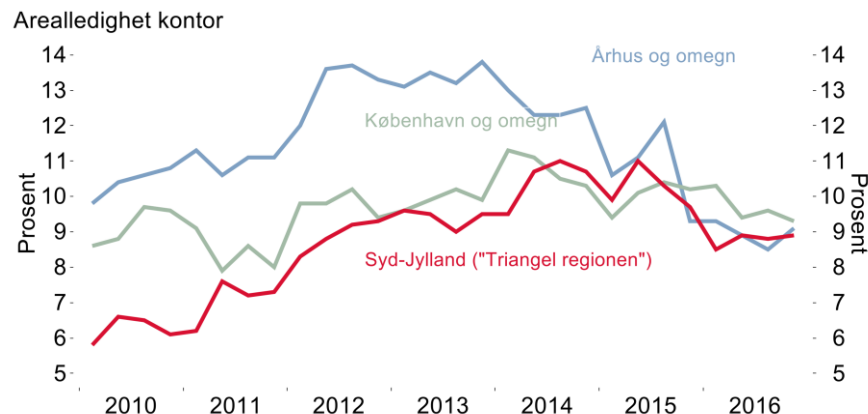
+ Svak trend vedvarer

- Høykonjunktoren har gitt oppgang i Sverige
 - Uten at det «tar av» som med bolig
- Tilbakeholdenhet preger bedriftene i Norge
 - Preget av makrobildet?
- Danmark fortsatt moderat
 - Men er ved et vendepunkt

DANMARK: PRIVATE YRKESBYGG MED NY VEKST

- + Vekst fra meget lavt nivå
 - Prognose for investeringsvekst på 2 % i 2016
økende 8 % i 2017
- + Positive takter i makro drivkrefter:
 - Sysselsettingsvekst
 - Forbruksvekst
 - Industrivekst
- + ...men holdes tilbake av fortsatt for høy arealledighet i eksisterende bygningsmasse

Sadolin & Albæk Market Barometer



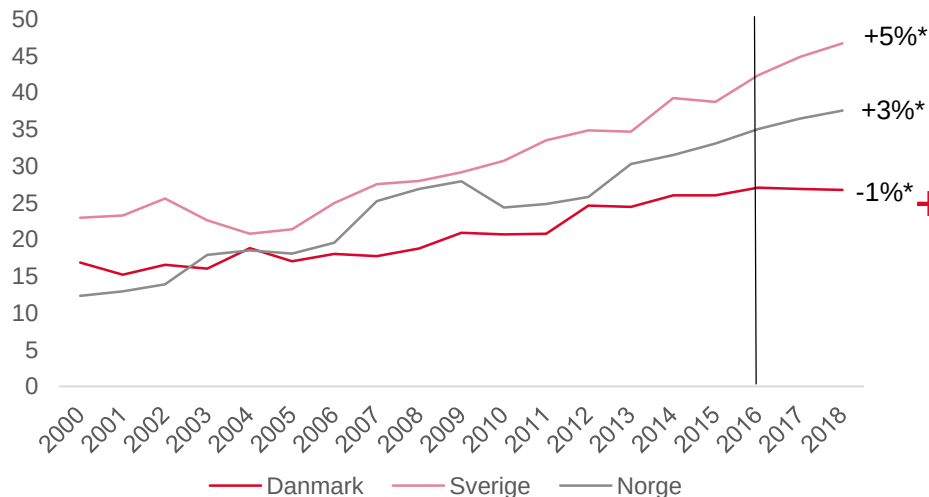
Kilde: Sadolin og Albæk

OFFENTLIGE YRKESBYGG

YRKESBYGG   

Investeringer i Offentlige yrkesbygg

Mrd. NOK – 2016 kroner til og med 2016, løpende i 2017 og 2018



+ Sterk trend:

- Sverige: skole, universitet og sykehus
- Norge: skole og kulturbygg
- Danmark: sykehus og universitet

+ Gode kredittvilkår driver veksten

- Obs renteutvikling og skatteinngang

* Årlig vekstrate 2017 og 2018

OFFENTLIGE YRKESBYGG; EN BØLGE AV SYKEHUSBYGGING

YRKESBYGG



Tabeller: Prosjekter igangsatt eller til oppstart 2017-2018 > 1 mrd

Norge: under oppseiling

Prosjekt	Sted	Status
Sykehuset i Vestfold	Vestfold	Påbegynt – Ferdig 2017/20
Bergen Psykiatri barne- og ungdomssenter BUSP II	Hordaland	Kommer – Ferdig 2022/23
Sykehuset Møre og Romsdal	Møre og Romsdal	Kommer – Ferdig 2022
Haugesund Sykehus	Rogaland	Kommer – Ferdig 2022
Stavanger Universitetssykehus	Rogaland	Kommer – Ferdig 2023
Kristiansand Psykiatrisk sykehus	Vest – Agder	Kommer – Ferdig 2020
Sørlandet sykehus, Psykisk helse SKK	Vest – Agder	Kommer – Ferdig 2020

Sverige: i sterk vekst

Prosjekter > 1 mrd	Sted	Status
Södersjukhuset	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2017/20
Nya Södertälje sjukhus	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2017/18
S:t Eriks sjukhus	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2021
Nya Karolinska Solna (OPS)	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2018
S:t Görans sjukhus	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2018/19
Danderyds sjukhus	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2019/20
Karolinska Huddinge US	Stockholm	Påbegynt – Ferdig 2019
Helsingborgs sjukhusområde	Skåne	Påbegynt – Ferdig 2025
Ängelholms sjukhusområde	Skåne	Påbegynt – Ferdig 2018
Malmö sjukhusområde	Skåne	Kommer – Ferdig 2022
Östra sjukhuset	Göteborg	Påbegynt – Ferdig 2025
Nya Barnsjukhuset	Göteborg	Påbegynt – Ferdig 2019
Kungälv sjukhus	Göteborg	Påbegynt – Ferdig 2019
Akademiska sjukhus	Uppsala	Påbegynt – Ferdig 2023
Universitetssjukhuset i Linköping	Östergötland	Påbegynt – Ferdig 2021
Vrinnevisjukhuset i Norrköping	Östergötland	Kommer 2018 – Ferdig 2020
Universitetssjukhuset i Örebro	Örebro	Påbegynt – Ferdig 2019

Danmark: i sterk vekst

Prosjekt	Sted	Status
Det Nye Rigshospital	Hovedstaden	Påbegynt – Ferdig 2019
Nyt Hospital Herlev	Hovedstaden	Påbegynt – Ferdig 2019
Nyt Hospital Hvidovre	Hovedstaden	Påbegynt – Ferdig 2020
Nyt Hospital Nordsjælland	Hovedstaden	Kommer – Ferdig 2021
Kolding Sygehus	Syddanmark	Påbegynt – Ferdig 2017
Sydvestjysk Sygehus Esbjerg	Syddanmark	Kommer – Ferdig 2020
Sygehus Sønderjylland	Syddanmark	Kommer – Ferdig 2021
Det nye Hospital i Vest, DNV - Godstrup	Midtjylland	Påbegynt – Ferdig 2020
Det nye Universitetshospital i Aarhus – DNU	Midtjylland	Påbegynt – Ferdig 2019
Regionshospitalet Viborg	Midtjylland	Påbegynt – Ferdig 2020
Nyt Aalborg Universitetshospital	Nordjylland	Påbegynt – Ferdig 2020
Projekt Universitetshospital Køge	Sjælland	Kommer – Ferdig 2022

Påbegynt innebærer at prosjektet er startet. Det kan fortsatt være flere entrepriser i prosjektet som ikke er opphandlet

3. ANLEGGSMARKEDET

ANLEGG



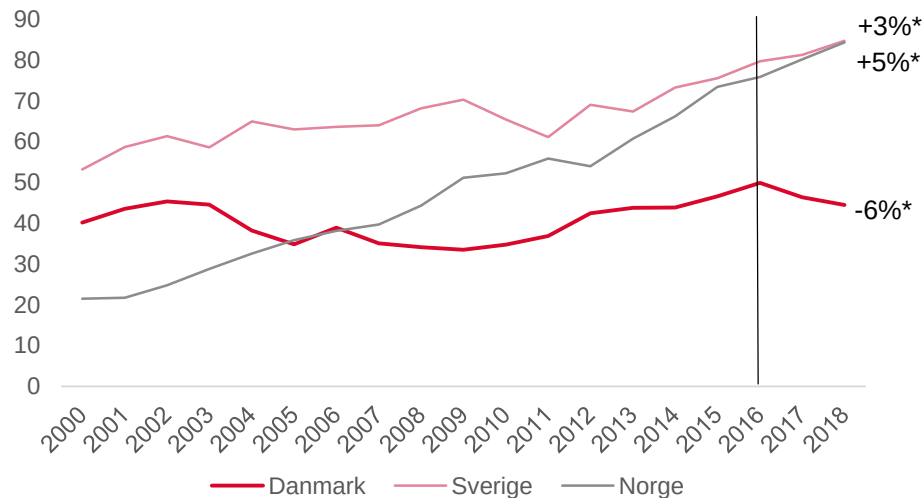
3. ANLEGG

ANLEGG



Investeringer i Anlegg

Mrd. NOK – 2016 kroner til og med 2016, løpende i 2017 og 2018



* Årlig vekstrate 2017 og 2018

+ Observert 2016:

- Vekst, men svakere enn ventet i Norge
- Oppgangen fortsatte i Sverige

+ Fortsatt vekst i 2017 og 2018

- Unntaket er Danmark

ANLEGG



VG

NYHETER

Solberg om nasjonal transportplan: Skal bruke 1000 milliarder kroner

Foto: Hallgeir Vågenes, VG

3e Prosjektliste for veg fordelt på 4+2+6 år, rangert etter samfunnsøkonomi, samfunnsikkerhet og sammenhengende standard/utbygging.

Post 30 Riksveg investeringer (m ill. kr)	Bindinger	Lav ramme				Basisramme				Middels ramme				Høy ramme			
		Statlige midler			Annen finans	Statlige midler			Annen finans	Statlige midler			Annen finans	Statlige midler			Annen finans
		2018-2021	2022-2023	2024-2029		2018-2021	2022-2023	2024-2029		2018-2021	2022-2023	2024-2029		2018-2021	2022-2023	2024-2029	
Korridor 1																	
E6 Riksgrensen/Svinnesund - Oslo med tilknytninger																	
Rv 110 Ørebekk - Simo	x	110			110	110			110	110			110	110			110
Rv 111 Dondem - Hølsund (kollektivfelt)							220	220	180		220	220	180			220	220
Rv 22 Bru over Glomma							1700	1700	1300		1700	1700	1300			1700	1700
Korridor 2																	
E18 Riksgrensen/Ørje - Oslo																	
E18 Riksgrensen - Ørje, refusjon	x	140			140	140			140	140			140	140			140
E18 Knapstad - retvet, refusjon	x	240			240	240			240	240			240	240			240
E18 Retvet - Vinterbro (stat)																3 500	3 500
E16 Riksgrensen/Riksåsen - Hønefoss og rv 35 Hønefoss - Hokksund med tilknytninger																	
E16 Herbergåsen - Nybakk	(x)						1900	1900	2 100	500	1 400	1 900	2 100		500	1 400	1 900
E15 Eggemoen - Jevnaker - Olum	(x)					210	940	1 150	1 600	400	750	1 150	1 600		400	750	1 150
Rv 35 Åmot - Vikersund							580	580			580	580				580	580
Rv 25 Elverum (kryss rv 3 - kryss rv 2)																130	130
Korridor 3																	
E18 Oslo - Kristiansand og E39 Kristiansand - Stavanger med tilknytninger																	
E18 Bommestad - Sky	x	790			790	790			790	790			790	790			790
E18 Varoddbrua	x	370			370	370			370	370			370	370			370

TØFFERE PRIORITERINGER?

NORGES BANK
INVESTMENT MANAGEMENT

FONDET INVESTERINGENE ANSVARLIGHET ÅPENHET ORGANISASJONEN

Søk

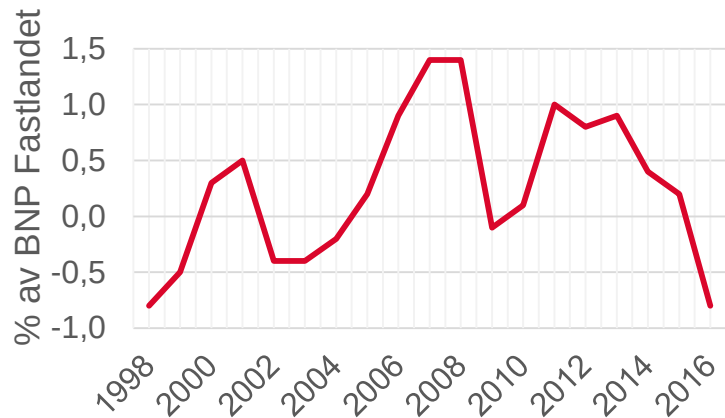
ENG | NORGESBANK.NO

OLJEFONDETS MARKEDSVERDI

7 347 991 009 314 NOK

Vi ivaretar og utvikler finansielle
verdier for fremtidige generasjoner

Overskudd på statsbudsjettet



Kilde: Statsbudsjettet for 2016

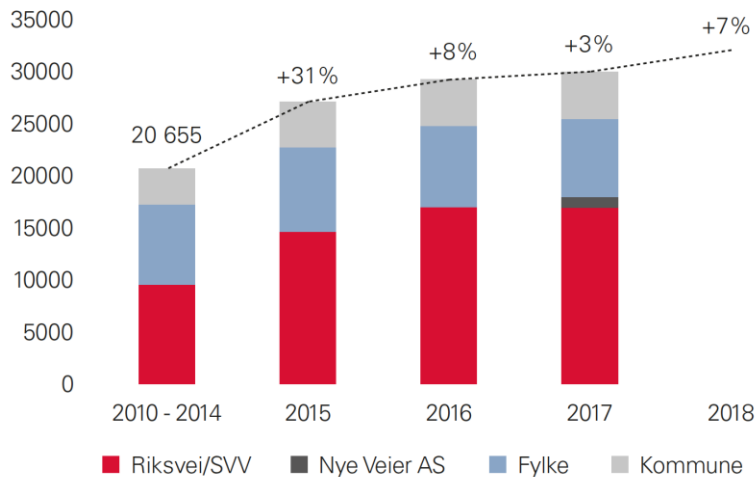
ANLEGG



NORGE: VEIBYGGING – FLERE AKTØRER ENN STATEN

Investeringer i vei etter kunde

Løpende priser, Mill. NOK



+ Samferdsel øker videre:

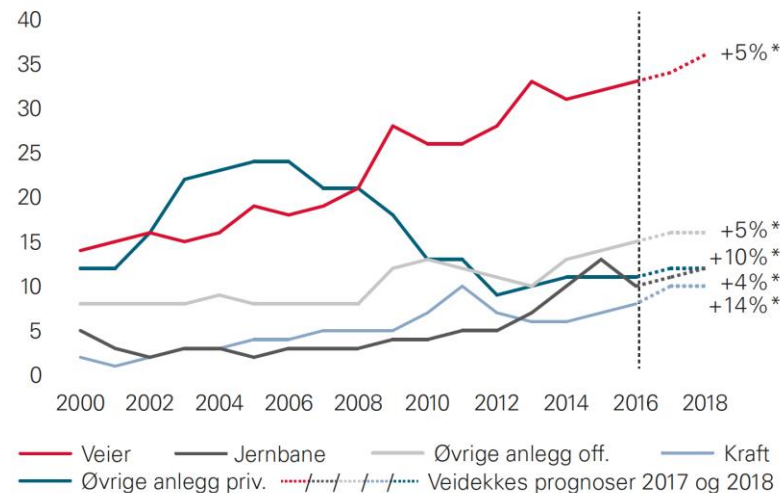
- Betydelig satsing i statlig regi, men kommuner og fylker mer tilbakeholdne
- Nye Veier er i gang
- Større prosjekter, og nye kontraktsformer
 - Internasjonal konkurranse

Kilde: Veidekke og SSB

NORGE: ANLEGGSMARKEDET OPP I 2017 OG 2018

Investeringer i Anlegg

Mrd. NOK – 2016 kroner til og med 2016, løpende i 2017 og 2018



+ 2017 og 2018 gir fortsatt vekst

- Generell oppgang i alle segmenter
- Lite trolig med like sterk vekst fremover som den vi har lagt bak oss

Kilde: Veidekke og SSB
Kilde: Veidekke og SSB

Infrastrukturminister Anna Johansson

42 Veidekkes konjunkturrapport Mars 2017

Nationell trafikslagsövergripande plan för utveckling av transportsystemet 2018-2029

Miljarder kr
Prisår 2017

	Förslag ny plan 2018–2029	Nuvarande plan 2014–2025
Utveckling av transportsystemet	333,5	277
Vidmakthållande av statliga järnvägar	125	85
Vidmakthållande av statliga vägar inklusive bärighet, tjälsäkring och rekonstruktion av vägar samt till statlig medfinansiering av enskilda vägar	164	153
Ekonomisk ram för åtgärder i den statliga transportinfrastrukturen m.m. 2018–2029	622,5	515
Ramen för investeringar i vissa väg- och järnvägsprojekt, för de delar där kapitalkostnaden finansieras med inkomster från trängselskatt eller väavgifter	52	52

Foto: Henrik Montgomery/TT

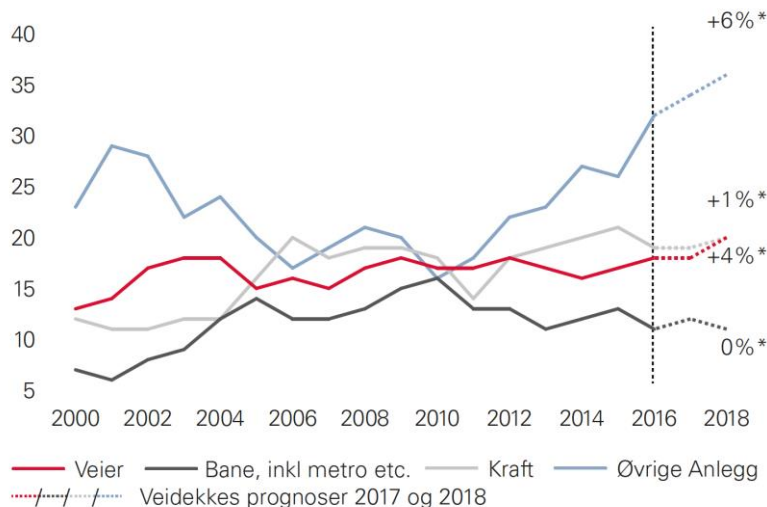
SVERIGE: ANLEGGSSVEKST MOT NYE HØYDER?

ANLEGG



Investeringer i Anlegg

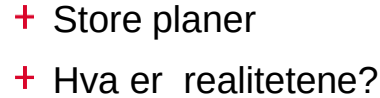
Mrd. NOK – 2016 kroner til og med 2016, løpende i 2017 og 2018



Kilde: Veidekke og SCB

+ Observasjoner fra 2016:

- Kommunal infrastruktur knyttet til bolig ga høy vekst i «andre anlegg»
- Kraftmarkedet flater ut på høyt nivå
 - Vekst innen «fornybar»
- «Veibyggingen øker igjen, men først i 2018
 - Förbifarten (vei) gir regional vekst i Stockholm
 - Västlänken (bane) vil gi regional vekst i Göteborg fra 2017



VEIBYGGING: KREVENDE KONKURRANSE

Leminkäinen	Finland 	Socitea	Spanien 
AF Gruppen Norge	Norge 	Obrascón	Spanien 
Aarslef	Danmark 	Acciona	Spanien 
Implenia	Tyskland 	Dragodos	Spanien 
Hochtief	Tyskland 	Ossa	Spanien 
Wayss & Freytag	Tyskland 	Salini	Italien 
Strabag	Österike 	Condotte	Italien 
Porr	Österike 	Vianini	Italien 
Züblin	Österike 	CMC Ravenna	Italien 
Habau	Tjeckien 	Iltenera	Italien 
Subterra	Tjeckien 	Astaldi	Italien 
Marty	Schweiz 	Gülermak	Turkiet 
Vinci	Frankrike 	China general technology group (Genertec)	Kina 

+ Tøffere konkurranseklima?

- Større prosjekter og nye kontraktformer
- Sterk økning i antall selskaper
- Konkurransen presser kostnadene ned

Kilde: Veidekke og SCB



AVRUNDING

SAMMENDRAG



- + Sterkt skandinavisk B/A-marked i 2016
- + Veksten vil fortsette i 2017 men flater ut mot 2018
- + ...men mye står og faller med boligmarkedet



VEDLEGG – PROGNOSE

NORGE: PROGNOSE – LOKAL VALUTA

Løpende priser, % endring	Nivå 2016 Mrd. NOK	2016 Vekst	2017 Vekst	2018 Vekst	Vekstrate i 17 og 18
Bolig	139	11 % ↑	8 % ●	3 %	5 %
Yrkesbygg privat	58	0 % ●	2 % ↑	3 %	2 %
Yrkesbygg offentlig	35	6 % ↑	4 % ↓	3 %	3 %
Anlegg	77	4 % ↓	6 % ↓	5 %	5 %
BA totalt	309	6 % ●	6 % ↓	4 %	5 %
Antall igangsatte leiligheter & rekkehus		21.000 ↑	20.000 ↑	19.000	

● Uendret prognose fra KR september 2016

↓↑ Nedjustert/oppjustert prognose fra KR september 2016

Kilde: SSB data 2016 og Veidekkes prognoser 2017-2018

SVERIGE: PROGNOSE – LOKAL VALUTA

Løpende priser, % endring	Nivå 2016 Mrd. SEK	2016 Vekst	2017 Vekst	2018 Vekst	Vekstrate i 187 og 18
Bolig	171	21 % ↑	10 % ↑	3 %	7 %
Yrkesbygg privat	101	3 % ↓	4 % ●	3 %	3 %
Yrkesbygg offentlig	43	12 % ↑	5 % ●	4 %	5 %
Anlegg	81	5 % ↑	2 % ↓	4 %	3 %
BA totalt	397	12 % ↑	7 % ↑	3 %	5 %
Antall igangsatte leiligheter & rekkehus		53.000 ↑	51.000 ↑	49.000	

● Uendret prognose fra KR september 2016

↓↑ Nedjustert/oppjustert prognose fra KR september 2016

Kilde: SCB data 2016 og Veidekkes prognoser for 2017–2018

DANMARK: PROGNOSE – LOKAL VALUTA

	Nivå 2016 Mrd. DDK	2016 Vekst	2017 Vekst	2018 Vekst	Vekstrate i 2017 og 2018
Bolig	52	11 % ↑	17 % ↑	18 %	17 %
Yrkesbygg privat	16	2 % ↓	8 % ●	16 %	12 %
Yrkesbygg offentlig	22	5 % ↑	-1 % ●	-1 %	-1 %
Anlegg	40	5 % ↑	-7 % ↑	-4 %	-6 %
BA totalt	130	7 % ↑	6 % ↑	9 %	7 %
Igangsatte boliger Antall enheter		19.500 ↑	22.500 ↑	25.000	

● Uendret prognose fra KR september 2016

↕ Nedjustert/oppjustert prognose fra KR september 2016

Kilde: Veidekke anslag 2016 og prognoser 2017-2018