

Slutsålt i Besqabs utvecklingsområde Viggby Ängar i Täby

Besqab AB (publ) ("Besqab") har sålt den sista bostaden i utvecklingsprojektet Viggby Ängar i Täby. Totalt omfattar det nyproducerade området 274 bostäder i upplåtelseformerna hyresrätter och bostadsrätter. Den första etappen produktionsstartades 2021 och hela projektet beräknas vara färdigställt under fjärde kvartalet 2026.

Magnus Andersson, VD Besqab kommenterar:

"Det känns väldigt roligt att ha sålt den sista bostaden i Viggby Ängar innan färdigställande och därmed kunna avsluta projektet helt enligt plan under 2026. Viggby Ängar är ett mycket bra exempel på hur vi utvecklar ett levande och trivsamt bostadsområde utanför bostaden, med fina gårdsmiljöer och varierad arkitektur i ett område med kommersiell service och idrottsanläggningar. Genom att kombinera olika upplåtelseformer och olika bostadsutföranden kan vi attrahera flera målgrupper och samtidigt färdigställa det nya bostadsområdet i en snabbare takt."

Projektet Viggby Ängar i Täby har genomförts i fyra etapper och omfattar totalt 274 bostäder. Utvecklingen av området har genomförts med fokus på hållbarhet, arkitektonisk kvalitet och närhet till natur och service. Samtliga färdigställda bostäder har certifierats enligt Svanen. Radhusen som utgör den sista etappen byggs för Svanencertifiering och energiklass B med solceller, sedumtak, klimatförbättrad betong och träfiberisolering.

Projektet består av 213 hyresrätter, 46 bostadsrätter och 15 radhus i bostadsrättsform. Bostäderna har genomförts med successiv produktions- och färdigställandetakt mellan 2021 och 2026. Etapperna som omfattar hyresrätter såldes till CBRE Investment Management, 2021, respektive Patrizia, 2022. Hela projektet beräknas vara färdigställt under fjärde kvartalet 2026.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Andersson, VD, e: magnus.andersson@besqab.se, t: +46 73 410 12 43
Anna Åkerlund, IR-chef, e: anna.akerlund@besqab.se, t: +46 70 778 28 97

Om Besqab

Besqab AB (publ) utvecklar hållbara bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen i Storstockholm och Uppsala. Verksamheten omfattar även utveckling av samhällsservice för andras ägande eller egen förvaltning. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm. Mer information på www.besqab.se