

## Tokmanni on sopinut viiden vähittäiskauppakiinteistönsä myymisestä ja takaisinvuokraamisesta



Tokmanni on sopinut viiden vähittäiskauppakiinteistönsä myynnistä noin 21,6 miljoonalla eurolla Cibus Nordic Real Estate AB -kiinteistösijoitusyhtiölle. Eurajoella, Pälkäneellä, Sipoon Nikkilässä (oheisessa kuvassa) ja Sodankylässä sijaitsevien Tokmanni-myymlöiden sekä Kuopion Nilsiiän rakenteilla olevan Tokmanni-myymlän pinta-ala on yhteensä noin 15 700 neliometriä. Eurajoen, Pälkäneen, Sipoon Nikkilän ja Sodankylän kiinteistöjen osalta kaupantekopäiväksi on sovittu 9.7.2025. Kuopion Nilsiiän valmistuvan kiinteistön kaupantekopäivä tulee ajoittumaan kuluvan vuoden viimeiselle vuosineljännekselle.

Kiinteistöjen myyminen ei vaikuta kyseisten Tokmanni-myymlöiden toimintaan, sillä Tokmanni on kiinteistökaupan yhteydessä solminut kymmenen vuoden pituiset vuokrasopimukset Cibus Nordic Real Estate AB:n kanssa.

– Solmitut kaupat ovat osa Tokmannin kiinteistöjen hallintastrategiaa, jonka mukaan sen itse rakennuttamat kiinteistöt pyritään myymään ja vuokraamaan takaisin liiketoiminnan käyttöön. Järjestely parantaa yrityksen likviditeettiä ja mahdollistaa investoinnit uusiin hankkeisiin. Nyt myytävien kiinteistöjen jälkeen Tokmannin omistukseen Suomessa jää kaksi myymäläkiinteistöä, Tokmanni-konsernin Suomen-toimintojen myymäläverkostosta ja konseptista vastaava johtaja **Harri Koponen** kertoo.



TOKMANNI  
LEHDISTÖTIEDOTE  
8.7.2025 klo 16.15

TOKMANNI

Lisätietoja:

Harri Koponen  
myymäläverkosto- ja konseptijohtaja  
Tokmanni

puh. 020 728 6030  
harri.koponen(at)tokmanni.fi

Maarit Mikkonen  
sijoittajasuhde- ja viestintäpäällikkö  
Tokmanni

puh. 040 562 2282  
maarit.mikkonen(at)tokmanni.fi

*020 7 -alkuiseen numeroon soittaessa puhelun hinta on operaattorisi liittymäsopimuksen mukainen pvm/mpm (paikallisverkkomaksu tai matkapuhelinmaksu). Ulkomailta soitettu puhelu maksaa normaalin ulkomaanpuhelun hinnan liittymäsopimuksen mukaisesti.*

*Tokmanni Group Oyj on yksi Pohjoismaiden johtavista halpakauppakonserneista. Yli 6 000 kaupan alan ammattilaista helpottaa ihmisten arkea ja juhlaa tarjoamalla monipuolisen ja ajankohtaisen valikoiman pohjoismaisia ja kansainvälisiä merkkituotteita sekä muita laadukkaita tuotteita aina edulliseen hintaan Suomessa, Ruotsissa ja Tanskassa. Yli 380:n Tokmanni-, Dollarstore-, Big Dollar-, Click Shoes- ja Shoe House -myymälänsä sekä verkkokauppajensa ansiosta Tokmanni-konserni on aina lähellä palvelemassa asiakkaitaan. Lisäksi Tokmanni-konsernilla on ollut yksinoikeus myydä SPAR-tuotteita ja hyödyntää SPAR-brändiä Suomessa vuodesta 2025 lähtien. Vuonna 2024 Tokmanni-konsernin liikevaihto oli 1 675 miljoonaa euroa ja vertailukelpoinen liikevoitto 100 miljoonaa euroa. Tokmanni Group Oyj:n osakkeet on listattu Nasdaq Helsingin pörssilistalle.*