



Rapport 4. kvartal 2007





FRA KONSERNSJEFEN:

Det ble en meget sterk avslutning på et godt år for Veidekke. Resultatene ble spesielt gode i Norge, der både entreprenørvirksomheten og eiendomsvirksomheten kunne legge frem rekordresultater. Det gode resultatet bidrar ytterligere til å styrke Veidekkes finansielle posisjon og handlefrihet.

STYRETS BERETNING FOR 4. KVARTAL 2007:

NØKKELTALL (Mill. NOK)	4. kvartal 2007	4. kvartal 2006	2007	2006	2005
Driftsinntekter	5 539,5	5 121,0	19 335,9	16 442,3	14 579,2
Resultat før skatt	558,8	330,0	1 181,0	922,9	711,1
Resultat pr. aksje (NOK) ^{1) 2)}	3,7	1,9	7,1	5,0	3,9
Resultatmargin (%)	10,1	6,4	6,1	5,6	4,9
Netto rentebærende posisjon	192	-534	192	-534	-109
Ordreserve entreprenørvirksomheten	13 263	12 381	13 263	12 381	10 902

¹⁾ Ingen utvanningseffekt foreligger.

²⁾ Alle tall er justert for aksjesplitt 1:5.



HOVEDTREKK

Veidekkes omsetning i fjerde kvartal 2007 var 5 540 mill. NOK (5 121 mill. NOK i fjerde kvartal 2006). Resultat før skatt ble 558,8 mill. NOK (330,0 mill. NOK). Dette tilsvarer et resultat etter skatt pr. aksje på NOK 3,7 (NOK 1,9). Konsernets driftsresultat i fjerde kvartal var 310,1 mill. NOK (282,8 mill. NOK). Netto finansresultat ble -4,2 mill. NOK (16,4 mill. NOK).

For året sett under ett ble omsetningen 19 336 mill. NOK (16 442 mill. NOK) og resultat før skatt 1 181,0 mill. NOK (922,9 mill. NOK).

Det siste kvartalet i 2007 ble meget godt, men med store variasjoner. Virksomhetene i Norge hadde gjennomgående meget gode resultater, noe som også kom til uttrykk gjennom det positive resultatvarselet som ble sendt ut like før jul.

Også for virksomhetene i Sverige sluttet 2007 med gode tall. Først og fremst gjelder dette virksomheten i Veidekke Bostad, men også for det meste av entreprenørvirksomheten har det vært god fremgang.

Skuffelsen i fjerde kvartal ble Veidekkes virksomhet i Danmark, Hoffmann AS. Her er det foretatt ytterligere avsetninger i fjerde kvartal.

Gjennomgående er utsiktene for 2008 forholdsvis gode i alle de tre landene. Usikkerheten er stort sett konsentrert rundt utviklingen på boligmarkedet.

Konsernets totale ordresreserve er fortsatt sterk, men med en styrt reduksjon og konsolidering i Danmark. Ved utgangen av året var ordresreserven i entreprenørvirksomheten 13,3 milliarder NOK, sammenlignet med 12,4 milliarder NOK ett år tidligere.

VIRKSOMHETEN I NORGE

Entreprenørvirksomhet

Enheten, som omfatter landsdekkende bygg- og anleggsvirksomhet, hadde i fjerde kvartal en omsetning på 2 934 mill. NOK (2 258 mill. NOK). Virksomheten viser ytterligere resultatfremgang og oppnådde et resultat før skatt på 294,6 mill. NOK (145,8 mill. NOK), noe som ga en resultatmargin på 10,0 % (6,5 %).

Den betydelige resultatfremgangen er en følge av at markedsforholdene for virksomheten totalt sett har vært meget gode, at en rekke enheter har meget høy utnyttelse av produksjonsressurser, arbeidet med kontinuerlige forbedringer og en del forhold av engangskarakter som oppgjorte tvisteforhold, avklarte risikoforhold og forseringsbonus.

I fjerde kvartal ble det inngått flere større kontrakter, blant annet om bygging av nytt kontorbygg for FMC Technologies på Kongsberg med kontraktssum på 470 mill. NOK, og med Bergen kommune på bygging av bybaneparsellen fra Wergeland til Fantoft med kontraktssum på 292 mill. NOK.

Ved utgangen av kvartalet hadde Veidekke Entreprenør en ordresreserve på 9 030 mill. NOK, sammenlignet med 7 580 mill. NOK ved forrige årsskifte.

Eiendomsutvikling

Enheten driver i hovedsak med utvikling av boliger i egen regi, samt i noen grad næringsbygg for privat og offentlig virksomhet. Geografisk er virksomheten konsentrert rundt de største byene.

I fjerde kvartal hadde virksomheten en omsetning på 278 mill. NOK (472 mill. NOK). Resultat før skatt var 242,1 mill. NOK (109,5 mill. NOK). I resultatet inngår et positivt resultatbidrag på 220 mill. NOK fra salget av vår eierandel i utviklingsprosjektet på Skårer/Lørenskog til Hansa Property Group ASA, som ble gjennomført i fjerde kvartal. Veidekke har en eierandel på ca. 8 % i dette selskapet.

Etter flere år med sterk vekst i boligmarkedet har veksten avtatt gjennom 2007. I fjerde kvartal er det overlevert 370 boliger. Videre er det igangsatt prosjekter med til sammen 114 boligenheter. Aktivitetsnivået er følgelig redusert. I lys av markedsutviklingen er det i kvartalet kostnadsført prosjekt- og utviklingskostnader knyttet til prosjekter med usikker oppstartstid.

Totalt var det ved utgangen av kvartalet 699 (1 244) boliger under produksjon i Norge, fordelt på 15 (31) prosjekter. Av boliger under produksjon er det 166 som ikke er solgt. Videre var det ved årets utgang 37 (7) ferdigstilte, usolgte boliger.

Industri

Enheten omfatter landsdekkende virksomhet innen områdene asfalt, pukk og grus, veivedlikehold, riving/maskinentreprenørvirksomhet og gjenvinning av næringsavfall.

Industrivirksomheten hadde en samlet omsetning i fjerde kvartal på 838 mill. NOK (678 mill. NOK i fjerde kvartal 2006) og oppnådde et resultat før skatt på 26,2 mill. NOK mot 25,9 mill. NOK i fjerde kvartal 2006.

Omsetningsøkningen skriver seg fra asfaltvirksomheten, som også i fjerde kvartal hadde høyere aktivitet enn normalt på denne årstiden.

VIRKSOMHETEN I DANMARK

Entreprenørvirksomhet

Veidekkes entreprenørvirksomhet i Danmark, Hoffmann, hadde en omsetning i fjerde kvartal på 782 mill. NOK (897 mill. NOK) og et resultat før skatt på -32,0 mill. NOK (20,5 mill. NOK). Dette ga en resultatmargin på -4,1 % (2,3 %).

Resultatet i kvartalet er preget av ytterligere nedskrivninger på tidligere omtalte problemprosjekter innen bolig på Sjælland. På øvrige prosjekter er utviklingen tilfredsstillende.

Ved utgangen av fjerde kvartal hadde Hoffmann en ordresreserve på 1 881 mill. NOK, sammenlignet med 2 750 mill. NOK på samme tid ett år tidligere. Den lavere ordresreserven er en følge av at man i 2008 vil konsentrere seg om å konsolidere virksomheten.

Eiendomsutvikling

Hoffmann Ejendomme arbeider med utvikling og salg av boligprosjekter i egen regi.

I fjerde kvartal hadde Hoffmann Ejendomme en omsetning på 15 mill. NOK (86 mill. NOK). Resultat før skatt ble -14,1 mill. NOK (0,9 mill. NOK).

Det skuffende resultatet skriver seg fra situasjonen på boligmarkedet. Markedet for utvikling og salg av selveierboliger i Danmark har tilnærmet stoppet opp, og det selges for tiden nesten ikke boliger. Det har derfor vært nødvendig å foreta en revurdering av salgspris på usolgte boliger. Dessuten er utviklingskostnadene blitt resultatført for de prosjektene der salg og oppstart er blitt utsatt.

Hoffmann Ejendomme er nå i gang med kun ett boligprosjekt. Totalt i virksomheten er det 20 usolgte boliger, hvorav tre er ferdigstilt. Det vil fortsatt bli lagt vekt på at igangsetting av nye prosjekter til enhver tid tilpasses markedsforholdene.

VIRKSOMHETEN I SVERIGE

Entreprenørvirksomhet

Entreprenørvirksomheten i Sverige har utgangspunkt i Veidekkes virksomhet i regionene Stockholm, Göteborg og Skåne.

Den svenske entreprenørvirksomheten hadde en samlet omsetning i fjerde kvartal på 768 mill. NOK (859 mill. NOK). Resultat før skatt var 14,1 mill. NOK (5,4 mill. NOK), noe som ga en resultatmargin på 1,8 % (0,6 %).

Entreprenørvirksomheten viser en positiv trend. Samtlige enheter har utviklet seg positivt i fjerde kvartal med sterke ordre-bøker og økt omsetning.

I perioden har entreprenørvirksomheten blant annet fått bestilling på flere prosjekter som i Sverige defineres som "samverkans-entreprenader". Dette er kontrakter som i grove trekk gjennomføres etter løpende regning med påslag. Eksempelvis skal det for Diligentia bygges om et kontorbygg i Skåne til hotell for ca. 60 mill. NOK. For Citycon skal det bygges butikker og boliger på Liljeholms-torget i Stockholm, og for Faberge skal det gjøres ombygging og utbygging av kv. Bocken i Stockholm sentrum. Disse kontraktene er på ca. 300 mill. SEK hver. Andre nye oppdrag er betongarbeider på et biobrenselfyrt varmekraftverk for Mölndal Energi AB (ca. 50 mill. SEK) samt veier, en bro og en tunnel i Kista, nord for Stockholm (ca. 110 mill. SEK).

Ved utgangen av fjerde kvartal hadde virksomheten en ordre-reserve på 2 222 mill. NOK, sammenlignet med 1 972 mill. NOK ved forrige årsskifte. I januar 2008 ble det inngått kontrakter på to tunnelentrepriser på Norra Länken i Stockholm, som totalt beløper seg til drøyt 1 mrd. SEK.

Eiendomsutvikling

Virksomheten omfatter utvikling av boligprosjekter i egen regi i storbyregionene.

I kvartalet hadde virksomheten en omsetning på 230 mill. NOK (285 mill. NOK). Resultat før skatt var 31,1 mill. NOK (21,8 mill. NOK).

Det ble solgt 82 boliger i fjerde kvartal. Ved utgangen av kvartalet var 924 boliger under produksjon. Av disse er det 46 som ikke er

solgt. Det ble igangsatt bygging av 39 leiligheter i løpet av fjerde kvartal.

I samarbeid med Bouwfonds Property har Veidekke ervervet en attraktiv tomt like ved Väsjön i Sollentuna kommune. Veidekke Bostad blir også med på utviklingen av et område omkring Kalkbrottet i Limhamn i Malmö og skal bygge 100 – 150 boliger, hvorav 10 – 20 rekkehus. Salgstart er planlagt til høsten 2008, og byggestart blir våren 2009 med innflytting høsten 2010.

Ved utgangen av fjerde kvartal har Veidekke Bostad en tomtebank på 3 274 leiligheter.

ØVRIG VIRKSOMHET/ANNET

Veidekkes eierrolle innen OPS Infrastruktur (Offentlig-Privat-Samarbeid) er regnskapsført under Øvrig virksomhet/Annet. Veidekke eier 50 prosent av prosjektselskapet Allfarveg AS, som var byggherre for prosjektet E39 Lyngdal – Flekkefjord. Allfarveg har driftsansvaret for veien i 25 år, dvs. frem til 2031.

Under Øvrig virksomhet/Annet ligger også gjenværende aktiviteter utenfor Skandinavia. Dette gjelder primært Veidekkes mangeårige engasjement i Tanzania gjennom selskapet Noremco.

SKADER/SYKEFRAVÆR/HMS

For vår skandinaviske virksomhet sett under ett ble H-verdien (antall skader med fravær pr. million arbeidstimer) 7,0 for 2007 mot 5,7 i 2006.

I den norske virksomheten ble det rapportert seks arbeidsskader med fravær i fjerde kvartal 2007. Dette ga en H-verdi på 2,9 i kvartalet. For hele 2007 ble H-verdien 4,9 mot 2,8 året før.

I vår danske virksomhet ble H-verdien 15,3 for 2007 sammenlignet med 13,5 for 2006. I Sverige ble H-verdien 9,5 for 2007 mot 11,0 for 2006.

Den negative utviklingen i H-verdien har kommet til tross for sterk innsats på HMS-området. Sykefraværet har imidlertid holdt seg relativt stabilt. I Norge ble sykefraværet blant våre håndverkere målt til 6,4 % for hele 2007, sammenlignet med 6,5 % for 2006. For alle ansatte i Norge ble sykefraværet 5,2 % for 2007, mot 4,9 % for 2006.

I Danmark hadde håndverkene et sykefravær på 5,1 % mot 4,1 % i 2006, og i Sverige var sykefraværet 4,5 % sammenlignet med 5,1 % for 2006. Sykefraværet for alle ansatte ble 3,3 % både i Danmark og Sverige i 2007. (Sammenligningstall for 2006 for alle ansatte foreligger ikke for Danmark og Sverige.)

FINANSIELLE FORHOLD

Ved utgangen av fjerde kvartal var netto rentebærende posisjon 191,6 mill. NOK sammenlignet med -533,7 mill. NOK ett år tidligere.

Brutto investeringer i maskiner og utstyr i fjerde kvartal var 199 mill. NOK (77 mill. NOK). Salg av maskiner og utstyr utgjorde 48 mill. NOK (136 mill. NOK).

Konsernets totale eiendeler var 8 699 mill. NOK ved utgangen av kvartalet sammenlignet med 8 311 mill. NOK ved utgangen av

fjerde kvartal 2006. Egenkapitalandelen var 26,3 % mot 21,4 % ved utgangen av 2006.

Veidekke hadde ved utgangen av kvartalet ubenyttede, kommitterte lånerammer på 1 681 mill. NOK.

AKSJER OG AKSJONÆRFORHOLD

I alt ble det omsatt 18,9 millioner Veidekke-aksjer over børs i årets siste kvartal, og aksjekursen svingte mellom NOK 41,50 og NOK 58,75.

De største aksjonærene ved årsskiftet var OBOS (26,0 %), Folketrygdfondet (8,6 %) og IF Skadeförsäkring AB (8,3 %). Utenlandsandelen var på 32,3 %.

Tilbakekjøp av egne aksjer

Styret har vedtatt at administrasjonen kan kjøpe tilbake inntil 3 % av egne aksjer, i tråd med den fullmakt som ble gitt på selskapets ordinære generalforsamling i mai 2007. Ved årsskiftet hadde Veidekke kjøpt tilbake 1 135 515 aksjer, noe som tilsvarer 0,8 % av aksjene. Tilbakekjøpene har fortsatt i 2008 slik at selskapet pr. 15. januar eide 2 514 881 aksjer, noe som tilsvarer 1,8 % av aksjene. Gjennomsnittlig kjøpskurs for egne aksjer er NOK 48,3, og samlet kostpris utgjør 121,4 mill. NOK.

Konsernets sterke finansielle posisjon muliggjør både investeringer og tilbakekjøp av aksjer. Tilbakekjøpsprogrammet bidrar til å sikre optimal finansiell struktur for konsernet, og intensjonen er at de ervervede aksjene vil bli slettet. Veidekkes utbyttepolicy vil ikke bli berørt av tilbakekjøpsprogrammet, slik at utbyttet fortsatt vil utgjøre minimum 50 % av fortjeneste pr. aksje.

Aksjer til ansatte

Det ble i november gjennomført salg av aksjer til Veidekkes ansatte. Alle ansatte fikk tilbud om å kjøpe fra 50 til 2 000 aksjer til kurs NOK 36,25 pr. aksje, som tilsvarer 20 % rabatt av børskursen i

tegningsperioden. Aksjene er bundet for salg i to år.

Det var meget stor oppslutning om tilbudet, og 1 806 ansatte tegnet totalt 1 401 857 aksjer for til sammen 50,8 mill. NOK.

Veidekke har i alle år arbeidet for at ansatte skal være medeiere i selskapet, slik at de kan ta del i konsernets verdiskapning. Det er derfor hyggelig å registrere at årets antall tegnere tilsvarer 27 % av de ansatte i konsernet. Ved årsskiftet var 15,9 % av aksjene i Veidekke eid av de ansatte.

MARKEDS- OG KONKURRANSEFORHOLD

Det skandinaviske bygg- og anleggsmarkedet har så langt vært tilnærmet uberørt av uroen i det internasjonale finansmarkedet. Den samlede aktiviteten er fortsatt høy, men veksten har avtatt.

På slutten av året var det norske bygg- og anleggsmarkedet preget av fortsatt høy aktivitet innen yrkesbygg og anlegg, mens tendensene til lavere boligbygging fortsatte. Boligmarkedet var preget av svakere omsetningspriser som følge av høyt tilbud av boliger i markedet og usikkerhet hos boligkjøperne. Denne tendensen ventes å fortsette inn i 2008.

I Danmark var aktiviteten innen bygg og anlegg omtrent uendret i siste kvartal i 2007. Boligbyggingen har falt betydelig som følge av usikkerheten i boligmarkedet. Det ventes et fortsatt godt marked innen yrkesbygg og anlegg, mens aktiviteten innen boligbygging fortsatt vil være lav.

I Sverige har det gjennom 2007 vært vekst innen alle markedsområdene, selv om det på slutten av året var tendenser til en svekkelse av boligmarkedet. Anleggsaktiviteten har tatt seg opp gjennom året og flere prosjekter er vedtatt igangsatt. Samlet sett ventes også her et godt marked for vår virksomhet fremover.

Det er ikke ventet at uroen i internasjonale finansmarkeder skal påvirke bygg- og anleggsmarkedet på kort sikt, men på noe lengre sikt kan en svekkelse av internasjonal økonomi føre til lavere vekst i investeringene i boliger og yrkesbygg.

ERKLÆRING

Vi bekrefter herved at delårsberetningen etter vår beste overbevisning gir en rettvise oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet.

Oslo, 13. februar 2008
Styret i VEIDEKKE ASA

Göte Dahlin
styreleder

Kari Gjestebø Jette W. Knudsen Peder Chr. Løvenskiold Martin Mæland Hilde Merete Aasheim

Steinar Krogstad Nils Solevåg Birte Almeland

Terje R. Venold
konsernsjef

KONSOLIDERT DELÅRSREGNSKAP (UREVIDERT)**INNHold:**

- A. REGNSKAP FOR 4. KVARTAL**
- B. VIRKSOMHETSOMRÅDER**
- C. GEOGRAFISKE SEGMENTER**
- D. NOTERTIL DELÅRSREGNSKAPET**

ERKLÆRING

Vi bekrefter herved, etter vår beste overbevisning, at det etterfølgende delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandards og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av det konsoliderte foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.

Oslo, 13. februar 2008

Styret i VEIDEKKE ASA
Göte Dahlin
styreleder

Kari Gjestebý Jette W. Knudsen Peder Chr. Løvenskiöld Martin Mæland Hilde Merete Aasheim

Steinar Krogstad Nils Solevåg Birte Almeland

Terje R. Venold
konsernsjef



A. REGNSKAP FOR 4. KVARTAL 2007

Mill. NOK

RESULTATREGNSKAP	4. kvartal 2007	4. kvartal 2006	2007	2006	2005
Driftsinntekter	5 539,5	5 121,0	19 335,9	16 442,3	14 579,2
Driftskostnader	-5 165,1	-4 782,2	-18 219,8	-15 508,7	-13 773,5
Driftsresultat før avskr. (EBITDA)	374,4	338,8	1 116,1	933,6	805,7
Nedskrivning goodwill	-	-	-	-	-
Avskrivninger	-64,3	-56,0	-233,6	-221,4	-213,5
Driftsresultat (EBIT)	310,1	282,8	882,5	712,2	592,2
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	252,9	30,8	325,8	206,9	63,5
Netto finansresultat	-4,2	16,4	-27,3	3,8	55,4
Resultat før skattekostnad	558,8	330,0	1 181,0	922,9	711,1
Skattekostnad	-49,2	-66,7	-179,9	-200,1	-139,7
Årsresultat	509,6	263,3	1 001,1	722,8	571,4
Herav minoriteter	-2,9	0,5	11,4	14,5	13,6
Resultat pr. aksje (NOK) ^{1) 2)}	3,7	1,9	7,1	5,0	3,9

¹⁾ Ingen utvanningseffekt foreligger.²⁾ Alle tall er justert for aksjesplitt 1:5.

ØVRIGE HOVEDTALL	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2005
Ordrereserve entreprenørvirksomheten (mill. NOK)	13 263	12 381	10 902
Egenkapitalandel (%)	26,3	21,4	23,1
Netto rentebærende posisjon (mill. NOK)	192	-534	-109
Gjennomsnittlig antall ansatte	6 451	6 227	5 584

Mill. NOK

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	1.1. - 31.12. 2007	1.1. - 31.12. 2006
Resultat før skatt	1 181,0	922,9
Avskrivninger	233,6	221,4
Annen driftskapital mv.	483,7	-835,6
Kontantstrøm operasjonelt	1 898,3	308,7
Investeringer driftsmidler, netto	-502,6	-242,4
Endring langsiktige fordringer	-186,9	-56,0
Kontantstrøm investeringer	-689,5	-298,4
Utbytte/kjøp egne aksjer	-455,6	-412,4
Annet	-27,9	-22,7
Kontantstrøm "finansiering"	-483,5	-435,1
Endring netto rentebærende gjeld	725,3	-424,8
Netto rentebærende gjeld, 1. januar	-533,7	-108,9
Netto rentebærende gjeld, 31. desember	191,6	-533,7



Mill. NOK

BALANSE	Pr. 31.12.2007	Pr. 31.12.2006	Pr. 31.12.2005
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Goodwill	504,2	510,4	380,6
Eiendommer	495,2	423,4	498,8
Maskiner o.l.	927,3	740,6	636,7
Investering i tillknyttede og felleskontrollerte selskap	427,7	344,0	279,6
Utsatt skattefordel	45,6	21,1	28,4
Finansielle eiendeler	405,4	240,7	184,8
Sum anleggsmidler	2 805,4	2 280,2	2 008,9
Omløpsmidler			
Nærings- og boligprosjekter	1 370,6	990,8	646,4
Driftsbeholdninger	273,1	272,0	203,4
Kundefordringer o.l.	3 977,8	4 437,7	3 166,2
Likvide midler	272,4	330,6	344,8
Sum omløpsmidler	5 893,9	6 031,1	4 360,8
Sum eiendeler	8 699,3	8 311,3	6 369,7
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital	70,1	71,5	71,5
Annen egenkapital	2 182,3	1 676,4	1 345,5
Minoritetsinteresser	33,5	29,8	53,4
Sum egenkapital	2 285,9	1 777,7	1 470,4
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt	474,7	385,0	313,9
Gjeld til kredittinstitusjoner o.l.	457,9	716,9	326,6
Annen langsiktig gjeld	110,8	138,7	73,4
Sum langsiktig gjeld	1 043,4	1 240,6	713,9
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner o.l.	163,2	331,2	313,9
Leverandørgjeld og garantiavsetninger	3 651,4	3 430,1	2 737,9
Skyldige offentlige avgifter og betalbar skatt	808,5	628,6	492,8
Annen kortsiktig gjeld	746,9	903,1	640,8
Sum kortsiktig gjeld	5 370,0	5 293,0	4 185,4
Sum egenkapital og gjeld	8 699,3	8 311,3	6 369,7

B. VIRKSOMHETSOMRÅDER

Mill. NOK

	4. kvartal 2007	4. kvartal 2006	2007	2006	2005
Entreprenør (spesifikasjon pr. land neste side)					
Driftsinntekter	4 484,2	4 014,6	15 354,1	13 024,4	11 113,8
Driftskostnader	-4 220,1	-3 848,6	-14 798,5	-12 549,9	-10 707,0
Av- og nedskrivning	-27,4	-19,8	-98,4	-82,8	-72,6
Driftsresultat (EBIT)	236,7	146,2	457,2	391,7	334,2
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	-2,9	3,1	-2,9	3,6	2,2
Netto finansposter	42,9	22,4	96,9	56,9	34,0
Resultat før skattekostnad (EBT)	276,7	171,7	551,2	452,2	370,4
Eiendom (spesifikasjon pr. land side 11)					
Driftsinntekter	522,6	842,6	2 319,7	2 196,7	1 905,4
Driftskostnader	-470,7	-717,9	-2 002,4	-1 933,1	-1 643,2
Av- og nedskrivning	-4,7	-7,9	-8,2	-24,8	-25,7
Driftsresultat (EBIT)	47,2	116,8	309,1	238,8	236,5
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	248,9	21,9	303,9	182,1	53,4
Netto finansposter	-37,0	-6,5	-79,0	-30,7	-14,2
Resultat før skattekostnad (EBT)	259,1	132,2	534,0	390,2	275,7
Industri					
Driftsinntekter	838,4	677,6	2 906,9	2 337,1	2 185,6
Driftskostnader	-776,3	-628,2	-2 637,6	-2 118,1	-1 994,2
Av- og nedskrivning	-30,0	-26,0	-118,7	-106,1	-105,3
Driftsresultat (EBIT)	32,1	23,4	150,6	112,9	86,1
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	8,8	6,0	19,8	19,0	5,1
Netto finansposter	-14,7	-3,5	-40,3	-19,3	29,2
Resultat før skattekostnad (EBT)	26,2	25,9	130,1	112,6	120,4
Øvrig virksomhet/Annet¹⁾					
Driftsinntekter	-305,7	-413,8	-1 244,8	-1 115,9	-625,6
Driftskostnader	302,0	412,5	1 218,7	1 092,4	570,9
Av- og nedskrivning	-2,2	-2,3	-8,3	-7,7	-9,9
Driftsresultat (EBIT)	-5,9	-3,6	-34,4	-31,2	-64,6
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	-1,9	-0,2	5,0	2,2	2,8
Netto finansposter	4,6	4,0	-4,9	-3,1	6,4
Resultat før skattekostnad (EBT)	-3,2	0,2	-34,3	-32,1	-55,4

¹⁾ Under Øvrig virksomhet/Annet ligger resultatet av konsernets finansforvaltning, sentrale ufordelte kostnader samt resultatet av konsernets virksomhet utenfor Skandinavia.

Entreprenørvirksomhet pr. land

Mill. NOK

	4. kvartal 2007	4. kvartal 2006	2007	2006	2005
Entreprenør Norge					
Driftsinntekter	2 933,8	2 258,3	9 854,7	8 120,0	7 336,3
Driftskostnader	-2 640,2	-2 114,0	-9 201,0	-7 709,3	-6 975,5
Av- og nedskrivning	-21,7	-15,9	-79,4	-69,8	-60,1
Driftsresultat (EBIT)	271,9	128,4	574,3	340,9	300,7
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	-3,5	3,2	-3,5	3,2	1,6
Netto finansposter	26,2	14,2	72,2	42,5	32,5
Resultat før skattekostnad (EBT)	294,6	145,8	643,0	386,6	334,8
Entreprenør Danmark					
Driftsinntekter	782,0	897,0	2 778,4	3 004,7	2 462,2
Driftskostnader	-821,1	-877,2	-2 878,6	-2 954,3	-2 432,6
Av- og nedskrivning	-2,5	-2,5	-9,3	-8,8	-8,5
Driftsresultat (EBIT)	-41,6	17,3	-109,5	41,6	21,1
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	0,6	-0,1	0,6	0,4	0,6
Netto finansposter	9,0	3,3	20,9	9,3	1,7
Resultat før skattekostnad (EBT)	-32,0	20,5	-88,0	51,3	23,4
Entreprenør Sverige					
Driftsinntekter	768,4	859,3	2 721,0	1 899,7	1 315,3
Driftskostnader	-758,8	-857,4	-2 718,9	-1 886,3	-1 298,9
Av- og nedskrivning	-3,2	-1,4	-9,7	-4,2	-4,0
Driftsresultat (EBIT)	6,4	0,5	-7,6	9,2	12,4
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	-	-	-	-	-
Netto finansposter	7,7	4,9	3,8	5,1	-0,2
Resultat før skattekostnad (EBT)	14,1	5,4	-3,8	14,3	12,2



Eiendomsutvikling pr. land

Mill. NOK

	4. kvartal 2007	4. kvartal 2006	2007	2006	2005
Eiendom Norge					
Driftsinntekter	277,7	471,9	1 389,1	1 193,1	1 438,8
Driftskostnader	-256,1	-381,9	-1 202,5	-1 040,9	-1 222,3
Av- og nedskrivning	-1,4	-0,9	-4,4	-3,9	-16,0
Driftsresultat (EBIT)	20,2	89,1	182,2	148,3	200,5
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	241,7	23,0	298,5	183,2	53,6
Netto finansposter	-19,8	-2,6	-49,3	-20,0	-17,7
Resultat før skattekostnad (EBT)	242,1	109,5	431,4	311,5	236,4
Eiendom Danmark					
Driftsinntekter	15,2	85,8	162,8	273,5	93,1
Driftskostnader	-19,6	-82,5	-161,4	-257,7	-89,7
Av- og nedskrivning	-	-	-	-	-
Driftsresultat (EBIT)	-4,4	3,3	1,4	15,8	3,4
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	-0,1	-	-0,1	-	-
Netto finansposter	-9,6	-2,4	-11,7	-4,9	-0,6
Resultat før skattekostnad (EBT)	-14,1	0,9	-10,4	10,9	2,8
Eiendom Sverige					
Driftsinntekter	229,7	284,9	767,8	730,1	373,5
Driftskostnader	-195,0	-253,5	-638,5	-634,5	-331,2
Av- og nedskrivning	-3,3	-7,0	-3,8	-20,9	-9,7
Driftsresultat (EBIT)	31,4	24,4	125,5	74,7	32,6
Resultatandel i tilknyttede og felleskontrollerte selskap	7,3	-1,1	5,5	-1,1	-0,2
Netto finansposter	-7,6	-1,5	-18,0	-5,8	4,1
Resultat før skattekostnad (EBT)	31,1	21,8	113,0	67,8	36,5



C. GEOGRAFISKE SEGMENTER

Mill. NOK

	4. kvartal 2007	4. kvartal 2006	2007	2006	2005
Norge					
Driftsinntekter	3 882,1	3 113,6	13 368,9	10 887,2	10 284,8
Resultat før skattekostnad (EBT)	562,9	281,2	1 204,5	810,7	691,6
Danmark					
Driftsinntekter	783,7	981,1	2 844,6	3 112,6	2 503,1
Resultat før skattekostnad (EBT)	-46,1	21,4	-98,4	62,2	26,2
Sverige					
Driftsinntekter	946,5	1 073,3	3 130,0	2 363,1	1 652,8
Resultat før skattekostnad (EBT)	45,2	27,2	109,2	82,1	48,7
Annet					
Driftsinntekter	-72,8	-47,0	-7,6	79,4	138,5
Resultat før skattekostnad (EBT)	-3,2	0,2	-34,3	-32,1	-55,4

D. NOTEOPPLYSNINGER**1. Generelt**

Konsernregnskapet for 4. kvartal 2007 omfatter Veidekke ASA og dets datterselskap samt konsernets andel i tilknyttet og felleskontrollert virksomhet. Konsernet besto pr. 4. kvartal 2007 av de samme enhetene som i det avlagte årsregnskapet for 2006.

2. Regnskapsprinsipper

Konsernets finansielle rapportering skjer etter internasjonale regnskapsstandarder (IFRS – International Financial Reporting Standards). Kvartalsregnskapet er utarbeidet iht. IAS 34 om delårsrapportering samt i tråd med børsreglene.

Kvartalsregnskapet er utarbeidet etter de samme regnskapsprinsipper som i årsregnskapet for 2006. Kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør derfor leses i sammenheng med konsernets årsregnskap for 2006, som fås ved henvendelse til selskapet eller elektronisk på www.veidekke.no. Årsregnskapet for 2007 er under utarbeidelse, og det vil i dette ikke fremkomme endringer mht. regnskapsprinsipper av vesentlig betydning.

3. Segmentrapportering

Konsernets primære rapporteringsformat er virksomhetsområdene Entreprenør, Eiendom og Industri. Segmenttall for 4. kvartal 2007 fremkommer av tabellen på side 9.

4. Estimater

En vesentlig del av Veidekkes virksomhet består av prosjekter innen entreprenørvirksomhet og eiendomsutvikling. Regnskapsføringen av prosjektvirksomheten påvirkes i stor grad av estimater. De vesentlige vurderingene ved anvendelse av konsernets regnskapsprinsipper og de viktigste kildene til usikkerhet i estimatene er de samme pr. 4. kvartal 2007 som i årsregnskapet for 2006.

5. Virksomhet med vesentlige sesongsvingninger

Konsernets asfalt- og råvarevirksomhet er ut fra klimatiske forhold utsatt for vesentlige sesongsvingninger. Produksjon skjer i all

vesentlighet i månedene april til oktober, og virksomhetens omsetning kommer følgelig i disse månedene. Kostnadene knyttet til drift og vedlikehold av produksjonsapparatet samt avskrivninger påløper imidlertid over hele året. Som følge av dette vil det normalt være vesentlige svingninger i kvartalsregnskapene for Divisjon Industri, og i kvartalsrapportene for første, annet og tredje kvartal rapporteres derfor også resultat for en rullerende tolv måneders periode for konsernet og Divisjon Industri.

6. Kjøp av virksomhet og investeringer

Divisjon Eiendom har i november 2007 kjøpt aksjer for 116 mill. NOK i Hansa Property Group ASA. Dette selskapet driver eiendomsutvikling og har sin hovedeksponering innen prosjekter på Kaldnes (Tønsberg) og på Lørenskog. Veidekkes eierandel i selskapet er ca. 8 %. Investeringen må sees i sammenheng med salg av eiendomsprosjekt på Lørenskog, nærmere beskrevet under punkt 7.

7. Salg av virksomhet og investeringer

Divisjon Eiendom har i november solgt sine eierinteresser i et eiendomsprosjekt på Lørenskog. Disse eierandelene lå i tilknyttede selskaper, hvor Veidekke Eiendom eide 40 %. Salget medførte en regnskapsmessig gevinst på 220 mill. NOK. Gevinsten er regnskapsført som resultat fra felleskontrollert og tilknyttet virksomhet.

Divisjon Eiendom solgte i 1. kvartal 2006 sine eierandeler i selskapene Økern Park AS (50 %) og Skårersletta 55 AS (40 %). Salgene ga en samlet gevinst på ca. 90 mill. NOK, som også ble regnskapsført som resultat fra felleskontrollert og tilknyttet virksomhet.

8. Finansielle instrumenter

Det er ingen vesentlige endringer i perioden relatert til finansiell risiko og konsernets bruk av finansielle instrumenter. For nærmere detaljer vises det til årsrapporten for 2006.

9. Egenkapital

Avstemming av endring i egenkapital pr. 4. kvartal 2007:

Mill. NOK

	Pr. 31.12.2007	Pr. 31.12.2006
Egenkapital pr. 1. januar	1 777,7	1 470,4
Årsresultat	1 001,1	722,8
IAS 39 - sikring OPS-prosjekt	29,2	14,8
Endring minoritet	-7,7	-38,1
Aksjeordning ansatte	-27,6	-25,7
Kjøp egne aksjer	-91,2	-96,6
Utbytte	-364,5	-286,1
Valutaomregning	-31,1	16,2
Egenkapital pr. 31. des.	2 285,9	1 777,7

Det er i 4. kvartal 2007 gjennomført tilbakekjøp av 585 515 aksjer i Veidekke ASA, noe som tilsvarer 0,42 % av aksjene i selskapet. Gjennomsnittlig kostpris er NOK 48,3 og er regnskapsført som reduksjon i konsernets egenkapital. Antall utestående aksjer pr. 31. desember 2007 var 139 028 755.

10. Utbytte

Foreslått utbytte føres som gjeld først når det er vedtatt på generalforsamlingen. Avsatt utbytte pr. 31. desember 2006 inngikk i egenkapitalen frem til avholdt generalforsamling i mai 2007 med et beløp på 366,4 mill. NOK, tilsvarende 2,60 kroner/aksje.

For regnskapsåret 2007 er det foreslått et samlet utbytte på 556,1 mill. NOK, tilsvarende 4,0 kroner/aksje. Dette vil bli behandlet på selskapets generalforsamling 7. mai 2008 og regnskapsføres dermed i 2. kvartal 2008.

11. Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.



OPPLYSNINGER OM SELSKAPET

Veidekke ASA
Postboks 505 Skøyen
0214 Oslo

Telefon: +47 21 05 50 00
Hjemmeside: www.veidekke.no
E-postadresse: firmapost@veidekke.no

Foretaksnummer: 917103801
Stiftet: 1936
Hovedkontor: Skabos vei 4, Skøyen, 0272 Oslo

Selskapets vedtekter er tilgjengelig på:
<http://www.veidekke.no/ir/eierstyring/>

Selskapets policy for eierstyring (corporate governance)
er tilgjengelig på:
<http://www.veidekke.no/ir/eierstyring/>

Selskapets styre består av:

Göte Dahlin (styreleder)
Kari Gjestebø
Jette W. Knudsen
Peder Chr. Løvenskiold
Martin Mæland
Hilde Merete Aasheim
Birte Almeland
Steinar Krogstad
Nils Solevåg

Konsernledelsen består av:

Terje R. Venold, konsernsjef
Dag Andresen, adm. direktør Veidekke Entreprenør AS (Norge)
Per Ingemar Persson, adm. direktør Veidekke Sverige AB
Torben Bjørk Nielsen, adm. direktør Hoffmann A/S (Danmark)
Vidar Aarvold, adm. direktør Kolo Veidekke AS (industri)
Arne Giske, konserndirektør (eiendomsutvikling og finans)
Kai Krüger Henriksen, konserndirektør (kommunikasjon)
Bente Lillestøl, konserndirektør (HR og HMS)
Jørgen Wiese Porsmyr, konserndirektør (økonomi/strategi/
innkjøp/IT)

Investor Relations

Finansdirektør Jørgen G. Michelet
Telefon +47 21 05 77 22
e-post: jorgen.michelet@veidekke.no

Finansiell kalender

Ordinær generalforsamling avholdes 7. mai 2008.

Offentliggjøring av delårsresultater:

- 1. kvartal 2008: 8. mai 2008
- 2. kvartal 2008: 14. august 2008
- 3. kvartal 2008: 6. november 2008

