

PRESSMEDDELANDE 2025-07-24, kl 09:00

Trianon har tecknat hyresavtal med Malmö stad

Trianon har tecknat ett hyresavtal med Malmö stad gällande en yta om 880 kvm i fastigheten Nötskrikan 18 i centrala Malmö. Hyresvärdet är 1,5 Mkr per år. Hyresavtalet löper på 3 år och verksamheten med inriktning daglig verksamhet öppnar 1 november 2025.

Av Trianons hyresvärde kommer 71 procent från bostadsfastigheter i Malmö med angränsande kommuner och 15 procent av hyresintäkterna kommer från statlig, regional eller kommunal verksamhet. Resten kommer bland annat från stabila större livsmedelskedjor.

Trianon har hittills i år tecknat nya kommersiella avtal om totalt 7 Mkr.

"Malmö fortsätter att växa och attrahera fler och fler och det är glädjande att vi fortfarande har en mycket stark efterfrågan, både på våra bostadsfastigheter och på våra samhälls- och kommersiella fastigheter", säger Olof Andersson, VD på Trianon.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Olof Andersson, VD, 040 611 34 97, olof.andersson@trianon.se

Mari-Louise Hedbys, ekonomichef och vice VD, 040 611 34 85, mari-louise.hedbys@trianon.se

OM TRIANON

Trianon är ett entreprenörsdrivet fastighetsbolag i Malmö. Bolaget grundades 1973 och har framför allt sedan 2006 haft en stark tillväxt i fastighetsvärde, genom egen förvaltning, utveckling och förvärv. Trianon arbetar sedan ett flertal år systematiskt med att förena miljömässig, ekonomisk och social hållbarhet. Trianons fastighetsbestånd omfattar 123 fastigheter om 440 000 kvm i uthyrningsbar yta, fördelat på cirka 76 procent bostäder och 24 procent kommersiella fastigheter. Fastighetsbeståndet har ett marknadsvärde per 30 juni 2025 på cirka 12,3 Mdkr. Huvudkontoret finns i Malmö. Trianons aktie är noterad på Nasdaq Stockholm med kortnamnet TRIAN B. För mer information se www.trianon.se och Trianon på LinkedIn.