PRESSMEDDELANDE 2 NOVEMBER 2026

Concejos dotterbolag SBF Fonder förvärvar fem hyresfastigheter i Stockholmsregionen

Concejos helägda dotterbolag SBF Fonder har tillsammans med en institutionell kapitalpartner tecknat avtal om att förvärva fem hyresfastigheter i Stockholmsregionen omfattande cirka 25 200 kvadratmeter.

Fyra av fastigheterna ligger i Skarpnäck, Nynäshamn och Åkersberga och förvärvas från Holmström Fastigheter Holding AB (publ). Fastigheterna har en sammanlagd yta om cirka 16 500 kvadratmeter. Tillträde planeras till november 2026.

Därutöver förvärvas fastigheten Rovan 2 i Huvudsta centrum, Solna, från Klövern. Fastigheten omfattar 312 lägenheter och cirka 8 700 kvadratmeter och ligger i direkt anslutning till tunnelbanan och Huvudsta köpcentrum. Tillträde planeras före årsskiftet.

– Fastigheten har ett attraktivt läge med direkt anslutning till tunnelbanan och Huvudsta centrum. Området är under utveckling och närheten till grönområden, vatten och Stockholms innerstad gör det till en mycket attraktiv plats att bo på, säger Johan Rosén, CIO på SBF Fonder.

SBF har under 2026 förvärvat fastigheter med ett sammanlagt fastighetsvärde om cirka 1,3 miljarder kronor och med en total yta om ca 32 000 kvadratmeter.

– Förvärven visar hur SBF tillsammans med sina kapitalpartners omsätter sina strategier i konkreta fastighetsinvesteringar. För Concejo innebär det att SBF tar ytterligare steg mot att bli en mer skalbar kapitalförvaltningsplattform. Långsiktiga samarbeten med starka institutionella kapitalpartners skapar goda förutsättningar för SBF fortsatta tillväxt och ett ökat kapital under förvaltning, säger Carl Adam Rosenblad, vd för Concejo AB.

SBF har under de senaste åren investerat i organisation, kompetens och system för att skapa förutsättningar för fortsatt tillväxt. Tillsammans med sin kapitalpartner fortsätter bolaget att aktivt utvärdera ytterligare investeringsmöjligheter inom bostäder i Stockholmsregionen.

För ytterligare information, kontakta:
Carl Adam Rosenblad
Vd och koncernchef
E-post: ca.rosenblad@concejo.se
Mobil: +46–70 811 65 50
www.concejo.se

Om Concejo
Concejos målsättning är att skapa långsiktiga värden genom att äga och utveckla verksamheter med entreprenörskap som grund. Concejos B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm