



1. kvartal 2009

Investorpresentasjon

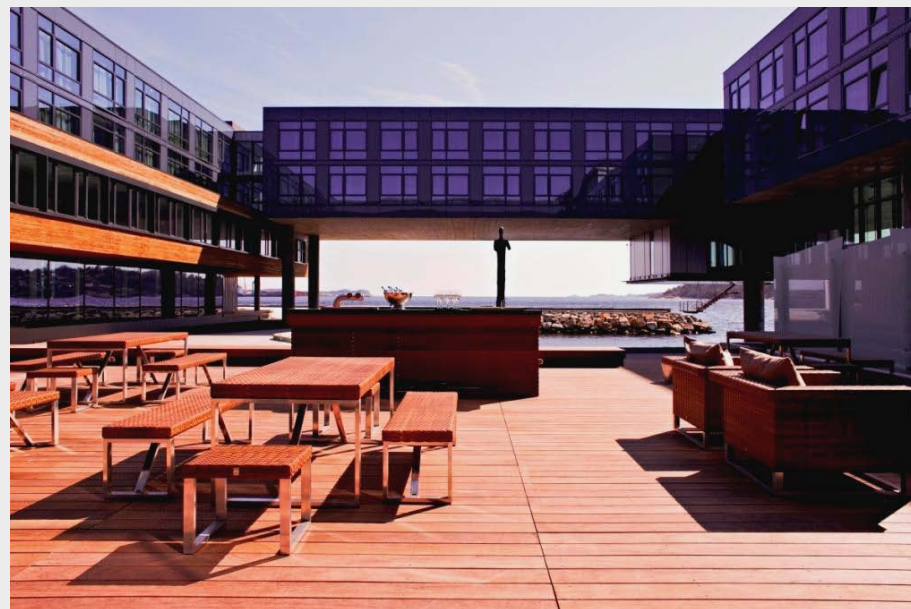
Fredag 8. mai 2009

www.veidekke.no



Innhold

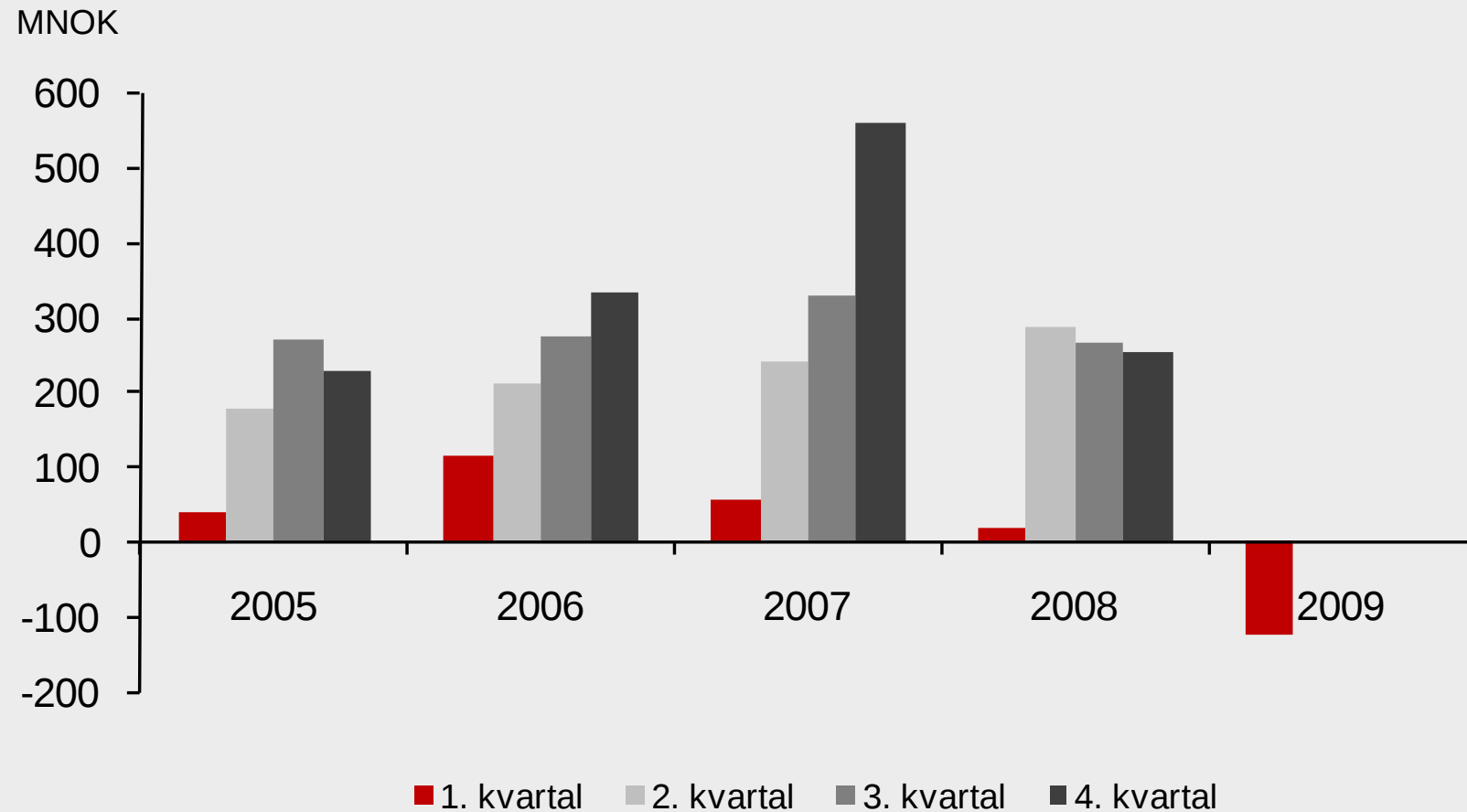
- Hovedtrekk
- Resultater 1. kvartal
 - Resultat konsern
 - Virksomhetsområdene
- Markedsutsikter
- Veien videre



Farris Bad, Larvik
Foto: Morten Rakke

Kvartalsvis resultatutvikling

Tøffe tider

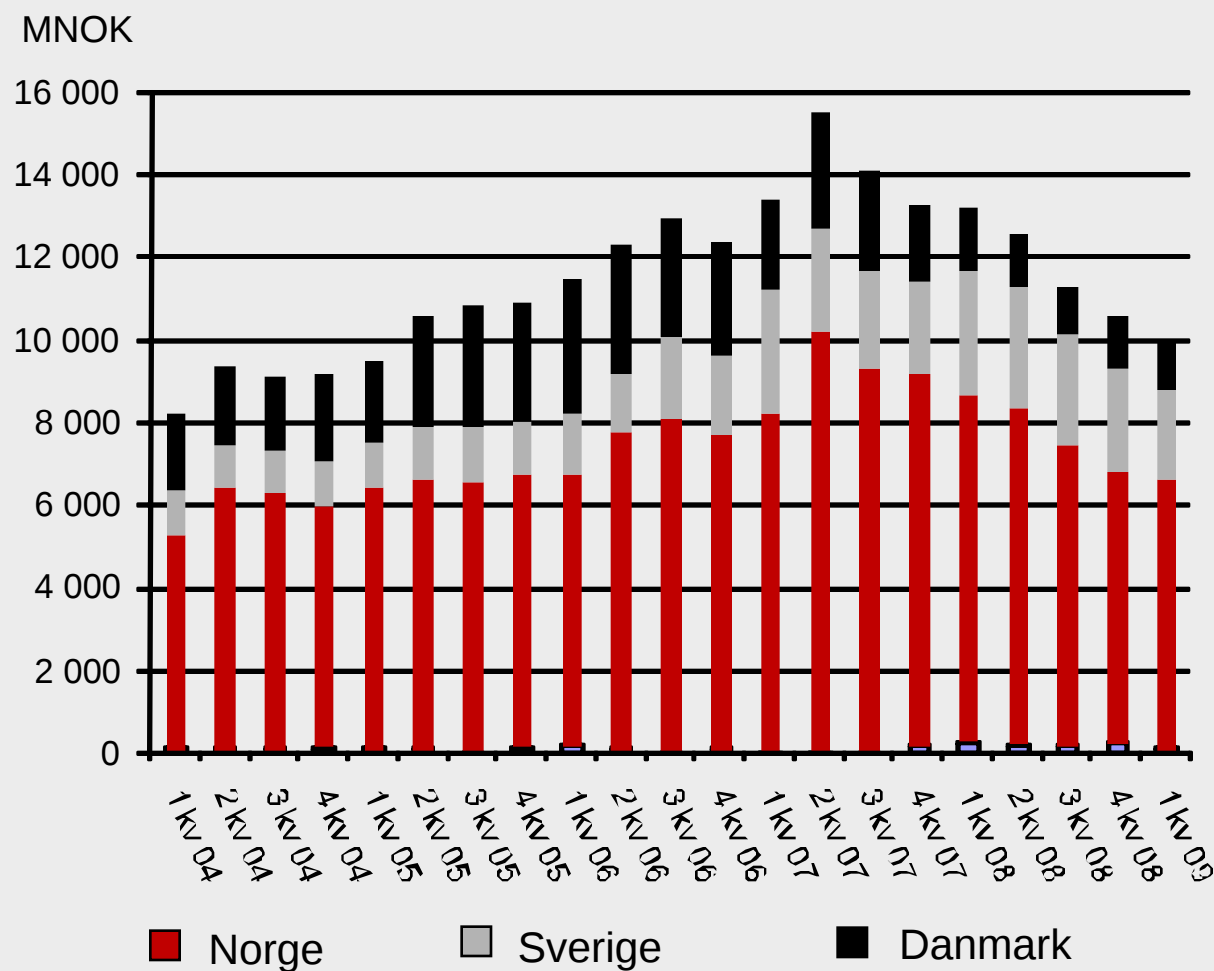


Hovedtrekk

- Gode resultater i entreprenørvirksomheten
 - 3,5 % margin, opp fra 2,8 % i fjor
 - Omsetningen ned 21 %
- Eiendom
 - Lav produksjon og lavt salg gir svake tall
 - Aksjene i Hansa Property skrevet ned med 13 MNOK
- Industri med meget svake tall
 - Nedskrivning av prosjekter og varelager i Midt-Norge på 27 MNOK
 - Inntil 30 % reduksjon i omsetning i privat sektor
 - 1. kvartal er tradisjonelt et utgiftskvartal
- Sterk finansiell stilling
 - Kontantstrøm i 1. kvartal + 98 MNOK (-316 i fjor)
 - Netto rentebærende posisjon -162 MNOK

Fallende ordrerreserve

Tegn til utflating



Generalforsamling 7. mai

- Ny styreleder
 - Martin Mæland, konsernsjef i OBOS, ny styreleder
 - OBOS er Veidekkes største aksjonær med 28 % av aksjene

- Utbytte på kr 2,50 pr. aksje vedtatt
 - Totalt utbytte 334,3 MNOK
 - Utbetales 20. mai

- Sletting av selskapets egne aksjer vedtatt
 - 2.254.400 aksjer (1,7 %) slettet
 - Antall utestående aksjer pr. 8. mai er 133.704.942

- Fullmakt for tilbakekjøp av aksjer og emisjon videreført

Veidekkeaksjen pr. 6. mai 2009



Avkastning	Hittil i 2009	2008
AF Gruppen	+ 11 %	- 29 %
Skanska	+ 15 %	- 32 %
NCC	+ 68 %	- 59 %
Veidekke	+ 37 %	- 52 %
Peab	+ 62 %	- 66 %
Oslo Børs	+ 19 %	- 54 %

Aksjekurs

Kr. pr. aksje



Resultater 1. kvartal



Dobbeltsporet Lysaker - Sandvika

Resultatregnskap



1. kvartal 2008	1. kvartal 2009	Beløp i MNOK	2008	2007
4 337,4	3 325,3	Driftsinntekter	19 395,3	19 335,9
-4 266,9	-3 346,8	Driftskostnader	-18 303,1	-18 219,8
-66,7	-80,5	Avskrivninger	-296,0	-233,6
3,8	-102,0	Driftsresultat	796,2	882,5
14,0	-5,8	Resultat tilknyttede selskap	123,3	325,8
47,8	-25,7	Netto finansresultat	-103,9	-27,3
16,0	-133,5	Resultat før skattekostnad	815,6	1 181,0
-3,5	30,7	Skattekostnad	-200,1	-179,9
12,5	-102,8	Årsresultat	615,5	1 001,1
3,6	0,7	Herav minoriteter	4,2	11,4
8,9	-103,5	Netto årsresultat	611,3	989,7
0,1	-0,8	Resultat pr. aksje (kr)	4,5	7,1

Balanse - Eiendeler

<i>Beløp i MNOK</i>	31.3.2009	31.12.2008	31.3.2008
Goodwill og andre immaterielle eiendeler	562,4	583,4	509,5
Eiendommer	571,4	576,4	458,7
Maskiner/utstyr	1 250,0	1 200,0	994,8
Investeringer i tilknyttede selskaper	536,1	672,6	590,1
Utsatt skattefordel	35,9	35,9	45,6
Finansielle eiendeler	299,6	303,2	409,4
Sum anleggsmidler	3 255,4	3 371,5	3 008,1
Nærings- og boligprosjekter (inkl. tomter)	1 753,1	1 751,3	1 357,6
Driftsbeholdninger	315,2	322,5	306,1
Kundefordringer o.l.	2 656,6	3 166,3	3 809,4
Likvide midler	196,0	354,0	357,2
Sum omløpsmidler	4 920,9	5 594,1	5 830,3
Sum eiendeler	8 176,3	8 965,6	8 838,4

Balanse – Egenkapital og gjeld

<i>Beløp i MNOK</i>	31.3.2009	31.12.2008	31.3.2008
Egenkapital	1 936,5	2 113,9	2 150,1
Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt	346,2	340,5	484,5
Gjeld til kredittinstitusjoner	555,5	884,8	918,4
Leverandørgjeld	3 499,5	3 499,8	3 745,6
Skyldige offentlige avgifter	524,9	715,7	530,0
Annen gjeld	1 313,7	1 410,9	1 009,8
Sum gjeld	6 239,8	6 851,7	6 688,3
Sum egenkapital og gjeld	8 176,3	8 965,6	8 838,4

Netto rentebærende posisjon	-162	-260	-124
EK-andel (%)	23,7	23,6	24,3

Kontantstrøm

1.1. – 31.3.2009



<i>Beløp i MNOK</i>	Entreprenør/ Annet	Eiendom	Industri	Konsern
Resultat før skatt	84,3	-38,2	-179,6	-133,5
Avskrivninger	39,5	1,6	39,4	80,5
Annen driftskapital mv.	-81,8	303,3	101,9	323,4
Kontantstrøm operasjonelt	42,0	266,7	-38,3	270,4
Kjøp / salg varige driftsmidler	-35,5	-5,2	-109,8	-150,5
Andre investeringsaktiviteter	-14,7	13,0	-1,2	-2,9
Kontantstrøm investeringer	-50,2	7,8	-111,0	-153,4
Tilbakekjøp egne aksjer	-	-	-	-
Annet	-13,9	-4,6	-0,1	-18,6
Kontantstrøm "finansiering"	-13,9	-4,6	-0,1	-18,6
Endring rentebærende gjeld	-22,1	269,9	-149,4	98,4
Investert kapital pr. 31.3.2009	-907	2 204	1 195	2 492

Virksomhetsområder 1. kvartal

Beløp i MNOK	1. kvartal 2009		1. kvartal 2008	
	Omsetning	EBT	Omsetning	EBT
Entreprenør Norge	1 992,2	84,9	2 557,7	112,0
Entreprenør Sverige	551,8	9,1	630,4	5,8
Entreprenør Danmark	398,3	7,0	514,9	-12,3
Sum Entreprenør	2 942,3	102,0	3 703,0	105,5
Eiendom Norge	65,3	-36,6	218,1	15,5
Eiendom Sverige	77,6	6,9	184,0	28,5
Eiendom Danmark	1,0	-8,5	32,6	-2,3
Sum Eiendom	143,9	-38,2	434,7	41,7
Veidekke Industri	274,9	-179,6	387,5	-118,6
Annet	-35,8	-17,7	-187,8	-12,6
Sum	3 325,3	-133,5	4 337,4	16,0

Virksomhets- områdene



Vestas, Århus

Entreprenørvirksomheten



<i>Beløp i MNOK</i>	1. kvartal 2009			1. kvartal 2008			2008		
	Omsetning	EBT	EBT %	Omsetning	EBT	EBT %	Omsetning	EBT	EBT %
Entreprenør Norge	1 992,2	84,9	4,3	2 557,7	112,0	4,4	10 660,2	707,9	6,6
Entreprenør Sverige	551,8	9,1	1,6	630,4	5,8	0,9	2 801,1	52,7	1,9
Entreprenør Danmark	398,3	8,0	2,0	514,9	-12,3	-2,4	2 073,0	13,2	0,6
Sum Entreprenør	2 942,3	102,0	3,5	3 703,0	105,5	2,8	15 534,3	773,8	5,0

Entreprenør Norge

God drift



- Stabil resultatmargin
 - Stabil margin og god inntjening i prosjektene
- Omsetning ned 22 %
- Ordreserveren flater ut etter 6 kvartaler med reduksjon
 - Tøft marked
 - Fokus på prosjektmarginer
- Anleggsmarkedet med stor aktivitet
- Byggmarkedet fortsatt svakt

Beløp i MNOK	1. kvartal 2009	1. kvartal 2008	Året 2008
Driftsinntekter	1 992,2	2 557,7	10 660,2
Driftskostnader	-1 910,2	-2 454,5	-10 005,4
Avskrivninger	-27,8	-21,9	-94,8
Driftsresultat (EBIT)	54,2	81,3	560,0
Resultat tilknyttede selskap	-	-	-3,6
Netto finansresultat	30,7	30,7	151,5
Resultat før skattekostnad (EBT)	84,9	112,0	707,9
Resultatmargin (%)	4,3	4,4	6,6



Entreprenør Sverige

Regionale forskjeller



- Positive marginer i alle regioner
 - God utvikling i Bygg Stockholm
- Omsetning ned 13 %
- Ordreservene ned 11 % hittil i år
 - Stockholm og anlegg stabil
 - Øvrige regioner trenger nye oppdrag
- Markedsforhold
 - Godt anleggsmarked
 - Svakt byggmarked, særlig bolig

Beløp i MNOK	1. kvartal 2009	1. kvartal 2008	Året 2008
Driftsinntekter	551,8	630,4	2 801,1
Driftskostnader	-536,3	-622,0	-2 737,3
Avskrivninger	-5,0	-2,2	-17,1
Driftsresultat (EBIT)	10,5	6,2	46,7
Resultat tilknyttede selskap	-	-	-
Netto finansresultat	-1,4	-0,4	6,0
Resultat før skattekostnad (EBT)	9,1	5,8	52,7
Resultatmargin (%)	1,6	0,9	1,9



Entreprenør Danmark

Resultatbedring



- Positive resultater
 - Resultatmargin 2 %
- Ordreservenen ned 12 % hittil i år
 - Økt priskonkurranse
 - Potensielle kunder avventer igangsetting av nye prosjekter
- Virksomheten er tilpasset markedsnedgangen
 - Betydelige kostnadsreduksjoner gjennomført

Beløp i MNOK	1. kvartal 2009	1. kvartal 2008	Året 2008
Driftsinntekter	398,3	514,9	2 073,0
Driftskostnader	-388,8	-528,4	-2 066,3
Avskrivninger	-2,5	-2,4	-9,7
Driftsresultat (EBIT)	7,0	-15,9	-3,0
Resultat tilknyttede selskap	-	-	0,7
Netto finansresultat	1,0	3,6	15,5
Resultat før skattekostnad (EBT)	8,0	-12,3	13,2
Resultatmargin (%)	2,0	-2,4	0,6



Eiendom



Victoriagården, Sandvika

Eiendom Skandinavia



<i>Beløp i MNOK</i>	1. kvartal 2009			1. kvartal 2008			2008		
	Omsetning	EBT	EBT %	Omsetning	EBT	EBT %	Omsetning	EBT	EBT %
Eiendom Norge	65,3	-36,6	-56,0	218,1	15,5	7,1	631,7	-49,9	-7,9
Eiendom Sverige	77,6	6,9	8,9	184,0	28,5	15,5	719,7	101,8	14,1
Eiendom Danmark	1,0	-8,5	-	32,6	-2,3	-7,1	50,4	-32,5	-64,5
Sum Eiendom	143,9	-38,2	-26,5	434,7	41,7	9,6	1 401,8	19,4	1,4

Eiendom Skandinavia



- Svakt marked og resultat i 1. kvartal
 - Lav aktivitet og lavt salg påvirker inntektssiden
 - Aksjene i Hansa Property nedskrevet med 13 MNOK
- Resultatet for 2009 bestemmes av
 - Bidrag fra salg av usolgte boliger
 - Prosjektsalg
 - Igangsetting av nye prosjekter

Beløp i MNOK	1. kvartal 2009	1. kvartal 2008	Året 2008
Driftsinntekter	143,9	434,7	1 401,8
Driftskostnader	-152,0	-382,8	-1 272,4
Avskrivninger	-1,6	-1,4	-7,0
Driftsresultat (EBIT)	-9,7	50,5	122,4
Resultat tilknyttede selskap	-0,2	9,1	77,1
Netto finansresultat	-28,3	-17,9	-180,1
Resultat før skattekostnad (EBT)	-38,2	41,7	19,4
Investert kapital	2 156	2 318	2 635



Veidekkes boligportefølje

	I produksjon pr. 31.12.2008	Ferdigstilt 1. kvartal	Oppstart 1. kvartal	I produksjon pr. 31.3.2009
Produksjon – antall boliger				
Norge	185	-62		123
Sverige	453	-54	45	444
Danmark	0			0
Sum i produksjon	638	-116	45	567
Herav solgt				
Norge	113			80
Sverige	424			406
Danmark				
Sum solgte i produksjon	537			486
Salgsgrad	84 %			86 %
Ferdige usolgte boliger				
Norge	110			121
Sverige	3			2
Danmark	17			17
Sum ferdige usolgte boliger	130			140
Antall prosjekter i produksjon				
Norge	6	-2		4
Sverige	11	-1	1	11
Danmark	0			0
Sum prosjekter i produksjon	17	-3	1	15

Boligmarkedet og Veidekke

Boligmarkedet generelt

- Bedret i siste del av kvartalet
 - Spesielt i Stockholmsregionen og Oslo-området
- Markedet synes best for familieboliger
 - Trehus/småhus-prosjekter
 - Mindre blokkbebyggelse i randsonen
- Fortsatt vanskelig når det gjelder
 - Prosjektsalg av større blokkbebyggelse

Veidekke

- Antall usolgte boliger går ned
 - Eksponeringen er begrenset, mye er utleid
 - Solgt til sammen 60 boliger inkl. resalg
- Det arbeides med igangsetting av flere prosjekter mot slutten av året
 - 150-200 boliger fordelt på 8-10 prosjekter
 - Krav til forhåndssalg minimum 50 %
- Med utgangspunkt i en god tomtebank:
 - Fortsette utviklingen slik at mest mulig er salgs- og byggeklart når markedet kommer tilbake
 - Sikrer løpende verdiøkning

Eiendom Skandinavia

Usolgte boliger



	Antall usolgte 31.12.08	Antall usolgte 31.03.09	Opprinnelig salgsverdi MNOK	Markeds- verdi MNOK	Bokført verdi MNOK	Antall utleid
I produksjon	101	81	159	159	131	-
Ferdigstilte	130	140	381	343	297	72
Sum	231	221	540	502	428	72

- Prosjekter i produksjon ferdigstilles 1. halvår 2009
- Verdsettelse av hver boenhet basert på egne og eksterne vurderinger
- Rentenedgang bidrar til økt interesse i markedet

Salgstakt, antall boliger



	Norge	Sverige	Danmark	Sum
1. kvartal 2007	49	133	2	184
2. kvartal 2007	106	369	3	478
3. kvartal 2007	91	100	0	191
4. kvartal 2007	43	97	0	140
1. kvartal 2008	31	22	1	54
2. kvartal 2008	13	40	2	55
3. kvartal 2008	-5	24	0	19
4. kvartal 2008	2	0	0	2
1. kvartal 2009	13	21	0	34

Hansa Property

- Selskapet er betydelig restrukturert som følge av svikten i eiendomsmarkedet og uteblitt kontantstrøm
 - Nedbemanning og kostnadsreduksjoner
 - Forhandlet frem vesentlig bedre rente- og avdragsbetingelser
- For å dekke kapitalbehovet arbeides det med en emisjon på 330 MNOK
 - Emisjonskurs: Kr 1,- pr. aksje
 - Dekker renter og løpende drift ut 2. kvartal 2011
- Veidekke vurderer Hansa med en emisjonskurs på kr. 1 som en fornuftig investering
 - Vi vil tegne for vår eierandel på 8,7 %
 - Selskapet har en god tomtebank og en god organisasjon
 - Den implisitte tomteverdi er lav, og selskapet har betydelige muligheter fremover

Industri



Industri

Meget svak start på året



- 1. kvartal er generelt et utgiftskvartal
- Prosjektnedskrivninger i Region Midt-Norge
 - Belaster resultatet med 27 MNOK
 - Relatert til tvister og beholdningsvurderinger
 - Omstrukturering pågår
- Generelle kostnadsøkninger
 - Faste kostnader øker med 15 MNOK
- Omsetning og dermed resultatbidrag vesentlig lavere enn forventet
 - Etterspørsel fra private kunder ned med 25 - 30 % i gjenvinning, samt pukk og grus
 - 50 MNOK er effekt av flytting av maskinentreprenør til entreprenørvirksomheten

Beløp i MNOK	1. kvartal 2009	1. kvartal 2008	Året 2008
Driftsinntekter	274,9	387,5	3 292,6
Driftskostnader	-395,6	-461,2	-3 030,0
Avskrivninger	-39,4	-36,3	-152,6
Driftsresultat (EBIT)	-160,1	-110,0	110,0
Resultat tilknyttede selskap	-5,6	4,5	41,7
Netto finansresultat	-13,9	-13,1	-83,6
Resultat før skattekostnad (EBT)	-179,6	-118,6	68,1
Resultatmargin (%)	-65,3	-30,6	2,1

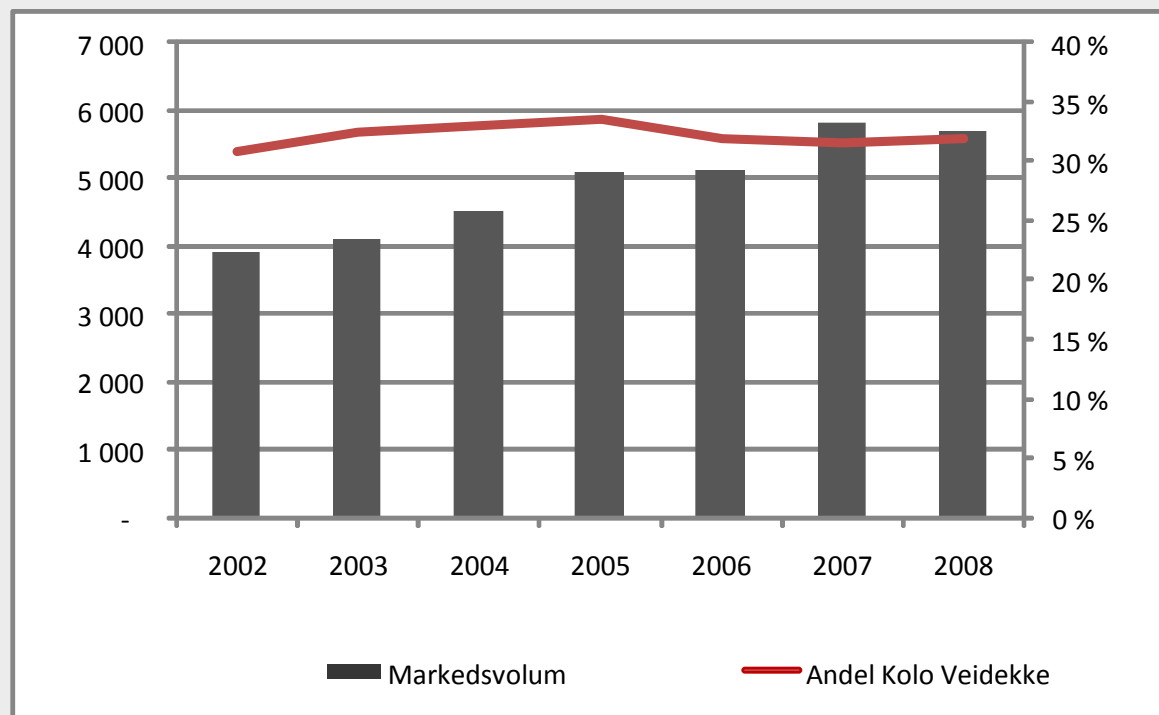


Industri

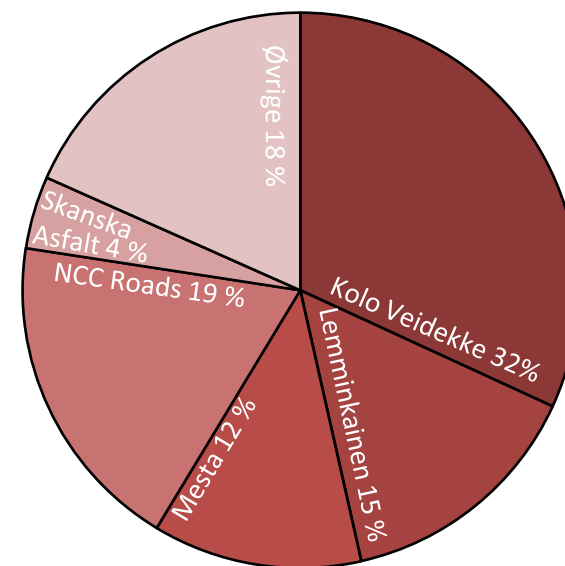
Asfaltproduksjon og -marked



Volumutvikling i totalmarkedet
og Kolo Veidekkes markedsandel:



Markedsandeler 2008:



Industri

Asfaltanbud Statens vegvesen 2009



	Mars 2009		Mars 2008		Mars 2007	
	Tonn	Andel	Tonn	Andel	Tonn	Andel
Samlet volum	1 876 000		1 654 000		1 622 000	
Kolo Veidekke	520 000	28 %	652 000	39 %	601 000	37 %
NCC Roads	137 000	7 %	391 000	24 %	355 000	22 %
Mesta	643 000	34 %	254 000	15 %	273 000	17 %
Lemminkäinen	325 000	17 %	210 000	13 %	231 000	14 %
Skanska Asfalt	135 000	7 %	65 000	4 %	77 000	5 %
Andre	116 000	6 %	82 000	5 %	85 000	5 %

Industri

Marked i endring?



■ Endret konkurransesituasjon

- Lavere aktivitet mot privat sektor, større konkurranse mot offentlig sektor
- Lavere volum på tildelte asfaltkontrakter for Statens vegvesen
- 4 nye veivedlikeholdskontrakter til Veidekke. Betydelig prisøkning i årets anbudsrunde, 66 % i gjennomsnitt

■ Sentrale tiltak for årets produksjonssesong

- Styrket markedsarbeid og salg
- Styrking av arbeidet med produktivitet
- Tilpassing av organisasjon og bemanning

Markedsutsikter



Markedet

Statlig stimulering av bygg og anlegg i hele Skandinavia



■ Norge

- Styringsrenten på 1,5 % og ytterligere nedgang ventes
- Tiltakspakke på 20 mrd. NOK (2,3 % av BNP) lagt frem i januar, mye til offentlig B/A virksomhet
- Nasjonal transportplan varsler nesten 50 % økning i bevilgningene til bedre veier, jernbane og lufttrafikk

■ Sverige

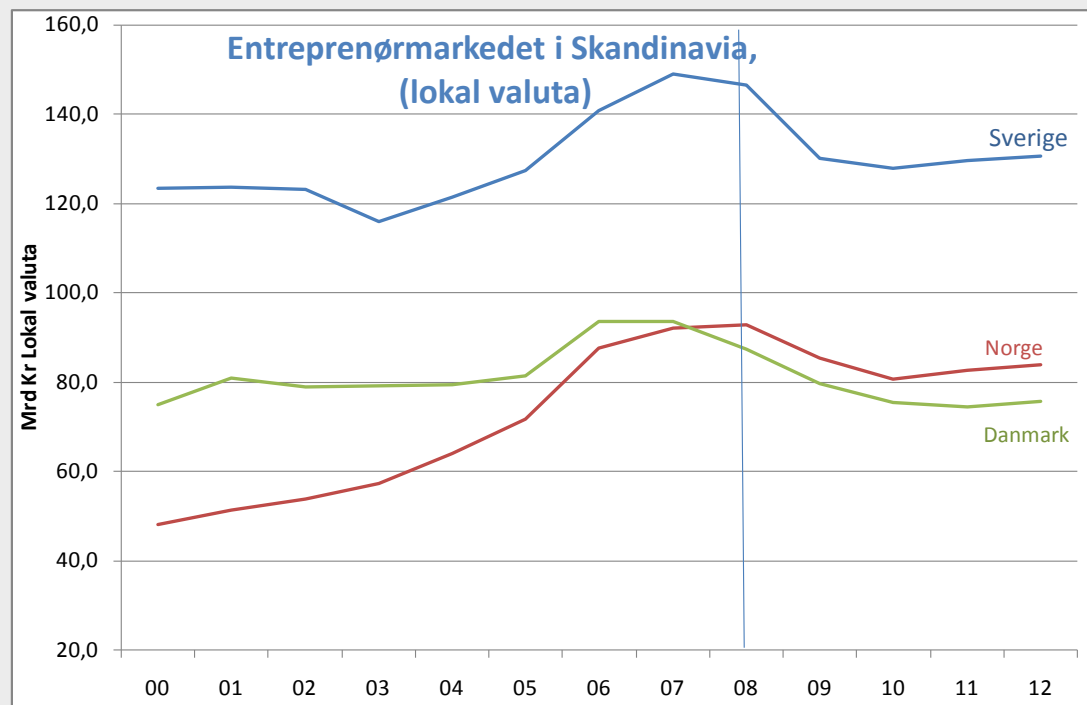
- Styringsrenten på 0,5 % og varsler muligheter for rente ned mot 0 %
- Satser 45 mrd. SEK i år og 60 mrd. SEK neste år for å møte finanskrisen
- Satser i dag store beløp på utbygging av veier og jernbane

■ Danmark

- Styringsrente 1,75 % med muligheter for lavere
- Satser på oppgradering og reparasjon av infrastrukturanlegg
- Skattestimulanser på vel 28 mrd. DKK

B/A-markedet i Skandinavia

Tilgjengelig entreprenørmarked: Totalmarkedet minus offentlig egenregi arbeid utført av mindre bedrifter



- Fortsatt usikkerhet om utviklingen i B/A- markedet fremover
 - Når og hvor raskt vil de politiske tiltakene virke?
- Boligmarkedet er på kort sikt stimulert av lave renter
 - Økende arbeidsledighet vil trolig bidra til fortsatt svak utvikling
- Private yrkesbygg fortsatt ned
 - Påvirkes av svak utvikling i næringslivet
- Offentlig bygg- og anleggsvirksomhet øker i alle land

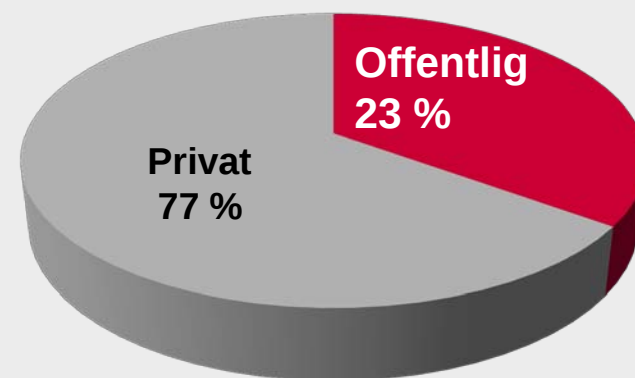
Vår posisjon

Starten på 2009 ned 20 %

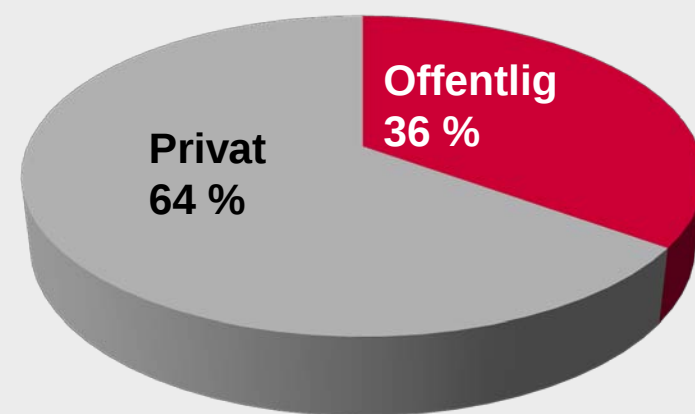


Område	2008 (mrd. NOK)	Privat marked (mrd. NOK)	Offentlig marked (mrd. NOK)
Byggentreprenør	10,7	8,2 	2,5
Anleggs- entreprenør	5,1	2,1 	3,0
Eiendomsutvikling	1,4	1,4 	—
Asfalt, vedlikehold, pukk og grus, gjenvinning	3,0	1,5 	1,5
Annet	- 0,8	- 0,8	—
Konsern	19,4	12,4	7,0

Totalmarkedet



Veidekke



Veien videre



Organisasjonsendringer fra 1. kvartal

- Eiendomsutviklingsvirksomheten i Skandinavia samlet under ledelse av Arne Giske
- Entreprenørvirksomhetene i Danmark og Sverige samt industrivirksomheten under ledelse av Per-Ingemar Persson
- Entreprenørvirksomheten i Norge uendret med Dag Andresen som leder
- Økonomi og finans under ledelse av Jørgen Wiese Porsmyr (CFO)
- Styrket satsing på miljøarbeid under ledelse av Bente Lillestøl
- Samlet kommunikasjon og samfunnskontakt under ledelse av Kai Krüger Henriksen

Ledelse

Ny organisasjon 1. april 2009



Utvidet konsernledergruppe

Konsernledelse

Terje R. Venold

Jörgen Wiese Porsmyr
Kai Krüger Henriksen
Bente Lillestøl

Dag Andresen

Per-Ingemar Persson

Arne Giske

Region Syd
Per Johan Plünnecke

Region Øst
Magnar Huse

Region Nord/Vest
Carl Inge Veland

Region Anlegg
Nils Hæstad

Region Spesialprosjekt
Klaus Hansen

Veidekke Entreprenad
Erik Alteryd

Hoffmann AS
Torben Bjørk Nielsen

Veidekke Industri
Vidar Aarvold

Veidekke Eiendom
Arne Giske

Veidekke Bostad
Per Martin Eriksson

Øvrig Eiendom
Leif E. Johansen

Våre fokusområder fremover

Kort sikt

- Opprettholde fokus på god drift
- Opprettholde god finansiell handlefrihet
- Videreutvikle de gode arbeidsprosessene
- Håndtere usikkerheten i markedet
 - Styrket overvåking og beredskap
- Utøve ledelse i krevende tider
 - Dyktiggjøre den enkelte leder i det å håndtere trusler og muligheter

Lang sikt

- Sikre kompetansen
- Videreutvikle Veidekkes kultur og verdidrivere
- Dra fordel av usikkerheten og utnytte mulighetene

Oppsummert

- Et svakt første kvartal
 - Omsetningen ned ca. 20 %
 - Bedre marginer innen entreprenør
 - Fortsatt svakt eiendomsmarked
 - Svake resultater innen Industrivirksomheten, asfalt trekker ned
- Sterk finansiell posisjon
- Ro i organisasjonen og kjernekompetansen bevart
- Arbeidet med kontinuerlig forbedring fortsetter

Vedlegg



Kv. Jericho, Stockholm

Finansielle hovedtall

	1. kvartal 2009	1. kvartal 2008	2008	2007	2006
Kapitalforhold					
Investeringer	151	140	714	543	395
Netto rentebærende posisjon	-162	-124	-260	192	-534
Egenkapital	1 937	2 150	2 114	2 286	1 778
Egenkapitalandel (%)	23,7	24,3	23,6	26,3	21,4
Rentabilitet (%)					
Driftsmargin	-3,1	0,1	4,1	4,6	4,3
Resultatmargin	-4,0	0,4	4,2	6,1	5,6
Egenkapitalrentabilitet	-5,1	0,6	28,0	49,3	44,5
Aksjer og aksjonærforhold *)					
Resultat pr. aksje (kr)	-0,8	0,1	4,5	7,1	5,0
Børskurs (kr)	30,0	50,3	22,3	50,8	47,4
Børsverdi	4 011	6 842	2 982	7 056	6 680
Utestående aksjer (gjennomsnitt mill.)	133,7	137,4	135,2	140,0	142,9

*) Justert for aksjesplitt 1:5

Resultater pr. land

<i>Beløp i MNOK</i>	<i>1. kvartal 2009</i>			<i>1. kvartal 2008</i>		
	<i>Omsetning</i>	<i>EBT</i>	<i>Margin</i>	<i>Omsetning</i>	<i>EBT</i>	<i>Margin</i>
Entreprenør	1 992,2	84,9	4,3 %	2 557,7	112,0	4,4 %
Eiendom	65,3	-36,6	-56,0 %	218,1	15,5	7,1 %
Industri	274,9	-179,6	-65,3 %	387,5	-118,6	-30,6 %
Internomsetning	-90,1	-	-	-135,6	-	-
Sum Norge	2 242,3	-131,3	-5,9 %	3 027,7	8,9	0,3 %
Entreprenør	551,8	9,1	1,6 %	630,4	5,8	0,9 %
Eiendom	77,6	6,9	8,9 %	184,0	28,5	15,5 %
Internomsetning	-47,0	-	-	-84,5	-	-
Sum Sverige	582,4	16,0	2,7 %	729,9	34,3	4,7 %
Entreprenør	398,3	8,0	2,0 %	514,9	-12,3	-2,4 %
Eiendom	1,0	-8,5	-	32,6	-2,3	-7,1 %
Internomsetning	0,7	-	-	-12,4	-	-
Sum Danmark	400,0	-0,5	-0,1 %	535,1	-14,6	-2,7 %
Annet	100,6	-17,7	-	44,7	-12,6	-
Sum	3 325,3	-133,5	-4,0 %	4 337,4	16,0	0,4 %

Ordresreserve



<i>Beløp i MNOK</i>	31.03.2009	31.12.2008	31.03.2008	Endring siste 12 mnd.
Norge	6 487	6 579	8 383	-1 %
Sverige	2 215	2 479	3 035	-11 %
Danmark	1 147	1 298	1 555	- 12 %
Annet	92	208	240	- 56 %
Total ordresreserve	9 941	10 564	13 213	

Største igangværende prosjekter

Prosjekt	Type	Omsetning
Norge: Gulskogen Senter Elkem Solar Fluor Dobbeltspor Lysaker – Sandvika (LS01/LS02) Lørentunnelen Kjøsnesfjorden kraftverk Thor Heyerdahl videregående skole FMC Kongsberg Bybanen, Bergen Hardangerbrua Nydalen Videregående skole	Kjøpesenter Fabrikk Jernbaneprosjekter Tunnel Vannkraftanlegg Skole Kontorbygg Bybane Betongarbeider Skole	NOK 871 mill. NOK 820 mill. NOK 720 mill. NOK 664 mill. NOK 571 mill. NOK 488 mill. NOK 475 mill. NOK 345 mill. NOK 331 mill. NOK 328 mill.
Sverige: Norra Länken 33/34 Kv. Bocken Nynäsv V73 Pelarbacken Kista Gård Kv. Ugglan 22	Tunnelprosjekter Kontorbygg Vei Rehabilitering Boliger Boliger	SEK 1 087 mill. SEK 489 mill. SEK 341 mill. SEK 281 mill. SEK 196 mill. SEK 176 mill.
Danmark: Det ny Gentofte Sygehus AAB/AB Silkeborg Glostrup Storcenter Herford Plejecenter Stignæsværket	Sykehus Rehabilitering Kjøpesenter Boliger Kraftverk	DKK 333 mill. DKK 319 mill. DKK 199 mill. DKK 149 mill. DKK 145 mill.

Aksjonæroversikt

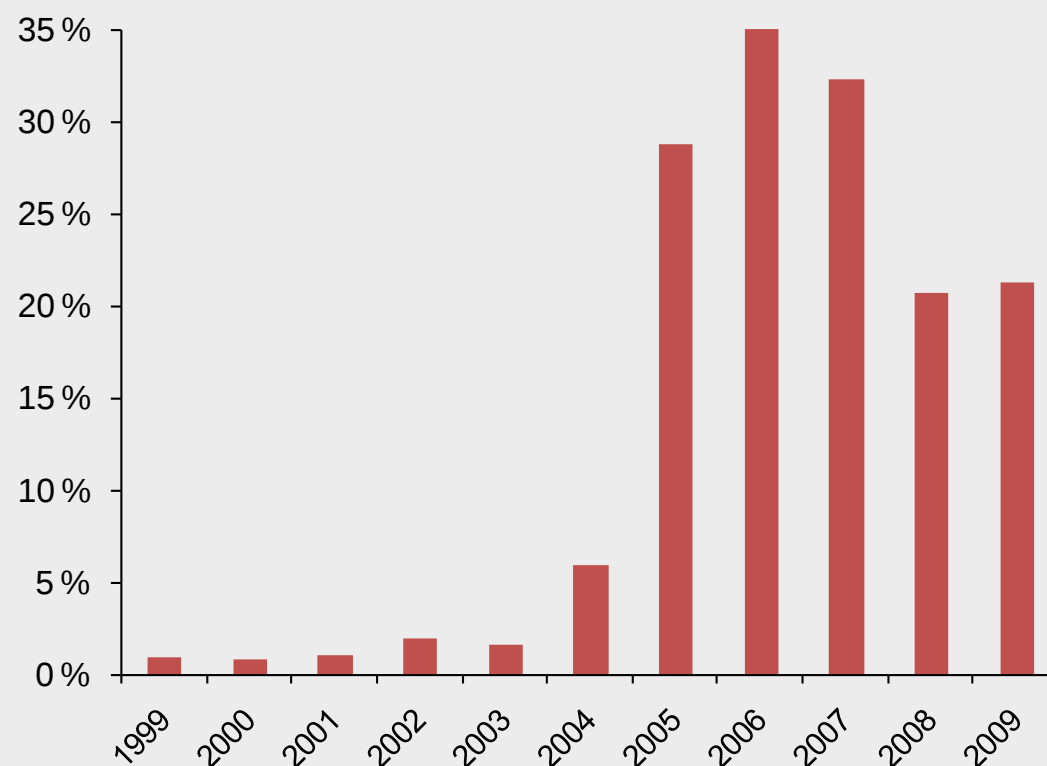


Største aksjonærer pr. 8. mai	
OBOS Forretningsbygg	28,0 %
If Skadeforsikring	8,7 %
Folketrygdfondet	8,2 %
First Securities	4,9 %
KB Gruppen	4,8 %
MP Pensjon	2,3 %
Must Invest	1,9 %
JP Morgan	1,5 %
Rasmussengruppen	1,4 %
State Street Bank	0,7 %

3 488 medarbeidere

18,0 %

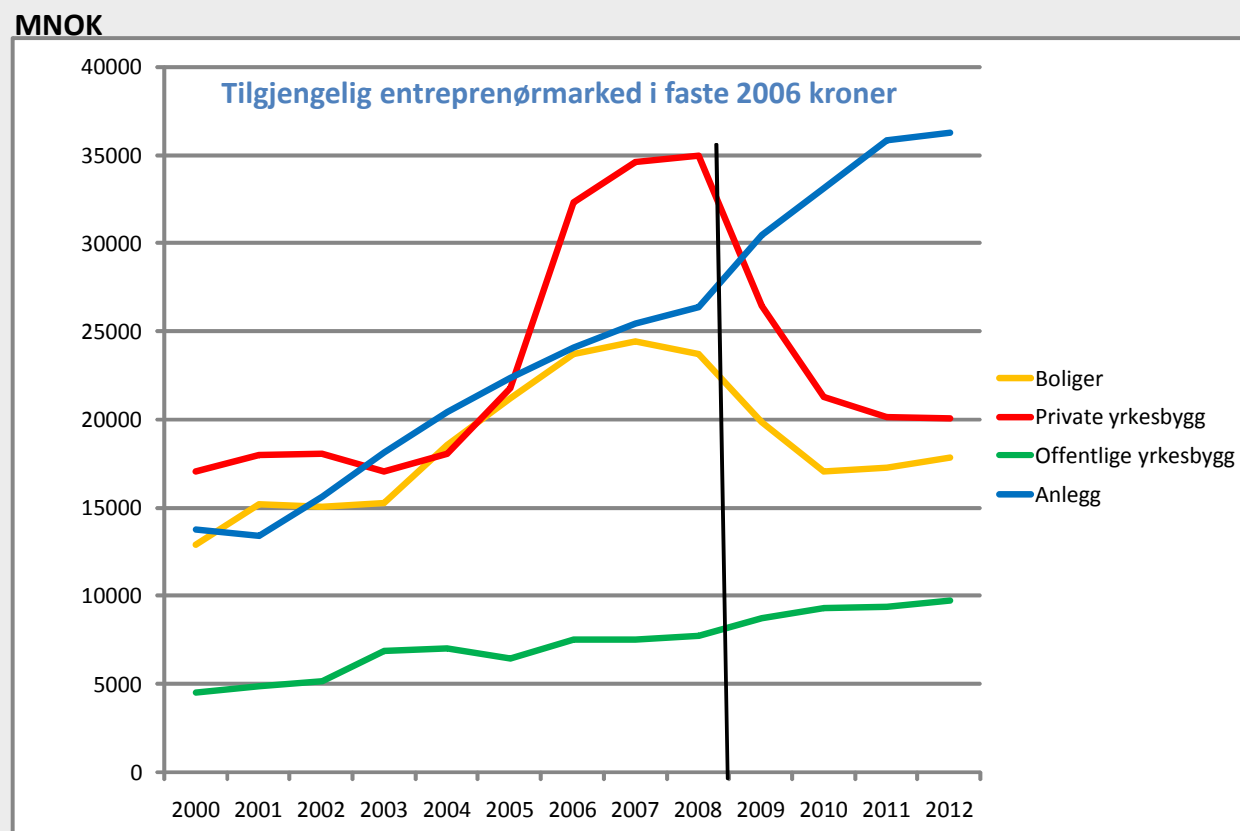
Utenlandsandelen stabiliserer seg på ca. 20 %



Tilgjengelig entreprenørmarked i Norge



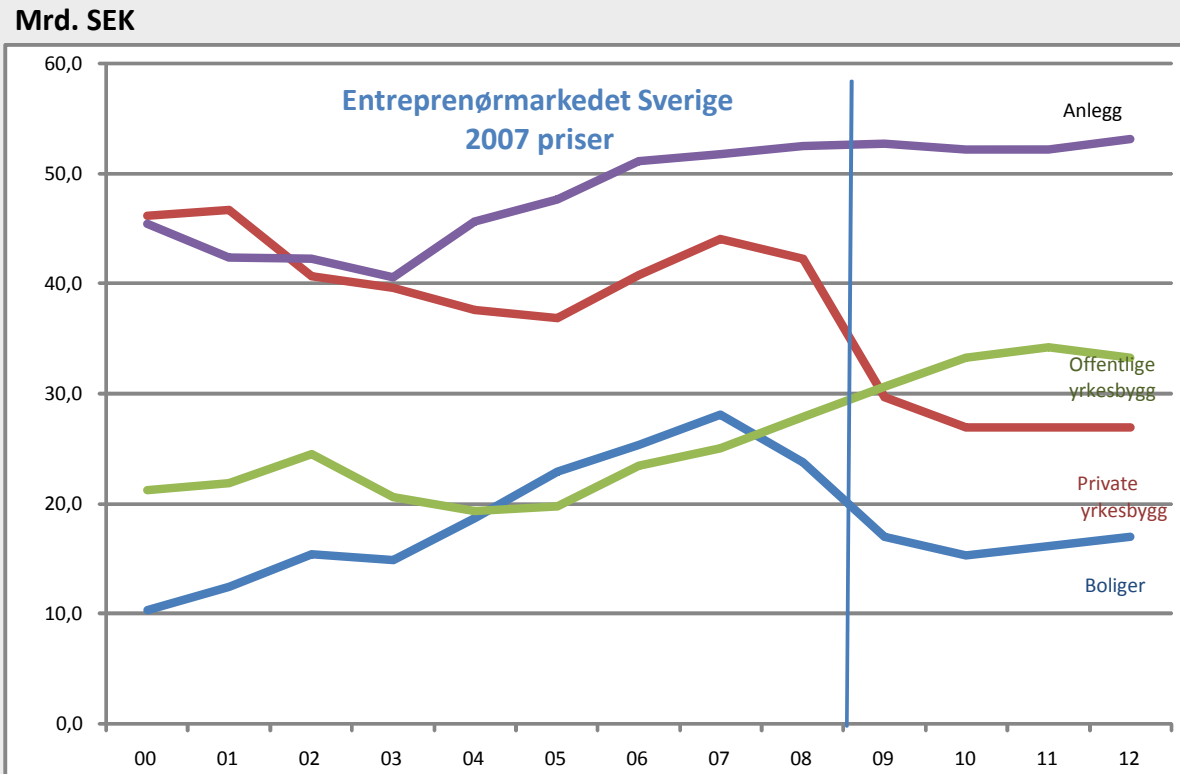
Tilgjengelig marked i 2009 ca. 85 mrd. NOK



- B/A-markedet ned 8 % i år
 - Ytterligere 5 % neste år
- Tilgjengelig anleggsmarked øker med 12 % i år
 - Betydelig satsing på offentlige infrastrukturanlegg
 - Svakere innen industrianlegg
- Boligmarkedet svakt fremover
 - Lav rente trekker opp på kort sikt, økt arbeidsledighet trekker ned
- Yrkesbygg avtar mye fremover
 - Men nivået har vært høyt
 - Offentlig bygging øker

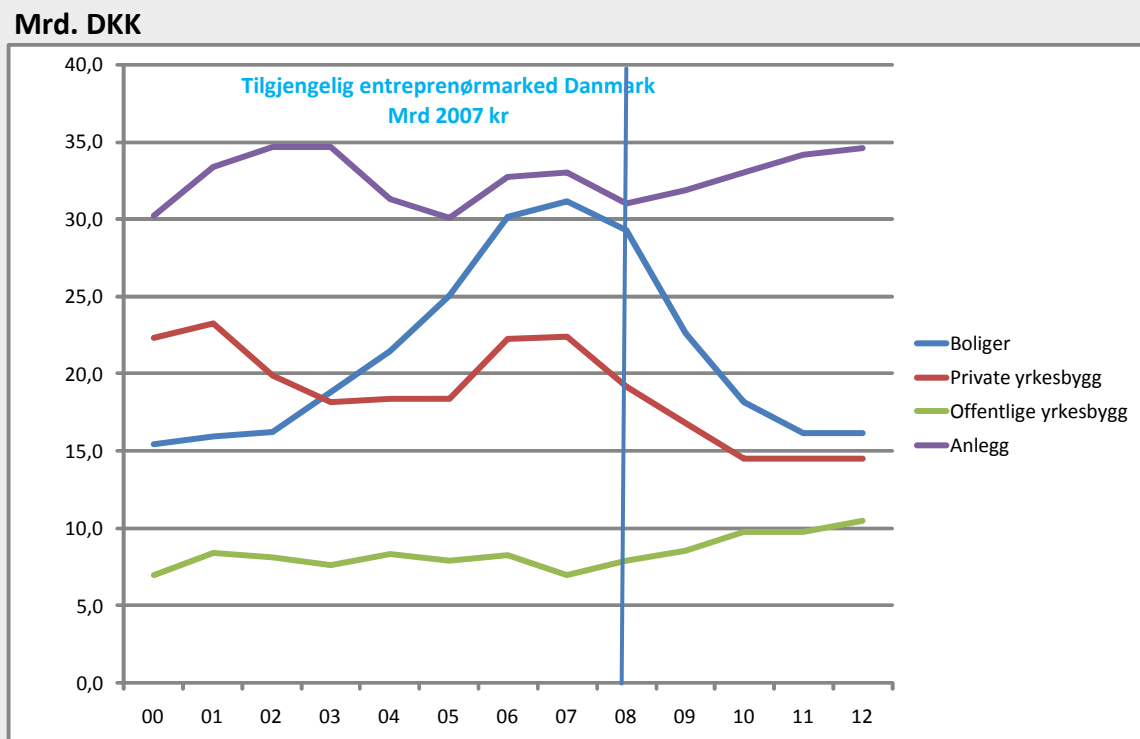
Tilgjengelig entreprenørmarked i Sverige

Tilgjengelig marked i 2009 ca. 135 mrd. SEK



- Usikkerheten stor om markedsutviklingen
 - Stopp i privat næringsbygging
- Samlet nedgang på 12 % i 2009
 - Ytterligere 2 % i 2010
- Boliger og næringsbygg faller mest de nærmeste to årene
- Anleggsvirksomheten er på høyt nivå
 - Men svak vekst i offentlig anlegg
 - Privat anleggsvirksomhet (EI)

Tilgjengelig entreprenørmarked i Danmark



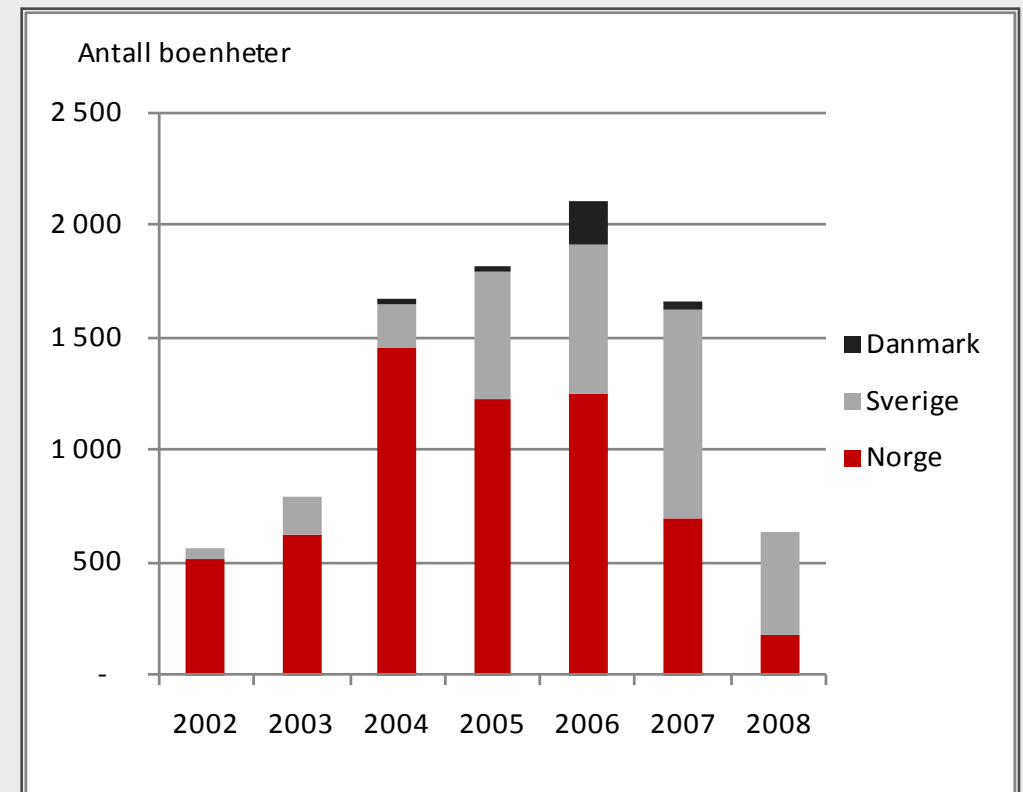
- Nedgang på 8 % i B/A-markedet i 2009
 - Nedgangen startet tidligere i Danmark
- Relativt mindre vekst i offentlig bygg og anleggsvirksomhet sammenlignet med andre land
 - Men økt satsing på mer miljørettet anleggsarbeider (vindkraft, tog etc.)
 - Mer reparasjon og vedlikehold av anlegg
- Boligmarkedet fortsetter ned
 - Usikkert når bunnen er nådd

Eiendom Skandinavia

Tomtebank

	Antall Boenheter
Norge	3 300
Sverige	3 600
Danmark	600
Sum	7 500

Produksjonsvolum



Hansa Property Group ASA

Bakgrunn:

- Veidekke har siden 1998 eid 40 % av en større eiendom i Lørenskog, Akershus, og har gradvis utviklet eiendommen. Investering: 16 MNOK
- Eiendommen ble solgt til Hansa Property Group ved dannelsen av dette selskapet høsten 2007 med delvis oppgjør i aksjer
 - Gevinst for Veidekke i 2007: 220 MNOK
 - Tidligere gevinst (2006): 60 MNOK
- Veidekke eier 8,7 % av aksjene i Hansa Property Group
 - Kostpris 110 MNOK
 - Nedskrevet til 16 MNOK i 2008
 - Nedskrevet til 3 MNOK i 1. kvartal 2009

Hansa Property Group ASA

- Eiendomsutvikler med tomter i Oslo, Lørenskog, Tønsberg, Stavanger og Bergen
- God, liten organisasjon
- Utbyggingspotensial: >700 000 m² (Bolig og næring)
- Flere av tomtene er byggeklare
- Største eiere
 - Selvaag: 28,6%
 - Storebrand: 12,6%
 - Sjølyst utvikling: 11%
 - Veidekke: 8,7%
- Da selskapet ble etablert, var gearingen 50 % og aksjeverdien kr. 50 pr. aksje

Kjøp av aksjer i Hansa Property

Kjøpsår	Beløp mill. kr	Kjøpskurs kr	Antall aksjer	Kurs 31.3.2009	Bokført verdi 31.3.2009	Eierandel
2007	116,2	50	2.323.528	1	2,3	9,53 %
2008	23,6	25	944.579	1	0,9	8,70 %
Sum	139,8	42,8	3.268.107	1	3,3	8,70 %

Aksjene i Hansa Property er nedskrevet med 13 MNOK i 1. kvartal 2009