

PRESSMEDDELANDE 2026-06-10

Trianon har tecknat tioårigt hyresavtal med Fitness24Seven

Trianon har tecknat ett hyresavtal med Fitness24Seven som utökar sin gymverksamhet i nya lokaler på Limhamn i Malmö. Ytan är 604 kvm och tillträde samt planerad öppning är i mars 2027. Fitness24Seven har sedan tidigare verksamhet i Trianons lokaler på Limhamn och utökar nu i nya, större lokaler.

Fitness24Seven grundades 2003 i Malmö och konceptet med tillgänglig träning dygnet runt till lågt pris blev en stark framgångsfaktor. Idag är det en internationell gymkedja med cirka 250 gym i flera länder. Trianon hyr ut till gymkedjan även i Lindängen där bolaget är en av de större fastighetsägarna i Malmö.

- *Vi är naturligtvis väldigt glada att Fitness24Seven återigen väljer Trianon när de utökar sin verksamhet i nya, större lokaler, säger Mari-Louise Hedbys, tf VD i Trianon.*
- *Vi ser en fortsatt stark efterfrågan på tillgänglig och kvalitativ träning på Limhamn och är glada över att tillsammans med Trianon kunna ta nästa steg i området. De nya lokalerna ger oss bättre förutsättningar att skapa en modern träningsupplevelse med större kapacitet och fortsatt hög tillgänglighet för våra medlemmar, säger Philip Nord, Senior Expansion Manager Sweden på Fitness24Seven.*

På Limhamn i västra Malmö har Trianon både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter. Bland de kommersiella hyresgästerna finns bland annat ICA Malmborgs, Willys, Apoteket, Systembolaget, Lindex och Espresso House samt en rad andra butiker och verksamheter.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Mari-Louise Hedbys, tf. VD och ekonomichef,
040 611 34 85, mari-louise.hedbys@trianon.se

Nina Wallenberg, kommunikationschef
040 631 04 41, nina.wallenberg@trianon.se

OM TRIANON

Trianon är ett börsnoterat och entreprenörsdrivet fastighetsbolag med huvudkontor i Malmö. Bolaget grundades 1973 och äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med fokus på bostäder, kompletterat med kommersiella lokaler. Trianons fastighetsbestånd omfattar 139 fastigheter om 467 000 kvm i uthyrningsbar yta, fördelat på cirka 77 procent bostäder och 23 procent kommersiella fastigheter. Fastighetsportföljen har ett fastighetsvärde på cirka 13,0 miljarder kronor per den 31 mars 2026. Verksamheten präglas av långsiktighet och en tydlig inriktning på hållbar och värdeskapande stadsutveckling där socialt, ekonomiskt och miljömässigt ansvar går hand i hand. Trianons aktie är noterad på Nasdaq Stockholm under kortnamnet TRIAN B.