



3. kvartal 2011

”Tilfredsstillende resultat i krevende tider”

Investorpresentasjon
Torsdag 3. november 2011

no.veidekke.com



Innhold

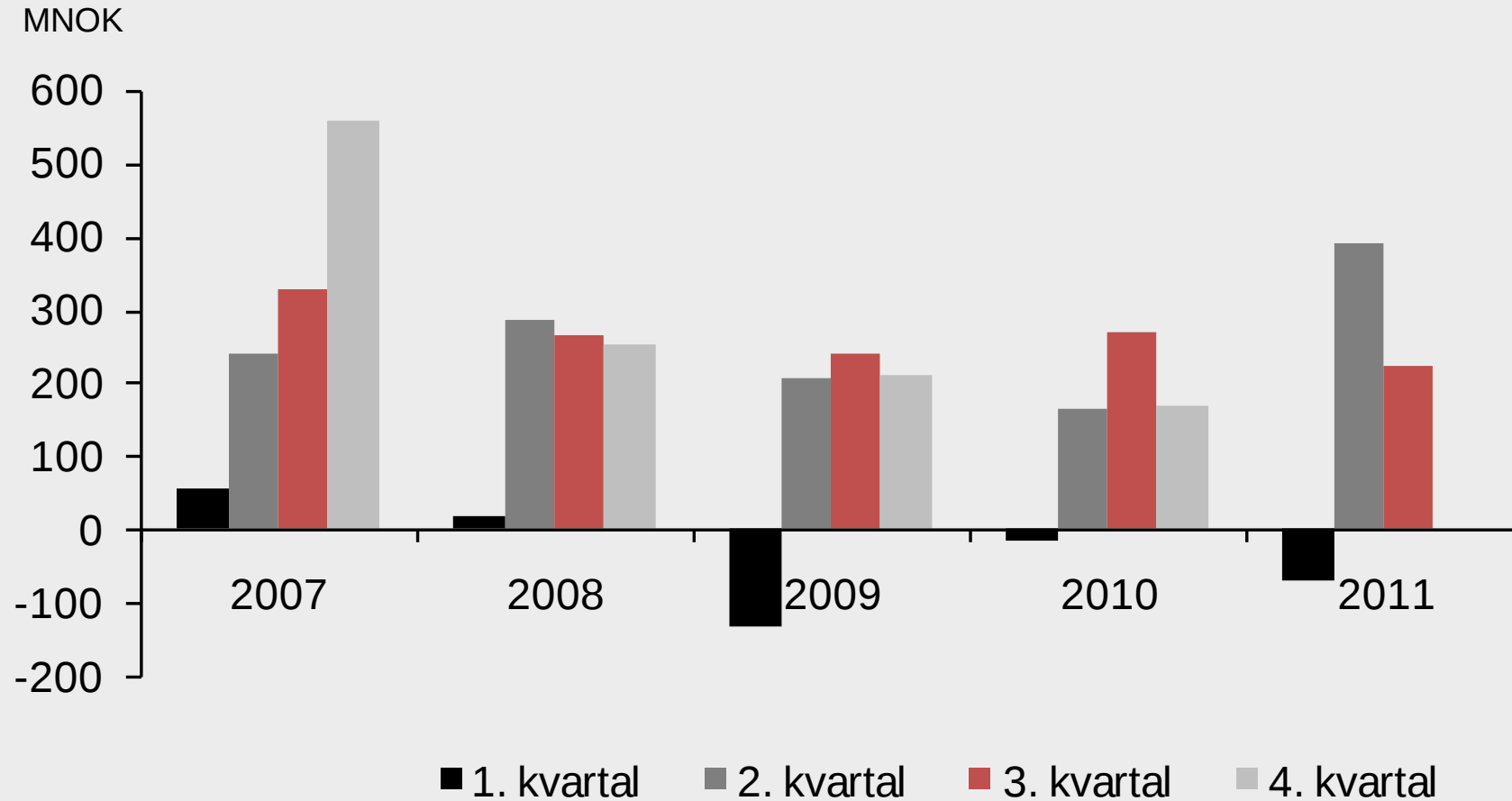
- Hovedtrekk
Konsernsjef Terje R. Venold
- Resultater konsern,
Entreprenør Norge og
Eiendom Skandinavia
Konserndirektør Jørgen W. Porsmyr, CFO
- Resultat Entreprenør Sverige og
Danmark, samt Industri
Per-Ingemar Persson, konserndirektør
- Veien videre
Konsernsjef Terje R. Venold



Regjeringskvartal 6, Oslo

3. kvartal 2011

225 millioner i resultat før skatt



Helse Miljø Sikkerhet

Økt antall skader i kvartalet



Akkumulert, 12 måneder	H-verdi*		Sykefravær Alle ansatte	
	3. kv. 2011	3. kv. 2010	3. kv. 2011	3. kv. 2010
Norge	4,8	4,9	5,6 %	5,5 %
Sverige	16,9	9,3	3,5 %	3,0 %
Danmark	12,0	8,3	2,3 %	2,3 %
Konsern	6,9	5,9		

*H-verdi: Antall skader med fravær pr. million arbeidede timer

■ 3. kvartal 2011

- En person mistet livet hos Hoffmann i Danmark
- Økende antall skader i Sverige og Danmark
- Sykefraværet har økt noe i Sverige, stabilt i Danmark og Norge

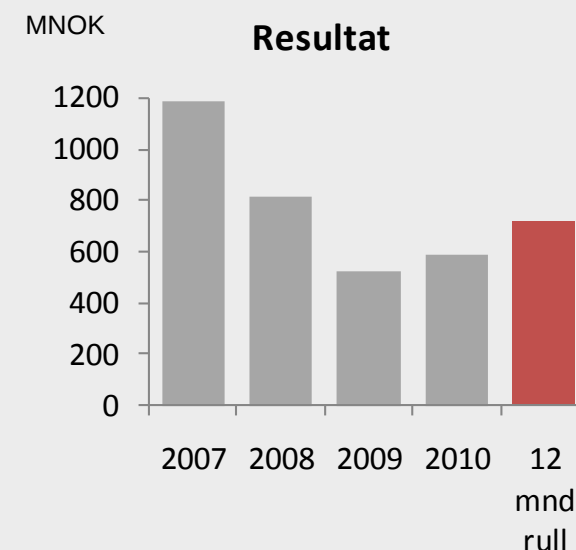
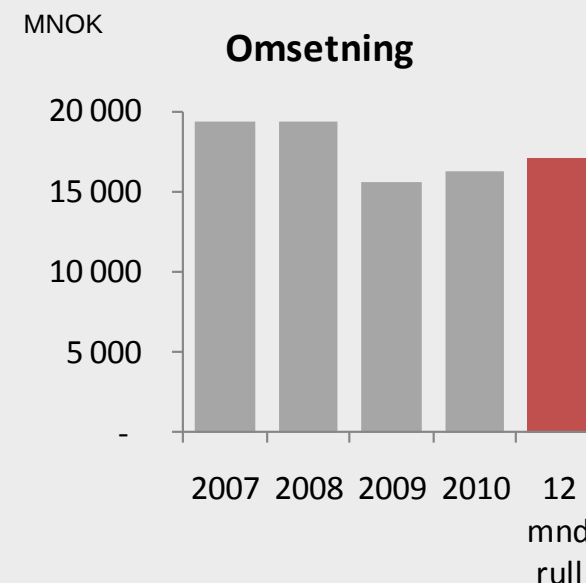
■ Vårt mål er null skader og et sykefravær på nivå 3 %

■ Veidekke har i kvartalet implementert "Neste generasjon HMS-arbeid", bygget på tydelige mål, strategier og tiltak

Så langt i 2011



- Økt aktivitet i entreprenørenhetene
 - Ordreserven opp 10 %
 - Godt byggmarked, men fortsatt prispress på større anleggsoppdrag
- Fortsatt lave entreprenørmarginer
 - Marginene reflekterer kontrakter tatt i et krevende marked
- Eiendom tilbake som vesentlig bidragsyter til resultatene i konsernet
- Industrivirksomheten positivt påvirket av salget av Veidekke Gjenvinning i 2. kvartal



Hovedtrekk 3. kvartal

- Entreprenør: Omsetning opp 11 %
 - Fortsatt marginpress i Norge
 - Svake resultater i Göteborg og Skåne
 - Godt resultat i Danmark

- Eiendom: Resultatbedring
 - Godt boligsalg i Norge
 - Avventende boligmarked i Sverige

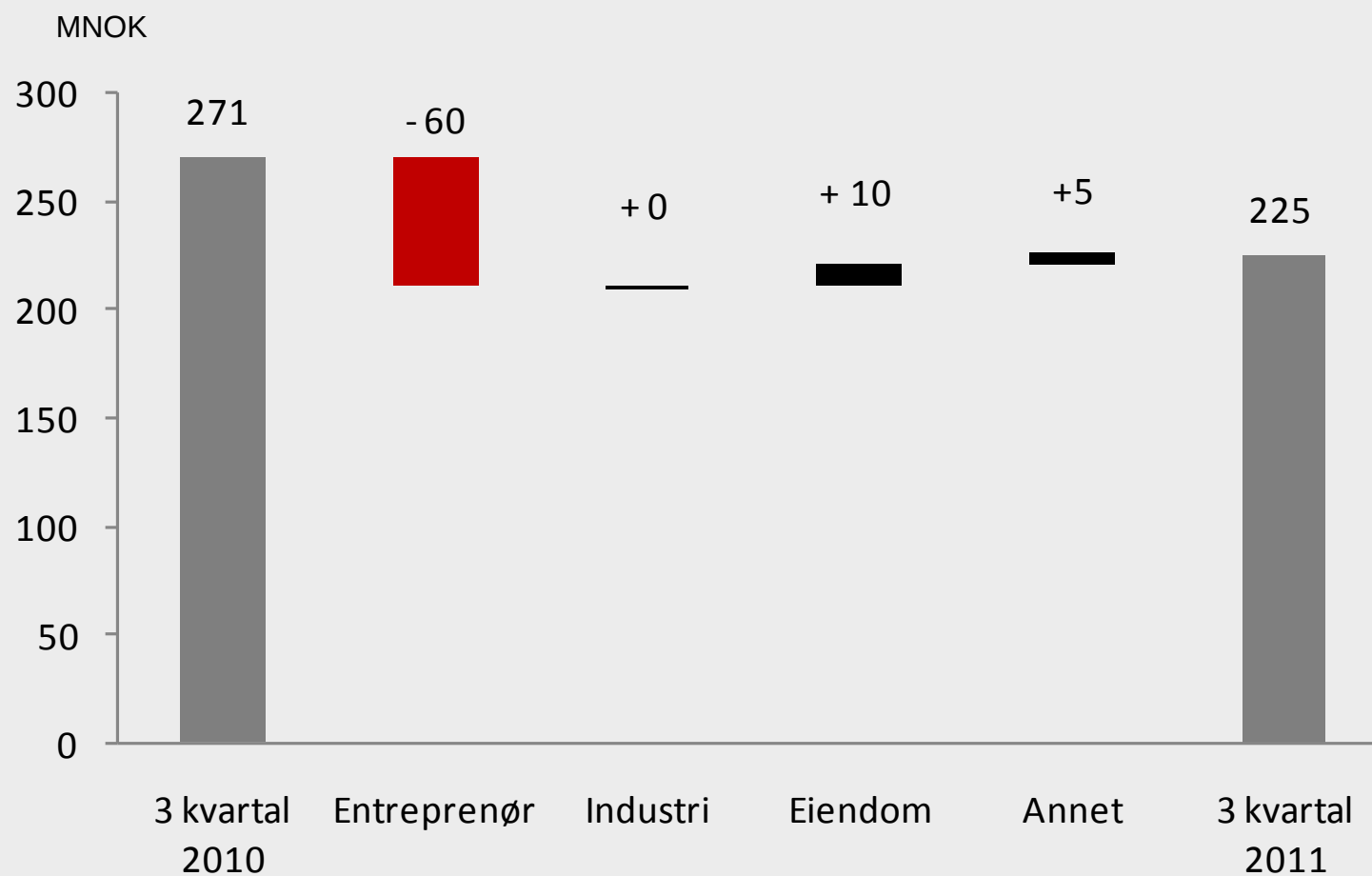
- Industri: Bedre margin på lavere volum
 - Drift og veivedlikehold i balanse



Montering av takplater på ny butikk for Rema 1000 i Hokksund

3. kvartal 2011 versus 3. kvartal 2010

Endring i resultat før skatt

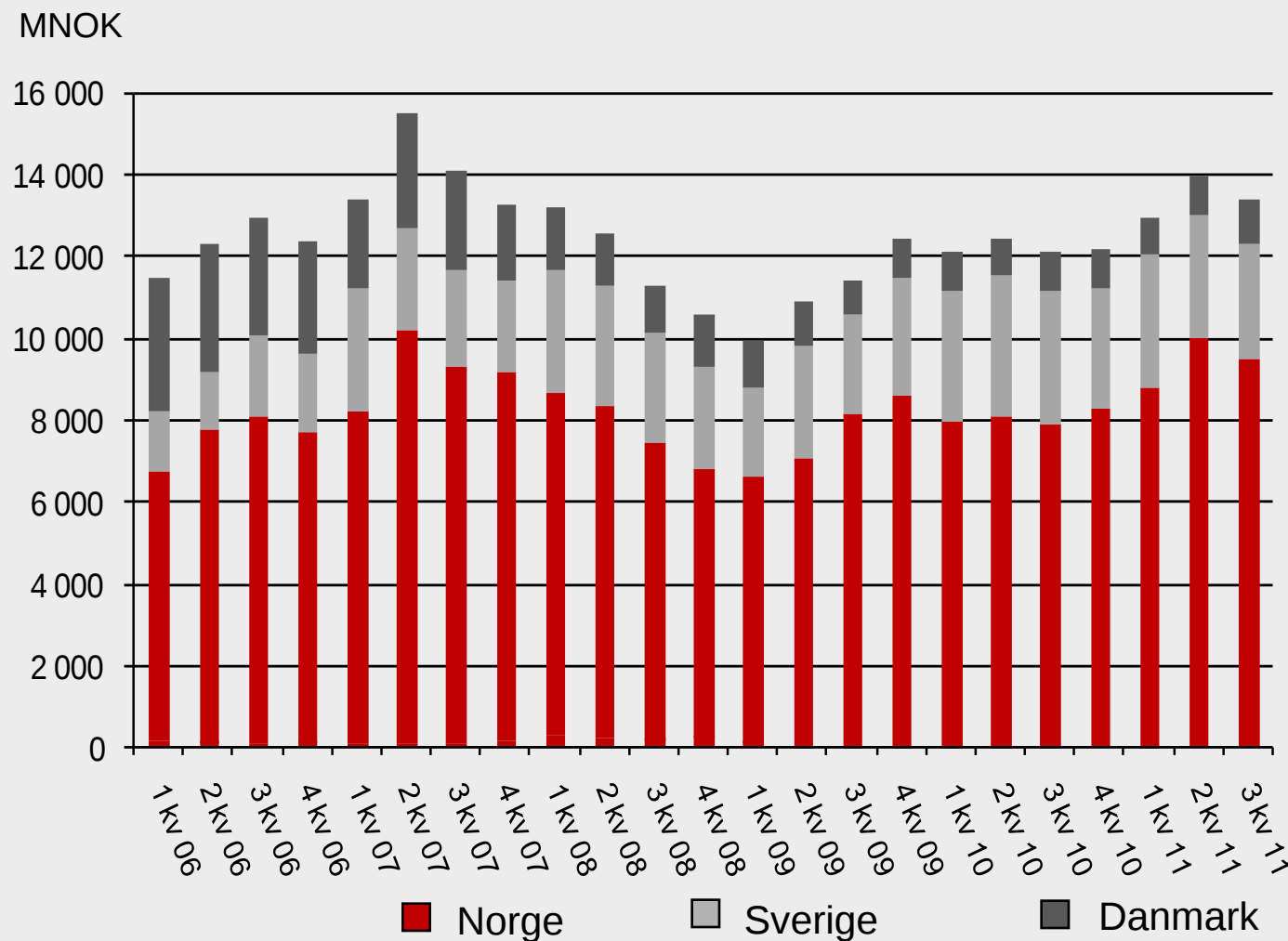


Segmentrapportering 3. kvartal

<i>Beløp i MNOK</i>	3. kvartal 2011			3. kvartal 2010		
	Omsetning	EBT	Margin	Omsetning	EBT	Margin
Entreprenør Norge	2 316,7	52,4	2,3 %	2 173,3	98,6	4,5 %
Entreprenør Sverige	781,6	4,6	0,6 %	674,6	22,3	3,3 %
Entreprenør Danmark	440,4	15,9	3,6 %	338,9	11,8	3,5 %
Sum Entreprenør	3 538,7	72,9	2,1 %	3 186,8	132,7	4,2 %
Eiendom Norge	206,3	20,9	10,1 %	173,0	18,8	10,9 %
Eiendom Sverige	108,1	12,2	11,3 %	148,4	2,1	1,4 %
Eiendom Danmark	-	-2,1	-	1,0	-0,4	-
Sum Eiendom	314,4	31,0	9,9 %	322,4	20,5	6,4 %
Veidekke Industri	918,6	136,1	14,8 %	1 077,4	135,9	12,6 %
Annet	-184,6	-14,9	-	-138,7	-18,6	-
Sum Konsern	4 587,1	225,1	4,9 %	4 447,9	270,5	6,1 %

Entreprenørenhetene

God ordrerreserve



- God ordreinngang på byggeprosjekter
- Lavere ordreinngang innen anlegg
- Ingen nye storprosjekter innen anlegg i kvartalet

Asfaltsaken

Konkurransetilsynets varsel



- Saken blir av Konkurransetilsynet isolert til Region Midt-Norge for perioden 2005-2008, samt ett enkeltstående tilfelle i Møre og Romsdal i 2006
- Konkurransetilsynet varsler gebyr på 270 MNOK
- Veidekke gis full lempning forutsatt at vi fortsetter samarbeidet
- Endelig avgjørelse er ventet i 2012

Resultater 3. kvartal



E18 ved Hjulsta utenfor Stockholm

I henhold til IFRIC 15

Resultatregnskap



3. kvartal 2010	3. kvartal 2011	Beløp i MNOK	1.1. – 30.9 2011	1.1. – 30.9 2010
4 389,3	4 539,1	Driftsinntekter	12 294,9	11 689,8
-4 077,3	-4 256,2	Driftskostnader	-11 870,9	-11 104,3
-79,2	-76,5	Avskrivninger	-247,9	-250,7
232,8	206,4	Driftsresultat	176,1	334,8
22,3	13,2	Resultat tilknyttede selskap	178,6	25,0
12,2	0,4	Netto finansresultat	114,8	18,4
267,3	220,0	Resultat før skattekostnad (EBT)	469,5	378,2
-66,8	-38,6	Skattekostnad	-82,2	-94,5
200,5	181,4	Årsresultat	387,3	283,7
2,3	2,0	Herav ikke-kontrollerende eierinteresser	3,9	4,4
198,2	179,4	Netto årsresultat	383,4	279,3
1,5	1,3	Resultat pr. aksje (kr)	2,9	2,1
270,5	225,1	Resultat før skattekostnad, segmentregnskap	545,8	419,6

I henhold til IFRIC 15

Balanse - Eiendeler



<i>Beløp i MNOK</i>	30.9.2011	30.9.2010	31.12.2010
Goodwill og andre immaterielle eiendeler	581,6	568,9	596,3
Utsatt skattefordel	53,1	79,3	53,1
Eiendommer	474,2	471,6	483,6
Maskiner/utstyr	1 167,2	1 205,6	1 207,4
Investeringer i tilknyttede selskaper	441,5	558,3	603,1
Finansielle eiendeler	322,0	337,0	280,4
Sum anleggsmidler	3 039,6	3 220,7	3 223,9
Nærings- og boligprosjekter (inkl. tomter)	3 344,0	1 881,5	1 973,5
Driftsbeholdninger	285,7	339,7	250,6
Kundefordringer o.l.	3 766,3	3 423,0	2 471,2
Likvide midler	199,7	107,1	152,1
Sum omløpsmidler	7 595,7	5 751,3	4 847,4
Sum eiendeler	10 635,3	8 972,0	8 071,3

I henhold til IFRIC 15

Balanse – Egenkapital og gjeld



<i>Beløp i MNOK</i>	30.9.2011	30.9.2010	31.12.2010
Egenkapital	2 047,3	1 925,0	2 034,7
Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt	242,1	322,9	275,1
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 524,3	979,1	564,2
Leverandørgjeld og reklamasjonsavsetninger	3 816,7	3 804,0	3 234,4
Skyldige offentlige avgifter og skatter	447,1	431,0	403,0
Annen gjeld	2 557,8	1 510,0	1 559,9
Sum gjeld	8 588,0	7 047,0	6 036,6
Sum egenkapital og gjeld	10 635,3	8 972,0	8 071,3

Netto rentebærende posisjon	-1 032,5	-609,6	-161,5
EK-andel (%)	19,3	21,5	25,2

I henhold til IFRIC 15

Kontantstrøm 1.1. – 30.9.2011



Beløp i MNOK	Entreprenør/ Annet	Eiendom	Industri	Konsern
Resultat før skatt	60,8	252,7	156,0	469,5
Avskrivninger	123,9	3,7	120,3	247,9
Annen driftskapital, boligprosjekter	-34,2	-691,1	-538,1	-1 263,4
Kontantstrøm operasjonelt	150,5	-434,7	-261,8	-546,0
Kjøp/salg varige driftsmidler	-123,4	-0,3	-144,9	-268,6
Andre investeringsaktiviteter	-52,4	12,9	139,7	100,2
Kontantstrøm investeringer	-175,8	12,6	-5,2	-168,4
Utbetalt utbytte	-334,3	-	-	-334,3
Annet	-16,4	73,8	120,3	177,7
Kontantstrøm "finansiering"	-350,7	73,8	120,3	-156,6
Endring rentebærende gjeld	-376,0	-348,3	-146,7	-871,0
Investert kapital pr. 30.9.2011	-307	2 699	1 177	3 570

Segmentene



"Building Blocks" – barns boligddrommer bygget av Veidekke

Entreprenør Norge

Økt omsetning og svakere marginer



- Fortsatt marginpress i 3. kvartal
 - Resultatmargin 2,3 % (4,5 %)
 - Marginen reflekterer kontrakter tatt i et krevende marked
- Ordreserven noe ned i kvartalet, opp 19 % siste 12 måneder
 - Bygg opp med 30 %
 - Anlegg uendret
- Forventer at marginen i 2011 er bunnpunktet i denne syklusen
 - Utfordrende marginnivå også på prosjekter for utførelse i 2012

Beløp i MNOK	3. kvartal 2011	3. kvartal 2010	Året 2010
Driftsinntekter	2 316,7	2 173,3	8 666,2
Driftskostnader	-2 243,4	-2 059,4	-8 139,9
Avskrivninger	-31,5	-27,4	-119,4
Driftsresultat (EBIT)	41,8	86,5	406,9
Resultat tilknyttede selskap	0,3	-	1,1
Netto finansresultat	10,3	12,1	45,2
Resultat før skattekostnad (EBT)	52,4	98,6	453,2
Resultatmargin (%)	2,3	4,5	5,2



Fra kjøpesenteret
Kremmertorget
på Elverum

Entreprenør Norge

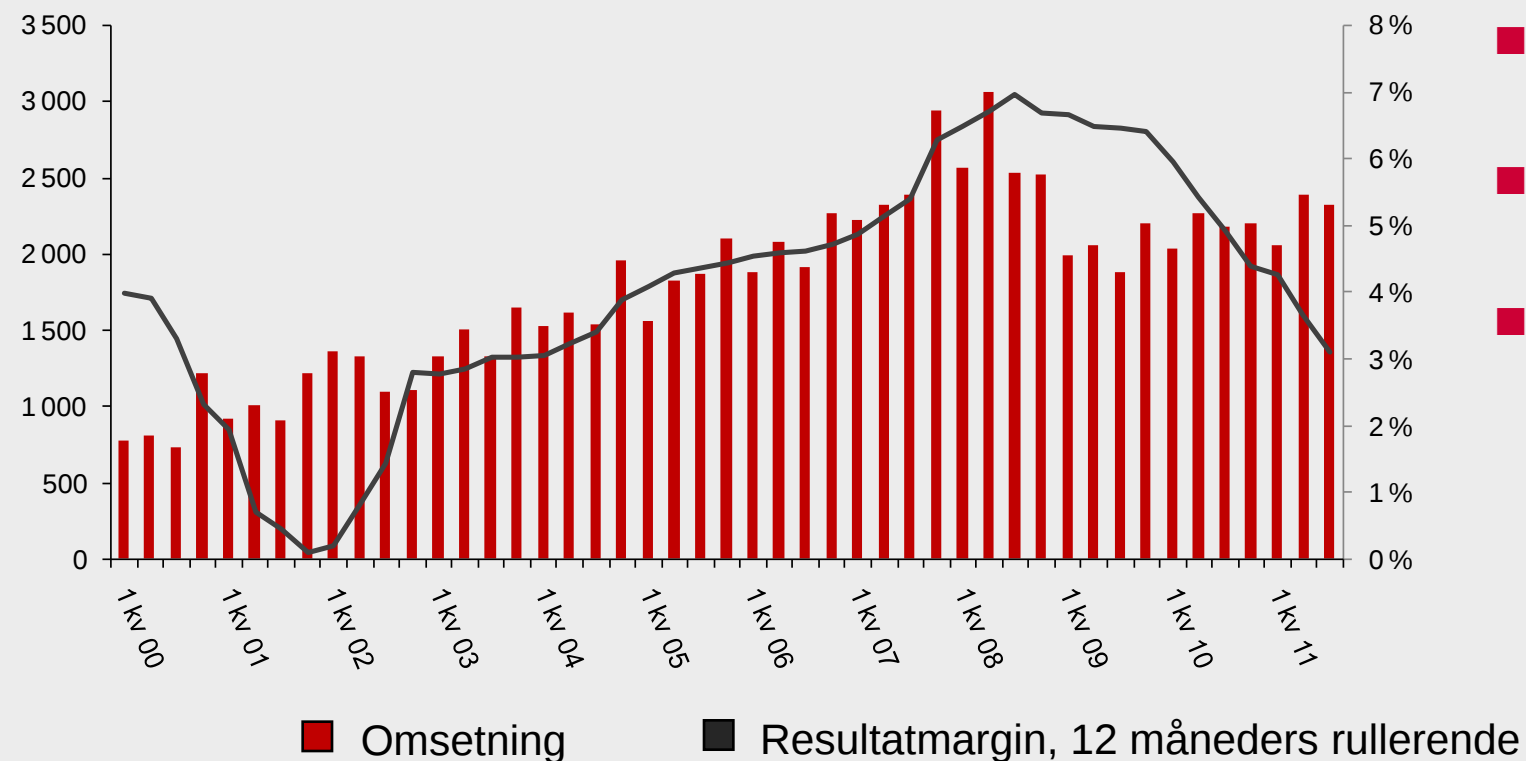
Omsetning og margin



Kvartalsvis omsetning

MNOK

Resultatmargin



- Markedsendringer slår først ut på omsetningen
- Regnskapsmessig margin reflekterer 1-2 år gamle ordre
- Vi forventer fall i 12 måneders rullerende margin i noen kvartaler til

■ Bygg

- Aktivitetsøkning, ingen vesentlige effekter av høstens finansuro
- Høy aktivitet i storbyene
- Betydelig økning i egenregiprosjekter bolig
- Større andel forhandlede kontrakter
- Avtagende overkapasitet og noe bedre prisnivå

■ Anlegg

- Fortsatt høyt aktivitetsnivå innen samferdsel, lavt innen industriprosjekter
- Fortsatt overkapasitet og prispress
- Flere store samferdselsprosjekter i tiden fremover
 - Ny og styrket organisering av Veidekkes anleggsvirksomhet

Eiendom Skandinavia

Resultatbedring



- Resultat 31 MNOK (21 MNOK)
- Stabil produksjon
 - 1 205 boliger i produksjon (728)
 - Estimat ved årsskiftet 1 200 - 1 300 boliger
- God utvikling i Norge
 - Flere nye prosjekter legges ut for salg i 4. kvartal
- Utfordrende marked i Sverige
 - Tregere salg forskyver igangsetting av nye prosjekter
- Tomtebanken økt fra 9 100 til 9 500 enheter i kvartalet

Beløp i MNOK	3. kvartal 2011	3. kvartal 2009	Året 2010
Driftsinntekter	314,4	322,4	1 065,7
Driftskostnader	-283,1	-307,2	-1 064,4
Avskrivninger	-1,4	-1,6	-17,9
Driftsresultat (EBIT)	29,9	13,6	-16,6
Resultat tilknyttede selskap	4,6	4,8	23,6
Netto finansresultat	-3,5	2,1	7,2
Resultat før skattekostnad (EBT)	31,0	20,5	14,2

Investert kapital	2 699	2 099	2 120
-------------------	-------	-------	-------



Veidekke har utviklet og bygget Nordens første Svanemerke boligblokk

Eiendom Skandinavia

Godt boligsalg i Norge, svakere i Sverige



Boligsalg	Norge	Sverige	Danmark	Sum
2007	289	699	5	993
Kvartalsnitt	72	175	1	248
2008	41	86	3	130
Kvartalsnitt	10	22	1	33
2009	215	215	-	430
Kvartalsnitt	54	54	-	108
2010	316	305	7	628
Kvartalsnitt	79	76	2	157
2011				
1. kvartal	103	105	2	210
2. kvartal	100	77	1	178
3. kvartal	82	30	-	112



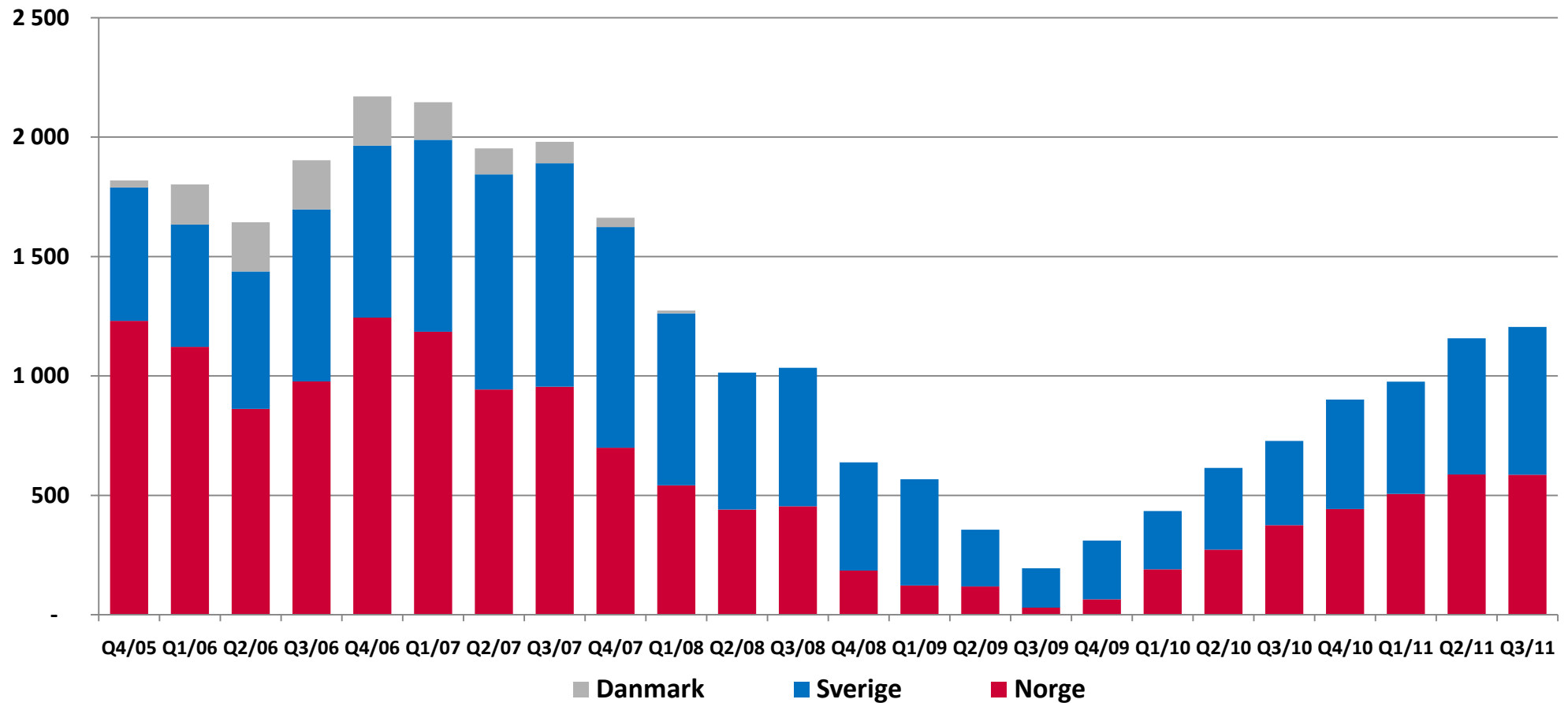
Strandliveien, Kolbotn



Brf. Residens Sannegården, Göteborg

Eiendom Skandinavia

Boliger i produksjon (Veidekkes andel)



Eiendom Skandinavia

Nye boligprosjekter for salg i 4. kvartal



Fornebu Hageby, Bærum

Norge

- Risenga, Asker (101)
- Fornebu, Bærum (109) – vår andel 50 %
- Marienfryd 3, Oslo (60)
- Konfektfabrikken 3, Oslo (63)
- Øvrige (50)

Sverige

- Sannegården, Göteborg (67)
- Kvarnbergsplan, Huddinge (86)
- Tummaren, Stockholm (84)
- Östberget 3, Uddevalla (28)

Entreprenør Sverige

Svakt kvartal



- Margin 0,6 % (3,3 %)
 - Fortsatt gode marginer i Stockholm (bygg og anlegg)
 - Prosjektnedvurderinger i to regioner på til sammen 12 MNOK
 - Ny ledelse i Göteborg og Skåne
- Omsetning opp 16 %
- Ordresreserve på samme nivå
- Positiv markedsutvikling
 - Høy aktivitet innen infrastruktur, men storprosjekter kan forskyves i tid
 - Godt marked for yrkesbygg, noe mer usikkert boligmarked

	3. kvartal 2011	3. kvartal 2010	Året 2010
<i>Beløp i MNOK</i>			
Driftsinntekter	781,6	674,6	2 804,1
Driftskostnader	-767,0	-645,1	-2 706,8
Avskrivninger	-8,2	-7,3	-28,3
Driftsresultat (EBIT)	6,4	22,2	69,0
Resultat tilknyttede selskap	-	-	-
Netto finansresultat	-1,8	0,1	2,7
Resultat før skattekostnad (EBT)	4,6	22,3	71,7

Resultatmargin (%)	0,6	3,3	2,6
---------------------------	------------	------------	------------



Arbeider i gang på
E45 sydvest for
Trollhättan

Entreprenør Danmark

Et godt kvartal



- Gode prosjektresultater
 - Margin 3,6 % (3,5 %)
- Omsetning opp 16 %
 - Forventer noe vekst fremover
- Ordresreserve opp 14 % i kvartalet
 - To mellomstore næringsprosjekter
 - Prioritering av forhandlede kontrakter
 - Fortsatt krevende marked

	3. kvartal 2011	3. kvartal 2010	Året 2010
Beløp i MNOK			
Driftsinntekter	440,4	338,9	1 278,7
Driftskostnader	-424,0	-325,7	-1 234,7
Avskrivninger	-1,9	-3,3	-8,2
Driftsresultat (EBIT)	14,5	10,0	35,8
Resultat tilknyttede selskap	-	-	0,7
Netto finansresultat	1,4	1,8	6,7
Resultat før skattekostnad (EBT)	15,9	11,8	43,2

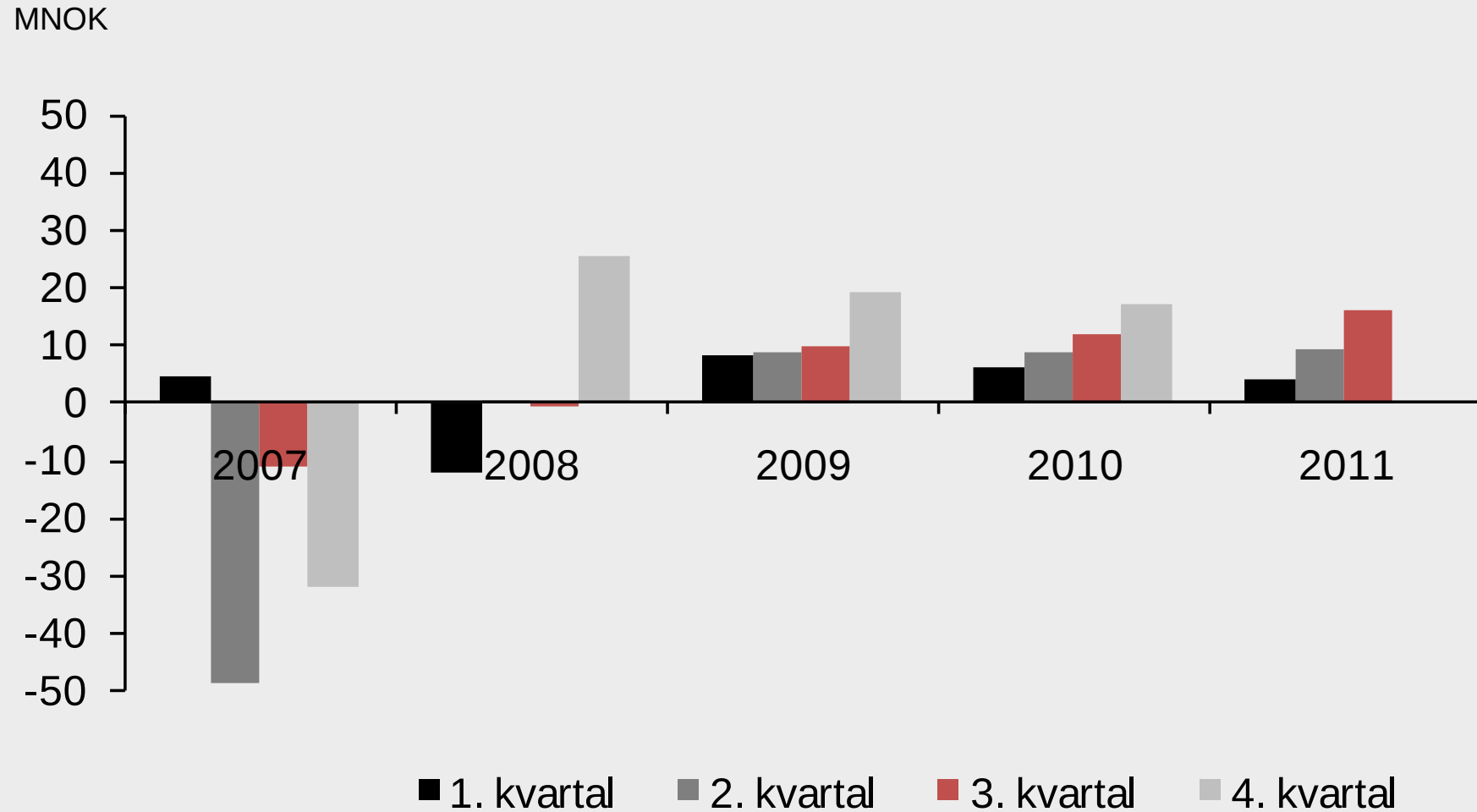
Resultatmargin (%)	3,6	3,5	3,4
---------------------------	------------	------------	------------

Den Classenske Legat-skole i København



Entreprenør Danmark

Solid resultatforbedring



Industri

Bedre margin på lavere volum



- Resultatmargin 14,8 % (12,6 %)
- Volumnedgang på ca. 20 % i Asfalt
 - Lavere volum for Statens vegvesen
 - Økt volum i kommune- og privatmarkedet
- Høyere omsetning og bedre resultater i Pukk og Grus
- Resultat i Drift og veivedlikehold -1,8 MNOK (-33,8 MNOK)

Beløp i MNOK	3. kvartal 2011	3. kvartal 2010	Året 2010
Driftsinntekter	918,6	1 077,4	3 075,6
Driftskostnader	-753,1	-911,2	-2 817,9
Avskrivninger	-33,2	-35,9	-172,2
Driftsresultat (EBIT)	132,3	130,3	85,5
Resultat tilknyttede selskap	9,6	6,7	-1,0
Netto finansresultat	-5,8	-1,1	-20,9
Resultat før skattekostnad (EBT)	136,1	135,9	63,6

Resultatmargin (%)	14,8	12,6	2,1
--------------------	------	------	-----



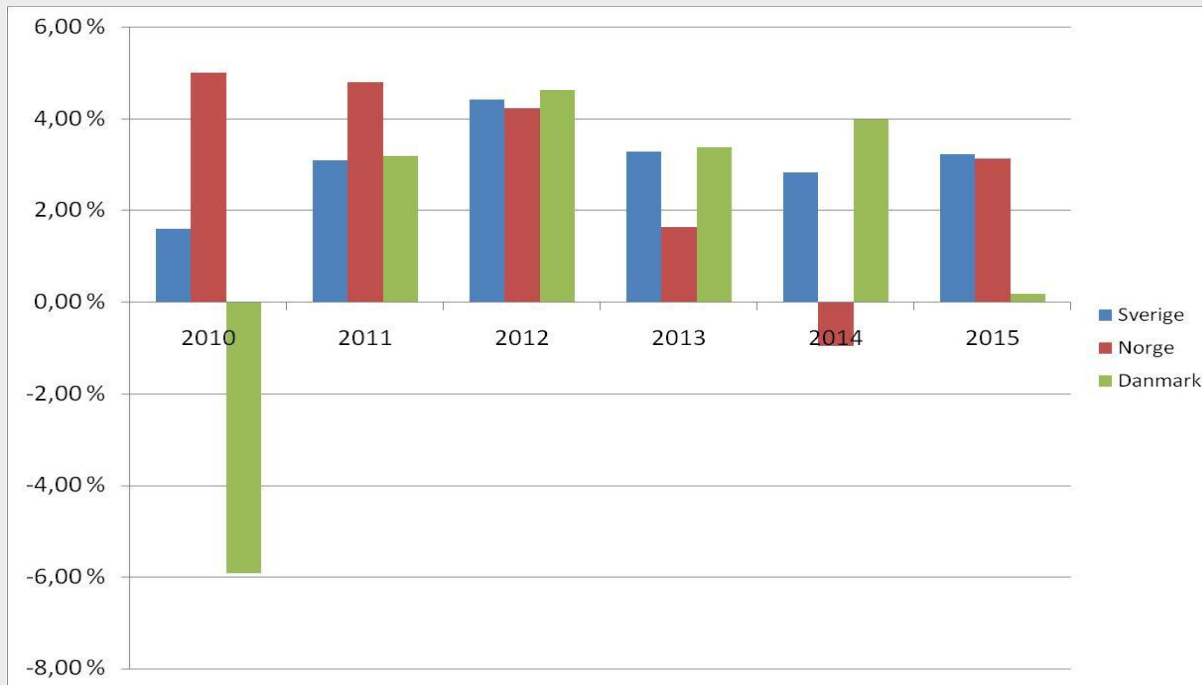
Veien videre



Vedlikehold av jernbanenettet

B/A-markedet i Skandinavia

Fortsatt god aktivitet



Kilder: SSB, SCB, Entreprenørforeningen, egne beregninger

- Gode utsikter for vekst i våre markeder
- Uro i internasjonal økonomi kan hemme veksten i bygg- og anleggsmarkedet
 - Sverige mest utsatt
- Godt boligmarked, men noe mer krevende i Sverige
 - Vi tror på et godt boligmarked på lang sikt
- Offentlige prosjekter forventes å holde et høyt aktivitetsnivå

Veien videre

Oppsummert



- Et tilfredsstillende 3. kvartal med god fart inn i 2012
- Økt aktivitet innen byggvirksomheten, gjennom flere boligprosjekter i egenregi og forhandlede kontrakter
- Vi forventer at entreprenørmarginen for 2011 blir bunnpunktet i denne konjunktursyklusen
- Eiendom har økt produksjon av boliger, og resultatet vil reflektere dette
- Vi forventer sterkere driftsresultat i Industri
- Veidekkes posisjon, kompetanse og kapasitet gir grunnlag for videre vekst og bedret inntjening

Finansiell kalender

- **Resultatfremleggelse 4. kvartal:**
Torsdag 16. februar 2012
- **Presentasjon av ny konjunkturrapport:**
Mandag 12. mars 2012
- **Resultatfremleggelse 1. kvartal:**
Fredag 11. mai 2012



E39 Torvund - Teigen

www.veidekke.no



Boligprosjektet Konfektfabrikken, Oslo

Vedlegg



Segmentrapportering

1. januar – 30. september



<i>Beløp i MNOK</i>	1.1 – 30.9. 2011			1.1 – 30.9. 2010		
	Omsetning	EBT	Margin	Omsetning	EBT	Margin
Entreprenør Norge	6 754,3	128,2	1,9 %	6 464,2	307,5	4,8 %
Entreprenør Sverige	2 402,9	34,2	1,4 %	1 847,7	48,0	2,6 %
Entreprenør Danmark	1 109,4	29,1	2,6 %	955,8	26,2	2,7 %
Sum Entreprenør	10 266,6	191,5	1,9 %	9 267,7	381,7	4,1 %
Eiendom Norge	650,5	90,6	13,9 %	389,5	30,0	7,7 %
Eiendom Sverige	417,6	169,1	40,5 %	371,8	-2,1	-0,6 %
Eiendom Danmark	0,5	-7,0	-	1,1	-5,1	-
Sum Eiendom	1 068,6	252,7	23,6 %	762,4	22,8	3,0 %
Veidekke Industri	2 056,5	156,0	7,6 %	2 178,9	56,5	2,6 %
Annet	-632,6	-54,4	-	-285,8	-41,4	-
Sum Konsern	12 759,1	545,8	4,3 %	11 923,2	419,6	3,5 %

Ordresreserve



<i>Beløp i MNOK</i>	30.9.2011	31.12.2010	30.9.2010	Endring siste 12 mnd.
Norge	9 440	8 276	7 900	19 %
Sverige	2 856	3 042	3 250	-12 %
Danmark	1 083	957	977	11 %
Annet	-	-92	-41	-
Total ordresreserve	13 379	12 183	12 086	11 %

Entreprenørvirksomheten

Største igangværende prosjekter



Prosjekt	Type	Omsetning
Norge: Økernprosjektet Sky-Langangen Sørlandssenteret E6 Boksrud - Minnesund Ørnen Hotell R6 – nytt regjeringsbygg Nordre Kvartal - Vulkan Nydalshøyden Hardangerbrua, betongarbeider Helleren	Samferdsel/Infrastruktur Motorvei Kjøpesenter Motorvei Hotell Kontorbygg Bolig- og næringsprosjekt Kontorbygg Samferdsel/Infrastruktur Skolebygg/svømmehall	1 552 MNOK 694 MNOK 675 MNOK 477 MNOK 397 MNOK 392 MNOK 385 MNOK 369 MNOK 360 MNOK 344 MNOK
Sverige: Norra Länken 33/34 Tvärbanan Hjulstaleden E120 Pelarbacken E210 Rinkeby Agnesberg-Marieholm E13 E45 N Göta Edet Rasta Elektronen	Tunnelprosjekter Infrastruktur Motorvei Rehabilitering Motorvei Jernbaneprosjekter Motorvei Boligprosjekt	1 174 MSEK 468 MSEK 375 MSEK 366 MSEK 366 MSEK 276 MSEK 254 MSEK 250 MSEK
Danmark: SE – Syd Energi Thors Bakke Tagensbo Skole KUA 2 – B, Råhusentreprise Dronning Ingrid's Hjem	Kraftverk Eldreboliger Skolebygg Skolebygg Aldershjem	210 MDKK 160 MDKK 135 MDKK 134 MDKK 129 MDKK

IFRIC 15

Finansielle hovedtall



	3. kvartal 2011	3. kvartal 2010	2010	2009
Kapitalforhold				
Investeringer	93	101	381	436
Netto rentebærende posisjon	-1 033	-610	-162	101
Egenkapital	2 047	1 925	2 035	2 022
Egenkapitalandel (%)	19,3	21,5	25,2	25,7
Rentabilitet (%)				
Driftsmargin	4,5	5,3	2,7	3,7
Resultatmargin	4,9	6,1	3,6	3,4
Egenkapitalrentabilitet	9,4	11,1	21,9	20,6
Aksjer og aksjonærforhold				
Resultat pr. aksje (kr)	1,3	1,5	2,6	3,7
Børskurs (kr)	35,9	45,0	52,5	49,8
Børsverdi	4 800	6 017	7 020	6 659
Utestående aksjer (gjennomsnitt mill.)	133,7	133,7	133,7	133,7

<i>Beløp i MNOK</i>	3. kvartal 2011		3. kvartal 2010		Året 2010	
	Omsetning	EBT	Omsetning	EBT	Omsetning	EBT
Segmentrapportering	4 587,1	225,1	4 447,9	270,5	16 296,4	589,7
Effekt IFRIC 15 Eiendom	-48,0	-7,8	-58,6	-2,3	-551,5	-86,8
Effekt IFRIC 15 Entreprenør	-	2,7	-	-0,9	-	-20,9
Finansregnskap	4 539,1	220,0	4 389,3	267,3	15 744,9	482,0

<i>Beløp i MNOK</i>	Akk 3 kvartal 2011		Akk 3 kvartal 2010		Året 2010	
	Omsetning	EBT	Omsetning	EBT	Omsetning	EBT
Segmentrapportering	12 759,1	545,8	11 923,2	419,6	16 296,4	589,7
Effekt IFRIC 15 Eiendom	-464,2	-62,9	-233,4	-27,4	-551,5	-86,8
Effekt IFRIC 15 Entreprenør	-	-13,4	-	-14,0	-	-20,9
Finansregnskap	12 294,9	469,5	11 689,8	378,2	15 744,9	482,0

Eiendom Skandinavia

Kapitalbinding 30. september 2011



Eiendeler (MNOK)	Norge	Sverige	Danmark	Pr. 30.9	Pr. 30.6
Investering i TKS	325	34		359	307
Næringseiendommer	142			142	188
Tomter og boligprosjekter	753	1 251	176	2 180	2 126
Kundefordringer	639	224	4	867	695
Øvrige eiendeler	64	56	28	148	245
Sum eiendeler	1 923	1 565	208	3 696	3 561
Investert kapital (MNOK) *)	1 679	817	203	2 699	2 229

*) Grunnlag segmentrapportering

Eiendom Skandinavia

Veidekkes boligportefølje

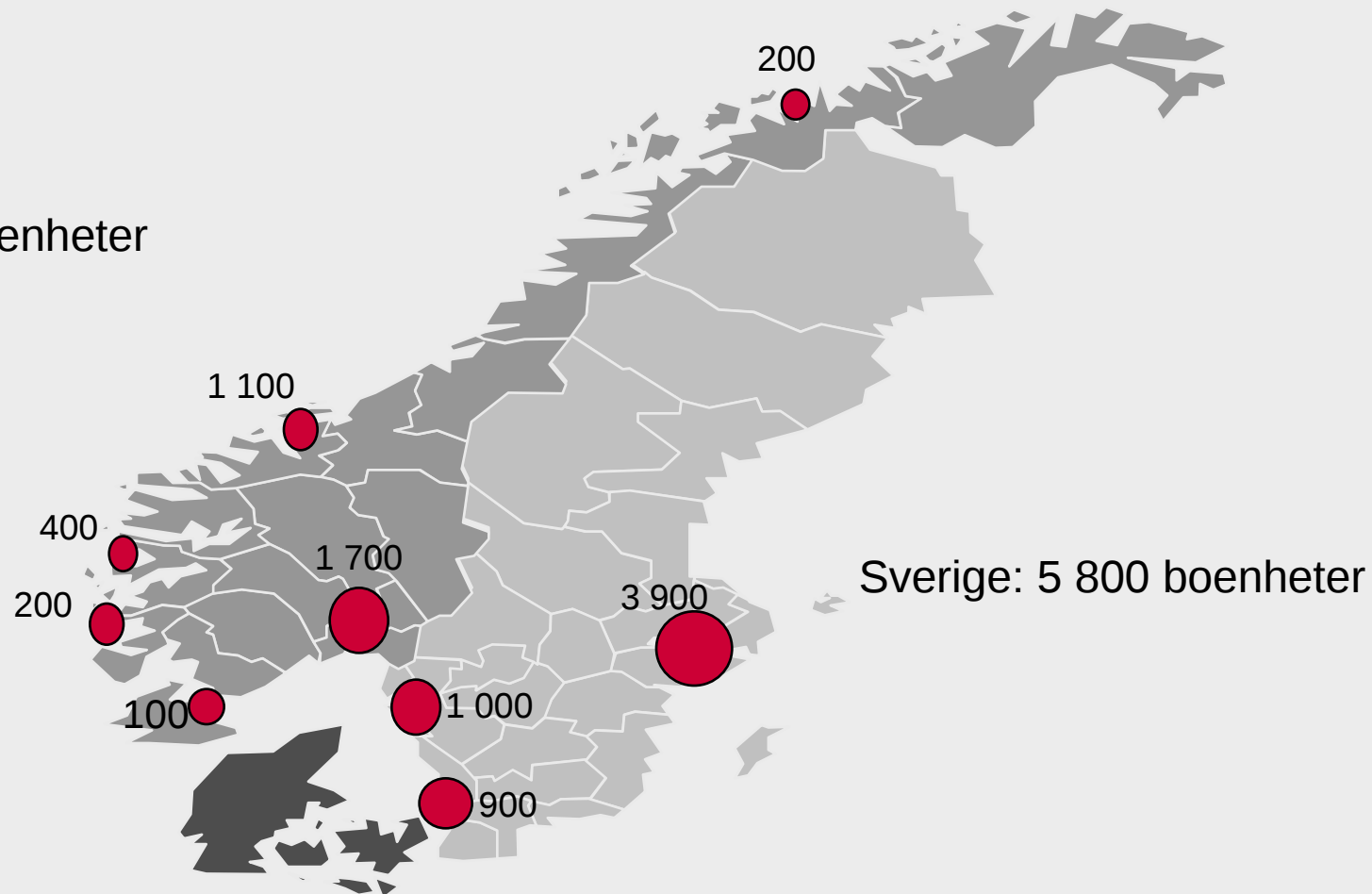


Eiendom Boligportefølje - Veidekkes andel	I produksjon pr. 31.12.09	Ferdigstilt 2010	Oppstart 2010	I produksjon pr. 31.12.10	Ferdigstilt 2011	Oppstart 2011	I produksjon 30.09.2011
Produksjon - antall boliger							
Norge	63	-34	413	443	-125	268	586
Sverige	247	-173	384	458	-43	204	619
Danmark	-	-	-	-			-
Sum i produksjon	310	-207	797	901	-168	472	1 205
Herav solgt							
Norge	60			340			472
Sverige	232			359			508
Danmark	-			-			-
Sum solgte i produksjon	292			699			980
Salgsgrad %	94 %			78 %			81 %
Ferdige usolgte boliger							
Norge	91			43			25
Sverige	-			-			2
Danmark	17			10			7
Sum ferdige usolgte boliger	108			53			34
Antall prosjekter i produksjon							
Norge	4	-5	18	17	-8	7	16
Sverige	9	-5	7	11	-2	3	12
Danmark	-	-	-	-			-
Sum prosjekter i produksjon	13	-10	25	28	-10	10	28

Eiendom Skandinavia Tomtebank



Norge: 3 700 boenheter



Til sammen 9 500 boenheter