

PRESSMEDDELANDE 2026-06-04, kl 14:20

## Trianon har framgångsrikt emitterat hållbara obligationer

Fastighets Aktiebolaget Trianon (publ) ("**Trianon**" eller "**Bolaget**") har framgångsrikt emitterat seniora icke säkerställda hållbara obligationer om 600 miljoner kronor under ett ramverk om upp till 750 miljoner kronor med en rörlig ränta om 3-månaders STIBOR + 200 baspunkter samt med en löptid om tre år (de "**Hållbara Obligationerna**"). Trianon avser att ansöka om upptagande till handel av de Hållbara Obligationerna på Nasdaq Stockholms Företagsobligationslista för Hållbara Obligationer.

Trianon kommer att offentliggöra resultatet av det frivilliga återköpserbjudandet som Bolaget offentliggjorde den 2 juni 2026 ("**Återköpserbjudandet**") till innehavarna av Bolagets utestående obligationer med förfall i oktober 2026 med ISIN SE0023260518 (de "**Utestående Obligationerna**") vid utgången av återköpserbjudandet, planerat till den 5 juni 2026.

Trianon har även den 2 juni 2026 skickat ett villkorat meddelande om förtida inlösen till samtliga innehavare av de Utestående Obligationerna. Samtliga Utestående Obligationer vilka inte återköps i Återköpserbjudandet kommer att förtidsinlösas i enlighet med villkoren för de Utestående Obligationerna. Eftersom de Hållbara Obligationerna framgångsrikt emitterats är villkoret uppfyllt. Datumet för inlösen kommer att vara den 29 juni 2026 med avstämningsdag den 22 juni 2026. Obligationerna kommer att inlösas till ett belopp motsvarande 100,00 procent av det nominella beloppet plus upplupen och obetald ränta.

Arctic Securities AS, filial Sverige och Nordea Bank Abp agerar joint bookrunners i samband med emissionen av de Hållbara Obligationerna samt dealer managers för Återköpserbjudandet. Gernandt & Danielsson agerar legal rådgivare.

### FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Mari-Louise Hedbys, tf. VD och ekonomichef,  
040 611 34 85, [mari-louise.hedbys@trianon.se](mailto:mari-louise.hedbys@trianon.se)

Nina Wallenberg, kommunikationschef  
040 631 04 41, [nina.wallenberg@trianon.se](mailto:nina.wallenberg@trianon.se)

Informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 4 juni 2026, kl 14:20

### OM TRIANON

*Trianon är ett börsnoterat och entreprenörsdrivet fastighetsbolag med huvudkontor i Malmö. Bolaget grundades 1973 och äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med fokus på bostäder, kompletterat med kommersiella lokaler. Trianons fastighetsbestånd omfattar 139 fastigheter om 467 000 kvm i uthyrningsbar yta, fördelat på cirka 77 procent bostäder och 23 procent kommersiella fastigheter. Fastighetsportföljen har ett fastighetsvärde på cirka 13,0 miljarder kronor per den 31 mars 2026. Verksamheten präglas av långsiktighet och en tydlig inriktning på hållbar och värdeskapande stadsutveckling där socialt, ekonomiskt och miljömässigt ansvar går hand i hand. Trianons aktie är noterad på Nasdaq Stockholm under kortnamnet TRIAN B.*