

PRESSMEDDELANDE 2025-12-09

## Trianon och Wallfast hyr ut till Engelbrektsboden i Burlöv Center

**Trianon har tecknat ett hyresavtal med Engelbrektsboden AB för etablering av en större klädesbutik i Burlöv Center, norr om Malmö. Ytan är 1 250 kvm och tillträde och öppning är i april 2026. Uthyrningsgraden i Burlöv Center är i dag över 80 procent, vilket är en markant uppgång från de 40 procent som var uthyrda när Trianon förvärvade fastigheten tillsammans med Wallfast för fem år sedan.**

Engelbrektsboden grundades 1926 och har en lång historia som butikskedja med rötterna i Malmö där verksamheten en gång startade. Idag hittar man Engelbrektsboden i Malmö, Helsingborg och Kristianstad och väldigt snart även i Burlöv Center. Engelbrektsboden har ett stort utbud av dam- och herrkläder samt underkläder och samarbetar med många välkända varumärken som bland annat. Lee, Wrangler, Vero Moda, Jack & Jones, Only, Vila, Soya Concept, Cellbes, Sloggi och Triumph.

I Burlöv Center har flera större uthyrningar gjorts de senaste åren och i centrumet har en omflyttning av butiker skett för att öka kundupplevelsen. Nu finns allt från dagligvaruhandel till samhällsservice med vårdcentral och tandläkare. Bland kedjorna syns bland annat Clas Ohlson, Hemtex, Willys, ICA Maxi, Lindex, Kicks, Normal och SWE Outlet.

Trianon förvärvade tillsammans med Wallfast fastigheten Burlöv Center i ett 50/50-joint venture i slutet av 2020. Förvärvet är ett stort stadsutvecklingsprojekt med möjlig utveckling av 1 000 bostäder i området. I början av 2025 färdigställdes Kv Hanna med 111 lägenheter i nära anslutning till både Burlöv Center och nya Burlövs station med tåg var sjätte minut till Malmö och Lund, med en restid på 5-7 minuter.

- *Vi är väldigt glada att välkomna Engelbrektsboden till Burlöv Center, en stark och väletablerad aktör som precis som vi ser stor potential i ett växande Burlöv, säger Sofie Karlsryd, VD på Burlöv Center.*
- *På Burlövs center ser vi stor potential att med fysisk handel erbjuda ökad tillgänglighet av kända varumärken till både nuvarande och nya kunder, säger Anders Selander, VD Engelbrektsboden AB.*

### FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Sofie Karlsryd, VD Burlöv Center AB  
0790-068992  
sofie.karlsryd@burlovcenter.se

Nina Wallenberg, kommunikationschef/IR Trianon  
0708-699022  
nina.wallenberg@trianon.se

Besöksadress huvudkontor:  
Fastighets AB Trianon  
Fredsgatan 21, 212 12 Malmö

040-611 34 00, info@trianon.se, www.trianon.se



## OM TRIANON

*Trianon är ett börsnoterat och entreprenördrivet fastighetsbolag med huvudkontor i Malmö. Bolaget grundades 1973 och äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med fokus på bostäder, kompletterat med kommersiella lokaler. Trianons fastighetsbestånd omfattar 122 fastigheter om 444 000 kvm i uthyrbars yta, fördelat på cirka 76 procent bostäder och 24 procent kommersiella fastigheter. Fastighetsportföljen har ett fastighetsvärde på cirka 12,3 miljarder kronor per den 30 september 2025. Verksamheten präglas av långsiktighet och en tydlig inriktning på hållbar och värdeskapande stadsutveckling där socialt, ekonomiskt och miljömässigt ansvar går hand i hand. Trianons aktie är noterad på Nasdaq Stockholm under kortnamnet TRIAN B.*

Besöksadress huvudkontor:  
Fastighets AB Trianon  
Fredsgatan 21, 212 12 Malmö

040-611 34 00, [info@trianon.se](mailto:info@trianon.se), [www.trianon.se](http://www.trianon.se)