

PRESSMEDDELANDE 2023-01-17, kl 10:00

Trianon tecknar tioårigt hyresavtal med Steam på Värnhem i Malmö

Trianon har tecknat ett hyresavtal med Steam Strength & Fitness, som kommer att hyra 749 kvm i fastigheten Häggen 13 på Värnhem i centrala Malmö. Steam planerar att flytta in i lokalerna i april 2023.

Steam är ett friskvårdskoncept och en träningsanläggning med bas i Växjö. Efterhand som verksamheten vuxit har Steam bestämt sig för en etablering i Malmö och valt Trianons fastighet Häggen 13 på Värnhem för sitt nya gym.

Fastigheten Häggen 13 på Värnhem i Malmö inrymmer idag 232 lägenheter samt hyresgäster inom närhandel, kommunal förvaltning, café och friskvård. Fastigheten har under 2021 fått ny fasad och nya fönster, vilket gett fastigheten ett lyft både estetiskt och energimässigt. I det centralt belägna området Värnhem finns Malmös tredje största knutpunkt för kollektivtrafik, vilket gör att platsen lockar allt fler hyresgäster.

"Vi är mycket glada att teckna ett hyresavtal med en långsiktig aktör som Steam, vilket är i linje med vår strategi. Fler och fler ser, precis som vi, de många fördelarna med Värnhem, en central plats i förändring och utveckling", säger Olof Andersson, VD på Trianon.

"Efter en oerhört stark start med vår verksamhet i Växjö 2019, är det nu dags att expandera STEAM Strength & Fitness till Malmö, en trevlig och expansiv stad med stora möjligheter. Tillsammans med Trianon och deras lyhörda personal har vi nu en stabil grund att stå på, och en yta mitt i Malmö som kommer passa vår verksamhet perfekt för framtiden. Vi ser fram emot att växa i Malmö med Trianon vid vår sida", säger Steams VD och grundare Thom Andersson.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Olof Andersson, VD
040 611 34 97
olof.andersson@trianon.se

Mari-Louise Hedbys, ekonomichef och vice VD
040 611 34 85, mari-louise.hedbys@trianon.se

OM TRIANON

Trianon är ett entreprenörsdrivet fastighetsbolag i Malmö. Bolaget grundades 1973 och har framför allt sedan 2006 haft en stark tillväxt i fastighetsvärde, genom egen förvaltning, utveckling och förvärv. Trianon arbetar sedan ett flertal år systematiskt med att förena miljömässig, ekonomisk och social hållbarhet. Trianons fastighetsbestånd omfattar 154 fastigheter om 491 200 kvm i uthyrningsbar yta, fördelat på cirka 85 procent bostads- och samhällsfastigheter och 15 procent kommersiella fastigheter. Fastighetsbeståndet har ett marknadsvärde per 30 september 2022 på cirka 13,1 Mdkr. Huvudkontoret finns i Malmö. Trianons aktie är noterad på Nasdaq Stockholm med kortnamnet TRIAN B. För mer information se: www.trianon.se och Trianon på LinkedIn.